



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 488 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÅDLANDSBERGET 20 AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Haugseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Annen driftskostnad	2	55 600	20 361
Sum kostnader		55 600	20 361
Driftsresultat		-55 600	-20 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	2 988
Sum finansinntekter		87	2 988
Annen rentekostnad		601	
Sum finanskostnader		601	
Netto finans		-514	2 988
Resultat før skattekostnad		-56 115	-17 373
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-56 115	-17 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 115	-17 373
Totalresultat		-56 115	-17 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 115	-17 373
Sum overføringer og disponeringer		-56 115	-17 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	545 885	545 885
Sum varige driftsmidler		545 885	545 885
Sum anleggsmidler		545 885	545 885
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 069 841	2 560 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 335	196 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 335	196 587
Sum omløpsmidler		3 130 176	2 757 206
SUM EIENDELER		3 676 061	3 303 091
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	800 000	800 000
Overkurs		38 565	38 565
Sum innskutt egenkapital		838 565	838 565
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		84 160	28 046
Sum opptjent egenkapital		-84 160	-28 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	6	754 405	810 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 900 000	2 455 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 900 000	2 455 000
Sum langsiktig gjeld		2 900 000	2 455 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 656	36 874
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	698
Sum kortsiktig gjeld		21 656	37 572
Sum gjeld		2 921 656	2 492 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 676 061	3 303 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336330

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 488 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÅDLANDSBERGET 20 AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Steinar Haugseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 488 423
NÅDLANDSBERGET 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Annen driftskostnad	2	55 600	20 361
Sum kostnader		55 600	20 361
Driftsresultat		-55 600	-20 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	2 988
Sum finansinntekter		87	2 988
Annen rentekostnad		601	
Sum finanskostnader		601	
Netto finans		-514	2 988
Resultat før skattekostnad		-56 115	-17 373
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-56 115	-17 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 115	-17 373
Totalresultat		-56 115	-17 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 115	-17 373
Sum overføringer og disponeringer		-56 115	-17 373



Organisasjonsnr: 997 488 423
NÅDLANDSBERGET 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	545 885	545 885
--------------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		545 885	545 885
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		545 885	545 885
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		3 069 841	2 560 620
-----------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		60 335	196 587
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 335	196 587
------------------------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		3 130 176	2 757 206
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 676 061	3 303 091
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	800 000	800 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs		38 565	38 565
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		838 565	838 565
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		84 160	28 046
-------------	--	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		-84 160	-28 046
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	6	754 405	810 519
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		2 900 000	2 455 000
------------------------	--	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		2 900 000	2 455 000
-----------------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		2 900 000	2 455 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 656	36 874
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	698
Sum kortsiktig gjeld		21 656	37 572
Sum gjeld		2 921 656	2 492 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 676 061	3 303 091



Organisasjonsnr: 997 488 423
NÅDLANDSBERGET 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Nådlandsberget 20 AS

Org.nr; 997 488 423



Nådlandsberget 20 AS

997 488 423

RESULTATREGNSKAP	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	55 600	20 361
SUM DRIFTSKOSTNADER		55 600	20 361
DRIFTSRESULTAT		-55 600	-20 361
Annen renteinntekt		87	2 988
Annen rentekostnad		601	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-514	2 988
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-56 115	-17 373
ORDINÆRT RESULTAT		-56 115	-17 373
ÅRSRESULTAT		-56 115	-17 373
Overført til udekket tap		56 115	17 373
SUM DISPONERINGER		-56 115	-17 373



Nådlandsberget 20 AS

997 488 423

BALANSE PR. 31.12	Note	2025	2024
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	545 885	545 885
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		545 885	545 885
SUM ANLEGGSMIDLER		545 885	545 885
Lager av varer og annen beholdning		3 069 841	2 560 620
SUM VAREBEHOLDNING		3 069 841	2 560 620
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 335	196 587
SUM BANKINNSKUDD		60 335	196 587
SUM OMLØPSMIDLER		3 130 176	2 757 206
SUM EIENDELER		3 676 061	3 303 091



Nådlandsberget 20 AS

997 488 423

BALANSE PR. 31.12	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	2, 5	800 000	800 000
Overkurs		38 565	38 565
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		838 565	838 565
Udekket tap		-84 160	-28 046
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-84 160	-28 046
SUM EGENKAPITAL	6	754 405	810 519
Øvrig langsiktig gjeld		2 900 000	2 455 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		2 900 000	2 455 000
Leverandørgjeld		16 656	36 874
Annen kortsiktig gjeld		5 000	698
SUM KORTSIKTIG GJELD		21 656	37 572
SUM GJELD		2 921 656	2 492 572
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		3 676 061	3 303 091

Bryne, 02.02.2026
Styret i Nådlandsberget 20 AS

Steinar Haugseng
styreleder



Nådlandsberget 20 AS

Org.nr; 997 488 423

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nådlandsberget 20 AS

Org.nr; 997 488 423

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-56 115	-17 373
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-56 114	-17 372
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varebeholdning	-1	0	0
Sum	-1	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-98 480	-42 366	56 114
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	98 480	42 366	-56 115
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Nådlandsberget 20 AS

Org.nr; 997 488 423

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	737 885	737 885
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	-192 000	-192 000
Anskaffelseskost 31.12.	545 885	545 885
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi per 31.12.	545 885	545 885
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssatser	ingen	

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Nådlandsberget 20 AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A- aksjer	2	8	16
B- aksjer	99 998	8	799 984

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Eierandel
Treller AS v/Steinar Haugseng, styreleder/ DL	50 %
Herlige Hus Holding AS	50 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	800 000	38 565	-28 046	810 519
Årsresultat			-56 115	-56 115
Egenkapital 31.12	800 000	38 565	-84 160	754 405