



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 095 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 14 AS  
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		93 552	90 252
Annen driftsinntekt		484 796	477 692
<b>Sum inntekter</b>		<b>578 348</b>	<b>567 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		89 095	85 954
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 249	154 231
Annen driftskostnad	2, 6	333 839	105 460
<b>Sum kostnader</b>		<b>543 183</b>	<b>345 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 165</b>	<b>222 298</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	74 466	83 148
Annen rentekostnad			179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 466</b>	<b>83 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 466</b>	<b>-83 327</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 301</b>	<b>138 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-8 646	30 613
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	137 700	127 284
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-168 355	-18 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 275 730	5 395 979
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 275 730</b>	<b>5 395 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 275 730</b>	<b>5 395 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		433 708	210 580
Andre kortsiktige fordringer		17 564	64 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>451 272</b>	<b>275 229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 272</b>	<b>275 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 727 001</b>	<b>5 671 207</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	106 750	106 750
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	520 000	520 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>626 750</b>	<b>626 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	904 409	1 072 765
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>904 409</b>	<b>1 072 765</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 531 159</b>	<b>1 699 515</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	92 428	149 623
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>92 428</b>	<b>149 623</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>92 428</b>	<b>149 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	50 965	27 333
Betalbar skatt	7	9 710	8 975
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	6	4 042 739	3 785 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 103 414</b>	<b>3 822 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 195 842</b>	<b>3 971 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 727 001</b>	<b>5 671 207</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 484915

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 095 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 14 AS  
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 995 095 300  
HAUGÅSSTUBBEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		93 552	90 252
Annen driftsinntekt		484 796	477 692
<b>Sum inntekter</b>		<b>578 348</b>	<b>567 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		89 095	85 954
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 249	154 231
Annen driftskostnad	2, 6	333 839	105 460
<b>Sum kostnader</b>		<b>543 183</b>	<b>345 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 165</b>	<b>222 298</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	74 466	83 148
Annen rentekostnad			179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 466</b>	<b>83 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 466</b>	<b>-83 327</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 301</b>	<b>138 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-8 646	30 613
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	137 700	127 284
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-168 355	-18 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>



Organisasjonsnr: 995 095 300  
HAUGÅSSTUBBEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		5 275 730	5 395 979
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		5 275 730	5 395 979
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		433 708	210 580
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		17 564	64 649
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		451 272	275 229
----------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		451 272	275 229
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		5 727 001	5 671 207
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	106 750	106 750
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	520 000	520 000
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		626 750	626 750
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	904 409	1 072 765
-------------------	---	---------	-----------

Sum opptjent egenkapital		904 409	1 072 765
--------------------------	--	---------	-----------

Sum egenkapital	5	1 531 159	1 699 515
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	92 428	149 623
--------------	---	--------	---------

Sum avsetninger for			
---------------------	--	--	--

forpliktelser		92 428	149 623
---------------	--	--------	---------

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	6		
------------------------	---	--	--



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>92 428</b>	<b>149 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	50 965	27 333
Betalbar skatt	7	9 710	8 975
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	6	4 042 739	3 785 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 103 414</b>	<b>3 822 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 195 842</b>	<b>3 971 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 727 001</b>	<b>5 671 207</b>



Organisasjonsnr: 995 095 300  
HAUGÅSSTUBBEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Haugåsstubben 14 AS

Org.nr. 995 095 300

SMEDVIG★



Haugåsstubben 14 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		93 552	90 252
Annen driftsinntekt		484 796	477 692
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>578 348</b>	<b>567 944</b>
Varekostnad		89 095	85 954
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 249	154 231
Annen driftskostnad	2, 6	333 839	105 460
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>543 183</b>	<b>345 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 165</b>	<b>222 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	74 466	83 148
Annen rentekostnad		0	179
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-74 466</b>	<b>-83 327</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 301	138 971
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-8 646	30 613
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	137 700	127 284
Overført fra annen egenkapital	5	-168 355	-18 926
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 655</b>	<b>108 358</b>



Haugåsstubben 14 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 275 730	5 395 979
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 275 730</b>	<b>5 395 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 275 730</b>	<b>5 395 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		433 708	210 580
Andre kortsiktige fordringer		17 564	64 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>451 272</b>	<b>275 229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 272</b>	<b>275 229</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 727 001</b>	<b>5 671 207</b>



Haugåsstubben 14 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	106 750	106 750
Annen innskutt egenkapital	5	520 000	520 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>626 750</b>	<b>626 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	904 409	1 072 765
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>904 409</b>	<b>1 072 765</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 531 159</b>	<b>1 699 515</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	92 428	149 623
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>92 428</b>	<b>149 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	50 965	27 333
Betalbar skatt	7	9 710	8 975
Annen kortsiktig gjeld	6	4 042 739	3 785 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 103 414</b>	<b>3 822 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 195 842</b>	<b>3 971 692</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 727 001</b>	<b>5 671 207</b>

05.05.2022

Styret i Haugåsstubben 14 AS

\_\_\_\_\_  
Odd Torland  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jostein Kalsheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marit Salte  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge, gjeldende pr 31. desember 2021.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



## Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Haugåsstubben 14 AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 22 400.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 1 275.

## Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Bygninger</b>	<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 856 339	1 500 000	6 356 339
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>4 856 339</b>	<b>1 500 000</b>	<b>6 356 339</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	1 080 609	0	1 080 609
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>3 775 730</b>	<b>1 500 000</b>	<b>5 275 730</b>
Årets avskrivninger	120 249	0	120 249
Økonomisk levetid	10-50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haugåsstubben 14 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	107	106 750
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>106 750</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Site Holding AS	1 000	100	100



## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr 01.01.2021	106 750	520 000	1 072 765	1 699 515
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årets resultat			-30 655	-30 655
Avgitt konsernbidrag			-137 700	-137 700
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>106 750</b>	<b>520 000</b>	<b>904 409</b>	<b>1 531 159</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Resultatposter:</b>		
Administrasjonshonorar	48 480	47 769
Driftstjenester	8 555	7 080
Rentekostnad til selskap i samme konsern	74 466	83 148
<b>Fordringer/gjeld:</b>		
Avgitt konsernbidrag	176 539	163 185
Leverandørgjeld	17 800	0
Konsernkontoavtale	3 700 015	3 456 062
Annen kortsiktig gjeld	21 161	24 316

Selskapet er eid av 100% av Site Holding AS, som igjen er eid 100% av Smedvig Eiendom AS.

Smedvig Eiendom AS har etablert et låneengasjement med lån og trekkfasiliteter på til sammen MNOK 1 930 og MGBP 31. Selskapet har i denne forbindelse avgitt en selvskyldnerkausjon med et solidaransvar på maksimum NOK 4 milliarder. Som en del av trekkfasiliteten er det etablert en konsernkontoordning med en ramme på MNOK 1 300, som selskapet er deltager i. Pr. 31.12.2021 var rammen utnyttet med MNOK 132,3.

Selskapet inngår sammen med de andre selskapene i Site Holding konsernets fellesregistrering for mva og er således solidarisk ansvarlig for denne forpliktelsen. Til gode mva pr 31.12.2021 var på MNOK 6,9.

Selskapet er via Site Holding AS og Smedvig Eiendom AS eid 100 % av Smedvig-familien.



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 549	44 876
Endring i utsatt skatt	-57 195	-14 263
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-8 646</b>	<b>30 613</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-39 301	138 971
Permanente forskjeller	0	179
Endring i midlertidige forskjeller	237 407	34 885
Avgitt konsernbidrag	-176 539	-163 185
Avskåret rentefradrag	22 568	29 947
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>44 135</b>	<b>40 796</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 549	44 876
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-38 839	-35 901
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 710</b>	<b>8 975</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	739 730	748 421	8 691
Fordringer	-228 716	0	228 716
<b>Sum</b>	<b>511 014</b>	<b>748 421</b>	<b>237 407</b>
Avskåret rentefradrag	-90 887	-68 318	22 568
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>420 128</b>	<b>680 103</b>	<b>259 975</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>92 428</b>	<b>149 623</b>	<b>57 195</b>

## Note 8 Andre forhold

Covid-19 viruset:

Selskapet har vurdert Koronasituasjonen og hvilke følger dette har hatt og kan få. Selskapet har leietakere med virksomheter i ulike bransjer som vil være berørt av situasjonen i ulik grad. I enkelte bransjer vil effektene være små mens andre påvirkes i større grad. Det er for tidlig å ha noen entydig formening om omfanget, men så langt har de vært beskjedne. Selskapet er en del av Smedvig konsernet, og er eid 100% av Site Holding AS. Videre er selskapet en del av konsernets konsernkontoordning som har en betydelig kredittramme. Gjennom konserntilknytningen og konsernkontoordningen er selskapet godt rustet for å takle eventuelle forsinkelser og ettergivelsers av leieinntekter. Det vurderes således at forutsetninger for fortsatt drift fremdeles er tilstede.



Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

Tel: +47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugåsstubben 14 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Haugåsstubben 14 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-regiene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Forretksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Haugåsstubben 14 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 13. juni 2022  
Deloitte AS

Ommund Skailand  
statsautorisert revisor