



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 365 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAUBYGG AS  
Forretningsadresse: Toverudveien 346C  
1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Remi Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			39 933
<b>Sum inntekter</b>			<b>39 933</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-6	6 741
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 046	151 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 040</b>	<b>158 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 040</b>	<b>-118 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		6 185	10 309
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 185</b>	<b>10 309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 184</b>	<b>-10 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-128 937
Overført fra annen egenkapital		-31 223	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		407	407
Andre kortsiktige fordringer		1 155	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 562</b>	<b>407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 230	10 949
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 230</b>	<b>10 949</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 792</b>	<b>11 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 792</b>	<b>11 356</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-31 223	
Udekket tap		2 857 436	2 857 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 888 659</b>	<b>-2 857 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 5	<b>-2 838 659</b>	<b>-2 807 436</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 806 400	2 806 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>2 806 400</b>	<b>2 806 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 806 400</b>	<b>2 806 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 351	3 527
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			8 864
Annen kortsiktig gjeld		31 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 051</b>	<b>12 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 843 451</b>	<b>2 818 791</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 792</b>	<b>11 356</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668877

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 365 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAUBYGG AS  
Forretningsadresse: Toverudveien 346C  
1930 AURSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Remi Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 365 167  
MAUBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			39 933
<b>Sum inntekter</b>			<b>39 933</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-6	6 741
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 046	151 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 040</b>	<b>158 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 040</b>	<b>-118 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		6 185	10 309
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 185</b>	<b>10 309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 184</b>	<b>-10 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-128 937
Overført fra annen egenkapital		-31 223	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>



Organisasjonsnr: 920 365 167  
MAUBYGG AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		407	407
Andre kortsiktige fordringer		1 155	
Sum fordringer		1 562	407
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 230	10 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 230	10 949
Sum omløpsmidler		4 792	11 356
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 792</b>	<b>11 356</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-31 223	
Udekket tap		2 857 436	2 857 436
Sum opptjent egenkapital		-2 888 659	-2 857 436
Sum egenkapital	4, 5	-2 838 659	-2 807 436
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 806 400	2 806 400
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 806 400	2 806 400



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 806 400</b>	<b>2 806 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 351	3 527
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	2	8 864
Annen kortsiktig gjeld	31 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>37 051</b>	<b>12 391</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 843 451</b>	<b>2 818 791</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 792</b>	<b>11 356</b>



Organisasjonsnr: 920 365 167  
MAUBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### MAUBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	39 933
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>39 933</b>
Varekostnad		-6	6 741
Annen driftskostnad		25 046	151 824
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 040</b>	<b>158 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 040</b>	<b>-118 633</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	5
Annen rentekostnad		6 185	10 309
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 184</b>	<b>-10 304</b>
Resultat før skattekostnad		-31 223	-128 937
<b>Resultat</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		0	128 937
Overført fra annen egenkapital		31 223	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 223</b>	<b>-128 937</b>



## BALANSE

### MAUBYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		407	407
Andre kortsiktige fordringer		1 155	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 562</b>	<b>407</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 230	10 949
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 792</b>	<b>11 356</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 792</b>	<b>11 356</b>



### BALANSE

#### MAUBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-31 223	0
Udekket tap		-2 857 436	-2 857 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 888 659</b>	<b>-2 857 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 5</b>	<b>-2 838 659</b>	<b>-2 807 436</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 806 400	2 806 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>2 806 400</b>	<b>2 806 400</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 351	3 527
Skyldig offentlige avgifter		0	8 864
Annen kortsiktig gjeld		31 700	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 051</b>	<b>12 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 843 451</b>	<b>2 818 791</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 792</b>	<b>11 356</b>

Aurskog, 06.06.2024  
Styret i Maubbygg AS

Roar Jansen  
styremedlem

John Remi Jansen  
styreleder/daglig leder



## Maubbygg AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Maubbygg AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 223	-128 937
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	124 000
<b>SKATTEPLIKTIG INNTEKT</b>	<b>-31 223</b>	<b>-4 937</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-139 436	-139 436	0
<b>SUM</b>	<b>-139 436</b>	<b>-139 436</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 749 223	-2 718 000	31 223
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 888 659	2 857 436	-31 223
<b>UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I MAUBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	5 000	10,0	50 000
<b>SUM</b>	<b>5 000</b>		<b>50 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Aurskog Bygg AS	5 000	100,0	100,0



## Maubygg AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	50 000	-2 857 436	-2 807 436
PR 31.12.2023	50 000	-2 857 436	-2 807 436

### Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Konsernet har realisert investeringer for å sikre drift videre og det er gitt langsiktig lån fra morselskap til Maubygg AS. Selskapets øvrige gjeld blir betalt til forfall. Det forventes at fremtidig inntekt skal gi muligheter til tilbakebetaling av den langsiktige gjelden.

Driften av Maubygg AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	2 806 400	2 806 400
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 806 400</b>	<b>2 806 400</b>