



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 243 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL ÅGE INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Kjell Åge Kuven  
Nedbergeveien 1  
5178 LODDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Aage Kuven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 809	9 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 809</b>	<b>9 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 809</b>	<b>-9 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	1 800 000	1 800 000
Annen finansinntekt			72 183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 872 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 872 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 282	9 711
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 778 909</b>	<b>1 852 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 778 909</b>	<b>1 852 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 750 000	
Tilleggsutbytte	5		230 000
Annen egenkapital	5	28 909	1 622 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 778 909</b>	<b>1 852 611</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 450 624	3 500 624
Lån til foretak i samme konsern	3	3 005 000	1 005 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 455 624</b>	<b>4 505 624</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 455 624</b>	<b>4 505 624</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	1 128 080	386 535
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 128 080</b>	<b>386 535</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	91 337	1 006 857
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 337</b>	<b>1 006 857</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 219 417</b>	<b>1 393 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 675 041</b>	<b>5 899 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 885 759	5 856 850



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 885 759</b>	<b>5 856 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 915 759</b>	<b>5 886 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	9 282	9 711
Utbytte	5	1 750 000	
Annen kortsiktig gjeld			2 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 759 282</b>	<b>12 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 759 282</b>	<b>12 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 675 041</b>	<b>5 899 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 493882

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 243 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL ÅGE INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Kjell Åge Kuven  
Nedbergeveien 1  
5178 LODDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Aage Kuven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 913 243 757  
KJELL ÅGE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 809	9 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 809</b>	<b>9 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 809</b>	<b>-9 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	1 800 000	1 800 000
Annen finansinntekt			72 183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 872 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 872 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 788 191</b>	<b>1 862 322</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 282	9 711
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 778 909</b>	<b>1 852 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 778 909</b>	<b>1 852 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 750 000	
Tilleggsutbytte	5		230 000
Annen egenkapital	5	28 909	1 622 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 778 909</b>	<b>1 852 611</b>





<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	9 282	9 711
Utbytte	5	1 750 000	
Annen kortsiktig gjeld			2 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 759 282</b>	<b>12 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 759 282</b>	<b>12 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 675 041</b>	<b>5 899 016</b>



Organisasjonsnr: 913 243 757  
KJELL ÅGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Kjell Åge Invest AS**

**Årsregnskap 2021**



**Kjell Åge Invest AS**  
**Årsregnskap 2021**

Årsregnskapet for består av følgende deler

- \* *Resultatregnskap*
- \* *Balanse*
- \* *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.



**Resultatregnskap for 2021**  
**KJELL ÅGE INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	(11 809)	(9 861)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(11 809)</u>	<u>(9 861)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(11 809)</u>	<u>(9 861)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	1 800 000	1 800 000
Annen finansinntekt		0	72 183
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>1 800 000</u>	<u>1 872 183</u>
<b>Netto finans</b>		<u>1 800 000</u>	<u>1 872 183</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>1 788 191</u>	<u>1 862 322</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(9 282)	(9 711)
<b>Ordinært resultat</b>		<u>1 778 909</u>	<u>1 852 611</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 778 909</u>	<u>1 852 611</u>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte	5	1 750 000	0
Tilleggsutbytte	5	0	230 000
Annen egenkapital	5	28 909	1 622 611
<b>Sum</b>		<u>1 778 909</u>	<u>1 852 611</u>



## Balanse pr. 31. desember 2021 KJELL ÅGE INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 450 624	3 500 624
Lån til foretak i samme konsern	3	3 005 000	1 005 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 455 624</b>	<b>4 505 624</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 455 624</b>	<b>4 505 624</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	1 128 080	386 535
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 128 080</b>	<b>386 535</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	91 337	1 006 857
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 337</b>	<b>1 006 857</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 219 417</b>	<b>1 393 392</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 675 041</b>	<b>5 899 016</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**

**KJELL ÅGE INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 885 759	5 856 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 885 759</b>	<b>5 856 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 915 759</b>	<b>5 886 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	9 282	9 711
Utbytte	5	1 750 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 759 282</b>	<b>12 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 759 282</b>	<b>12 166</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 675 041</b>	<b>5 899 016</b>

31.12.2021

Bergen, 17. juni 2022

Kjell Aage Kuven  
Styrets leder



## Kjell Åge Invest AS

Årsregnskap 2021

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### Inntektsførings

Inntekt fra investeringer tas til inntekt i det året utbyttet avsettes/utdelinger foretas.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende. Det forventes ikke tap og det er derfor ikke avsatt noe for tap på krav.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier.

Utsatt skatt balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak

#### Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Investering i aksjer og andeler er vurdert til laveste verdis prinsipp av kost og virkelig verdi. Aksjene

#### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært lønnsutbetalinger i året.

Selskapet har heller ikke plikt å ha pensjon som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke betalt honorar til styret.

Selskapet har ikke bundne midler i bank pr. 31.12

#### Note 3 Investeringer i datterselskap og tilknyttete selskap

Selskap	Forretningskontor	Eier	Resultat	Egenkapital
Reverie AS	Bergen	100 %	426 199	4 285 885
Tak og Pris AS	Bergen	60 %	4 763 865	7 230 112

Mellomværende med datterselskap

	2021	2020
Langsiktig fordring	3 005 000	1 005 000
Kortsiktig gjeld	0	0

Mellomværende med datterselskap er ikke rentebelastet i 2021



## Kjell Åge Invest AS Årsregnskap 2021

### Note 4 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	9 282	9 711
Årets totale skattekostnad	9 282	9 711
Ordinært resultat før skatt	1 788 191	1 862 322
Permanente forskjeller	-1 746 000	-1 818 183
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt	42 191	44 139
Betalbar skatt på årets resultat	9 282	9 711
Betalbar skatt på året resultat	9 282	9 711
Betalbar skatt i balansen	9 282	9 711
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt		
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til GRS for små foretak

### Note 5 Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	5 856 851	5 886 851
Avsatt utbytte		-1 750 000	-1 750 000
Årets resultat		1 778 909	1 778 909
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>5 885 760</b>	<b>5 915 759</b>

Aksjeklasser	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aksjer	1 000	100 %	100 %

#### Eierstruktur

Kjell Aage Kuven, enestyrer	Aksjer	1 000
-----------------------------	--------	-------



Til generalforsamlingen i Kjell Åge Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kjell Åge Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 778 909. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 17. juni 2022  
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad  
statsautorisert revisor