



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 336 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 14 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 183	834 230
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>900 183</b>	<b>834 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 500	38 500
Annen driftskostnad		226 847	333 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 347</b>	<b>371 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>634 836</b>	<b>462 531</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 121	1 696
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 121</b>	<b>1 696</b>
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 119</b>	<b>1 696</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>638 955</b>	<b>464 227</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	140 571	102 130
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		522 600	358 800
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 216	3 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	3 067 312	3 105 812
Sum varige driftsmidler		3 067 312	3 105 812
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	693 664	353 664
Sum finansielle anleggsmidler		693 664	353 664
Sum anleggsmidler		3 760 976	3 459 476
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 427	2 244
Sum fordringer		2 427	2 244
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 704	425 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 704	425 087
Sum omløpsmidler		298 131	427 330
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 059 107</b>	<b>3 886 807</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	800 000	800 000
Overkurs	6	1 686 000	1 686 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 486 000</b>	<b>2 486 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	395 811	420 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>395 811</b>	<b>420 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 881 811</b>	<b>2 906 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	450 493	458 963
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>450 493</b>	<b>458 963</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>450 493</b>	<b>458 963</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 594	15 405
Betalbar skatt	2	1 641	9 400
Kortsiktig konserngjeld	4	670 000	460 000
Annen kortsiktig gjeld		37 568	37 011
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>726 803</b>	<b>521 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 177 296</b>	<b>980 779</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 059 107</b>	<b>3 886 807</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542931

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 336 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 14 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 930 336 904  
STORGATEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 183	834 230
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>900 183</b>	<b>834 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 500	38 500
Annen driftskostnad		226 847	333 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 347</b>	<b>371 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>634 836</b>	<b>462 531</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 121	1 696
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 121</b>	<b>1 696</b>
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 119</b>	<b>1 696</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	638 955	464 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>140 571</b>	<b>102 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		522 600	358 800
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 216	3 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>



Organisasjonsnr: 930 336 904  
STORGATEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	3 067 312	3 105 812
Sum varige driftsmidler		3 067 312	3 105 812
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	693 664	353 664
Sum finansielle anleggsmidler		693 664	353 664
Sum anleggsmidler		3 760 976	3 459 476
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 427	2 244
Sum fordringer		2 427	2 244
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 704	425 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 704	425 087
Sum omløpsmidler		298 131	427 330
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 059 107</b>	<b>3 886 807</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	800 000	800 000
Overkurs	6	1 686 000	1 686 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 486 000</b>	<b>2 486 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	395 811	420 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>395 811</b>	<b>420 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 881 811</b>	<b>2 906 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	450 493	458 963
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>450 493</b>	<b>458 963</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>450 493</b>	<b>458 963</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 594	15 405
Betalbar skatt	2	1 641	9 400
Kortsiktig konserngjeld	4	670 000	460 000
Annen kortsiktig gjeld		37 568	37 011
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>726 803</b>	<b>521 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 177 296</b>	<b>980 779</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 059 107</b>	<b>3 886 807</b>



Organisasjonsnr: 930 336 904  
STORGATEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**

3

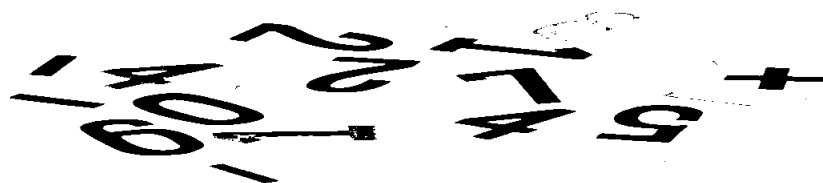
**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsoppgjør 2022

Storgaten 14 AS  
ORG.NR.: 930 336 904

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



**Storgaten 14 AS**

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Leieinntekter		875 011	805 015
Andre driftsinntekter		25 172	29 215
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>900 183</b>	<b>834 230</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	3	38 500	38 500
Annen driftskostnad		226 847	333 199
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>265 347</b>	<b>371 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>634 836</b>	<b>462 531</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		4 121	1 696
Annen rentekostnad		2	0
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>4 119</b>	<b>1 696</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>638 955</b>	<b>464 227</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	140 571	102 130
<b>Årsresultat</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overføring annen egenkapital		-24 216	3 297
Avgitt konsernbidrag		670 000	460 000
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag		-147 400	-101 200
<b>Sum disponert</b>		<b>498 384</b>	<b>362 097</b>



## Storgaten 14 AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	3 067 313	3 105 813
Lån til foretak i samme konsern	4	693 664	353 664
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 760 977</b>	<b>3 459 477</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre fordringer		2 427	2 244
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 704	425 087
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>298 131</b>	<b>427 330</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 059 107</b>	<b>3 886 807</b>



## Storgaten 14 AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6,7	800 000	800 000
Overkurs	6	1 686 000	1 686 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 486 000</b>	<b>2 486 000</b>
Annen egenkapital	6	395 811	420 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>395 811</b>	<b>420 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 881 811</b>	<b>2 906 028</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	450 493	458 963
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>450 493</b>	<b>458 963</b>
Leverandørgjeld		17 594	15 405
Betalbar skatt	2	1 641	9 400
Konsernbidrag	4	670 000	460 000
Annen kortsiktig gjeld		37 568	37 011
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>726 803</b>	<b>521 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 177 296</b>	<b>980 779</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 059 107</b>	<b>3 886 807</b>

Sandefjord, 27.04.2023  
Styret for Storgaten 14 AS

Jean Borrelly Linaae  
Styrets leder

Per-Erik Sticker Holm  
Daglig leder



## Storgaten 14 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	638 955	464 227
Permanente forskjeller	2	0
Endring i midlertidige forskjeller	38 500	38 500
Konsernbidrag	-670 000	-460 000
Skattegrunnlag	7 457	42 727

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	1 641	9 400
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	147 400	101 200
Endring i utsatt skatt	-8 470	-8 470
Skattekostnad i resultatregnskapet	140 571	102 130
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,00 %	22,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	2 086 209	2 047 709	38 500
Sum midlertidige forskjeller	2 086 209	2 047 709	38 500
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	2 086 209	2 047 709	38 500
Utsatt skatt 22% / 22%	458 966	450 496	-8 470



## Storgaten 14 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomter, boliger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 824 519	34 813	1 859 332
Tilgang i året	1 730 000	300 000	2 030 000
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	822 019	0	822 019
Bokført verdi 31.12.	2 732 500	334 813	3 067 313
Skattemessig verdi 31.12.	684 791	334 813	1 019 604
Midlertidige forskjeller	2 047 709	0	2 047 709
Avskrivningsssats %	2-10%	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	38 500	0	38 500
- Årets salgsgvinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	38 500	0	38 500
Årets saldoavskrivninger	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-38 500	0	-38 500

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring på Linholm AS (morselskap)	693 664	353 664
Sum	693 664	353 664
<b>Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skyldig konsernbidrag til Linholm AS (morselskap)	670 000	460 000
Sum	670 000	460 000

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

<b>Selskapets aksjonærer er</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Linholm AS	800	100 % daglig leder / styrets leder
Aksjekapital:	800 stk à 1 000	800 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet		
Selskapet er datterselskap til	Linholm AS	
Foretaksnummer	879 130 352	
Forretningskontor	Sandefjord	



Storgaten 14 AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	800 000	1 686 000	420 028	2 906 028
Årets resultat			498 384	498 384
Netto konsernbidrag			-522 600	-522 600
Pr 31.12.22	800 000	1 686 000	395 811	2 881 811

Note 7 Pantstillelser og garantier

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	3 067 313	3 105 813
Sum	3 067 313	3 105 813

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i STORGATEN 14 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert STORGATEN 14 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 498 384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for STORGATEN 14 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 27.04.2023  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)






## 2022 Årsregnsk Sorgt 14 m rev

Name Date  
**Fossum, Alexander Dahl** 2023-05-01

Identification

 Fossum, Alexander Dahl


Name Date  
**Linaae, Jean Borrelly** 2023-04-29

Identification

 Linaae, Jean Borrelly

Name Date  
**Holm, Per-Erik Stickler** 2023-04-29

Identification

 Holm, Per-Erik Stickler



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))