



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 387 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMPHOLMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Borgundvegen 217A  
6008 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michel Tollås Nation  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 819 000	1 048 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 819 000</b>	<b>1 048 179</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	263 400	310 700
Annen driftskostnad	2	301 743	250 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>565 143</b>	<b>560 769</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 253 857</b>	<b>487 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 856	2 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 856</b>	<b>2 218</b>
Annen rentekostnad		301 718	374 722
Annen finanskostnad		30	211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>301 748</b>	<b>374 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-292 893</b>	<b>-372 714</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 960 964</b>	<b>114 696</b>
Skattekostnad på resultat	3	429 525	25 292
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		204 457	
Udekket tap		44 329	89 404
Avsatt til annen egenkapital		1 282 653	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 628 000	5 559 700
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	449 611	594 811
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 5	<b>3 077 611</b>	<b>6 154 511</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		2 237 875	
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 237 875</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 315 486</b>	<b>6 154 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			39 300
Andre kortsiktige fordringer		4 663	88 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 663</b>	<b>127 360</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 255	-4
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 255</b>	<b>-4</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 918</b>	<b>127 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 349 403</b>	<b>6 281 867</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	1 750	1 750
Annen innskutt egenkapital	4	401 361	401 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>903 111</b>	<b>903 111</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 282 653	
Udekket tap	4		44 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 282 653</b>	<b>-44 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 185 764</b>	<b>858 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	373 227	1 370
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>373 227</b>	<b>1 370</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	2 271 964	4 928 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 271 964</b>	<b>4 928 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 645 191</b>	<b>4 929 415</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 862	390 725
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		113 586	102 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>518 448</b>	<b>493 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 163 639</b>	<b>5 423 084</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 349 403</b>	<b>6 281 867</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694813

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 387 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMPHOLMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Borgundvegen 217A  
6008 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michel Tollås Nation  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 992 387 416  
LAMPHOLMEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 819 000	1 048 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 819 000</b>	<b>1 048 179</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		263 400	310 700
Annen driftskostnad 2		301 743	250 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>565 143</b>	<b>560 769</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 253 857</b>	<b>487 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 856	2 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 856</b>	<b>2 218</b>
Annen rentekostnad		301 718	374 722
Annen finanskostnad		30	211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>301 748</b>	<b>374 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-292 893</b>	<b>-372 714</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 960 964</b>	<b>114 696</b>
Skattekostnad på resultat 3		429 525	25 292
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		204 457	
Udekket tap		44 329	89 404
Avsatt til annen egenkapital		1 282 653	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>



Organisasjonsnr: 992 387 416  
LAMPHOLMEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	2 628 000	5 559 700
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	449 611	594 811
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 5</b>	<b>3 077 611</b>	<b>6 154 511</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
Andre langsiktige fordringer	5	2 237 875	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 237 875</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 315 486</b>	<b>6 154 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			39 300
Andre kortsiktige fordringer		4 663	88 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 663</b>	<b>127 360</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		29 255	-4
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 255</b>	<b>-4</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 918</b>	<b>127 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 349 403</b>	<b>6 281 867</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	1 750	1 750
Annen innskutt egenkapital	4	401 361	401 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>903 111</b>	<b>903 111</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 282 653	
Udekket tap	4		44 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 282 653</b>	<b>-44 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 185 764</b>	<b>858 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	373 227	1 370
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>373 227</b>	<b>1 370</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	2 271 964	4 928 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 271 964</b>	<b>4 928 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 645 191</b>	<b>4 929 415</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 862	390 725
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		113 586	102 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>518 448</b>	<b>493 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 163 639</b>	<b>5 423 084</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 349 403</b>	<b>6 281 867</b>



Organisasjonsnr: 992 387 416  
LAMPHOLMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Lampholmen Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lampholmen Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Ålesund, 30.06.2025  
BDO AS

John Arne Fiskerstrand  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 Lampholmen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 387 416



## Resultatregnskap Lampholmen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 819 000	1 048 179
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 819 000</b>	<b>1 048 179</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	263 400	310 700
Annen driftskostnad	2	301 743	250 069
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>565 143</b>	<b>560 769</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 253 857</b>	<b>487 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 856	2 218
Annen rentekostnad		301 718	374 722
Annen finanskostnad		30	211
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-292 893</b>	<b>-372 714</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 960 964</b>	<b>114 696</b>
Skattekostnad på resultat	3	429 525	25 292
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		44 329	89 404
Avsatt konsernbidrag		204 457	0
Avsatt til annen egenkapital		1 282 653	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 531 439</b>	<b>89 404</b>



**Balanse**  
**Lampholmen Eiendom AS**

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 628 000	5 559 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	449 611	594 811
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 5</b>	<b>3 077 611</b>	<b>6 154 511</b>
Lån til foretak i samme konsern		2 237 875	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 237 875</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 315 486</b>	<b>6 154 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	39 300
Andre kortsiktige fordringer		4 663	88 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 663</b>	<b>127 360</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 255	-4
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>29 255</b>	<b>-4</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 918</b>	<b>127 356</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 349 403</b>	<b>6 281 867</b>




## Balanse

### Lampholmen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	1 750	1 750
Annen innskutt egenkapital	4	401 361	401 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>903 111</b>	<b>903 111</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 282 653	0
Udekket tap	4	0	-44 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 282 653</b>	<b>-44 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 185 764</b>	<b>858 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	373 227	1 370
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>373 227</b>	<b>1 370</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	2 271 964	4 928 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 271 964</b>	<b>4 928 045</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		404 862	390 725
Annen kortsiktig gjeld		113 586	102 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>518 448</b>	<b>493 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 163 639</b>	<b>5 423 084</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 349 403</b>	<b>6 281 867</b>

Ålesund, 30.06.2025  
Styret i Lampholmen Eiendom AS

  
Michel Tollås Nation  
Styreleder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 733 581	920 054	975 000	8 628 635
- Avgang i året	3 414 247	281 843	175 000	3 871 090
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 319 334	638 211	800 000	4 757 545
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 491 334	188 600		1 679 934
= Bokført verdi 31.12.24	1 828 000	449 611	800 000	3 077 610
Årets ordinære avskrivninger	186 367	77 033		263 400
Økonomisk levetid	30 år	5-10 år		

Gevinst ved salg av eiendom i 2024 var på kr 2 186 500

Driftsløsøre, inventar ol. inneholder eiendeler som ikke avskrives



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 668	0
Endring i utsatt skatt	371 857	25 292
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>429 525</b>	<b>25 292</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 960 964	114 696
Permanente forskjeller	-8 580	268
Endring i midlertidige forskjeller	-1 598 796	-149 410
Avgitt konsernbidrag	-262 125	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-91 463	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-34 446</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 668	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-57 668	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-190 546	9 225	199 771
Gevinst - og tapskonto	1 887 030	88 463	-1 798 567
<b>Sum</b>	<b>1 696 484</b>	<b>97 689</b>	<b>-1 598 796</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-91 463	-91 463
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 696 484</b>	<b>6 226</b>	<b>-1 690 258</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>373 227</b>	<b>1 370</b>	<b>-371 857</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	500 000	1 750	401 361	-44 329	0	858 782
Avgitt konsernbidrag					-204 457	-204 457
Årets resultat				44 329	1 487 110	1 531 439
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>1 750</b>	<b>401 361</b>	<b>0</b>	<b>1 282 653</b>	<b>2 185 764</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2 271 964	4 928 045
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 037 760	6 114 660

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lampholmen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Sum	500		500 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lampholmen AS	500	100	100

Styreformann og daglig leder er Michel Tollås Nation som eier 100% av Lampholmen AS.

### Note 7 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedato	0	0

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern/nærstående selskap

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	0	83 243
Sum fordringer	0	83 243

Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld	404 862	390 000
Kortsiktig gjeld	113 586	92 651
Skyldig konsernbidrag	262 125	0
Sum gjeld	780 573	482 651

Selskapet avga konsernbidrag på kr 262 125 til morselskapet i 2024.