



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 950 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLT BOLIG HARSTAD AS  
Forretningsadresse: Seljestadveien 30  
9406 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgren Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	15 346 370	18 646 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 346 370</b>	<b>18 646 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 138 245	9 455 436
Lønnskostnad	2	7 033 915	6 187 671
Avskrivning på varige driftsmidler		145 905	132 531
Annen driftskostnad		1 720 136	2 145 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 038 201</b>	<b>17 921 574</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-691 831</b>	<b>725 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 818	4 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 818</b>	<b>4 526</b>
Annen rentekostnad		10 984	20 231
Annen finanskostnad		0	19 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 984</b>	<b>39 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 166</b>	<b>-35 082</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-694 997</b>	<b>690 229</b>
Skattekostnad		-153 130	151 539
<b>Årsresultat</b>		<b>-541 867</b>	<b>538 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		470 750	0
Avgitt konsernbidrag		0	580 208
Annen egenkapital		-71 117	-41 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-541 867</b>	<b>538 689</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 731	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 731</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	146 594	292 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>146 594</b>	<b>292 499</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 324</b>	<b>292 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4	2 297 002	3 449 651
Andre kortsiktige fordringer		146 948	58 632
Konsernfordringer	4	603 526	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 047 476</b>	<b>3 508 283</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		547 189	1 948 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>547 189</b>	<b>1 948 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 594 664</b>	<b>5 457 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 755 988</b>	<b>5 749 776</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		72 956	72 956
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 956</b>	<b>172 956</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		700 601	771 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>700 601</b>	<b>771 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>873 557</b>	<b>944 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	5 623
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 623</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	957 443	1 043 746
Skyldige offentlige avgifter		504 366	1 062 055
Kortsiktig konserngjeld	4	743 856	743 856
Annen kortsiktig gjeld	1	676 767	1 949 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 882 432</b>	<b>4 799 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 882 432</b>	<b>4 805 101</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 755 989</b>	<b>5 749 775</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 679711

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 950 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLT BOLIG HARSTAD AS  
Forretningsadresse: Seljestadveien 30  
9406 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgren Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 824 950 652  
VOLT BOLIG HARSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	15 346 370	18 646 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 346 370</b>	<b>18 646 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 138 245	9 455 436
Lønnskostnad	2	7 033 915	6 187 671
Avskrivning på varige driftsmidler		145 905	132 531
Annen driftskostnad		1 720 136	2 145 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 038 201</b>	<b>17 921 574</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-691 831</b>	<b>725 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 818	4 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 818</b>	<b>4 526</b>
Annen rentekostnad		10 984	20 231
Annen finanskostnad		0	19 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 984</b>	<b>39 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 166</b>	<b>-35 082</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-694 997</b>	<b>690 229</b>
Skattekostnad		-153 130	151 539
<b>Årsresultat</b>		<b>-541 867</b>	<b>538 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		470 750	0
Avgitt konsernbidrag		0	580 208
Annen egenkapital		-71 117	-41 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-541 867</b>	<b>538 689</b>



Organisasjonsnr: 824 950 652  
VOLT BOLIG HARSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 731	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 731</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	146 594	292 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>146 594</b>	<b>292 499</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 324</b>	<b>292 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4	2 297 002	3 449 651
Andre kortsiktige fordringer		146 948	58 632
Konsernfordringer	4	603 526	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 047 476</b>	<b>3 508 283</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		547 189	1 948 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>547 189</b>	<b>1 948 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 594 664</b>	<b>5 457 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 755 988</b>	<b>5 749 776</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	72 956	72 956
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>172 956</b>	<b>172 956</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	700 601	771 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>700 601</b>	<b>771 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>873 557</b>	<b>944 674</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	5 623
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>0</b>	<b>5 623</b>
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>5 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 957 443	1 043 746
Skyldige offentlige avgifter	504 366	1 062 055
Kortsiktig konserngjeld	4 743 856	743 856
Annen kortsiktig gjeld	1 676 767	1 949 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 882 432</b>	<b>4 799 478</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 882 432</b>	<b>4 805 101</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 755 989</b>	<b>5 749 775</b>



Organisasjonsnr: 824 950 652  
VOLT BOLIG HARSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

Note  
2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	6318958.00	5820122.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	345945.00	317531.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	160957.00	125252.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	208055.00	-75234.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7033915.00	6187671.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	724070.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	724070.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	577476.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	146594.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	145905.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**  
Volt HKG Invest AS

**Forretningskontor for morselskapet**  
Harstad Kommune

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

#### **Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1538245.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

#### **Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	895970.00	1176520.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**  
Det er ikke beregnet rente på konsernmellomværende i 2024

**Note**

#### **Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
9405 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i Volt Bolig Harstad AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Volt Bolig Harstad AS som viser et underskudd på NOK 541 867. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



Enter **Revisjon**

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 1. juli 2025

**Enter Revisjon Hålogaland AS**

*Torunn Berg*  
Torunn Berg  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**VOLT BOLIG HARSTAD AS**  
824950652  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VOLT BOLIG HARSTAD AS  
824 950 652

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	15 346 370	18 646 884
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 346 370</b>	<b>18 646 884</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 138 245	9 455 436
Lønnskostnad	2	7 033 915	6 187 671
Avskrivning på varige driftsmidler		145 905	132 531
Annen driftskostnad		1 720 136	2 145 935
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 038 201</b>	<b>17 921 574</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-691 831</b>	<b>725 311</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 818	4 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 818</b>	<b>4 526</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		10 984	20 231
Annen finanskostnad		0	19 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 984</b>	<b>39 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 166</b>	<b>-35 082</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-694 997</b>	<b>690 229</b>
Skattekostnad		-153 130	151 539
<b>Årsresultat</b>		<b>-541 867</b>	<b>538 689</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		470 750	0
Avgitt konsernbidrag		0	580 208
Annen egenkapital		-71 117	-41 519
<b>Sum overføringer</b>		<b>-541 867</b>	<b>538 689</b>



VOLT BOLIG HARSTAD AS  
824 950 652

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 731	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 731</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	146 594	292 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>146 594</b>	<b>292 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 324</b>	<b>292 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4	2 297 002	3 449 651
Kortsiktige konsernfordringer	4	603 526	0
Andre kortsiktige fordringer		146 948	58 632
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 047 476</b>	<b>3 508 283</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		547 189	1 948 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>547 189</b>	<b>1 948 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 594 664</b>	<b>5 457 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 755 989</b>	<b>5 749 775</b>



VOLT BOLIG HARSTAD AS  
824 950 652

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		72 956	72 956
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 956</b>	<b>172 956</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		700 601	771 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>700 601</b>	<b>771 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>873 557</b>	<b>944 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	5 623
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	957 443	1 043 746
Skyldige offentlige avgifter		504 366	1 062 055
Kortsiktig konserngjeld	4	743 856	743 856
Annen kortsiktig gjeld	1	676 767	1 949 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 882 432</b>	<b>4 799 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 882 432</b>	<b>4 805 101</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 755 989</b>	<b>5 749 775</b>

HARSTAD, 30.06.2025

Hallgren Konrad Gundersen  
styrets leder

Espen Gundersen  
daglig leder



VOLT BOLIG HARSTAD AS  
824 950 652

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

11

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VOLT BOLIG HARSTAD AS  
824 950 652

## Note 1 - Inntekter

Prosjekter under utførelse pr 31.12 er vurdert etter prinsippet løpende løpende avregning inklusive fortjeneste. Inntekter og kostnader resultatføres i samsvar med fremdrift og ferdigstillelsesgrad.

	2024	2023
Forskudd fra kunder - kortsiktig gjeld	0	1 220 000
Ikke fakturert inntekt	500 000	0

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	6 318 958	5 820 122
Arbeidsgiveravgift	345 945	317 531
Pensjonskostnader	160 957	125 252
Andre relaterte ytelser	208 055	-75 234
<b>Sum</b>	<b>7 033 915</b>	<b>6 187 671</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	724 070
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>724 070</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-577 476
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>146 594</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	145 905

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Volt HKG Invest AS

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 538 245	0

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	895 970	1 176 520

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke beregnet rente på konsernmellomværende i 2024



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Gundersen, Hallgren Konrad**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

01.07.2025 13:02:56

*Signaturmetode*

BankID (NO)

*Signert av*

**Gundersen, Espen H**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

01.07.2025 13:18:53

*Signaturmetode*

BankID (NO)