



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 821 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHK55 AS
Forretningsadresse: Hjellumvegen 81
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Røhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 180 075	992 952
Sum inntekter		1 180 075	992 952
Kostnader			
Lønnskostnad	1	475 594	502 213
Avskrivning på varige driftsmidler	2	97 319	97 319
Annen driftskostnad		258 176	252 713
Sum kostnader		831 090	852 245
Driftsresultat		348 985	140 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 209	2 257
Sum finansinntekter		3 209	2 257
Annen rentekostnad		37 327	141 891
Sum finanskostnader		37 327	141 891
Netto finans		-34 118	-139 634
Ordinært resultat før skattekostnad		314 867	1 073
Skattekostnad på ordinært resultat	3	74 109	879
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 758	194
Årsresultat		240 758	194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 758	194
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	240 758	194
Sum overføringer og disponeringer		240 758	194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 663 609	2 746 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	6 715	21 223
Sum varige driftsmidler		2 670 324	2 767 643
Sum anleggsmidler		2 670 324	2 767 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 054	95 925
Andre kortsiktige fordringer		6 815	6 373
Sum fordringer		86 869	102 298
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	8 000	8 000
Sum investeringer		8 000	8 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 340	129 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 340	129 908
Sum omløpsmidler		171 209	240 206
SUM EIENDELER		2 841 533	3 007 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		622 948	382 190
Sum opptjent egenkapital		622 948	382 190
Sum egenkapital		652 948	412 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	2 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5		2 441 891
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 441 891
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 441 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 710	15 184
Betalbar skatt	3	74 109	4 266
Skyldig offentlige avgifter		19 482	28 378
Annen kortsiktig gjeld		88 283	105 940
Sum kortsiktig gjeld		188 584	153 768
Sum gjeld		2 188 584	2 595 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 841 533	3 007 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482344

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 821 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHK55 AS
Forretningsadresse: Hjellumvegen 81
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Røhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 821 146
LHK55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 180 075	992 952
Sum inntekter		1 180 075	992 952
Kostnader			
Lønnskostnad	1	475 594	502 213
Avskrivning på varige driftsmidler	2	97 319	97 319
Annen driftskostnad		258 176	252 713
Sum kostnader		831 090	852 245
Driftsresultat		348 985	140 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 209	2 257
Sum finansinntekter		3 209	2 257
Annen rentekostnad		37 327	141 891
Sum finanskostnader		37 327	141 891
Netto finans		-34 118	-139 634
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	74 109	879
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 758	194
Årsresultat		240 758	194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 758	194
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	240 758	194
Sum overføringer og disponeringer		240 758	194



Organisasjonsnr: 920 821 146
LHK55 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 663 609	2 746 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	6 715	21 223
Sum varige driftsmidler		2 670 324	2 767 643

Sum anleggsmidler		2 670 324	2 767 643
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		80 054	95 925
Andre kortsiktige fordringer		6 815	6 373
Sum fordringer		86 869	102 298

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	6	8 000	8 000
Sum investeringer		8 000	8 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	76 340	129 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 340	129 908

Sum omløpsmidler		171 209	240 206
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 841 533	3 007 849
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		622 948	382 190
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	622 948	382 190
Sum egenkapital	652 948	412 190
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 9	2 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld 5		2 441 891
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	2 441 891
Sum langsiktig gjeld	2 000 000	2 441 891
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 710	15 184
Betalbar skatt 3	74 109	4 266
Skyldig offentlige avgifter	19 482	28 378
Annen kortsiktig gjeld	88 283	105 940
Sum kortsiktig gjeld	188 584	153 768
Sum gjeld	2 188 584	2 595 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 841 533	3 007 849



Organisasjonsnr: 920 821 146
LHK55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.40

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



LHK55 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	416 823	435 770
Arbeidsgiveravgift	58 772	61 443
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	5 000
Totalt	475 594	502 213

Note 2 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 048 525	72 543	3 121 068
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 048 525	72 543	3 121 068
Akk. av/nedskr. pr 1/1	302 105	51 319	353 424
+ Ordinære avskrivninger	82 811	14 509	97 319
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	384 916	65 828	450 743
Balanseført verdi pr 31/12	2 663 609	6 715	2 670 324
Prosentats for ord.avskr	2-10	20-20	

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	314 867
+ Permanente og andre forskjeller	-103
+ Endring i midlertidige forskjeller	22 096
= Inntekt	336 860

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	74 109
= Sum betalbar skatt	74 109

Noter for LHK55 AS

Organisasjonsnr. 920821146



LHK55 AS

Noter 2022

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	74 109
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	74 109
= Betalbar skatt i balansen	74 109

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	382 190	412 190
+Fra årets resultat			240 758	240 758
Pr 31.12.	30 000	0	622 948	652 948

Note 5 - Pantstillelser og andre heftelser

Gjeld til Christian Røhne som kan sikres ved pant utgjør	0
Balanseført verdi av eiendelene utgjør	2 663 609

Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Atlungstad Golf AS	1	8 000
Sum		8 000

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 9 942 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 12 255.

Noter for LHK55 AS

Organisasjonsnr. 920821146



LHK55 AS

Noter 2022

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
CPE AS	995 514 826	1 000	100,00 %

Note 9 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Lånet er ytet av:	Hjellumveien 81 AS	kr 1 000 000,-.
Lånet er ytet av:	Østregate 21 AS	kr 1 000 000,-.
Balanseført verdi av eiendelene utgjør:		kr 2 663 609,-.



LHK55 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 180 075	992 952
Sum driftsinntekter		1 180 075	992 952
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	475 594	502 213
Avskrivning på varige driftsmidler	2	97 319	97 319
Annen driftskostnad		258 176	252 713
Sum driftskostnader		831 090	852 245
DRIFTSRESULTAT		348 985	140 707
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 209	2 257
Sum finansinntekter		3 209	2 257
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		37 327	141 891
Sum finanskostnader		37 327	141 891
NETTO FINANSPOSTER		(34 118)	(139 634)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		314 867	1 073
Skattekostnad på ordinært resultat	3	74 109	879
ORDINÆRT RESULTAT		240 758	194
ÅRSRESULTAT		240 758	194
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	240 758	194
SUM OVERF. OG DISP.		240 758	194



LHK55 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 663 609	2 746 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	6 715	21 223
Sum varige driftsmidler		2 670 324	2 767 643
SUM ANLEGGSMIDLER		2 670 324	2 767 643
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		80 054	95 925
Andre kortsiktige fordringer		6 815	6 373
Sum fordringer		86 869	102 298
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	8 000	8 000
Sum investeringer		8 000	8 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 340	129 908
SUM OMLØPSMIDLER		171 209	240 206
SUM EIENDELER		2 841 533	3 007 849
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		622 948	382 190
Sum opptjent egenkapital		622 948	382 190
SUM EGENKAPITAL		652 948	412 190
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	2 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	2 441 891
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 441 891
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 000 000	2 441 891
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 710	15 184
Betalbar skatt	3	74 109	4 266
Skyldig offentlige avgifter		19 482	28 378
Annen kortsiktig gjeld		88 283	105 940
SUM KORTSIKTIG GJELD		188 584	153 768
SUM GJELD		2 188 584	2 595 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 841 533	3 007 849

Underskrifter

Årsregnskap for LHK55 AS

Organisasjonsnr. 920821146



**Årsregnskap 2022
for
LHK55 AS**

Foretaksnr. 920821146