



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 017 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSTADVIKA GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anikken Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		527 761	591 579
Annen driftsinntekt		30 611	61 681
Sum inntekter		558 372	653 261
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	297 300	297 300
Annen driftskostnad	1	1 207 255	86 127
Sum kostnader		1 504 555	383 427
Driftsresultat		-946 183	269 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	341
Annen finansinntekt		5 060	4 663
Sum finansinntekter		5 166	5 004
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			575 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	451 268	500 744
Annen rentekostnad		2 960	691
Sum finanskostnader		454 228	1 076 435
Netto finans		-449 062	-1 071 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 395 245	-801 597
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 395 245	-801 597
Årsresultat		-1 395 245	-801 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 395 245	-801 597
Totalresultat		-1 395 245	-801 597
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	6	-1 395 245	-801 597
Sum overføringer og disponeringer		-1 395 245	-801 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	11 193 518	11 442 918
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	271 081	318 981
Sum varige driftsmidler		11 464 598	11 761 898
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		208 145
Investeringer i aksjer og andeler		10 250	195 250
Sum finansielle anleggsmidler		10 250	403 395
Sum anleggsmidler		11 474 848	12 165 293
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 8	144 140	21 903
Andre kortsiktige fordringer		66 688	75 561
Konsernfordringer	7	2 593 015	
Sum fordringer		2 803 843	97 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			71 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			71 879
Sum omløpsmidler		2 803 843	169 344
SUM EIENDELER		14 278 691	12 334 637

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 9	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 500 000	3 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	6	2 826 975	3 431 730
Sum opptjent egenkapital		-2 826 975	-3 431 730
Sum egenkapital		673 025	68 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	13 487 340	11 986 072
Sum annen langsiktig gjeld		13 487 340	11 986 072
Sum langsiktig gjeld		13 487 340	11 986 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 326	280 295
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		118 326	280 295
Sum gjeld		13 605 666	12 266 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 278 691	12 334 637



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 758490

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 017 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSTADVIKA GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anikken Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 987 017 686
HUSTADVIKA GJESTEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		527 761	591 579
Annen driftsinntekt		30 611	61 681
Sum inntekter		558 372	653 261
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	297 300	297 300
Annen driftskostnad	1	1 207 255	86 127
Sum kostnader		1 504 555	383 427
Driftsresultat		-946 183	269 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	341
Annen finansinntekt		5 060	4 663
Sum finansinntekter		5 166	5 004
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			575 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	451 268	500 744
Annen rentekostnad		2 960	691
Sum finanskostnader		454 228	1 076 435
Netto finans		-449 062	-1 071 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 395 245	-801 597
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 395 245	-801 597
Årsresultat		-1 395 245	-801 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 395 245	-801 597
Totalresultat		-1 395 245	-801 597
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-1 395 245	-801 597
Sum overføringer og disponeringer		-1 395 245	-801 597



Organisasjonsnr: 987 017 686
HUSTADVIKA GJESTEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 8	11 193 518	11 442 918
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 8	271 081	318 981
Sum varige driftsmidler		11 464 598	11 761 898
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		208 145
Investeringer i aksjer og			
andeler		10 250	195 250
Sum finansielle		10 250	403 395
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 474 848	12 165 293
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 8	144 140	21 903
Andre kortsiktige			
fordringer		66 688	75 561
Konsernfordringer	7	2 593 015	
Sum fordringer		2 803 843	97 464
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.			71 879
Sum bankinnskudd,			71 879
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		2 803 843	169 344
SUM EIENDELER		14 278 691	12 334 637

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 9	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 500 000	3 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	6	2 826 975	3 431 730
Sum opptjent egenkapital		-2 826 975	-3 431 730
Sum egenkapital		673 025	68 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	13 487 340	11 986 072
Sum annen langsiktig gjeld		13 487 340	11 986 072
Sum langsiktig gjeld		13 487 340	11 986 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 326	280 295
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		118 326	280 295
Sum gjeld		13 605 666	12 266 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 278 691	12 334 637



Organisasjonsnr: 987 017 686
HUSTADVIKA GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Hustadvika Gjestegård AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		527 761	591 579
Annen driftsinntekt		30 611	61 681
Sum driftsinntekter		558 372	653 261
Avskrivning av driftsmidler	2	297 300	297 300
Annen driftskostnad	1	1 207 255	86 127
Sum driftskostnader		1 504 555	383 427
Driftsresultat		-946 183	269 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	341
Annen finansinntekt		5 060	4 663
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	575 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	451 268	500 744
Annen rentekostnad		2 960	691
Resultat av finansposter		-449 062	-1 071 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 395 245	-801 597
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		-1 395 245	-801 597
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	1 395 245	801 597
Sum overføringer		-1 395 245	-801 597



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	11 193 518	11 442 918
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	271 081	318 981
Sum varige driftsmidler		11 464 598	11 761 898
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	208 145
Investeringer i aksjer og andeler		10 250	195 250
Sum finansielle anleggsmidler		10 250	403 395
Sum anleggsmidler		11 474 848	12 165 293
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 8	144 140	21 903
Andre kortsiktige fordringer		66 688	75 561
Konsernfordringer	7	2 593 015	0
Sum fordringer		2 803 843	97 464
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	71 879
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		0	71 879
Sum omløpsmidler		2 803 843	169 344
Sum eiendeler		14 278 691	12 334 637



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 9	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 500 000	3 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-2 826 975	-3 431 730
Sum opptjent egenkapital		-2 826 975	-3 431 730
Sum egenkapital		673 025	68 270
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	13 487 340	11 986 072
Sum annen langsiktig gjeld		13 487 340	11 986 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 326	280 295
Sum kortsiktig gjeld		118 326	280 295
Sum gjeld		13 605 666	12 266 367
Sum egenkapital og gjeld		14 278 691	12 334 637

Molde , 21.06.2021
Styret i Hustadvika Gjestegård AS

Erik Berg
styreleder

Anikken Berg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 24 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	19 000
Andre tjenester	5 000
Sum honorar til revisor	24 000

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, mv.	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 286 381	24 406 812	2 399 342	28 092 535
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 286 381	24 406 812	2 399 342	28 092 535
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-14 499 676	-2 128 261	-16 627 937
Balansført verdi 31.12	1 286 381	9 907 136	271 081	11 464 598
Årets avskrivninger	0	249 400	47 900	297 300
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		10 - 100 år	4 - 10 år	

Hjemmel til eiendommen innehas av Storholmvågen AS KS.

Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	144 140	21 903
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	144 140	21 903

Sum resultatførte tap på krav 0 0

Selskapets leieinntekter kommer av utleie til selskap med delvis samme eiere. Leietaker har fått betalingsutsettelse av kundefordringene de siste månedene av året. Leietaker er direkte berørt av restriksjonene som følge av Covid 19 og selskapet har derfor gitt utsettelse av betaling av leie til situasjonen normaliseres. Det anses ikke å være usikkerhet om betaling og det avsettes derfor ikke noe til tap på kundefordringen.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 395 245	-801 597
Permanente forskjeller	-411	577 396
Endring i midlertidige forskjeller	-62 557	-84 492
Skattepliktig inntekt	-1 458 213	-308 694
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	2 357 481	2 221 559	-135 921
Gevinst - og tapskonto	293 456	366 820	73 364
Sum	2 650 936	2 588 379	-62 557
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 812 681	-23 354 468	1 458 213
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 161 745	20 766 089	-1 395 656
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 875 584	-4 568 540	307 044

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	3 500	1 000	3 500 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonær:			
<u>Aksjonær:</u>	<u>Verv:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Classic Norway Eiendom AS	Erik Berg, styreleder	3 500	100 %
Sum		3 500	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 500 000	-3 431 730	68 270
Mottatt konsernbidrag		2 000 000	2 000 000
Årets resultat		-1 395 245	-1 395 245
Pr 31.12	3 500 000	-2 826 975	673 025

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kortsiktig konsernfordringer	2 593 015	0
Sum fordringer	2 593 015	0

Gjeld	2020	2019
Langsiktig konserngjeld	13 487 340	11 986 072
Sum gjeld	13 487 340	11 986 072

Langsiktig gjeld til konsernselskap er rentebærende.

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Pantstillelser:	2020	2019
Pantstillelser for lån i annet selskap i konsernet	35 000 000	35 000 000
Sum	35 000 000	35 000 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Eiendom	4 104 398	4 254 798
Driftsløsøre, inventar og utstyr	288 581	333 981
Kundefordringer	144 140	21 903
Sum	4 537 119	4 610 682

Selskapets kassekreditkonto med en saldo på kr 593 015 pr 31.12.2020, inngår som en del av en konsernkontoavtale. Classic Norway Eiendom AS står som eier av avtalen. Bjorligard Hotell AS, Villa Utsikten Eiendom AS, Håholmen Eiendom AS, Molde Fjordstuer Eiendom AS, Havstuene AS, Strand Hotel Fevik Eiendom AS, Hjellskjæret Eiendom AS, Nyvågar Rorbuer AS, Larsenbrygga AS, Reine Rorbuer AS, Hustadvika Gjestegård AS, Gloppen Hotell Eigedom AS og Hotell Refsnes Gods Eiendom AS er de øvrige deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen løper i 1 år og fornyes 1 år om gangen. Total ramme på kontoen er pr. 31.12.2020 kr. 10 000 000,- og totalt innestående er på samme tidspunkt kr 4 099 569. Eiendelene som er listet opp ovenfor er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende.



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Fortsatt drift

Utbruddet av koronaviruset og tiltakene som er iverksatt har fått store konsekvenser for både individer, bedrifter og organisasjoner. Både selskapet og leietaker har iverksatt tiltak for å håndtere situasjonen både på kort og lang sikt. Selskapets egenkapital er tapt, men styret er av den formening at det er betydlige merverdier i selskapets eiendommer som gjør at reell egenkapital er positiv. Selskapets gjelder er i hovedsak til morselskap og selskapet har derfor tilfredsstillende likviditet til å dekke løpende utgifter til eksterne kreditorer. Selskapets eiere er innstilt på å sørge for tilstrekkelig likviditet for å sikre fortsatt drift i selskapet om nødvendig. Årsregnskapet er derfor satt opp under forutsetning av fortsatt drift.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hustadvika Gjestegård AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hustadvika Gjestegård AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 21. juni 2021
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor