



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 383 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: 2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		421 138	419 184
Sum inntekter		421 138	419 184
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 900	82 486
Annen driftskostnad	2	192 623	117 291
Sum kostnader		275 523	199 777
Driftsresultat		145 615	219 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	73
Sum finansinntekter		51	73
Annen rentekostnad		20 981	25 287
Annen finanskostnad		11 531	
Sum finanskostnader		32 512	25 287
Netto finans		-32 461	-25 214
Ordinært resultat før skattekostnad		113 155	194 193
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 196	60 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 959	133 324
Årsresultat	4	69 959	133 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 959	133 324
Totalresultat		69 959	133 324
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 959	133 324
Sum overføringer og disponeringer		69 959	133 324



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	2 752 372	2 835 272
Sum varige driftsmidler		2 752 372	2 835 272
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	312 000	312 000
Lån til foretak i samme konsern	7	176 576	131 576
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		488 676	443 676
Sum anleggsmidler		3 241 048	3 278 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 373	16 693
Sum fordringer		18 373	16 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 708	212 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 708	212 586
Sum omløpsmidler		227 081	229 279
SUM EIENDELER		3 468 128	3 508 227

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 763 553	1 693 595
Sum opptjent egenkapital		1 763 553	1 693 595
Sum egenkapital	4	1 863 553	1 793 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	573 031	697 197
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		573 031	697 197
Sum langsiktig gjeld		573 031	697 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 149	-3 375
Betalbar skatt	3	43 196	60 869
Annen kortsiktig gjeld	7	960 199	959 941
Sum kortsiktig gjeld		1 031 544	1 017 435
Sum gjeld		1 604 575	1 714 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 468 128	3 508 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 511491

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 383 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGE EIENDOM AS
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 980 383 911
HAGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		421 138	419 184
Sum inntekter		421 138	419 184
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 900	82 486
Annen driftskostnad	2	192 623	117 291
Sum kostnader		275 523	199 777
Driftsresultat		145 615	219 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	73
Sum finansinntekter		51	73
Annen rentekostnad		20 981	25 287
Annen finanskostnad		11 531	
Sum finanskostnader		32 512	25 287
Netto finans		-32 461	-25 214
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 196	60 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 959	133 324
Årsresultat	4	69 959	133 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 959	133 324
Totalresultat		69 959	133 324
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 959	133 324
Sum overføringer og disponeringer		69 959	133 324



Organisasjonsnr: 980 383 911
HAGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 8

2 752 372

2 835 272

Sum varige driftsmidler

2 752 372

2 835 272

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

312 000

312 000

Lån til foretak i samme

konsern 7

176 576

131 576

Investeringer i aksjer og

andeler

100

100

Sum finansielle

anleggsmidler

488 676

443 676

Sum anleggsmidler

3 241 048

3 278 948

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

18 373

16 693

Sum fordringer

18 373

16 693

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

208 708

212 586

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

208 708

212 586

Sum omløpsmidler

227 081

229 279

SUM EIENDELER

3 468 128

3 508 227

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 763 553	1 693 595
Sum opptjent egenkapital		1 763 553	1 693 595
Sum egenkapital	4	1 863 553	1 793 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	573 031	697 197
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		573 031	697 197
Sum langsiktig gjeld		573 031	697 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 149	-3 375
Betalbar skatt	3	43 196	60 869
Annen kortsiktig gjeld	7	960 199	959 941
Sum kortsiktig gjeld		1 031 544	1 017 435
Sum gjeld		1 604 575	1 714 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 468 128	3 508 227



Organisasjonsnr: 980 383 911
HAGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Hage	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hafø Eiendom AS	100.00%	100.00%		



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Maskinvegen 15
Postboks 68
2639 Vinstra
Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Hage Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hage Eiendom AS, som viser et overskudd på kr 69 959. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av den Norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Vinstra, den 25.juni 2021
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



HAGE EIENDOM AS

ÅRSREGNSKAP 2020



**Gudbrandsdal
Revisjon as**

Teknisk utarbeidelse



Resultatregnskap			
HAGE EIENDOM AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		421 138	419 184
Sum driftsinntekter		<u>421 138</u>	<u>419 184</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 900	82 486
Annen driftskostnad	2	192 623	117 291
Sum driftskostnader		<u>275 523</u>	<u>199 777</u>
Driftsresultat		<u>145 615</u>	<u>219 407</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	73
Annen rentekostnad		20 981	25 287
Annen finanskostnad		11 531	0
Resultat av finansposter		<u>-32 461</u>	<u>-25 214</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		113 155	194 193
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 196	60 869
Ordinært resultat		<u>69 959</u>	<u>133 324</u>
Årsresultat	4	<u>69 959</u>	<u>133 324</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 959	133 324
Sum overføringer		<u>69 959</u>	<u>133 324</u>



Balanse			
HAGE EIENDOM AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	<u>2 752 372</u>	<u>2 835 272</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 752 372</u>	<u>2 835 272</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	312 000	312 000
Lån til foretak i samme konsern	7	176 576	131 576
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		<u>488 676</u>	<u>443 676</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 241 048</u>	<u>3 278 948</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>18 373</u>	<u>16 693</u>
Sum fordringer		<u>18 373</u>	<u>16 693</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>208 708</u>	<u>212 586</u>
Sum omløpsmidler		<u>227 081</u>	<u>229 279</u>
Sum eiendeler		<u>3 468 128</u>	<u>3 508 227</u>



Balanse			
HAGE EIENDOM AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 763 553	1 693 595
Sum opptjent egenkapital		<u>1 763 553</u>	<u>1 693 595</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 863 553</u>	<u>1 793 595</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	573 031	697 197
Sum annen langsiktig gjeld		<u>573 031</u>	<u>697 197</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 149	-3 375
Betalbar skatt	3	43 196	60 869
Annen kortsiktig gjeld	7	960 199	959 941
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 031 544</u>	<u>1 017 435</u>
Sum gjeld		<u>1 604 575</u>	<u>1 714 632</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>3 468 128</u>	<u>3 508 227</u>
Vinstra, 25.06.2021 Styret i HAGE EIENDOM AS			
_____ Pål Hage Styreleder / daglig leder			
HAGE EIENDOM AS		Side 4	



HAGE EIENDOM AS

noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



HAGE EIENDOM AS

noter 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Varige Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 345 559	4 345 559
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 345 559	4 345 559
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 593 187	1 593 187
= Bokført verdi 31.12.20	2 752 372	2 752 372
Årets ordinære avskrivninger	82 900	82 900
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 625,-
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 500,-
Alle beløp inkl mva.



HAGE EIENDOM AS

noter 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 196	60 869
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	43 196	60 869
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	113 155	194 193
Permanente forskjeller	290	0
Endring i midlertidige forskjeller	82 900	82 486
Skattepliktig inntekt	196 345	276 679
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 196	60 869
Sum betalbar skatt i balansen	43 196	60 869

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 593 186	-1 510 286	82 900
Sum	-1 593 186	-1 510 286	82 900
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 593 186	1 510 286	-82 900
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	1 693 595	1 793 595
Årets resultat		69 959	69 959
Avsatt utbytte		0	0
Pr 31.12.2020	100 000	1 763 553	1 863 553



HAGE EIENDOM AS

noter 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HAGE EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pål Hage	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pål Hage	Styreleder / daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eier-Andel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Hafo Eiendom AS	100%	312 000	312 000

Hafo Eiendom hadde et underskudd i 2020 på kr 144.962,-
Egenkapital pr 31.12.2019 er kr 1.069.597,-

Selskapet kommer inn under unntaksreglene i Regnskapsloven og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 7 Øvrig Nærstående parter.

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonær/nærstående selskaper med totalt kr -944 554

Selskapet har en fordring på kr 176 576 til selskap med samme eier.

Lånene er ikke rente-beregnet.



HAGE EIENDOM AS

noter 2020

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l. Gjeld til kredittinstitusjoner	573 031	697 197
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 752 372	2 835 272