



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 937 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AC INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Corwin
Professor Dahls gate 24J
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Crowe Partner Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 152	32 038
Sum kostnader		36 152	32 038
Driftsresultat		-36 152	-32 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		642 005	347 650
Annen finansinntekt		2 500 000	2 500 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 203	
Sum finansinntekter		3 165 208	2 847 650
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 276	
Annen rentekostnad		1 393	
Sum finanskostnader		19 669	
Netto finans		3 145 539	2 847 650
Resultat før skattekostnad		3 109 387	2 815 612
Skattekostnad på resultat	2	149 788	85 699
Årsresultat	3	2 959 599	2 729 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 959 599	2 729 913
Totalresultat		2 959 599	2 729 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 959 599	2 729 913
Sum overføringer og disponeringer		2 959 599	2 729 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		4 927	
Investeringer i aksjer		17 955 880	16 935 880
Obligasjoner		1 000 000	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		18 960 807	16 935 880
Sum anleggsmidler		18 960 807	16 935 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	9 467 409	7 393 458
Sum fordringer	4	9 467 409	7 393 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 190 182	2 265 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 190 182	2 265 372
Sum omløpsmidler		10 657 592	9 658 831
SUM EIENDELER		29 618 398	26 594 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 265 000	1 265 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 265 000	1 265 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 203 610	25 244 011
Sum opptjent egenkapital		28 203 610	25 244 011
Sum egenkapital	3	29 468 610	26 509 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	149 788	85 699
Sum kortsiktig gjeld		149 788	85 699
Sum gjeld		149 788	85 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 618 398	26 594 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 384160

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 937 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AC INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Corwin
Professor Dahls gate 24J
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Crowe Partner Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 988 937 223
AC INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 152	32 038
Sum kostnader		36 152	32 038
Driftsresultat		-36 152	-32 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		642 005	347 650
Annen finansinntekt		2 500 000	2 500 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 203	
Sum finansinntekter		3 165 208	2 847 650
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		18 276	
Annen rentekostnad		1 393	
Sum finanskostnader		19 669	
Netto finans		3 145 539	2 847 650
Resultat før skattekostnad		3 109 387	2 815 612
Skattekostnad på resultat	2	149 788	85 699
Årsresultat	3	2 959 599	2 729 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 959 599	2 729 913
Totalresultat		2 959 599	2 729 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 959 599	2 729 913
Sum overføringer og disponeringer		2 959 599	2 729 913



Organisasjonsnr: 988 937 223
AC INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 4 927

Investeringer i aksjer 17 955 880 16 935 880

Obligasjoner 1 000 000

Andre langsiktige fordringer 4

Sum finansielle anleggsmidler 18 960 807 16 935 880

Sum anleggsmidler 18 960 807 16 935 880

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4 9 467 409 7 393 458

Sum fordringer 4 9 467 409 7 393 458

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 190 182 2 265 372

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 190 182 2 265 372

Sum omløpsmidler 10 657 592 9 658 831

SUM EIENDELER 29 618 398 26 594 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 265 000 1 265 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 1 265 000 1 265 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 28 203 610 25 244 011

Sum opptjent egenkapital 28 203 610 25 244 011



Sum egenkapital	3	29 468 610	26 509 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	149 788	85 699
Sum kortsiktig gjeld		149 788	85 699
Sum gjeld		149 788	85 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 618 398	26 594 710



Organisasjonsnr: 988 937 223
AC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 AC Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 988 937 223



Resultatregnskap

AC Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		36 152	32 038
Sum driftskostnader		<u>36 152</u>	<u>32 038</u>
Driftsresultat		<u>-36 152</u>	<u>-32 038</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		642 005	347 650
Annen finansinntekt		2 500 000	2 500 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 203	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 276	0
Annen rentekostnad		1 393	0
Resultat av finansposter		<u>3 145 539</u>	<u>2 847 650</u>
Resultat før skattekostnad		3 109 387	2 815 612
Skattekostnad på resultat	2	149 788	85 699
Resultat		<u>2 959 599</u>	<u>2 729 913</u>
Årsoverskudd	3	<u>2 959 599</u>	<u>2 729 913</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 959 599	2 729 913
Sum overføringer		<u>2 959 599</u>	<u>2 729 913</u>



Balanse

AC Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		4 927	0
Investeringer i aksjer		17 955 880	16 935 880
Investering i fond		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>18 960 807</u>	<u>16 935 880</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 960 807</u>	<u>16 935 880</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	9 467 409	7 393 458
Sum fordringer	4	<u>9 467 409</u>	<u>7 393 458</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 190 182	2 265 372
Sum omløpsmidler		<u>10 657 592</u>	<u>9 658 831</u>
Sum eiendeler		<u>29 618 398</u>	<u>26 594 710</u>



Balanse

AC Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>1 265 000</u>	<u>1 265 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 265 000</u>	<u>1 265 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>28 203 610</u>	<u>25 244 011</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>28 203 610</u>	<u>25 244 011</u>
Sum egenkapital	3	<u>29 468 610</u>	<u>26 509 011</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	<u>149 788</u>	<u>85 699</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>149 788</u>	<u>85 699</u>
Sum gjeld		<u>149 788</u>	<u>85 699</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 618 398</u>	<u>26 594 710</u>

Oslo, 16.04.2025
Styret i AC Invest AS

Andreas Corwin
Styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved gevinst på verdipapirer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer mv

Verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	149 788	85 699
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	149 788	85 699
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 109 387	2 815 612
Permanente forskjeller	-2 428 534	-2 426 070
Skattepliktig inntekt	680 853	389 542
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	149 788	85 699
Sum betalbar skatt i balansen	149 788	85 699

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
--	-------------	-------------	----------------



Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
---------------------	---	---	---

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 265 000	0	0	25 244 011	26 509 011
Årets resultat				2 959 599	2 959 599
Pr 31.12.2024	1 265 000	0	0	28 203 610	29 468 610

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024
Andre kortsiktige fordringer	9 467 409

Selskapet har en fordring mot AS Sigurd Hesselberg pålydende kr.9 467 409. Lånet er renteberegnet. Det foreligger ingen bestemt avdragsstruktur på lånet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AC Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	12,7	1 265 000
Sum	100 000		1 265 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Corwin	100 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Andreas Corwin	Styrets leder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i AC Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **AC Invest AS** som viser et overskudd på **NOK 2 959 599**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

17. april 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Aksel B. Stenhamar
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS