



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 821 870
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET AKSDALSVEGEN 170
Forretningsadresse: Strandgata 96
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Steinrud Gutsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	180 796	0
Sum inntekter		180 796	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	3	199 761	0
Sum kostnader		199 761	0
Driftsresultat		-18 965	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		232	0
Netto finans		-232	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 965	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 965	0
Årsresultat	4	-18 734	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 044	0
Sum fordringer		13 044	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 520	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 520	0
Sum omløpsmidler		19 564	0
SUM EIENDELER		19 564	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-18 734	0
Sum opptjent egenkapital		-18 734	0
Sum egenkapital	5	-18 734	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		38 298	0
Sum kortsiktig gjeld		38 298	0
Sum gjeld		38 298	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 564	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372206

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 821 870
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET AKSDALSVEGEN 170
Forretningsadresse: Strandgata 96
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Steinrud Gutsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Organisasjonsnr: 928 821 870
SAMEIET AKSDALSVEGEN 170

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	180 796	0
Sum inntekter		180 796	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	3	199 761	0
Sum kostnader		199 761	0
Driftsresultat		-18 965	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		232	0
Netto finans		-232	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 965	0
Årsresultat	4	-18 734	0



Organisasjonsnr: 928 821 870
SAMEIET AKSDALSVEGEN 170

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 044	0
Sum fordringer		13 044	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 520	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 520	0
Sum omløpsmidler		19 564	0
SUM EIENDELER		19 564	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-18 734	0
Sum opptjent egenkapital		-18 734	0
Sum egenkapital	5	-18 734	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 298	0
Sum kortsiktig gjeld		38 298	0
Sum gjeld		38 298	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 564	0



Organisasjonsnr: 928 821 870
SAMEIET AKSDALSVEGEN 170

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1924 Sameiet Akسدalvegen 170

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		99 968	0	195 000
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		42 328	0	86 256
Andre driftsinntekter	1	38 500	0	0
Sum inntekter		180 796	0	281 256
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	2	0	0	13 700
Forretningsførerhonorar		10 000	0	15 000
Drift og vedlikehold	3	87 673	0	84 635
TV og/eller internett		53 872	0	86 256
Forsikringer		36 635	0	30 000
Energi/strøm		7 971	0	18 000
Administrasjonskostnader		3 610	0	1 000
Sum kostnader		199 761	0	248 591
Driftsresultat		-18 965	0	32 665
Finansielle poster				
Renteinntekter		232	0	0
Netto finanskostnader		-232	0	0
Resultat	4	-18 734	0	32 665

Årsregnskap



1924 Sameiet Akسدalvegen 170

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		13 044	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		6 520	0
Sum omløpsmidler		19 564	0
SUM EIENDELER		19 564	0

Balanse 2022



1924 Sameiet Akسدalvegen 170

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Opptjent egenkapital		-18 734	0
Sum egenkapital	5	-18 734	0
<u>Gjeld</u>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		38 298	0
Sum kortsiktig gjeld		38 298	0
Sum gjeld		38 298	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 564	0

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Reidun Steinrud Gutsveen
Styreleder

Anita Marie Lindanger
Styremedlem

Bjørg Tysvær Haukås
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1924 Sameiet Akسدalvegen 170

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter i 2022 er oppstartkapital.

Note 2 - Styrehonorar, lønn etc.

**Regnskap
2022**

**Regnskap
2021**

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1924 Sameiet Akسدalvegen 170



Noter 1924 Sameiet Akسدalvegen 170

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6360 Renhold	10 194	0
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	18 482	0
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	24 831	0
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	5 198	0
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	28 969	0
Sum	87 673	0

Note 4 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>DISPONIBLE MIDLER</u>		
Resultat	-18 734	0
Endring disponible midler	-18 734	0
Omløpsmidler	19 564	0
Kortsiktig gjeld	38 298	0
Disponible midler	-18 734	0

Ordinær drift fra mai 2022. Felleskostnadene er økt betydelig i 2023 for å gjøre opp for negative disponible midler per 31.12.

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	-18 734	-18 734	0
Sum Egenkapital	-18 734	-18 734	0

Ordinær drift fra mai 2022. Felleskostnadene er økt betydelig i 2023 for å gjøre opp for negativ egenkapital per 31.12.

Noter 1924 Sameiet Akسدalvegen 170



Resultat og balanse med noter for Sameiet Akسدalvegen 170.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Akسدalvegen 170

Styreleder	Reidun Steinrud Gutsveen (sign.)	13.02.2023
Styremedlem	Anita Marie Lindanger (sign.)	13.02.2023
Styremedlem	Björg Tysvær Haukås (sign.)	13.02.2023

