



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 048 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKATTØRAVEGEN 17B AS  
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	35 321	14 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 321</b>	<b>14 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 321</b>	<b>-14 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 318</b>	<b>-14 397</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 770	-3 168
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 548</b>	<b>-11 229</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-27 548</b>	<b>-11 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 548</b>	<b>-11 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 548</b>	<b>-11 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-27 548	-11 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 548</b>	<b>-11 229</b>



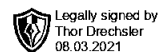
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	20 054	12 284
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 054</b>	<b>12 284</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	6 337 944	1 386 784
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>6 337 944</b>	<b>1 386 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 357 998</b>	<b>1 399 068</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	593 913	
<b>Sum fordringer</b>		<b>593 913</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 835	2 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 835</b>	<b>2 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>607 748</b>	<b>2 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 965 746</b>	<b>1 401 794</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	106 540	106 540



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 540</b>	<b>106 540</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 209 146	1 236 694
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 209 146</b>	<b>1 236 694</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 315 686</b>	<b>1 343 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 929 375	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	2 720 685	58 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 650 060</b>	<b>58 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 650 060</b>	<b>58 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 965 746</b>	<b>1 401 794</b>



---

# Årsregnskap

2020

**SKATTØRAVEGEN 17B AS**

Org.nr.:992 048 352

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:





## RESULTATREGNSKAP

SKATTØRAVEGEN 17B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	<u>35 321</u>	<u>14 398</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u><b>35 321</b></u>	<u><b>14 398</b></u>
<b>Driftsresultat</b>		<u><b>-35 321</b></u>	<u><b>-14 398</b></u>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		<u>3</u>	<u>1</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<u><b>3</b></u>	<u><b>1</b></u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u><b>-35 318</b></u>	<u><b>-14 397</b></u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-7 770</u>	<u>-3 168</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u><b>-27 548</b></u>	<u><b>-11 229</b></u>
<b>Årsresultat</b>	5	<u><b>-27 548</b></u>	<u><b>-11 229</b></u>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>-27 548</u>	<u>-11 229</u>
<b>Sum overføringer</b>		<u><b>-27 548</b></u>	<u><b>-11 229</b></u>



## BALANSE

### SKATTØRAVEGEN 17B AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	20 054	12 284
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 054</b>	<b>12 284</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	6 337 944	1 386 784
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>6 337 944</b>	<b>1 386 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 357 998</b>	<b>1 399 068</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	593 913	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>593 913</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 835	2 726
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>607 748</b>	<b>2 726</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 965 746</b>	<b>1 401 794</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	106 540	106 540
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 540</b>	<b>106 540</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	1 209 146	1 236 694
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 209 146</b>	<b>1 236 694</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 315 686</b>	<b>1 343 234</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 929 375	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 720 685	58 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 650 060</b>	<b>58 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 650 060</b>	<b>58 560</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 965 746</b>	<b>1 401 794</b>

Svolvær, 26.02.2021  
Styret i Skattøravegen 17b AS

Thor Drechsler  
styreleder

ORG.NO. 992 048 352

SIDE 3



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER**

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD.**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, honorar til revisor

Skattøravegen 17b AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er derfor ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til selskapets revisor er bokført med kr 10 625 inkl.mva

## Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller etter 1 år, eller gjeld som forfaller 5 år etter regnskapsår.

Skattøravegen 17B AS har et lån på kr -2 720 685 til Skattøravegen 17A AS, som er i samme konsern. Det foreligger ikke en nedbetalingsplan, lånet tilbakebetales når likviditeten tillater det. Lånet er heller ikke renteberegnet.



## SKATTØRAVEGEN 17B AS

## NOTER TIL REGNSKAP

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-7 770	-3 168
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-7 770</b>	<b>-3 168</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 318	-14 397
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-35 318</b>	<b>-14 397</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 153	-55 835	35 318
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-91 153</b>	<b>-55 835</b>	<b>35 318</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-20 054</b>	<b>-12 284</b>	<b>7 770</b>

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20		1 386 784	1 386 784
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 375 650	2 575 510	4 951 160
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>2 375 650</b>	<b>3 962 294</b>	<b>6 337 944</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>2 375 650</b>	<b>3 962 294</b>	<b>6 337 944</b>

Bygningen er under oppføring og avskrives ikke.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	106 540	0	0	1 236 694	1 343 234
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>106 540</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 236 694</b>	<b>1 343 234</b>
Årets resultat				-27 548	-27 548
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>106 540</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 209 146</b>	<b>1 315 686</b>

ORG.NO. 992 048 352

SIDE 5

**Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I SKATTØRAVEGEN 17B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 065,4	106 540
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>106 540</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
E I Tromsø AS	100	100,0	100,0

**Note 7 Pantstillelser og garantier**

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån som er tatt opp av morselskapet i forbindelse med finansiering av konsernet.

**Note 8 Fortsatt Drift.**

Selskapet mener det fremlagte resultatregnskapet og balanse m/noter gir et rettvisst bilde av resultatet for 2020 og stillingen per 31.12.20.

Selskapet mener der er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Skattøravegen 17B AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisjonsnummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bøde**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 10.03.2021

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert Skattøravegen 17B AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 27 548. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)*

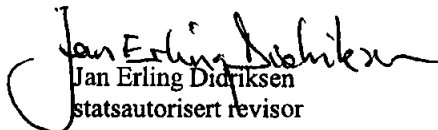
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen i Skattøravegen 17B AS har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nordnorsk Revisjon AS

  
Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>