



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 014 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HENDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 35  
0555 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		214 902	224 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>214 902</b>	<b>224 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		91 263	81 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 263</b>	<b>81 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 639</b>	<b>142 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			2 000 000
Annen renteinntekt		91 668	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 668</b>	<b>2 000 006</b>
Annen rentekostnad		397 592	156 774
Annen finanskostnad		100 000	56 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>497 592</b>	<b>213 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-405 924</b>	<b>1 786 509</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-282 285</b>	<b>1 928 980</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-40 102	-33 897
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-242 183</b>	<b>1 962 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-242 183</b>	<b>1 962 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-242 183</b>	<b>1 962 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Overføringer annen egenkapital		-242 183	-37 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-242 183</b>	<b>1 962 878</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		40 102	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 102</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 600 000	11 600 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 600 000</b>	<b>11 600 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	423 334	523 334
Andre fordringer	2	7 361 695	4 438 476
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 785 029</b>	<b>4 961 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 425 131</b>	<b>16 561 810</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		5 200 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 200 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 586	14 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 586</b>	<b>14 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 262 586</b>	<b>14 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 687 717</b>	<b>16 576 329</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 412 996	3 211 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 412 996</b>	<b>3 211 339</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 514 996</b>	<b>3 313 339</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 600 000	5 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 600 000</b>	<b>5 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 600 000</b>	<b>5 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 593	89 140
Betalbar skatt			10 055
Skyldig offentlige avgifter		-498	
Kortsiktig konserngjeld	4	7 649 955	7 563 795
Annen kortsiktig gjeld	2	7 881 671	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 572 721</b>	<b>7 662 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 172 721</b>	<b>13 262 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 687 717</b>	<b>16 576 329</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 941877

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 014 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HENDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 35  
0555 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.11.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 014 982  
HENDEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		214 902	224 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>214 902</b>	<b>224 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		91 263	81 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 263</b>	<b>81 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 639</b>	<b>142 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			2 000 000
Annen renteinntekt		91 668	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 668</b>	<b>2 000 006</b>
Annen rentekostnad		397 592	156 774
Annen finanskostnad		100 000	56 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>497 592</b>	<b>213 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-405 924</b>	<b>1 786 509</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-282 285</b>	<b>1 928 980</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-40 102	-33 897
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-242 183</b>	<b>1 962 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-242 183</b>	<b>1 962 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-242 183</b>	<b>1 962 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Overføringer annen egenkapital		-242 183	-37 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-242 183</b>	<b>1 962 878</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 412 996	3 211 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 412 996</b>	<b>3 211 339</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 514 996</b>	<b>3 313 339</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 600 000	5 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 600 000</b>	<b>5 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 600 000</b>	<b>5 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	41 593	89 140
Betalbar skatt		10 055
Skyldig offentlige avgifter	-498	
Kortsiktig konserngjeld	7 649 955	7 563 795
Annen kortsiktig gjeld	7 881 671	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>15 572 721</b>	<b>7 662 990</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>21 172 721</b>	<b>13 262 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 687 717</b>	<b>16 576 329</b>



Organisasjonsnr: 988 014 982  
HENDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



HENDEN INVEST AS

## Noter 2021

### NOTE NR. 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god revisjonsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Finansplassering**

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Investeringer i aksjer og andeler, klassifisert som anleggsmidler, vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Note 2. Ansatt, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.**

Selskapet har ingen ansatte og der foreligger ingen plikt til opprettelse av OTP-ordning

	2021	2020
Lønn etc	0	0
<b>Godtgjørelse daglig leder:</b>		
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Melloværende daglig leder	5.801.695	4.468.475

Lånet er rentebærende. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet



HENDEN INVEST AS

## Noter 2021

### Note 3 Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-282 285
+ Permanente og andre forskjeller	100 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-182 285</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-40 102
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-40 102</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	182 285	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-182 285</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	182 285	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>182 285</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>40 102</b>	<b>0</b>

### Note 4 Antall aksjer, eierer etc

Antall aksjer er 100 aksjer a kr. 1000,-.

Selskapets aksjonær er:

Roar Henden, styreleder 100 %



HENDEN INVEST AS

## Noter 2021

### Note 5 Aksjer/andeler andre selskap

Selskapets navn	Eierandel	Kostpris	Resultat	EK
Stolt Utvikling AS	50 %	313.334	14.422.516	39.297.773
H3 Invest AS	33,33 %	110.000	473.275	677.097

### Note 6. Mellomværende tilknyttet selskap

	Skyldig
Stolt Utvikling AS	7.649.955
<b>Sum</b>	<b>7.649.955</b>

Lån/mellomværende er ikke rentebærende.



## HENDEN INVEST AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		214 902	224 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>214 902</b>	<b>224 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		91 263	81 529
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>91 263</b>	<b>81 529</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>123 639</b>	<b>142 472</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 000 000
Annen renteinntekt		91 668	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 668</b>	<b>2 000 006</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		397 592	156 774
Annen finanskostnad		100 000	56 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>497 592</b>	<b>213 497</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(405 924)</b>	<b>1 786 509</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(282 285)</b>	<b>1 928 981</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(40 102)	(33 897)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(242 183)</b>	<b>1 962 878</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(242 183)</b>	<b>1 962 878</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		(242 183)	(37 123)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(242 183)</b>	<b>1 962 878</b>



## HENDEN INVEST AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		40 102	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 102</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 600 000	11 600 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 600 000</b>	<b>11 600 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	423 334	523 334
Andre fordringer	2	7 361 695	4 438 476
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 785 029</b>	<b>4 961 810</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>19 425 131</b>	<b>16 561 810</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		5 200 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 200 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 586	14 519
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 262 586</b>	<b>14 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 687 717</b>	<b>16 576 329</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 412 996	3 211 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 412 996</b>	<b>3 211 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 514 996</b>	<b>3 313 339</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 600 000	5 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 600 000</b>	<b>5 600 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 600 000</b>	<b>5 600 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		41 593	89 140
Betalbar skatt		0	10 055
Skyldig offentlige avgifter		(498)	(0)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	7 649 955	7 563 795
Annen kortsiktig gjeld	2	7 881 671	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>15 572 721</b>	<b>7 662 990</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>21 172 721</b>	<b>13 262 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 687 717</b>	<b>16 576 329</b>



HENDEN INVEST AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Averøy 31.08.2022

Roar Henden  
styreleder

Årsregnskap for HENDEN INVEST AS

Organisasjonsnr. 988014982



KORRIGERT ÅRSREGNSKAP

**Årsoppgjør 2021  
for  
HENDEN INVEST AS**

**Foretaksnr. 988014982**