



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 337 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CH BYGG AS
Forretningsadresse: Krossmyrveien 20
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 722 825	701 644
Annen driftsinntekt			60 000
Sum inntekter		6 722 825	761 644
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 541 837	-2 288 627
Varekostnad		1 592 166	2 075 751
Lønnskostnad	2	774 382	660 956
Avskrivning	3	6 740	4 972
Annen driftskostnad	2	642 590	484 145
Sum kostnader		6 557 715	937 197
Driftsresultat		165 110	-175 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		73	1 254
Sum finansinntekter		73	1 254
Annen finanskostnad		134 211	83 175
Sum finanskostnader		134 211	83 175
Netto finans		-134 138	-81 921
Ordinært resultat før skattekostnad		30 972	-257 474
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-19 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 972	-237 624
Årsresultat		30 972	-237 624
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	30 972	-237 624
Sum overføringer og disponeringer		30 972	-237 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	20 827	27 567
Sum varige driftsmidler		20 827	27 567
Sum anleggsmidler		20 827	27 567
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	1 947 009	3 288 582
Fordringer			
Kundefordringer	6	259 943	30 088
Andre fordringer	2, 4	141 676	66 622
Sum fordringer		401 619	96 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	239 783	11 511
Sum omløpsmidler		2 588 411	3 396 803
SUM EIENDELER		2 609 238	3 424 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	60 000	30 000
Overkurs	5	870 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		920 430	20 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-126 707	-157 679
Sum opptjent egenkapital		-126 707	-157 679
Sum egenkapital		793 723	-137 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 480 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 480 000	
Sum langsiktig gjeld		1 480 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 173	2 357 693
Leverandørgjeld		102 881	12 910
Skyldige offentlige avgifter	8	116 249	82 846
Annen kortsiktig gjeld		90 212	1 108 170
Sum kortsiktig gjeld		335 515	3 561 619
Sum gjeld		1 815 515	3 561 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 609 238	3 424 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 287698

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 337 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CH BYGG AS
Forretningsadresse: Krossmyrveien 20
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022



Organisasjonsnr: 922 337 292
CH BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 722 825	701 644
Annen driftsinntekt			60 000
Sum inntekter		6 722 825	761 644
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 541 837	-2 288 627
Varekostnad		1 592 166	2 075 751
Lønnskostnad	2	774 382	660 956
Avskrivning	3	6 740	4 972
Annen driftskostnad	2	642 590	484 145
Sum kostnader		6 557 715	937 197
Driftsresultat		165 110	-175 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		73	1 254
Sum finansinntekter		73	1 254
Annen finanskostnad		134 211	83 175
Sum finanskostnader		134 211	83 175
Netto finans		-134 138	-81 921
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	30 972	-257 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 972	-237 624
Årsresultat		30 972	-237 624
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	30 972	-237 624
Sum overføringer og disponeringer		30 972	-237 624



Organisasjonsnr: 922 337 292
CH BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	20 827	27 567
Sum varige driftsmidler		20 827	27 567

Sum anleggsmidler		20 827	27 567
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6, 7	1 947 009	3 288 582
------------------	------	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	6	259 943	30 088
Andre fordringer	2, 4	141 676	66 622
Sum fordringer		401 619	96 710

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	239 783	11 511
--	---	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		2 588 411	3 396 803
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 609 238	3 424 370
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	60 000	30 000
Overkurs	5	870 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		920 430	20 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-126 707	-157 679
Sum opptjent egenkapital		-126 707	-157 679

Sum egenkapital		793 723	-137 249
------------------------	--	----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 480 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 480 000	
Sum langsiktig gjeld		1 480 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	26 173	2 357 693
Leverandørgjeld		102 881	12 910
Skyldige offentlige			
avgifter	8	116 249	82 846
Annen kortsiktig gjeld		90 212	1 108 170
Sum kortsiktig gjeld		335 515	3 561 619
Sum gjeld		1 815 515	3 561 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 609 238	3 424 370



Organisasjonsnr: 922 337 292
CH BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	2.00	60000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christoffer Hansen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	624935.00	543979.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115002.00	84807.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17648.00	28266.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16797.00	3904.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	774382.00	660956.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Ch Bygg AS

Org.nr: 922 337 292

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Ch Bygg AS

Org.nr: 922 337 292

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 722 825	701 644
Annen driftsinntekt		0	60 000
Sum driftsinntekter		<u>6 722 825</u>	<u>761 644</u>
Driftskostnader			
Beholdningsendring egentilvirkede varer		3 541 837	-2 288 627
Varekostnad		1 592 166	2 075 751
Lønnskostnad	2	774 382	660 956
Avskrivning	3	6 740	4 972
Annen driftskostnad	2	642 590	484 145
Sum driftskostnader		<u>6 557 715</u>	<u>937 197</u>
Driftsresultat		<u>165 110</u>	<u>-175 553</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		73	1 254
Annen finanskostnad		134 211	83 175
Netto finansposter		<u>-134 138</u>	<u>-81 921</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>30 972</u>	<u>-257 474</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>-19 850</u>
Årsresultat		<u>30 972</u>	<u>-237 624</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>30 972</u>	<u>-237 624</u>



Ch Bygg AS

Org.nr: 922 337 292

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	20 827	27 567
Sum varige driftsmidler		<u>20 827</u>	<u>27 567</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 827</u>	<u>27 567</u>
Omløpsmidler			
Varer	6, 7	<u>1 947 009</u>	<u>3 288 582</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	259 943	30 088
Andre fordringer	2, 4	<u>141 676</u>	<u>66 622</u>
Sum fordringer		<u>401 619</u>	<u>96 710</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>239 783</u>	<u>11 511</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 588 411</u>	<u>3 396 803</u>
Sum eiendeler		<u>2 609 238</u>	<u>3 424 370</u>




Ch Bygg AS

Org.nr: 922 337 292

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>	5, 9	60 000	30 000
Aksjekapital	5	870 000	0
Overkurs	5	-9 570	-9 570
Annen innskutt egenkapital		<u>920 430</u>	<u>20 430</u>
Sum innskutt egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>	5	-126 707	-157 679
Annen egenkapital		<u>-126 707</u>	<u>-157 679</u>
Sum opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		<u>793 723</u>	<u>-137 249</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>	6	<u>1 480 000</u>	<u>0</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>1 480 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>	6	26 173	2 357 693
Gjeld til kredittinstitusjoner		102 881	12 910
Leverandørgjeld	8	116 249	82 846
Skyldige offentlige avgifter		<u>90 212</u>	<u>1 108 170</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>335 515</u>	<u>3 561 619</u>
Sum kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>1 815 515</u>	<u>3 561 619</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 609 238</u>	<u>3 424 370</u>

Søgne, 10. mai 2022


Christoffer Hansen
daglig leder, styreleder



Ch Bygg AS

Org.nr: 922 337 292

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	60 000	30 000
Overkurs	5	870 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		<u>920 430</u>	<u>20 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-126 707	-157 679
Sum opptjent egenkapital		<u>-126 707</u>	<u>-157 679</u>
Sum egenkapital		<u>793 723</u>	<u>-137 249</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>1 480 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 480 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 173	2 357 693
Leverandørgjeld		102 881	12 910
Skyldige offentlige avgifter	8	116 249	82 846
Annen kortsiktig gjeld		<u>90 212</u>	<u>1 108 170</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>335 515</u>	<u>3 561 619</u>
Sum gjeld		<u>1 815 515</u>	<u>3 561 619</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 609 238</u>	<u>3 424 370</u>

Søgne, 10. mai 2022

Christoffer Hansen
daglig leder, styreleder



Ch Bygg AS

Org.nr: 922 337 292

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger(Egenregi)

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning(egenregi) er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ch Bygg AS

Org.nr: 922 337 292

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	624 935	543 979
Arbeidsgiveravgift	115 002	84 807
Pensjonskostnader	17 648	28 266
Andre ytelser	16 797	3 904
Sum	<u>774 382</u>	<u>660 956</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar, utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	33 699	33 699
Anskaffelseskost 31.12.	33 699	33 699
Akk.avskrivning 31.12.	-12 872	-12 872
Balanseført pr. 31.12.	20 827	20 827
Årets avskrivninger	6 740	6 740
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Ch Bygg AS

Org.nr: 922 337 292

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	-19 445
Endring utsatt skatt	0	-405
Årets totale skattekostnad	0	-19 850

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	30 972	-257 474
Endring i midlertidige forskjeller	1 828	-1 168
Alminnelig inntekt	32 800	-258 642
Anvendt fremførbart underskudd	-32 800	0
Årets skattegrunnlag	0	-258 642

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	1 180	3 008
Sum	1 180	3 008
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-137 457	-170 257
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-136 277	-167 249
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-136 277	-167 249
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht unntaksregel for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-9 570	-157 679	-137 249
Årsresultat	0	0	0	30 972	30 972
Gjeld konvertert til aksjekapital	30 000	870 000	0	0	900 000
Egenkapital 31.12.	60 000	870 000	-9 570	-126 707	793 723



Ch Bygg AS

Org.nr: 922 337 292

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Byggelån	1 506 173	2 357 693
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Varelager	1 947 009	3 288 582
Kundefordringer	259 943	0
Driftstilbehør	20 827	0
Sum	<u>2 227 779</u>	<u>3 288 582</u>

Note 7 - Varer

Varer omfatter tomteknader, lønnskostnader, plankostnader og utviklingskostnader oppført til kostpris.

Note 8 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	11 702

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	2	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Christoffer Hansen, daglig leder og styreleder	30 000	100 %	100 %