



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 256 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HMP INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 18  
1776 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Løken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 269	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 269</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 269</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		783 994	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 514	
Annen renteinntekt		4 892	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>879 400</b>	
Annen rentekostnad		244 652	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>244 652</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>634 747</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>633 479</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	127 568	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>505 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>505 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>505 911</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>505 911</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		505 911	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>505 911</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	11 670 058	
Lån til foretak i samme konsern	7	4 428 799	
Investeringer i aksjer og andeler	6	73 000	73 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 171 857</b>	<b>73 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 171 857</b>	<b>73 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		90 514	
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 514</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 499 004	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 499 004</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 589 518</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 761 375</b>	<b>73 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		415 536	
Udekket tap			90 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>415 536</b>	<b>-90 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>516 536</b>	<b>10 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	127 568	
Annen kortsiktig gjeld		117 271	62 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 839</b>	<b>62 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 244 839</b>	<b>62 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 761 375</b>	<b>73 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 591556

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 256 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HMP INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 18  
1776 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Løken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 988 256 536  
HMP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 269	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 269</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 269</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		783 994	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 514	
Annen renteinntekt		4 892	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>879 400</b>	
Annen rentekostnad		244 652	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>244 652</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>634 747</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>633 479</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	127 568	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>505 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>505 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>505 911</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>505 911</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		505 911	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>505 911</b>	



Organisasjonsnr: 988 256 536  
HMP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	7	11 670 058	
Lån til foretak i samme konsern	7	4 428 799	
Investeringer i aksjer og andeler	6	73 000	73 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 171 857</b>	<b>73 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 171 857</b>	<b>73 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		90 514	
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 514</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 499 004	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 499 004</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 589 518</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 761 375</b>	<b>73 000</b>
----------------------	--	-------------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		415 536	
Udekket tap			90 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>415 536</b>	<b>-90 375</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>516 536</b>	<b>10 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	10 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	127 568	
Annen kortsiktig gjeld		117 271	62 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 839</b>	<b>62 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 244 839</b>	<b>62 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 761 375</b>	<b>73 000</b>



Organisasjonsnr: 988 256 536  
HMP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
HMP INVEST AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		1 269	0
Sum driftskostnader		<u>1 269</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-1 269</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		783 994	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 514	0
Annen renteinntekt		4 892	0
Annen rentekostnad		244 652	0
Resultat av finansposter		<u>634 747</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		633 479	0
Skattekostnad på resultat	4	<u>127 568</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>505 911</u>	<u>0</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		505 911	0
Sum overføringer		<u>505 911</u>	<u>0</u>



<b>Balanse</b>			
<b>HMP INVEST AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	7	11 670 058	0
Lån til foretak i samme konsern	7	4 428 799	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	73 000	73 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 171 857</u>	<u>73 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 171 857</u>	<u>73 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		90 514	0
Sum fordringer		<u>90 514</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 499 004	0
Sum omløpsmidler		<u>1 589 518</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>17 761 375</u>	<u>73 000</u>



<b>Balanse</b>			
<b>HMP INVEST AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		<u>101 000</u>	<u>101 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		415 536	0
Udekket tap		0	-90 375
Sum opptjent egenkapital		<u>415 536</u>	<u>-90 375</u>
Sum egenkapital	5	<u>516 536</u>	<u>10 625</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 200 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 000 000</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt	4	127 568	0
Annen kortsiktig gjeld		117 271	62 375
Sum kortsiktig gjeld		<u>244 839</u>	<u>62 375</u>
Sum gjeld		<u>17 244 839</u>	<u>62 375</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 761 375</u>	<u>73 000</u>

Høveden, 29/6-2024

Jørn Løken

HMP INVEST AS Side 3



## HMP INVEST AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Salgsinntekter** Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

**Klassifisering av balanseposter** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

**Fordringer** Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatt** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønninger		
Folketrygdavgift		
Andre personalkostnader		
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke utbetalt lønn eller vederlag til styret.



## HMP INVEST AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel
Gaus Consult AS	50	50,00 %
Pel AS	50	50,00 %
<b>Sum aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00 %</b>

	Lån	Renter
Lån fra Jørn Løken	54 923	0
Lån fra Pel AS	3 400 000	0
Lån Gaus Consult AS	3 400 000	0
Kortsiktig lån Pel AS	7 452	0

#### Mellomværende datterselskap

	2023
Langsiktig fordring	3 644 805
Andre kortsiktige fordringer	90 514
Fordring konsernbidrag	783 994
<b>Sum</b>	<b>4 519 313</b>

Renter er beregnet med NOK 90.514,-.



## HMP INVEST AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 4 - Skattekostnad og utsatt skatt

##### Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2023
Resultat før skattekostnad	633 479
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-53 625</u>
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskap</b>	<b><u>579 854</u></b>
Betalbar skatt i resultatregnskapet	127 568
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>127 568</b>
<b>Årets skattekostnad består av:</b>	
Betalbar skatt	127 568
Endring utsatt skatt	0
For mye avsatt skatt tidligere år	<u>0</u>
<b>Netto skattekostnad</b>	<b><u>127 568</u></b>

##### Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

	31.12.2023	31.12.2022
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	<u>-53 625</u>	<u>-53 625</u>
<b>Grunnlag for beregning utsatt skatt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-53 625</u></b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-15 015</u></b>



## HMP INVEST AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 1.januar	100 000	1 000	-90 375	10 625
Årets resultat			505 912	505 912
<b>Egenkapital 31. desember</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000</b>	<b>415 537</b>	<b>516 537</b>

#### Note 6 - Aksjer i andre selskap

	Stemme-andel og eierandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Markeds verdi
Cotech AS	0,20 %	73 000	73 000	73 000
<b>Sum aksjer</b>		<b>73 000</b>	<b>73 000</b>	<b>73 000</b>

#### Note 7 - Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Anleggsaksjer- forretningskontor	Stemme-andel og eierandel	Pålydende	Antall aksjer	Kostpris
Storgaten 12 Halden AS	100,00 %	1 000	100	11 670 058
<b>Sum aksjer</b>				<b>11 670 058</b>

Selskapet har en fordring på NOK 4.428.799,- på Storgaten 12 Halden AS.

#### Anleggsaksjer- forretningskontor

	Egenkapital	Resultat
	100 %	100 %
Storgaten 12 Halden AS	822 891	671 811
<b>Sum</b>	<b>822 891</b>	<b>671 811</b>



## HMP INVEST AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 8 - Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

##### Fordringer senere enn et år etter regnskapsårets slutt:

Selskapet har ingen fordringer med forfall over ett år.

##### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Det er ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

	2023
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsåret	8 311 111
Selskapet har gjeld med forfall utover 5 år på	<u>8 311 111</u>
	2023
Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant	<u>10 200 000</u>
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	
Pant i aksjer	10 200 000
<b>Sum pant</b>	<b>10 200 000</b>

Realkausjon i eiendom til fordel for HMP Invest AS fra Storgaten 12 Halden AS til fordel for morselskap med inntil NOK 11.000.000,-. Pel AS har stillet en selvskyldnerkausjon på NOK 10.200.000,-.