

## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 020 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OWNIT AS  
Forretningsadresse: Fladebyveien 1  
1746 SKJEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Myrvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 000	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		106 173	120 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 173</b>	<b>120 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 173</b>	<b>-80 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 715	36 282
Annen finansinntekt		3 600 432	1 330 519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 664 147</b>	<b>1 366 801</b>
Annen rentekostnad		300 006	241 231
Annen finanskostnad		162 678	276 720
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 684</b>	<b>517 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 201 463</b>	<b>848 851</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 135 290</b>	<b>768 649</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 135 290</b>	<b>768 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 135 290</b>	<b>768 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			180 000
Tilleggsutbytte		521 000	
Annen egenkapital		2 614 290	588 649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 135 290</b>	<b>768 649</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	66 000	66 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	12 090 488	12 090 488
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 518 917	3 551 036
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 593 959	5 553 991
Investeringer i aksjer og andeler		1 301 404	1 301 404
Andre fordringer	3, 4	1 633 899	1 831 953
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 138 667</b>	<b>24 328 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 204 667</b>	<b>24 394 872</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 000	40 000
Andre fordringer	4		162 574
Konsernfordringer	2	4 898 607	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 938 607</b>	<b>202 574</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 629	479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 629</b>	<b>479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 944 236</b>	<b>203 054</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 148 903</b>	<b>24 597 925</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5	30 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital			-4 970 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 683 610	2 069 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 683 610</b>	<b>2 069 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 713 610</b>	<b>2 099 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 000 000	2 048 651
Langsiktig konserngjeld	2, 7	18 278 077	18 113 715
Ansvarlig lånekapital	2, 7	812 762	837 867
Øvrig langsiktig gjeld	2, 7	1 205 580	1 205 580
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 296 418</b>	<b>22 205 813</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 296 418</b>	<b>22 205 813</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124 653	102 770
Utbytte			180 000
Annen kortsiktig gjeld		14 222	10 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 875</b>	<b>292 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 435 293</b>	<b>22 498 604</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 148 903</b>	<b>24 597 925</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 713206

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 020 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OWNIT AS  
Forretningsadresse: Fladebyveien 1  
1746 SKJEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Myrvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 020 430  
OWNIT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 000	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		106 173	120 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 173</b>	<b>120 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 173</b>	<b>-80 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 715	36 282
Annen finansinntekt		3 600 432	1 330 519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 664 147</b>	<b>1 366 801</b>
Annen rentekostnad		300 006	241 231
Annen finanskostnad		162 678	276 720
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 684</b>	<b>517 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 201 463</b>	<b>848 851</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 135 290</b>	<b>768 649</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 135 290</b>	<b>768 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 135 290</b>	<b>768 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			180 000
Tilleggsutbytte		521 000	
Annen egenkapital		2 614 290	588 649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 135 290</b>	<b>768 649</b>



Organisasjonsnr: 984 020 430  
OWNIT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
	1	66 000	66 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	2	12 090 488	12 090 488
Lån til foretak i samme konsern			
	2, 3	3 518 917	3 551 036
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2	3 593 959	5 553 991
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 301 404	1 301 404
Andre fordringer			
	3, 4	1 633 899	1 831 953
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 138 667</b>	<b>24 328 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 204 667</b>	<b>24 394 872</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		40 000	40 000
Andre fordringer			
	4		162 574
Konsernfordringer			
	2	4 898 607	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 938 607</b>	<b>202 574</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 629	479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 629</b>	<b>479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 944 236</b>	<b>203 054</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 148 903</b>	<b>24 597 925</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5	30 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital			-4 970 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 683 610	2 069 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 683 610</b>	<b>2 069 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 713 610</b>	<b>2 099 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	2 000 000	2 048 651
Langsiktig konserngjeld	2, 7	18 278 077	18 113 715
Ansvarlig lånekapital	2, 7	812 762	837 867
Øvrig langsiktig gjeld	2, 7	1 205 580	1 205 580
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 296 418</b>	<b>22 205 813</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 296 418</b>	<b>22 205 813</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124 653	102 770
Utbytte			180 000
Annen kortsiktig gjeld		14 222	10 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 875</b>	<b>292 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 435 293</b>	<b>22 498 604</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 148 903</b>	<b>24 597 925</b>



Organisasjonsnr: 984 020 430  
OWNIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8417524.00	3551036.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19090839.00	18951581.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	557985.00	855580.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

3

**Fordringer**



**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
5152816.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
2000000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med følgende: Datterselskapet Ownit Strömstad AB har stillet sikkerhet i eiendom med SEK 3 300 000.  
Selvskyldnerkausjon Kenneth Myrvold NOK 2 000 000.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### OWNIT AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	66 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>66 000</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>66 000</b>

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 417 524	3 551 036
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 090 839	18 951 581
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	557 985	855 580

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 5 152 816

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	5 000 000	(4 970 000)	2 069 321	2 099 321
Reduksjon AK/overkurs	(4 970 000)			(4 970 000)
Økning annen innskutt EK		4 970 000		4 970 000
Tilleggsutbytte			(521 000)	(521 000)
Årets resultat			3 135 290	3 135 290
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>4 683 610</b>	<b>4 713 610</b>

## Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån	2 000 000	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
Datterselskapet Ownit Strömstad AB har stillet sikkerhet i fast eiendom i Sverige	SEK 3 300 00	SEK 3 300 000
Selvskyldnerkausjon fra Kenneth Myrvold	2 000 000	2 000 000
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 2 000 000 forfaller alt til betaling innen 5 år.



## Note 7 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 000 000

### Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med følgende:

Datterselskapet Ownit Strömstad AB har stillet sikkerhet i eiendom med SEK 3 300 000.

Selvskyldnerkausjon Kenneth Myrvold NOK 2 000 000.

## Note 8 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 135 290	768 649
+/- Permanente forskjeller	(3 023 685)	(4 127)
- Fremførbart underskudd	(111 604)	(764 522)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Omløpsmidler	(520 651)	(520 651)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 407 520)	(3 295 916)	(111 604)
Netto forskjeller	(3 928 170)	(3 816 566)	(111 604)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 928 170	3 816 566	111 604
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 839 645

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Ownit AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ownit AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 3 135 290. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsberetning 2022

Ownit AS

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

**Avd. Østfold:** Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

**Avd. Oslo:** Nils Hansens vei 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

**Direkte:** Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Skjeberg, 18. august 2023

Leo Revisjon DA

  
Marius Hagberg  
Statsautorisert revisor