



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 063 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECO 1 INVEST AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 23  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kaspersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			353 500
Annen driftsinntekt	1	2 486 716	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 486 716</b>	<b>353 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	123 933	185 900
Annen driftskostnad	2	142 967	239 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 900</b>	<b>425 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 219 816</b>	<b>-71 693</b>
Annen rentekostnad		479 250	837 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>479 250</b>	<b>837 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-479 250</b>	<b>-837 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 740 567</b>	<b>-908 726</b>
Skattekostnad på resultat	3	215 839	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	1 524 728	-908 726
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		215 839
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>215 839</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6		11 476 997
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>11 476 997</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 692 836</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>431 595</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		17 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	59 794	
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 794</b>	<b>17 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 794</b>	<b>448 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 794</b>	<b>12 141 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	54 214	54 214



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 214</b>	<b>84 214</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	789 433	2 314 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-789 433</b>	<b>-2 314 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-705 219</b>	<b>-2 229 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	7, 8		1 758 250
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		9 455 202
Øvrig langsiktig gjeld	8	755 488	755 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>755 488</b>	<b>11 968 940</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>755 488</b>	<b>11 968 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		151	
Leverandørgjeld		9 375	2 651
Annen kortsiktig gjeld	6		2 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 526</b>	<b>2 402 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>765 014</b>	<b>14 371 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 794</b>	<b>12 141 644</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 591578

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 063 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECO 1 INVEST AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 23  
7031 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kaspersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 914 063 086  
ECO 1 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			353 500
Annen driftsinntekt	1	2 486 716	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 486 716</b>	<b>353 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	123 933	185 900
Annen driftskostnad	2	142 967	239 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 900</b>	<b>425 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 219 816</b>	<b>-71 693</b>
Annen rentekostnad		479 250	837 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>479 250</b>	<b>837 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-479 250</b>	<b>-837 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	215 839	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	1 524 728	-908 726
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>



Organisasjonsnr: 914 063 086  
ECO 1 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		215 839
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>215 839</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6		11 476 997
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>11 476 997</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 692 836</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>431 595</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		17 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	59 794	
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 794</b>	<b>17 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 794</b>	<b>448 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 794</b>	<b>12 141 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	54 214	54 214
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 214</b>	<b>84 214</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	789 433	2 314 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-789 433</b>	<b>-2 314 161</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-705 219</b>	<b>-2 229 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	7, 8		1 758 250
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 8		9 455 202
Øvrig langsiktig gjeld	8	755 488	755 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>755 488</b>	<b>11 968 940</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>755 488</b>	<b>11 968 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		151	
Leverandørgjeld		9 375	2 651
Annen kortsiktig gjeld	6		2 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 526</b>	<b>2 402 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>765 014</b>	<b>14 371 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 794</b>	<b>12 141 644</b>



Organisasjonsnr: 914 063 086  
ECO 1 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Eco 1 Invest AS

Org. nr.: 914 063 086

**Resultatregnskap 01.01. - 31.12.**

**Balanse pr 31.12.**

**Noter til regnskapet**



<b>Resultatregnskap 01.01. - 31.12.</b>			
Eco 1 Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		0	353 500
Annen driftsinntekt	1	2 486 716	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 486 716</b>	<b>353 500</b>
Avskrivning av varige driftsmidler	1	123 933	185 900
Annen driftskostnad	2	142 967	239 293
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>266 900</b>	<b>425 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 219 816</b>	<b>-71 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-479 250	-837 033
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-479 250</b>	<b>-837 033</b>
Resultat før skattekostnad		1 740 567	-908 726
Skattekostnad på resultat	3	215 839	0
<b>Resultat</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	1 524 728	0
Overført til udekket tap		0	-908 726
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 524 728</b>	<b>-908 726</b>




<b>Balanse pr 31.12.</b>			
Eco 1 Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	215 839
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>215 839</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	0	11 476 997
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>0</u>	<u>11 476 997</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>11 692 836</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	431 595
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	17 000
Fordringer på selskap i samme konsern	7	59 794	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>59 794</u>	<u>17 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	213
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>59 794</u>	<u>448 808</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>59 794</u>	<u>12 141 644</u>

**Balanse pr 31.12.**

## Eco 1 Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	54 214	54 214
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 214</b>	<b>84 214</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-789 433	-2 314 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-789 433</b>	<b>-2 314 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-705 219</b>	<b>-2 229 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	0	9 455 202
Gjeld til selskap i samme konsern	7, 8	0	1 758 250
Øvrig langsiktig gjeld	8	755 488	755 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>755 488</b>	<b>11 968 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		151	0
Leverandørgjeld		9 375	2 651
Annen kortsiktig gjeld	6	0	2 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 526</b>	<b>2 402 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>765 014</b>	<b>14 371 591</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>59 794</b>	<b>12 141 644</b>

Trondheim, 31.05.2023  
Styret i Eco 1 Invest AS

  
Tom Kaspersen  
Styrets leder/daglig leder



## Eco 1 Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Lager av varer og annen beholdning

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



### Eco 1 Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Avskrivninger og Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 000 000	9 297 997	12 297 997
Tilgang	431 595	0	431 595
Avgang	-3 431 595	-9 297 997	-12 729 592
<b>Anskaffelseskost 01.01.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Årets avskrivninger** 0 123 933 **123 933**

Avskrivningssats/økonomisk levetid - 2 %/50 år

Eiendommen Klettvegen 13 er solgt i 2022 med en regnskapsmessig gevinst på kr 2 486 716.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har fravalgt revisjon i 2018.

#### Note 3 Skatt

**Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel** 2022 2021

##### Midlertidige forskjeller

Varige driftsmidler	0	166 373
Utestående fordringer	0	-54 000
Saldo på gevinst- og tapskonto	2 017 459	0
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>2 017 459</b>	<b>112 373</b>
Underskudd til fremføring	-2 799 150	-2 634 632
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-781 691</b>	<b>-2 522 259</b>

Utsatt skatt	-171 972	-554 897
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	171 972	339 058
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>0</b>	<b>-215 839</b>

**Fordeling av skattekostnaden** 2022 2021

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	215 839	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>215 839</b>	<b>0</b>

##### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### Eco 1 Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 aksjer à kr 1 000.

#### Aksjonærer pr 31.12.2022

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Bygg Design Gruppen AS	30	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>100,0 %</b>

Aksjene i Bygg Design Gruppen AS eies 100 % av styrets leder og daglig leder Tom Kaspersen.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.2022	30 000	54 214	-2 314 161	-2 229 947
Årets resultat	0	0	1 524 728	1 524 728
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>54 214</b>	<b>-789 433</b>	<b>-705 219</b>

Selskapets regnskapsførte egenkapital er tapt pr. 31.12.

Selskapet er hvilende etter realisasjon av eiendom i 2022.

Selskapet er finansiert av egne og har tilstrekkelig likviditet til den løpende drift.

Det bekreftes at forutsetningene for fortsatt drift er til stede. Styrets handleplikt vurderes å være ivarett.

#### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	9 455 202
Annen kortsiktig gjeld	0	2 400 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>11 855 202</b>

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2022	2021
Tomter, bygninger	0	11 476 997
Utestående fordringer	0	17 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>11 493 997</b>



## Eco 1 Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Andre kortsiktige fordringer		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	59 794	0	0	1 758 250

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0