



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	951 090 700
Organisasjonsform:	Annen juridisk person
Foretaksnavn:	NANNESTAD ALMENNING
Forretningsadresse:	Nordåsvegen 5 2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 480 840	4 692 124
Annen driftsinntekt		935 206	865 636
Sum inntekter	1	7 416 046	5 557 760
Kostnader			
Varekostnad	1	217 923	57 002
Lønnskostnad	2	130 173	158 089
Avskrivning av driftsmidler	3	154 677	163 467
Annen driftskostnad	1, 2	4 716 128	4 034 166
Sum kostnader		5 218 901	4 412 724
Driftsresultat		2 197 145	1 145 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	279 212	87 707
Annen finansinntekt	4	1 750 662	1 429 881
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 513 948	3 959 348
Sum finansinntekter		6 543 822	5 476 936
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	296 496	234 841
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	4	780	
Annen finanskostnad	4	60 164	41 233
Sum finanskostnader		357 440	276 074
Netto finans	4	6 186 382	5 200 862
Resultat før skattekostnad		8 383 527	6 345 898
Skattekostnad på resultat	5	1 398 106	1 257 887
Årsresultat	6	6 985 421	5 088 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 985 421	5 088 011



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		6 985 421	5 088 011
Overføringer og disponeringer			
Overført til eiendomsfond	6	355 755	285 529
Ordinært utbytte	6, 7	1 382 375	1 241 246
Avsatt til annen egenkapital	6	5 247 291	3 561 236
Sum overføringer og disponeringer		6 985 421	5 088 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 498 147	2 702 247
Sum varige driftsmidler	3	3 498 147	2 702 247
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	12 071 531	10 768 183
Investeringer i aksjer og andeler	8	857 670	857 670
Sum finansielle anleggsmidler		12 929 201	11 625 852
Sum anleggsmidler		16 427 348	14 328 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		714 778	709 244
Andre kortsiktige fordringer		22 873	19 238
Sum fordringer		737 652	728 481
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	33 852 761	29 586 138
Sum investeringer		33 852 761	29 586 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 990 043	8 444 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 990 043	8 444 540
Sum omløpsmidler		43 580 456	38 759 159
SUM EIENDELER		60 007 804	53 087 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	54 690 753	49 087 707
Sum opptjent egenkapital		54 690 753	49 087 707
Sum egenkapital	6	54 690 753	49 087 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 842 740	2 919 745
Sum avsetninger for forpliktelser		3 842 740	2 919 745
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 842 740	2 919 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		397 347	418 791
Betalbar skatt	5	475 111	458 723
Skyldig offentlige avgifter		430 615	202 292
Annen kortsiktig gjeld		171 238	
Sum kortsiktig gjeld		1 474 311	1 079 806
Sum gjeld		5 317 051	3 999 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 007 804	53 087 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520597

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 090 700
Organisasjonsform: Annen juridisk person
Foretaksnavn: NANNESTAD ALMENNING
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 951 090 700
NANNESTAD ALMENNING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 480 840	4 692 124
Annen driftsinntekt		935 206	865 636
Sum inntekter	1	7 416 046	5 557 760
Kostnader			
Varekostnad	1	217 923	57 002
Lønnskostnad	2	130 173	158 089
Avskrivning av driftsmidler	3	154 677	163 467
Annen driftskostnad	1, 2	4 716 128	4 034 166
Sum kostnader		5 218 901	4 412 724
Driftsresultat		2 197 145	1 145 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	279 212	87 707
Annen finansinntekt	4	1 750 662	1 429 881
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 513 948	3 959 348
Sum finansinntekter		6 543 822	5 476 936
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	296 496	234 841
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	4	780	
Annen finanskostnad	4	60 164	41 233
Sum finanskostnader		357 440	276 074
Netto finans	4	6 186 382	5 200 862
Resultat før skattekostnad		8 383 527	6 345 898
Skattekostnad på resultat	5	1 398 106	1 257 887
Årsresultat	6	6 985 421	5 088 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 985 421	5 088 011
Totalresultat		6 985 421	5 088 011
Overføringer og disponeringer			
Overført til eiendomsfond	6	355 755	285 529
Ordinært utbytte	6, 7	1 382 375	1 241 246



Avsatt til annen egenkapital	6	5 247 291	3 561 236
Sum overføringer og disponeringer		6 985 421	5 088 011



Organisasjonsnr: 951 090 700
NANNESTAD ALMENNING

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 3 498 147 2 702 247

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

Investeringer i aksjer og
andeler 8 12 071 531 10 768 183

Sum finansielle
anleggsmidler 8 12 929 201 11 625 852

Sum anleggsmidler 16 427 348 14 328 099

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer 714 778 709 244

22 873 19 238
737 652 728 481

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer 8 33 852 761 29 586 138

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 990 043 8 444 540

8 990 043 8 444 540

Sum omløpsmidler 43 580 456 38 759 159

SUM EIENDELER 60 007 804 53 087 258

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	54 690 753	49 087 707
Sum opptjent egenkapital		54 690 753	49 087 707
Sum egenkapital	6	54 690 753	49 087 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 842 740	2 919 745
Sum avsetninger for forpliktelser		3 842 740	2 919 745
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 842 740	2 919 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		397 347	418 791
Betalbar skatt	5	475 111	458 723
Skyldig offentlige avgifter		430 615	202 292
Annen kortsiktig gjeld		171 238	
Sum kortsiktig gjeld		1 474 311	1 079 806
Sum gjeld		5 317 051	3 999 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 007 804	53 087 258



Organisasjonsnr: 951 090 700
NANNESTAD ALMENNING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Nannestad Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nannestad Almenning.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EM137-PY3K3-RYLS-1-CERX-PKXDO-PZPWJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lehne, Tom Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-28 14:01:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EM137-PY3K3-RYLS-1CERX-PKXDO-PZPWJ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

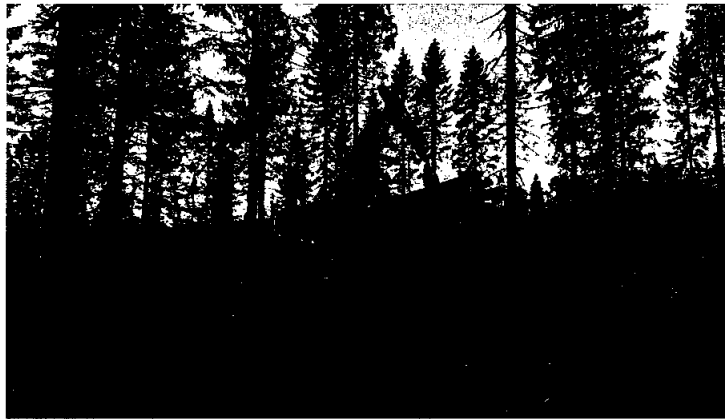
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Nannestad Almenning, 2024

SKOGSDRIFTEN

Som seriøs tømmerleverandør forvalter allmenningen skogen og utmarka på en miljømessig bærekraftig måte. Skogsdriften i Nannestad Almenning er sertifisert gjennom virkeskjøper Viken Skog SA etter FSC og PEFC regelverk.



Lukket hogst i Nannestad Almenning.

Avvirkning

På tross av generelt lavt forbruk av trelast innenlands var etterspørselen etter både sagtømmer og massevirke bra gjennom hele 2024. En svak kronkurs, god etterspørsel etter biovirke, fortsatt stopp på import av rundvirke og ferdiglast fra Russland og Belarus til Europa, samt manglende tilgang på virke i Europa på grunn av barkebille og brannskader på skog i Europa og Nord Amerika gir et godt eksportmarked for tømmer. Eksporten presset også prisene på virke innenlandsmarkedet opp. Sagtømmeret fra allmenningen gikk til eksport og Ringalm AS på Hauer seter. Massevirke gikk dels til norsk industri og dels på eksport, hovedsakelig til industrien i Sverige. Etterspørselen og med det prisene på bjørk er fortsatt på et bra nivå.

I Nannestad Almenning ble det totalt avvirket og levert 6 864 m³ i 2024. Av dette 4 749 m³ i sluttavvirkning. Hvorav 4 040 m³ som lukket hogst i området Steinbekkhytta – Tollefstjern. Resterende 709 m³ som flatehogst i Gruvelia og ved Bjertnesseterbekken nord for Sjøhaugene. All sluttavvirkning er utført av Holmgren AS. 2 115 m³ i Hkl. 3 og 4 ble tynnet i 2024. Tynning ble gjennomført med små bestandsgående maskiner (Rottne H8 hogstmaskin og Vimek lastbærer) av Skog & Virke AS i området Bjertnessjøen – Knepphauglia – Gruvelia og i området langs Herretjernsvegen. Tynningen forgikk på bar bakke og deler av granvolumet ble behandlet med Rotstopp.

Foruten noe lauv som gikk til private kjøpere, er alt virket omsatt gjennom Viken skog SA.



Nannestad Almenning, 2024

Årets leveranse på totalt 6 864 m³ er fordelt som følger.

	2024	2023	2022	2021
Gran sagtømmer	3 465	2 483	2 704	2 985
Gran sagtømmer utlegg	82	68	44	111
Gran massevirke	1 875	1 462	1 001	1 543
Tørr og energigran	479	485	292	136
Ved (bjørk, furu og gran)	216*	346*	90	118
Furu sagtømmer	56	27	92	218
Furu sagtømmer utlegg	2	1	0	7
Furu massevirke	321	1 792	51	190
Bartre massevirke blanding	139	10	165	0
Gran pallevirke	141			
Vraket virke, annet	97	105	62	64
Sum total	6 864	6 780	4 501	5 374

*Kun bjørk.

Skogkulturarbeider

Allmenningen har i 2024 gjennomført skogkulturarbeidene i henhold til arbeidsplan.

Følgende arbeider ble utført i 2024, 2023, 2022.

	2024	2023	2022
Planting	8 900	36 700	14 100 stk. gran
Ungskogpleie	231 dekar	293 dekar	259 dekar

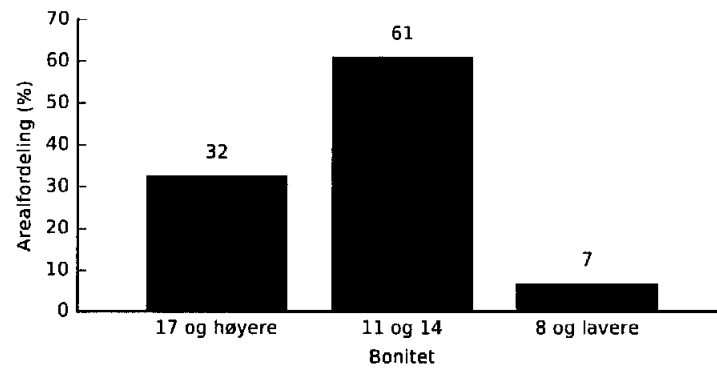
Ungskogpleie og planting ble i 2024 utført av Viken Skog SA. Alle planter er norske, 2 årige M95 planter av typen Sanderud.



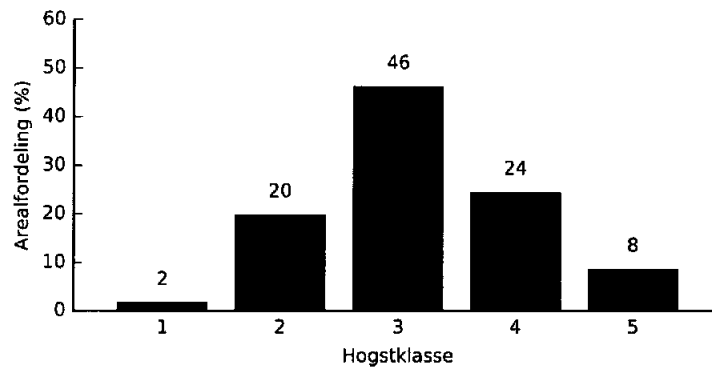
Nannestad Almenning, 2024

Skogressurser

Totalt skogareal: 27 715 daa. Produktivt skogareal: 22 545 daa



Figur 1: Prosentvis bonitetsfordeling av det produktive arealet



Figur 2: Prosentvis hogstklassefordeling av det produktive arealet



Nannestad Almenning, 2024

Hjortejakt

Nannestad Almenning har felles storvald for hjort med Bjerke Almenning og Holter Almenning. Nannestad Allmenningene storvald er en del av bestandsplanområdet Nannestad hjorteforvaltning sammen med Mathiesen Eidsvoll Værk ANS og Nannestad Grunneierlag. Bestandsplanområdet har i perioden 2023, 2024 og 2025 fellingsstillatelse på 20 hjort hvert år. 20 dyr fordelt på 35% kalv, 15% ungdyr, 25% kolle (>2,5 år) og 25% bukk (> 2,5 år). Bestandsplanområdets kvote fordeles internt mellom de tre valdene som er med. Totalt ble det skutt 7 hjort i bestandsplanområdet. Som eneste skutte hjort i Nannestad Allmenningene storvald ble det skutt 1 bukk (> 2,5 år) i Nannestad Almenning.

Elgjakt

2024 var første året av 3 årig bestandsplanperiode for Nannestad Allmenningene storvald. Avskyttningsrammen er som forrige planperiode 15 elg hvert år. Planen legger opp til avskytning med en stor andel kalv og tilsvarende lavere avskytning av eldre dyr. Fordelingen er 60 % kalv, 20 % okse/"pigger" $\geq 1,5$ år og 20 % ku/kvige $\geq 1,5$ år. I segmentet okse/"pigger" $\geq 1,5$ år er elg med antall tagger på geviret fra og med 7 til og med 12 tagger fredet.

Det ble for storvaldet samlet delt ut 14 dyr til jaktfeltene, av dette ble 10 dyr felt (71,4 %). For fordeling av skutte dyr, se tabell under.

Resultatet i 2024 for Nannestad Almenning ble 75 % (3/4) felt av tildelt kvote.

Fellingsstatistikk for Nannestad Almenning – biologisk alder 2012 - 2024

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Okse	1	1	1	0	1	0	1	2	1	2	0	3	1
Ku	0	0	1	0	0	0	1	0	1	1	1	0	2
1 ½	0	0	1	1	0	2	0	0	0	0	1	1	0
Kalv	2	2	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	0
SUM	3	3	4	1	1	3	2	2	3	3	3	4	3

Fordeling av felt elg i % for Nannestad allmenningene storvald 2017 - 2024.

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Okse > 2,5 år under/lik 6 pigger	30 %	30 %	21 %	10%	11 %	14 %	57 %	40 %
Okse > 2,5 år lik/over 12 pigger	0	0	0	0	0	0	0	13 %
Okse 1,5 år	0	0	7 %	20 %	11 %	43 %	0	0
Ku 1,5 år	10 %	10 %	0	0	11 %	0	0	0
Ku > 2,5 år	10 %	0	21%	10 %	0	0	29 %	27 %
Kalv	50 %	60 %	50 %	60 %	67 %	43 %	14 %	20 %
SUM	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %



Nannestad Almemming, 2024

Småviltjakt

Allmenningen har et godt samarbeid med Nannestad JFF som leier jaktretten på småvilt og rådyrjakt.

Fellingsresultat for Nannestad Almemming 2013 – 2024.

År	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Rådyr	0	0	1	1	1	2	0	1	2	2	0	0
Hare	3	3	2	5	4	2	1	4	3	1	2	8
Orrfugl	17	25	11	10*	38	19	37	31	34	26	30	29
Jerpe	0	1	0	2	3	0	0	0	0	0	2	1
Storfugl	4	5	3	1	15	5	24	7	13	5	6	6
Ringdue	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Mår	1	3	2	1	0	1	4	3	1	3	2	1
Mink	4	5	7	2	1	1	10	1	2	0	0	0
Rev	0	0	0	0	2	3	3	2	0	0	0	0
Rugde	2	7	4	2	14	2	1	5	1	3	1	3
Skjære	2	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ravn	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
Kråke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nøtteskrike	5	11	2	0	12	0	6	7	31	0	0	0
Ender	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0
Grevling	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0
Ekorn	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Årskort	44	48	49	49	50	50	50	50	50	41	40	44

*Røy og orrhøne var sesongen 2021 fredet.

Fiske

Nannestad Almemming og Nannestad Jeger- og Fiskerforening er begge med i Romeriksåsenes Fiskeadministrasjon. I 2024 ble det sluppet 600 en og to årige ørreter fra oppdrettsanlegget på Bjørkelangen i allmenningens vann.

Beite

Det er av 16 medlemmer i Nannestad Beitelag sluppet totalt 1000 storfe på utmarksbeite i Nannestad kommune. 0,4 % (4 dyr) av sluppet er tapt. Ingen påviselig tatt av rovdyr.

Fra Nannestad Sankelag er det av 13 beitebrukere, sluppet 1595 søyer og lam på utmarksbeite i Nannestad kommune. 3,45 % av sluppet er tapt.

Som et tillegg til gjeldene lovverk benytter de tre Nannestad Allmenningene Beitebruksregler for Bjerke Almemming, Nannestad Almemming og Holter Almemming (2018) i forvaltningen av utmarksbeitet i allmenningene. Beitebruksreglene er ment som verktøy i forvaltningen. Et sett regler alle som ønsker å benytte seg av utmarksbeite i de tre allmenningene må forholde seg til.

Nannestad Almenning, 2024



Tynning og utmarksbeite i Nannestad Almenning

Skogdag 7 - klasse

24.9.2024 ble det tradisjon tro arrangert skogdag i Nannestad Almenning, Sjonken for alle 7 klassinger i Nannestad kommune, ca. 220 elever. Foruten Nannestad allmenningene deltok Holmgren AS med hogstmaskin, Skogselskapet med planting og matlaging, Bygdekvinnelaget med mat, Egil Haraldstad med mobilt sagbruk og Nannestad kommune med natursti.

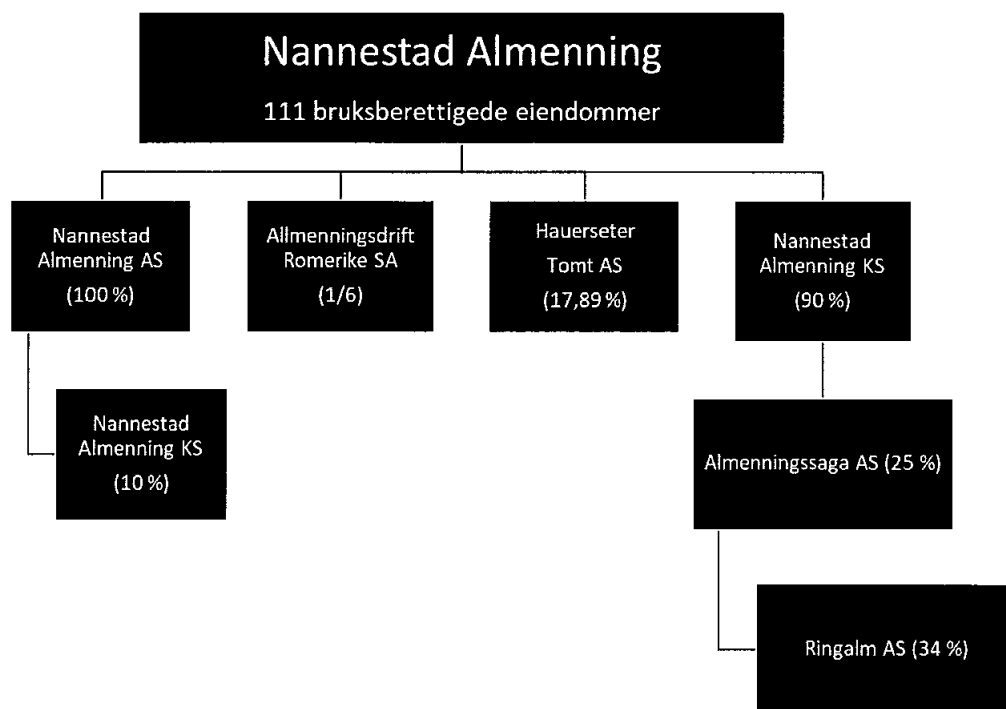
Hjemmeside – sosiale medier

Nannestad Almenning er med på felles hjemmeside (www.romeriks-almenningene.no) og Facebook profil med de andre allmenningene under Allmenningsdrift Romerike SA. Sosiale medier er viktige i kontakt med allmennheten. De fleste forespørsler til allmenningen blir nå besvart gjennom disse medier og vi kan her informere om ledige hytter, arrangement, skogsdrift og skiløyper osv.



Nannestad Almenning, 2024

NÆRINGSVIRKSOMHET



Nannestad Almenning KS og Nannestad Almenning AS

Nannestad Almenning KS, et kommandittistselskap heleid av Nannestad Almenning, med Nannestad Almenning som kommandittisten og Nannestad Almenning AS som komplementaren. Nannestad Almenning AS er heleid av Nannestad Almenning og opprettet med formål å utfylle rollen som komplementar i Nannestad Almenning KS. Nannestad Almenning KS er opprettet med formål å bevare og utvikle kapital og det som måtte stå i forbindelse med dette.

Resultatet for selskapene ble før skatt i 2024 på henholdsvis kr. 336 642 for Nannestad Almenning KS og negative kr 5 940 for Nannestad Almenning AS.

Almenningssaga AS

Nannestad Almenning KS eier 25 % av aksjene i Almenningssaga AS. De andre eierne i selskapet er Ringsaker Almenning, Bjerke Almenning KS og Ullensaker Almenning KS. Selskapet er opprettet som et felles investeringsselskap i forbindelse med oppkjøp av aksjer i Ringalm AS.

Resultatet for selskapet satt opp etter egenkapitalmetoden ble i 2024 på negative kr. 50 266.



Nannestad Almending, 2024

ALLMENNINGSDRIFT ROMERIKE SA

Foretaket innestår for allmenningsbestyrerfunksjonen etter Allmenningsloven § 3-5 i hver allmenning. Driftsselskapet Allmenningsdrift Romerike SA består av de seks allmenningene, Eidsvoll, Gjerdrum, Holter, Nannestad, Ullensaker og Bjerke. Rolf Johannes Enersen er bestyrer for Ullensaker, Eidsvoll og Gjerdrum Almending. Espen Asakskogen besitter rollen som bestyrer for Holter, Nannestad og Bjerke Almending. Begge bestyrene arbeider i alle allmenningene. Henriette Myreng Aas er ansatt som kontor- og administrasjons medarbeider. Regnskapstjenester utføres av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud. Det er for tiden ingen fast ansatte skogsarbeidere i Allmenningsdrift Romerike SA. De tjenestene hvor det er nødvendig med denne kompetansen blir enten leid inn eller det hentes inn skogsarbeidere på timesbasis.

ANSATTE/ADMINISTRASJON

Nannestad Almending har ingen ansatte, Allmenningsdrift Romerike SA har i 2024 stått for all drift.

YTRE MILJØ

Allmenningens tilvekst av skog utgjør 9 038 m³ årlig og med en stor andel produksjonsskog binder allmenningens skoger store mengder CO₂. Utslipp i forbindelse med skogsdrift, turisme, omdanning av skogsavfall osv. er av en slik grad at skogens evne til å binde CO₂ veier opp for dette og gir et positivt netto opptak av CO₂.

VIDERE DRIFT AV NANNESTAD ALMENDING

Styret bekrefter at regnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift i 2025.

ANTALL BRUKSBERETTIGEDE

Antall bruksberettigede eiendommer ved utgangen av året var 111 (111 i 2024).

Nannestad 17 mars 2025

Sverre Haga
Styreleder

Knut Magnus Betten
Nestleder

Harald Christoffer Holter
Styremedlem

Marianne Haraldsen
Styremedlem

Karl Erik Bang
Styremedlem

Theodora Tangen Fretheim
Styremedlem

Espen Asakskogen
Allmenningsbestyrer



SIGNATURES

This documents contains 17 pages before this page
Dokumentet inneholder 17 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 17 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 17 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

Detta dokument inneholder 17 sider före denna sida

UNDERSKRIFTER

Espen Asakskogen

599c54da-f293-4977-8a2f-359d610583de - 2025-03-26 16:21:07 UTC +02:00
BankID - 1174c5d7-0160-4b39-894b-938784ab9141 - NO

Knut Magnus Betten

b0afdaf6-50eb-4be0-bde3-e57bde0692e4 - 2025-03-26 17:52:15 UTC +02:00
BankID - a94812f1-45c4-4998-b8a2-89508272c159 - NO

Sverre Haga

0ffa1ac0-04f0-4b2d-a020-04c4a0428647 - 2025-03-27 11:36:24 UTC +02:00
BankID - 312339cf-e3e5-451a-9904-b934d5d8b03c - NO

Karl Erik Bang

9d37e4da-754b-4697-a6b6-1b1bac451c51 - 2025-03-27 14:18:33 UTC +02:00
BankID - 0bbb83d9-9cba-4a95-bd9e-78a8e05d533d - NO

Harald Christoffer Holter

10c70b35-305d-407a-b311-757a7d7fa796 - 2025-03-27 19:19:09 UTC +02:00
BankID - a38b883b-62d7-4114-8ed4-b381811c01e3 - NO

Marianne Haraldsen

08e93935-235b-4ff8-9b45-88dae03771ff - 2025-03-28 00:54:25 UTC +02:00
BankID - a473ab4b-5d02-4875-8a51-fda7c6d1811f - NO

Anne Theodora Tangen Fretheim

85f02b9b-14b6-41c2-b253-638fbc73dcd1 - 2025-03-28 09:31:17 UTC +02:00
BankID - 056ebfbc-6396-427b-82dc-1a1c23599300 - NO

adm@brnno.no
reg.ass.tang
lsg@brnno.no

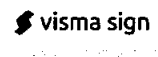
adm@brnno.no
adm@brnno.no
adm@brnno.no

adm@brnno.no
adm@brnno.no
adm@brnno.no

adm@brnno.no
adm@brnno.no
adm@brnno.no

adm@brnno.no
adm@brnno.no
adm@brnno.no

Brønnøysundregistrene, postboks 4404 Torshov, 0403 Brønnøysund, Norge
Brønnøysundregistrene, postboks 4404 Torshov, 0403 Brønnøysund, Norge





Årsregnskap 2024

Nannestad Almenning

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 951 090 700



Balanse Nannestad Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	54 690 753	49 087 707
Sum opptjent egenkapital		54 690 753	49 087 707
Sum egenkapital	6	54 690 753	49 087 707
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 842 740	2 919 745
Sum avsetning for forpliktelser		3 842 740	2 919 745
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		397 347	418 791
Betalbar skatt	5	475 111	458 723
Skyldig offentlige avgifter		430 615	202 292
Annen kortsiktig gjeld		171 238	0
Sum kortsiktig gjeld		1 474 311	1 079 806
Sum gjeld		5 317 051	3 999 551
Sum egenkapital og gjeld		60 007 804	53 087 258

Nannestad
Styret i Nannestad Almenning

Sverre Haga
Styreleder

Karl Erik Bang
Styremedlem

Marianne Haraldsen
Styremedlem

Harald Christoffer Holter
Styremedlem

Knut Magnus Betten
Nestleder

Theodora Tangen Fretheim
Styremedlem

Espen Asakskogen
Allmenningsbestyrer

Nannestad Almenning

Side 4



Noter 2024

Note 1 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	2024	2023
Allmenningsdrift Romerike SA	564 905	537 865
Styrehonorar	130 173	158 089
Andre honorarer	132 620	121 420
Annen fremmedtjeneste	-	-
Befaring, reiser, møter	33 079	28 286
Reklame, annonser	-	367
Kontingenter, gaver	17 539	23 555
Forsikringer	11 644	9 812
Andre driftskostnader	66 100	16 898
SUM ADMINISTRASJON	956 059	896 292
EIENDOM:		
Leieinntekter	761 000	675 095
Andre inntekter	0	0
Sum inntekter	761 000	675 095
Varekost	0	0
Avskrivninger	59 101	61 563
Renovasjon, vann, avløp,	42 121	64 639
Driftsmaterialer	0	0
Rep og vedlikehold	118 483	21 055
Almenningsdrift Romerike	14 170	9 425
Andre honorarer	384 321	98 279
Forsikringer	17 715	33 212
Andre kostnader	31 190	19 807
DRIFTSKOSTNADER	667 100	307 980
RESULTAT	93 900	367 115



Noter 2024

SKOGSDRIFTEN:	2024	2023
Salg skurtømmer	3 958 117	2 247 132
Salg stip, ved	1 577 438	1 811 259
Vegavgift	456 504	517 179
Jaktutleie	93 154	65 841
Andre inntekter	379 791	24 300
Leiefinntekter	174 206	190 541
Etterbetaling tømmeroppgjør	15 799	26 342
SUM INNTEKTER	6 655 010	4 882 595
Varekjøp	217 923	57 002
Avskrivninger	95 576	101 904
Honorar	13 600	-
Annen fremmedtjeneste	-	-
Skogsentreprenører	1 830 528	1 593 238
Vei-entreprenører	682 617	802 942
Allmenningsdrift Romerike SA	119 202	63 396
Rep., vedlikehold	116 302	27 073
Kontingenter, gaver	4 000	-
Forsikringer	36 727	37 778
Skogkultur	308 626	443 514
Måleavgift/miljøavgift/FOU	47 626	51 013
Andre driftskostnader	122 926	30 525
SUM DRIFTSKOSTNADER	3 695 654	3 208 384
RESULTAT SKOGEN	3 059 356	1 674 211
SKOGAVGIFT:		
Årets skogavgift 15 %	-246 751	-419 214
Ungskogleie	244 625	199 826
Planting	64 001	243 688
Tilskudd	-61 875	-24 300
	-	-



Noter 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger (styrehonorar)	114 087	138 553
Arbeidsgiveravgift	16 086	19 536
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	130 173	158 089

Nannestad Almenning har pr. 31.12.2024 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Holter, Bjerke og Eidsvoll allmenninger som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 84 872,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	49 600
Andre tjenester	35 272
Sum honorar til revisor	84 872

Note 3 Anleggsmidler

	Hytter	Tomt	Bom	Bygninger	Sum
Bokført verdi 01.01.2024	1 124 731	100 000	0	1 477 516	2 702 247
Tilgang i året	950 577	0	0	0	950 577
Årets avskrivning og nedskrivning	95 576	0	0	59 100	154 676
Bokført verdi 31.12.2024	1 979 732	100 000	0	1 418 416	3 498 148

Avskrivningssats	4 %	0 %	20 %	4 %	4-20 %
------------------	-----	-----	------	-----	--------



Noter 2024

Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	279 212	87 707
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	1 701 491	1 406 059
Renteinntekt verdipapirer	49 171	23 822
Verdiøkning verdipapirer/aksjer	4 513 948	3 959 348
Sum finansinntekter	6 543 822	5 476 936

Finanskostnader	2024	2023
Verdireduksjon verdipapirer/aksjer	296 496	234 841
Annen finanskostnad	60 164	41 233
Andre rentekostnader	780	0
Sum finanskostnader	357 440	276 074

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar formuesskatt	148 745	151 420
Betalbar skatt	326 366	307 303
Sum betalbar skatt	475 111	458 723

Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller

Aksjer	18 162 496	13 895 873
Fremførbart underskudd	0	0
Varige driftsmidler	-695 497	-624 306
Gevinst på gevinst og tapskonto	-	-
Sum midlertidige forskjeller	17 466 999	13 271 567

Utsatt skattefordel/utsatt skatteforpliktelse 22 % / 22 %

Endring utsatt skatt	922 995	799 164
Betalbar skatt	475 111	458 723
For mye/for lite avsatt i fjor	0	0
Skattekostnad	1 398 106	1 257 887



Noter 2024

Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	9 447 831	39 639 876	49 087 707
Overført til annen egenkapital		5 247 291	5 247 291
Overført til eiendomsfond	355 755		355 755
Pr 31.12.2024	9 803 586	44 887 167	54 690 753

Note 7 Eierforhold

Allmenningen hadde pr. 31.12.2024 111 bruksberettigede.

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak M.V

Anleggsaksjer	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Hauerseter Tomt AS	17,89 %	2 438 000	240 134
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,67 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Nannestad Almenning AS	100 %	30 000	30 000
Nannestad Almenning KS	90 %	20 000	20 000
Skogbrukets kursinstitutt		4 000	4 000
Viken Skog - andelskapital		562 236	562 236
Sum anleggsmidler		3 055 536	857 670

Øvrige opplysninger datter-og tilknyttet selskap:	Stemmeandel	Egenkapital	Årsresultat
Nannestad Almenning AS	100 %	5 336	-7 965
Nannestad Almenning KS	90 %	982 648	336 642
Forretningskontor; Maura			

Markedsbaserte verdipapirer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Yara International	497 978	533 925
Gjensidige Forsikring ASA	249 943	421 605
Equinor ASA	542 742	993 977
Sparebanken 1	499 392	1 329 618
DNB Obligasjon	1 985 435	2 051 417
DNB Aktiv 50	2 500 000	5 206 256
DNB SMB	666 000	2 189 760
DNB Miljøinvest	1 272 405	3 765 691
DNB Aktiv 80	2 605 405	6 353 903
DNB Global Indeks	2 673 099	11 006 610
Sum omløpsmidler	13 492 399	33 852 761

Selskapet har gitt et lån til Nannestad Almenning KS på kr 12 071 531. Almenningen eier 90 % av andelene i dette selskapet. Lånet er ikke renteberegnet pr 31.12.2024 da det er å anse som et ansvarlig lån



SIGNATURES

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 10 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

UNDERSKRIFTER

Espen Asakskogen

56c62dfd-339c-4e55-9ce8-b85f7a5bbbe9 - 2025-03-26 16:21:07 UTC +02:00
BankID - 1174c5d7-0160-4b39-894b-938784ab9141 - NO

Knut Magnus Betten

5e223b30-0edc-4795-90f1-ddb748dcab1a - 2025-03-26 17:52:15 UTC +02:00
BankID - a94812f1-45c4-4998-b8a2-89508272c159 - NO

Sverre Haga

33907d53-d3a8-4609-996b-3350d797fb6a - 2025-03-27 11:36:24 UTC +02:00
BankID - 312339cf-e3e5-451a-9904-b934d5d8b03c - NO

Karl Erik Bang

738f457b-b3db-4d5b-88d1-64efa34a44a0 - 2025-03-27 14:18:33 UTC +02:00
BankID - 0bbb83d9-9cba-4a95-bd9e-78a8e05d533d - NO

Harald Christoffer Holter

d8c5656d-619b-4206-aa96-383efc32209c - 2025-03-27 19:19:09 UTC +02:00
BankID - a38b883b-62d7-4f14-8ed4-b38f811c01e3 - NO

Marianne Haraldsen

88278d45-e51d-4b5d-82b8-b78f409c05fa - 2025-03-28 00:54:25 UTC +02:00
BankID - a473ab4b-5d02-4875-8a51-ffda7c6d181f - NO

Anne Theodora Tangen Fretheim

10ba3f7b-112e-439d-ad63-6e9570468bf8 - 2025-03-28 09:31:17 UTC +02:00
BankID - 056ebfbc-6396-427b-82dc-1a1c23599300 - NO

authorityToSign
representative
customerId

asakskogen
knut.magnus.betten
sverre.haga

knut.magnus.betten
karl.erik.bang
harald.holter

asakskogen
betten
haga

myndighet att underskriva
representant
kundensidnummer

Elektronisk signatur. BankID og autorisert av Brønnøysundregistrene. Elektronisk signatur. BankID og autorisert av Brønnøysundregistrene. Elektronisk signatur. BankID og autorisert av Brønnøysundregistrene. Elektronisk signatur. BankID og autorisert av Brønnøysundregistrene.

visma sign
www.visma.no



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Nannestad Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nannestad Almenning.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: EM137-PY3K3-RYLS-TCERX-PKXQ-PZPWJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lehne, Tom Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-28 14:01:34 UTC



Penneo Dokumentmøkket: EMT37-PY3KG-RVLS-1CERX-PKXQJ-PZPWJ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Nannestad Almenning

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 951 090 700



Resultatregnskap

Nannestad Almanning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		6 480 840	4 692 124
Annen driftsinntekt		935 206	865 636
Sum driftsinntekter	1	7 416 046	5 557 760
Varekostnad	1	217 923	57 002
Lønnskostnad	2	130 173	158 089
Avskrivning av driftsmidler	3	154 677	163 467
Annen driftskostnad	1, 2	4 716 128	4 034 166
Sum driftskostnader		5 218 901	4 412 724
Driftsresultat		2 197 145	1 145 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	279 212	87 707
Annen finansinntekt	4	1 750 662	1 429 881
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 513 948	3 959 348
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	296 496	234 841
Annen rentekostnad	4	780	0
Annen finanskostnad	4	60 164	41 233
Resultat av finansposter	4	6 186 382	5 200 862
Resultat før skattekostnad		8 383 527	6 345 898
Skattekostnad på resultat	5	1 398 106	1 257 887
Resultat		6 985 421	5 088 011
Årsresultat	6	6 985 421	5 088 011
Overføringer			
Bruksrettsytelser	6, 7	1 382 375	1 241 246
Avsatt til annen egenkapital	6	5 247 291	3 561 236
Overført til eiendomsfond	6	355 755	285 529
Sum overføringer		6 985 421	5 088 011



Balanse Nannestad Almanning

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 498 147	2 702 247
Sum varige driftsmidler	3	3 498 147	2 702 247
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	12 071 531	10 768 183
Investeringer i aksjer og andeler	8	857 670	857 670
Sum finansielle anleggsmidler		12 929 201	11 625 852
Sum anleggsmidler		16 427 348	14 328 099
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		714 778	709 244
Andre kortsiktige fordringer		22 873	19 238
Sum fordringer		737 652	728 481
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	33 852 761	29 586 138
Sum investeringer		33 852 761	29 586 138
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 990 043	8 444 540
Sum omløpsmidler		43 580 456	38 759 159
Sum eiendeler		60 007 804	53 087 258

Nannestad Almanning

Side 3



Balanse

Nannestad Almanning

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	54 690 753	49 087 707
Sum opptjent egenkapital		54 690 753	49 087 707
Sum egenkapital	6	54 690 753	49 087 707
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 842 740	2 919 745
Sum avsetning for forpliktelser		3 842 740	2 919 745
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		397 347	418 791
Betalbar skatt	5	475 111	458 723
Skyldig offentlige avgifter		430 615	202 292
Annen kortsiktig gjeld		171 238	0
Sum kortsiktig gjeld		1 474 311	1 079 806
Sum gjeld		5 317 051	3 999 551
Sum egenkapital og gjeld		60 007 804	53 087 258

Nannestad Styret i Nannestad Almanning

Sverre Haga
Styreleder

Karl Erik Bang
Styremedlem

Marianne Haraldsen
Styremedlem

Harald Christoffer Holter
Styremedlem

Knut Magnus Betten
Nestleder

Theodora Tangen Fretheim
Styremedlem

Espen Asaskog
Allmenningsbestyrer

Nannestad Almanning

Side 4



Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskatten lignedes som eget skattesubjekt. Med allmenningsskatten forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskatten.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0,3 % på skattepliktig formue.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2024

Note 1 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	2024	2023
Allmenningsdrift Romerike SA	564 905	537 865
Styrehonorar	130 173	158 089
Andre honorarer	132 620	121 420
Annen fremmedtjeneste	-	-
Befaring, reiser, møter	33 079	28 286
Reklame, annonser	-	367
Kontingenter, gaver	17 539	23 555
Forsikringer	11 644	9 812
Andre driftskostnader	<u>66 100</u>	<u>16 898</u>
SUM ADMINISTRASJON	<u>956 059</u>	<u>896 292</u>
EIENDOM:		
Leieinntekter	761 000	675 095
Andre inntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum inntekter	<u>761 000</u>	<u>675 095</u>
Varekost	0	0
Avskrivninger	59 101	61 563
Renovasjon, vann, avløp,	42 121	64 639
Driftsmaterialer	0	0
Rep og vedlikehold	118 483	21 055
Almenningsdrift Romerike	14 170	9 425
Andre honorarer	384 321	98 279
Forsikringer	17 715	33 212
Andre kostnader	<u>31 190</u>	<u>19 807</u>
DRIFTSKOSTNADER	<u>667 100</u>	<u>307 980</u>
RESULTAT	<u>93 900</u>	<u>367 116</u>



Noter 2024

SKOGSDRIFTEN:	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Salg skurtømmer	3 958 117	2 247 132
Salg slip, ved	1 577 438	1 811 259
Vegavgift	456 504	517 179
Jaktutleie	93 154	65 841
Andre inntekter	379 791	24 300
Leieinntekter	174 206	190 541
Etterbetaling tømmeroppgjør	15 799	26 342
SUM INNTEKTER	<u>6 655 010</u>	<u>4 882 595</u>
Varekjøp	217 923	57 002
Avskrivninger	95 576	101 904
Honorar	13 600	-
Annen fremmedtjeneste	-	-
Skogsentreprenører	1 830 528	1 593 238
Veientreprenører	682 617	802 942
Allmenningsdrift Romerike SA	119 202	63 396
Rep., vedlikehold	116 302	27 073
Kontingenter, gaver	4 000	-
Forsikringer	36 727	37 778
Skogkultur	308 626	443 514
Måleavgift/miljøavgift/FOU	47 626	51 013
Andre driftskostnader	122 926	30 525
SUM DRIFTSKOSTNADER	<u>3 595 654</u>	<u>3 208 384</u>
RESULTAT SKOGEN	<u>3 059 356</u>	<u>1 674 211</u>
SKOGAVGIFT:		
Årets skogavgift 15 %	-246 751	-419 214
Ungskogpteie	244 625	199 826
Planting	64 001	243 688
Tilskudd	<u>-61 875</u>	<u>-24 300</u>
	<u>-</u>	<u>-</u>



Noter 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger (styrehonorar)	114 087	138 553
Arbeidsgiveravgift	16 086	19 536
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	130 173	158 089

Nannestad Almending har pr. 31.12.2024 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Holter, Bjerke og Eidsvoll allmenninger som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 84 872,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	49 600
Andre tjenester	35 272
Sum honorar til revisor	84 872

Note 3 Anleggsmidler

	Hytter	Tomt	Bom	Bygninger	Sum
Bokført verdi 01.01.2024	1 124 731	100 000	0	1 477 516	2 702 247
Tilgang i året	950 577	0	0	0	950 577
Årets avskrivning og nedskrivning	95 576	0	0	59 100	154 676
Bokført verdi 31.12.2024	1 979 732	100 000	0	1 418 416	3 498 148

Avskrivningssats	4 %	0 %	20 %	4 %	4-20 %
------------------	-----	-----	------	-----	--------



Noter 2024

Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	279 212	87 707
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	1 701 491	1 406 059
Renteinntekt verdipapirer	49 171	23 822
Verdiøkning verdipapirer/aksjer	4 513 948	3 959 348
Sum finansinntekter	6 543 822	5 476 936

Finanskostnader	2024	2023
Verdireduksjon verdipapirer/aksjer	296 496	234 841
Annen finanskostnad	60 164	41 233
Andre rentekostnader	780	0
Sum finanskostnader	357 440	276 074

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar formuesskatt	148 745	151 420
Betalbar skatt	326 366	307 303
Sum betalbar skatt	475 111	458 723
Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller		
Aksjer	18 162 496	13 895 873
Fremførbart underskudd	0	0
Varige driftsmidler	-695 497	-624 306
Gevinst på gevinst og tapskonto	-	-
Sum midlertidige forskjeller	17 466 999	13 271 567
Utsatt skattefordel/utsatt skatteforpliktelse 22 % / 22 %	3 842 740	2 919 745
Endring utsatt skatt	922 995	799 164
Betalbar skatt	475 111	458 723
For mye/for lite avsatt i fjor	0	0
Skattekostnad	1 398 106	1 257 887



Noter 2024

Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	9 447 831	39 639 876	49 087 707
Overført til annen egenkapital		5 247 291	5 247 291
Overført til eiendomsfond	355 755		355 755
Pr 31.12.2024	9 803 586	44 887 167	54 690 753

Note 7 Eierforhold

Allmenningen hadde pr. 31.12.2024 111 bruksberettigede.

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak M.V

Anleggsaksjer	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Hauerseter Tomt AS	17,89 %	2 438 000	240 134
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,67 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Nannestad Almenning AS	100 %	30 000	30 000
Nannestad Almenning KS	90 %	20 000	20 000
Skogbrukets kursinstitutt		4 000	4 000
Viken Skog - andelskapital		562 236	562 236
Sum anleggsmidler		3 055 536	857 670

Øvrige opplysninger datter-og tilknyttet selskap:	Stemmeandel	Egenkapital	Årsresultat
Nannestad Almenning AS	100 %	5 336	-7 965
Nannestad Almenning KS	90 %	982 648	336 642
Forretningskontor; Maura			

Markedsbaserte verdipapirer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Yara International	497 978	533 925
Gjensidige Forsikring ASA	249 943	421 605
Equinor ASA	542 742	993 977
Sparebanken 1	499 392	1 329 618
DNB Obligasjon	1 985 435	2 051 417
DNB Aktiv 50	2 500 000	5 206 256
DNB SMB	666 000	2 189 760
DNB Miljøinvest	1 272 405	3 765 691
DNB Aktiv 80	2 605 405	6 353 903
DNB Global Indeks	2 673 099	11 006 610
Sum omløpsmidler	13 492 399	33 852 761

Selskapet har gitt et lån til Nannestad Almenning KS på kr 12 071 531. Almenningen eier 90 % av andelene i dette selskapet. Lånet er ikke renteberegnet pr 31.12.2024 da det er å anse som et ansvarlig lån

Nannestad Almenning

Side 10

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Espen Asaskogen

56c62dfd-339c-4e55-9ce8-b85f7a5bbbe9 - 2025-03-26 16:21:07 UTC +02:00
BankID - 1174c5d7-0160-4b39-894b-938784ab9141 - NO

Knut Magnus Betten

5e223b30-0edc-4795-90f1-ddb748dcab1a - 2025-03-26 17:52:15 UTC +02:00
BankID - a94812f1-45c4-4998-b8a2-89508272c159 - NO

Sverre Haga

33907d53-d3a8-4609-996b-3350d797fb6a - 2025-03-27 11:36:24 UTC +02:00
BankID - 312339cf-e3e5-451a-9904-b934d5d8b03c - NO

Karl Erik Bang

738f457b-b3db-4d5b-88d1-64efe34a44a0 - 2025-03-27 14:18:33 UTC +02:00
BankID - 0bbb83d9-9cba-4a95-bd9e-78a8e05d533d - NO

Harald Christoffer Holter

d8c5656d-619b-4206-aa96-383efc32209c - 2025-03-27 19:19:09 UTC +02:00
BankID - a38b883b-62d7-4114-8ed4-b38f811c01e3 - NO

Marianne Haraldsen

88278d45-e51d-4b5d-82b8-b78f409c05fa - 2025-03-28 00:54:25 UTC +02:00
BankID - a473ab4b-5d02-4875-8a51-ffda7c6d181f - NO

Anne Theodora Tangen Fretheim

10ba3f7b-112e-439d-ad63-6e9570468bf8 - 2025-03-28 09:31:17 UTC +02:00
BankID - 056ebfbc-6396-427b-82dc-1a1c23599300 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a4ee2224-4514-4c5b-9257-4608661d59f7>

 **visma sign**
www.vismasign.com