



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 128 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIC. HAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjerneshaugan 9
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Palmer Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 606 994	
Annen driftsinntekt		735 685	
Sum inntekter		20 342 679	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 723 200	
Varekostnad		9 665 950	
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 726 200	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	518 552	
Annen driftskostnad	4	1 085 120	
Sum kostnader		16 719 021	
Driftsresultat		3 623 658	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266 957	
Annen finansinntekt	16	664 356	
Sum finansinntekter		931 313	
Annen rentekostnad		22 574	
Annen finanskostnad		878	
Sum finanskostnader		23 453	
Netto finans		907 860	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 531 518	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 018 997	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 512 521	0
Årsresultat	13	3 512 521	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 512 521	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		3 512 521	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	13	3 512 521	
Sum overføringer og disponeringer		3 512 521	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	48 715	
Sum immaterielle eiendeler		48 715	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 291 954	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	427 000	
Sum varige driftsmidler	5	7 718 954	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 501	
Andre langsiktige fordringer	8	4 550 025	
Sum finansielle anleggsmidler		4 574 526	
Sum anleggsmidler		12 342 195	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 276 800	
Fordringer			
Kundefordringer	9	6 413 221	
Andre kortsiktige fordringer		193 268	
Sum fordringer		6 606 489	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10, 14	20 448 432	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 448 432	
Sum omløpsmidler		32 331 721	0
SUM EIENDELER		44 673 916	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	30 600	
Sum innskutt egenkapital		30 600	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	39 582 113	
Sum opptjent egenkapital		39 582 113	
Sum egenkapital		39 612 713	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	14, 17		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		774 504	
Betalbar skatt	6	1 067 712	
Skyldig offentlige avgifter		685 317	
Annen kortsiktig gjeld		2 533 671	
Sum kortsiktig gjeld		5 061 203	
Sum gjeld	15	5 061 203	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 673 916	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 750059

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 128 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIC. HAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjerneshaugan 9
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Palmer Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 826 128 062
NIC. HAUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 606 994	
Annen driftsinntekt		735 685	
Sum inntekter		20 342 679	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 723 200	
Varekostnad		9 665 950	
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 726 200	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	518 552	
Annen driftskostnad	4	1 085 120	
Sum kostnader		16 719 021	
Driftsresultat		3 623 658	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266 957	
Annen finansinntekt	16	664 356	
Sum finansinntekter		931 313	
Annen rentekostnad		22 574	
Annen finanskostnad		878	
Sum finanskostnader		23 453	
Netto finans		907 860	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 531 518	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 018 997	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 512 521	0
Årsresultat	13	3 512 521	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 512 521	
Totalresultat		3 512 521	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	13	3 512 521	



Sum overføringer og
disponeringer

3 512 521



Organisasjonsnr: 826 128 062
NIC. HAUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	48 715	
Sum immaterielle eiendeler		48 715	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 291 954	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	427 000	
Sum varige driftsmidler	5	7 718 954	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 501	
Andre langsiktige fordringer	8	4 550 025	
Sum finansielle anleggsmidler		4 574 526	
Sum anleggsmidler		12 342 195	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 276 800	
Fordringer			
Kundefordringer	9	6 413 221	
Andre kortsiktige fordringer		193 268	
Sum fordringer		6 606 489	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10, 14	20 448 432	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 448 432	
Sum omløpsmidler		32 331 721	0
SUM EIENDELER		44 673 916	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	30 600	
Sum innskutt egenkapital		30 600	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	39 582 113	
Sum opptjent egenkapital		39 582 113	
Sum egenkapital		39 612 713	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	14, 17		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		774 504	
Betalbar skatt	6	1 067 712	
Skyldig offentlige avgifter		685 317	
Annen kortsiktig gjeld		2 533 671	
Sum kortsiktig gjeld		5 061 203	
Sum gjeld	15	5 061 203	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 673 916	0



Organisasjonsnr: 826 128 062
NIC. HAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



Årsregnskap

2020

Nic. Haug Eiendom AS

Org.nr. 826 128 062



RESULTATREGNSKAP

NIC. HAUG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		19 606 994	0
Annen driftsinntekt		735 685	0
Sum driftsinntekter		20 342 679	0
Varekostnad		9 665 950	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		3 723 200	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 726 200	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	518 552	0
Annen driftskostnad	4	1 085 120	0
Sum driftskostnader		16 719 021	0
Driftsresultat		3 623 658	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		266 957	0
Annen finansinntekt	16	664 356	0
Annen rentekostnad		22 574	0
Annen finanskostnad		878	0
Resultat av finansposter		907 860	0
Ordinært resultat før skattekostnad		4 531 518	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 018 997	0
Ordinært resultat		3 512 521	0
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	13	3 512 521	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	13	3 512 521	0
Sum overføringer		3 512 521	0



BALANSE

NIC. HAUG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	48 715	0
Sum immaterielle eiendeler		48 715	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 291 954	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	427 000	0
Sum varige driftsmidler	5	7 718 954	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		24 501	0
Andre langsiktige fordringer	8	4 550 025	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 574 526	0
Sum anleggsmidler		12 342 195	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		5 276 800	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	9	6 413 221	0
Andre kortsiktige fordringer		193 268	0
Sum fordringer		6 606 489	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10, 14	20 448 432	0
Sum omløpsmidler		32 331 721	0
Sum eiendeler		44 673 916	0



BALANSE

NIC. HAUG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11, 12	30 600	0
Sum innskutt egenkapital		30 600	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	13	39 582 113	0
Sum opptjent egenkapital		39 582 113	0
Sum egenkapital		39 612 713	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		774 504	0
Betalbar skatt	6	1 067 712	0
Skyldig offentlige avgifter		685 317	0
Annen kortsiktig gjeld		2 533 671	0
Sum kortsiktig gjeld		5 061 203	0
Sum gjeld	15	5 061 203	0
Sum egenkapital og gjeld		44 673 916	0

Ballstad, 04.08.2021
Styret i Nic. Haug Eiendom AS

Jann Arne Bardo
styreleder

Helge Palmer Haug
styremedlem

Tore Haug
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etablerings-tidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivning. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer.

Beholdning av ferdigvarer er vurdert til laveste verdi av tilvirkningskost og virkelig verdi.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp til pålydende etter eventuelt fradrag for påregnelig tap.

Skatter.

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til ordinært resultat før skattekostnad.

Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets alminnelig inntekt) og endring (netto) utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsak til at utsatt skatt/utsatt skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Ved utfisjneringen av Nic. Haug Eiendom AS fra Nic. Haug AS er inntekter og kostnader mellom selskapene fordelt slik at resultatet skal være tilnærmet riktig i forhold til den virksomhet som selskapene driver videre. Lønnsinnberetning for ansatte er gjennom 2020 ivaretatt av Nic. Haug AS. Utfisjonert beløp kr 1.726.200 inneholder også sosiale kostnader og dekker arbeid med eiendomsmassen gjennom året, samt andel av arbeid med tørrfisk som er utfisjonert til Nic. Haug Eiendom AS. I årsverk utgjør dette ca. 2,5-3 årsverk.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020.

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 60 375.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger anlegg	Maskiner inventar og lignende	Tomter/ ikke avskrivb. dr.midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	14 431 676	2 657 819	1 070 221	18 159 716
Tilgang i året	121 554	0	590 000	711 554
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2020	14 553 230	2 657 819	1 660 221	18 871 270
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	8 456 947	2 176 819		10 633 766
Avgang avskrivning	0	0		0
Årets avskrivning	464 551	54 000		518 551
Totale av- og nedskriv. 31.12.2020	8 921 497	2 230 819		11 152 317
Balansført verdi 31.12.2020	5 631 733	427 000	1 660 221	7 718 954
Økonomisk levetid	8 - 25 år	3 - 10 år		



Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt		2020
Ordinært resultat før skattekostnad		4 531 518
+/- Permanente forskjeller		-509 602
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		831 322
Årets skattegrunnlag		4 853 238
<hr/>		
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		1 067 712
Sum		1 067 712
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt		-48 715
Skattekostnad i resultatregnskapet		1 018 997
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad		1 067 712
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen		1 067 712

Note 7 - Midlertidige forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2020	01.01.2020	Endring
Anleggsmidler	-2 108 711	-1 918 701	190 010
Utestående fordringer	-677 970	-677 970	0
Gevinst- og tapskonto	2 565 248	3 206 560	641 312
Netto forskjeller	-221 433	609 889	831 322
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-221 433	609 889	831 322
Utsatt skatt/skattefordel 31.12.20. basert på 22%	48 715	134 175	182 890

Tallene i tabellen 01.01.2020 er omarbeidet basis overførte eiendeler/driftsmidler ifm. fisjonen.

Note 8 - Fordringer.

Selskapet har fordringer (utlån) der anslagsvis 3 mill. forfaller senere enn ett år etter utgangen av 2020.

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 302.647. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 672.000, som gjelder kredittsikring hos Norges Råfisklag.

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 102 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 600.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Det er ikke knyttet stemmerettsbegrensninger til aksjene. Hver aksje har følgelig en stemme i generalforsamlingen.



Note 12 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2020

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Haug, Helge Palmer	51	50,00%
Haug, Tore AS	51	50,00%
Sum	102	100,00%

Note 13 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Fisjon fra Nic. Haug AS	30 600	36 069 592	36 100 192
Årets resultat		3 512 521	3 512 521
Egenkapital 31.12.2020	30 600	39 582 113	39 612 713

Note 14 - Pantestillelse og garantier.

Selskapet har kassekreditt i DnB ASA med limit kr. 20 mill.
Ved årsskiftet er kassekreditt positiv med 19.473.785.

Selskapet har ingen gjeld pr. 31.12.20 der det er pantsatt eiendeler som sikkerhet.

Garanti DnB ASA pr. 31.12.2020:

Kreditsikring overfor Norges Råfisklag 672 000

Note 15 - Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Nic. Haug AS har ingen gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 16 - Agio/disagio

Agio 2020 utgjør kr 152.834,-.

Note 17 - Fisjon

I 2020 ble det gjennomført en skattefri fisjon, ved at salgsvdelingen, samt selskapets eiendommer – bortsett fra eiendommer tilknyttet det tradisjonelle fiskemottaket i Nic. Haug AS, ble skilt ut i et eget selskap, Nic. Haug Eiendom AS.

Delingspunktet ble i fisjonsplanen satt til 1. januar 2020, og inntekter/kostnader er gjennom 2020 fordelt på selskapene, slik at resultatet blir tilnærmet riktig i forhold til den virksomhet som selskapene driver videre.

Det samlede kapitalinnskuddet som følge av fisjonen beløper seg til kr 36.011.192, der aksjekapitalen inngår med kr 30 600.



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etablerings-tidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivning. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer.

Beholdning av ferdigvarer er vurdert til laveste verdi av tilvirkningskost og virkelig verdi.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp til pålydende etter eventuelt fradrag for påregnelig tap.

Skatter.

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til ordinært resultat før skattekostnad.

Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets alminnelig inntekt) og endring (netto) utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsak til at utsatt skatt/utsatt skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Ved utfisjneringen av Nic. Haug Eiendom AS fra Nic. Haug AS er inntekter og kostnader mellom selskapene fordelt slik at resultatet skal være tilnærmet riktig i forhold til den virksomhet som selskapene driver videre. Lønnsinnberetning for ansatte er gjennom 2020 ivaretatt av Nic. Haug AS. Utfisjonert beløp kr 1.726.200 inneholder også sosiale kostnader og dekker arbeid med eiendomsmassen gjennom året, samt andel av arbeid med tørrfisk som er utfisjonert til Nic. Haug Eiendom AS. I årsverk utgjør dette ca. 2,5-3 årsverk.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020.

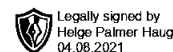
Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 60 375.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger anlegg	Maskiner inventar og lignende	Tomter/ ikke avskrivb. dr.midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	14 431 676	2 657 819	1 070 221	18 159 716
Tilgang i året	121 554	0	590 000	711 554
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2020	14 553 230	2 657 819	1 660 221	18 871 270
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	8 456 947	2 176 819		10 633 766
Avgang avskrivning	0	0		0
Årets avskrivning	464 551	54 000		518 551
Totale av- og nedskriv. 31.12.2020	8 921 497	2 230 819		11 152 317
Balanseført verdi 31.12.2020	5 631 733	427 000	1 660 221	7 718 954
Økonomisk levetid	8 - 25 år	3 - 10 år		



Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt		2020
Ordinært resultat før skattekostnad		4 531 518
+/- Permanente forskjeller		-509 602
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		831 322
Årets skattegrunnlag		4 853 238
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		1 067 712
Sum		1 067 712
+/- Endring i utsatt skatt		-48 715
Skattekostnad i resultatregnskapet		1 018 997
Betalbar skatt i skattekostnad		1 067 712
Betalbar skatt i balansen		1 067 712

Note 7 - Midlertidige forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2020	01.01.2020	Endring
Anleggsmidler	-2 108 711	-1 918 701	190 010
Utestående fordringer	-677 970	-677 970	0
Gevinst- og tapskonto	2 565 248	3 206 560	641 312
Netto forskjeller	-221 433	609 889	831 322
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-221 433	609 889	831 322
Utsatt skatt/skattefordel 31.12.20. basert på 22%	48 715	134 175	182 890

Tallene i tabellen 01.01.2020 er omarbeidet basis overførte eiendeler/driftsmidler ifm. fisjonen.

Note 8 - Fordringer.

Selskapet har fordringer (utlån) der anslagsvis 3 mill. forfaller senere enn ett år etter utgangen av 2020.

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

Note 10 - Bankinnskudd

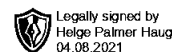
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 302.647. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 672.000, som gjelder kredittsikring hos Norges Råfisklag.

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 102 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 600.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Det er ikke knyttet stemmerettsbegrensninger til aksjene. Hver aksje har følgelig en stemme i generalforsamlingen.



Note 12 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2020

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Haug, Helge Palmer	51	50,00%
Haug, Tore AS	51	50,00%
Sum	102	100,00%

Note 13 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Fisjon fra Nic. Haug AS	30 600	36 069 592	36 100 192
Årets resultat		3 512 521	3 512 521
Egenkapital 31.12.2020	30 600	39 582 113	39 612 713

Note 14 - Pantestillelse og garantier.

Selskapet har kassekreditt i DnB ASA med limit kr. 20 mill.
Ved årsskiftet er kassekreditt positiv med 19.473.785.

Selskapet har ingen gjeld pr. 31.12.20 der det er pantsatt eiendeler som sikkerhet.

Garanti DnB ASA pr. 31.12.2020:

Kreditsikring overfor Norges Råfisklag 672 000

Note 15 - Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Nic. Haug AS har ingen gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 16 - Agio/disagio

Agio 2020 utgjør kr 152.834,-.

Note 17 - Fisjon

I 2020 ble det gjennomført en skattefri fisjon, ved at salgsvdelingen, samt selskapets eiendommer – bortsett fra eiendommer tilknyttet det tradisjonelle fiskemottaket i Nic. Haug AS, ble skilt ut i et eget selskap, Nic. Haug Eiendom AS.

Delingspunktet ble i fisjonsplanen satt til 1. januar 2020, og inntekter/kostnader er gjennom 2020 fordelt på selskapene, slik at resultatet blir tilnærmet riktig i forhold til den virksomhet som selskapene driver videre.

Det samlede kapitalinnskuddet som følge av fisjonen beløper seg til kr 36.011.192, der aksjekapitalen inngår med kr 30 600.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Nic. Haug Eiendom AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Leknes, 06.08.2021

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nic. Haug Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 512 521. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

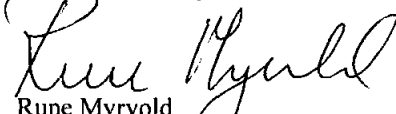
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen i Nic. Haug Eiendom AS har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nordnorsk Revisjon AS



Rune Myrvold
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>