



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 986 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTGASS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eikeskogvegen 78  
5570 AKSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Kvam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		425 391	104 821
Annen driftsinntekt		4 709 138	3 464 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 134 530</b>	<b>3 569 351</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	340 600	340 600
Annen driftskostnad	3	1 535 572	1 451 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 876 172</b>	<b>1 792 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 258 357</b>	<b>1 776 976</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		812	454
Annen finansinntekt		4 754	4 209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 566</b>	<b>4 663</b>
Annen rentekostnad		1 144 039	1 143 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 144 039</b>	<b>1 143 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 138 473</b>	<b>-1 139 079</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 119 885</b>	<b>637 898</b>
Skattekostnad på resultat	4	466 196	140 238
<b>Årsresultat</b>		<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		1 653 689	497 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	663 068	696 459
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>663 068</b>	<b>696 459</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	28 385 793	28 595 817
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	8 900	12 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>28 394 693</b>	<b>28 608 517</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 057 761</b>	<b>29 304 976</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			57 044
Andre kortsiktige fordringer		108 667	257 891
<b>Sum fordringer</b>		<b>108 667</b>	<b>314 935</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		385 171	607 146
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>385 171</b>	<b>607 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>493 838</b>	<b>922 081</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 551 599</b>	<b>30 227 058</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 200 )	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	7 900 000	7 900 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 010 960	2 010 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 110 960</b>	<b>10 110 960</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7	2 890 289	1 236 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 890 289</b>	<b>1 236 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 001 249</b>	<b>11 347 560</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 621 500	16 829 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 621 500</b>	<b>16 829 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 621 500</b>	<b>16 829 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 323	269 752
Betalbar skatt	4	432 805	107 669
Annen kortsiktig gjeld	8	350 723	1 672 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>928 851</b>	<b>2 049 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 550 351</b>	<b>18 879 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 551 599</b>	<b>30 227 058</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623003

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 986 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTGASS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eikeskogvegen 78  
5570 AKSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Kvam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 994 986 880  
VESTGASS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		425 391	104 821
Annen driftsinntekt		4 709 138	3 464 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 134 530</b>	<b>3 569 351</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	340 600	340 600
Annen driftskostnad	3	1 535 572	1 451 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 876 172</b>	<b>1 792 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 258 357</b>	<b>1 776 976</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		812	454
Annen finansinntekt		4 754	4 209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 566</b>	<b>4 663</b>
Annen rentekostnad		1 144 039	1 143 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 144 039</b>	<b>1 143 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 138 473</b>	<b>-1 139 079</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 119 885</b>	<b>637 898</b>
Skattekostnad på resultat	4	466 196	140 238
<b>Årsresultat</b>		<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		1 653 689	497 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>



Organisasjonsnr: 994 986 880  
VESTGASS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	663 068	696 459
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>663 068</b>	<b>696 459</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	28 385 793	28 595 817
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			
l.	2	8 900	12 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>28 394 693</b>	<b>28 608 517</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 057 761</b>	<b>29 304 976</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			57 044
Andre kortsiktige fordringer		108 667	257 891
<b>Sum fordringer</b>		<b>108 667</b>	<b>314 935</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		385 171	607 146
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>385 171</b>	<b>607 146</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>493 838</b>	<b>922 081</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 551 599</b>	<b>30 227 058</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 200 )	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	7 900 000	7 900 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 010 960	2 010 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 110 960</b>	<b>10 110 960</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7	2 890 289	1 236 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 890 289</b>	<b>1 236 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 001 249</b>	<b>11 347 560</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		15 621 500	16 829 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 621 500</b>	<b>16 829 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 621 500</b>	<b>16 829 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 323	269 752
Betalbar skatt	4	432 805	107 669
Annen kortsiktig gjeld	8	350 723	1 672 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>928 851</b>	<b>2 049 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 550 351</b>	<b>18 879 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 551 599</b>	<b>30 227 058</b>



Organisasjonsnr: 994 986 880  
VESTGASS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Utkast 30.06.2025 13:30:42

# Årsregnskap 2024 Vestgass Eiendom AS

Org.nr.: 994 986 880



Utkast 30.06.2025 13:30:42

## Vestgass Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	425 391	104 821
	Annen driftsinntekt	4 709 138	3 464 530
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>5 134 530</b>	<b>3 569 351</b>
2	Avskrivning på varige driftsmidler	340 600	340 600
3	Annen driftskostnad	1 535 572	1 451 775
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 876 172</b>	<b>1 792 375</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>3 258 357</b>	<b>1 776 976</b>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	812	454
	Annen finansinntekt	4 754	4 209
	Annen rentekostnad	-1 144 039	-1 143 742
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-1 138 473</b>	<b>-1 139 079</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2 119 885</b>	<b>637 898</b>
4	Skattekostnad på resultat	-466 196	-140 238
	<b>Resultat</b>	<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>
	<b>ARSRESULTAT</b>	<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført til annen egenkapital	1 653 689	497 660
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 653 689</b>	<b>497 660</b>



Utkast 30.06.2025 13:30:42

## Vestgass Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
4	Utsatt skattefordel	663 068	696 459
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>663 068</b>	<b>696 459</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
2	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	28 385 793	28 595 817
2	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	8 900	12 700
2	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>28 394 693</b>	<b>28 608 517</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>29 057 761</b>	<b>29 304 976</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	0	57 044
	Andre kortsiktige fordringer	108 667	257 891
	<b>Sum fordringer</b>	<b>108 667</b>	<b>314 935</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>385 171</b>	<b>607 146</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>493 838</b>	<b>922 081</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>29 551 599</b>	<b>30 227 058</b>



Utkast 30.06.2025 13:30:42

## Vestgass Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5, 6	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 200 )	200 000	200 000
6	Overkurs	7 900 000	7 900 000
6	Annen innskutt egenkapital	2 010 960	2 010 960
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>10 110 960</b>	<b>10 110 960</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6, 7	Annen egenkapital	2 890 289	1 236 601
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 890 289</b>	<b>1 236 601</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>13 001 249</b>	<b>11 347 560</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	15 621 500	16 829 500
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 621 500</b>	<b>16 829 500</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	145 323	269 752
4	Betalbar skatt	432 805	107 669
8	Annen kortsiktig gjeld	350 723	1 672 576
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>928 851</b>	<b>2 049 998</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>16 550 351</b>	<b>18 879 498</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>29 551 599</b>	<b>30 227 058</b>

Eikeskog, 30.06.2025

Styret i Vestgass Eiendom AS

Jarl Kvam  
styremedlem

Norvall Thormodsæter  
styreleder



Utkast 30.06.2025 13:30:42

## Vestgass Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Som en praktisk tilnærming til individuell vurdering, vil det for en gruppe av ensartede kundefordringer kunne avsettes for forventet tap på gruppen av kundefordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Utkast 30.06.2025 13:30:42

## Vestgass Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	39 369 628	813 634	40 183 261
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	126 776		126 776
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>39 496 404</b>	<b>813 634</b>	<b>40 310 037</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 932 238	205 100	5 137 338
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	6 778 006		6 778 006
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	11 710 244	205 100	11 915 344
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>27 786 159</b>	<b>608 534</b>	<b>28 394 693</b>
Årets ordinære avskrivninger	336 800	3 800	340 600
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Godtgjørelse til revisor utgjør kr 22 599 eks. mva.



Utkast 30.06.2025 13:30:42

## Vestgass Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	432 805	107 669
Endring i utsatt skattefordel	33 391	32 569
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>466 196</b>	<b>140 238</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 119 885	637 898
Permanente forskjeller	-812	-454
Endring i midlertidige forskjeller	-151 777	-148 040
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 967 295</b>	<b>489 404</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	432 805	107 669
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>432 805</b>	<b>107 669</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-3 013 946	-3 165 724	-151 777
<b>Sum</b>	<b>-3 013 946</b>	<b>-3 165 724</b>	<b>-151 777</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 013 946</b>	<b>-3 165 724</b>	<b>-151 777</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-663 068</b>	<b>-696 459</b>	<b>-33 391</b>

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestgass Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	200,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Vestgass AS	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Jarl Kvam	styremedlem	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



Utkast 30.06.2025 13:30:42

## Vestgass Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	200 000	7 900 000	2 010 960	1 236 601	11 347 560
Årets resultat				1 653 689	1 653 689
Egenkapital pr. 31.12.2024	200 000	7 900 000	2 010 960	2 890 289	13 001 249

#### Note 7 Fortsatt drift

Årets regnskap er gjort opp med et overskudd på kr 1 653 689. Selskapet har egenkapital på kr 13 001 249 og god likviditet.

Styret er av den oppfatning at forutsetning om fortsatt drift er tilstede og årets regnskap er derfor satt opp under denne forutsetning.

#### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	118 917	1 556 079
Sum	118 917	1 556 079



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vestgass AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestgass AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Vestgass AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. juni 2025  
Deloitte AS


**Per Sølve L. Habbestad**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning 2024 Vestgass AS

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2025-06-30

Identification

 **bankID** Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))