



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 941 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESUND AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 101B
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		3 647	139
Sum kostnader		3 647	139
Driftsresultat		-3 647	-139
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 647	-139
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 647	-139
Årsresultat	5	-3 647	-139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 647	-139
Totalresultat		-3 647	-139
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 647	-139
Sum overføringer og disponeringer		-3 647	-139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		955 160	955 160
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	955 160	955 160
Sum anleggsmidler		955 160	955 160
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			117
Sum omløpsmidler		0	117
SUM EIENDELER		955 160	955 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	985 160	985 160
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		985 160	985 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		39 205	35 558
Sum opptjent egenkapital		-39 205	-35 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	945 955	949 602
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		9 205	5 675
Sum kortsiktig gjeld		9 205	5 675
Sum gjeld		9 205	5 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		955 160	955 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 648480

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 941 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESUND AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 101B
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 941 960
LILLESUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		3 647	139
Sum kostnader		3 647	139
Driftsresultat		-3 647	-139
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 647	-139
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 647	-139
Årsresultat	5	-3 647	-139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 647	-139
Totalresultat		-3 647	-139
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 647	-139
Sum overføringer og disponeringer		-3 647	-139



Organisasjonsnr: 919 941 960
LILLESUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 955 160 955 160

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 955 160 955 160

Sum anleggsmidler 955 160 955 160

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 117

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 117

Sum omløpsmidler 0 117

SUM EIENDELER 955 160 955 277

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 985 160 985 160

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 985 160 985 160

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 39 205 35 558

Sum opptjent egenkapital -39 205 -35 558

Sum egenkapital 5 945 955 949 602

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		9 205	5 675
Sum kortsiktig gjeld		9 205	5 675
Sum gjeld		9 205	5 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		955 160	955 277



Organisasjonsnr: 919 941 960
LILLESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lillesund AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 941 960



RESULTATREGNSKAP

LILLESUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		3 647	139
Sum driftskostnader		3 647	139
Driftsresultat		-3 647	-139
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 647	-139
Ordinært resultat		-3 647	-139
Årsresultat	5	-3 647	-139
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-3 647	-139
Sum overføringer		-3 647	-139

LILLESUND AS

SIDE 2



BALANSE

LILLESUND AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		955 160	955 160
Sum varige driftsmidler	3	955 160	955 160
Sum anleggsmidler		955 160	955 160
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	117
Sum omløpsmidler		0	117
Sum eiendeler		955 160	955 277



BALANSE

LILLESUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	985 160	985 160
Sum innskutt egenkapital		985 160	985 160
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-39 205	-35 558
Sum opptjent egenkapital		-39 205	-35 558
Sum egenkapital	5	945 955	949 602
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		9 205	5 675
Sum kortsiktig gjeld		9 205	5 675
Sum gjeld		9 205	5 675
Sum egenkapital og gjeld		955 160	955 277

05.07.2022
Styret i Lillesund AS

Kåre Klausen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader

Lillesund AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 647	-139
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 647	-139
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 276	-11 629	3 647
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 276	11 629	-3 647
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	955 160
Anskaffelseskost 31.12.2021	955 160
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 01.01.2021	955 160
Bokført verdi 31.12.2021	955 160

Økonomisk levetid - Eiendom ingen avskrivninger

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLESUND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	985,2	985 160
Sum	1 000		985 160

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lillesund Eiendomsutvikling AS	1 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	985 160	-35 558	949 602
Pr 01.01.2021	985 160	-35 558	949 602
Årets resultat		-3 647	-3 647
Pr 31.12.2021	985 160	-39 205	945 955

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 3 647 etter skatt, mot kr. 139 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Lillesund AS har planer om å starte i 2022 utvikling av eiendomsmasse som er i selskapets eie, samt vurderes muligheter for utleie. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.