



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 716 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARSUND TOPPEN AS
Forretningsadresse: c/o EF Eiendom Invest AS
Festningsgata 30D
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frøysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	5 417 802	
Sum kostnader		5 417 802	
Driftsresultat		-5 417 802	
Annen rentekostnad		30 000	236 833
Annen finanskostnad			132 500
Sum finanskostnader		30 000	369 333
Netto finans		-30 000	-369 333
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 447 802	-369 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 447 802	-369 333
Årsresultat		-5 447 802	-369 333
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 447 802	-369 333
Sum overføringer og disponeringer		-5 447 802	-369 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8		8 673 029
Sum varige driftsmidler			8 673 029
Sum anleggsmidler		0	8 673 029
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	8 673 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-11 945	-11 945
Sum innskutt egenkapital		18 055	18 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	5 461 251	369 333
Sum opptjent egenkapital		-5 461 251	-369 333
Sum egenkapital	7	-5 443 196	-351 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	600 000	4 724 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig konserngjeld		470 525	470 525
Sum annen langsiktig gjeld		1 070 525	5 195 136
Sum langsiktig gjeld		1 070 525	5 195 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 875	6 375
Annen kortsiktig gjeld		4 352 796	3 822 796
Sum kortsiktig gjeld		4 372 671	3 829 171
Sum gjeld		5 443 196	9 024 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	8 673 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 885577

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 716 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARSUND TOPPEN AS
Forretningsadresse: c/o EF Eiendom Invest AS
Festningsgata 30D
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frøysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 922 716 226
FARSUND TOPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	5 417 802	
Sum kostnader		5 417 802	
Driftsresultat		-5 417 802	
Annen rentekostnad		30 000	236 833
Annen finanskostnad			132 500
Sum finanskostnader		30 000	369 333
Netto finans		-30 000	-369 333
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 447 802	-369 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 447 802	-369 333
Årsresultat		-5 447 802	-369 333
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 447 802	-369 333
Sum overføringer og disponeringer		-5 447 802	-369 333



Organisasjonsnr: 922 716 226
FARSUND TOPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8		8 673 029
Sum varige driftsmidler			8 673 029

Sum anleggsmidler		0	8 673 029
-------------------	--	---	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
------------------	--	---	---

SUM EIENDELER		0	8 673 029
---------------	--	---	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-11 945	-11 945
Sum innskutt egenkapital		18 055	18 055

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	5 461 251	369 333
Sum opptjent egenkapital		-5 461 251	-369 333

Sum egenkapital	7	-5 443 196	-351 278
-----------------	---	------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	600 000	4 724 611
Langsiktig konserngjeld		470 525	470 525
Sum annen langsiktig gjeld		1 070 525	5 195 136

Sum langsiktig gjeld		1 070 525	5 195 136
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		19 875	6 375
Annen kortsiktig gjeld		4 352 796	3 822 796
Sum kortsiktig gjeld		4 372 671	3 829 171



Sum gjeld	5 443 196	9 024 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	8 673 029



Organisasjonsnr: 922 716 226
FARSUND TOPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er negativ. Det finnes ingen aktiva. Lån er misligholdt. Disse forhold skaper vesentlig usikkerhet om fortsatt drift.

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EF EIENDOM INVEST AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
9

Ytelser til revisjon



Noter 2020

FARSUND TOPPEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 673 029
Tilgang i året	0
Avgang i året	(8 673 029)
Anskaffelseskost 31.12.2020	
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 447 802)	(369 333)
+/- Permanente forskjeller	31 273	(11 945)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 298 423	
Årets skattegrunnlag	(1 118 106)	(381 278)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	(4 298 423)	4 298 423
Skattemessig fremførbart underskudd	(381 278)	(1 143 500)	762 222
Netto forskjeller	(381 278)	(5 441 923)	5 060 645
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	381 278	5 441 923	(5 060 645)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 197 223

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(11 945)	(369 333)	(351 278)
Årets resultat			(5 447 802)	(5 447 802)
Gjeldsettergivelse			355 884	355 884
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(11 945)	(5 461 250)	(5 443 196)



Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	600 000	4 724 611
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	600 000	4 724 611

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	8 673 029
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	0	8 673 029

Av langsiktig gjeld på kr 600 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år. Lånet er misligholdt og pantesikkerheten er avhendet.

Note 9 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
EF EIENDOM INVEST AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	