



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 655 685
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGMESTER1 AS
Forretningsadresse:	St.Hansheia 1 4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bente Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 406 015	22 433 150
Annen driftsinntekt		300 407	0
Sum inntekter		29 706 422	22 433 150
Kostnader			
Varekostnad		17 457 922	10 930 045
Lønnskostnad		7 611 403	7 673 898
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		270 743	225 594
Annen driftskostnad		2 269 898	1 817 619
Sum kostnader		27 609 966	20 647 156
Driftsresultat		2 096 456	1 785 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	4 188
Sum finansinntekter		22	4 188
Annen rentekostnad		726	1 287
Sum finanskostnader		726	1 287
Netto finans		-704	2 901
Ordinært resultat før skattekostnad		2 095 752	1 788 895
Skattekostnad på ordinært resultat		442 478	503 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 653 274	1 285 377
Årsresultat		1 653 274	1 285 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		313 692	706 178
Sum varige driftsmidler		313 692	706 178
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		2 186 943	2 161 943
Andre fordringer		300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 516 943	2 191 943
Sum anleggsmidler		2 830 635	2 898 121
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 305 396	1 574 202
Andre fordringer		184 247	33 991
Sum fordringer		4 489 643	1 608 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 927 846	4 560 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 927 846	4 560 719
Sum omløpsmidler		7 417 489	6 168 912
SUM EIENDELER		10 248 124	9 067 033

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 502 179	3 348 905
Sum opptjent egenkapital		4 502 179	3 348 905
Sum egenkapital		4 602 179	3 448 905
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 804 436	1 006 050
Betalbar skatt		442 478	503 518
Skyldige offentlige avgifter		1 386 484	1 316 343
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 512 547	1 792 217
Sum kortsiktig gjeld		5 645 945	5 618 128
Sum gjeld		5 645 945	5 618 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 248 124	9 067 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 115776

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 655 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER1 AS
Forretningsadresse: St.Hansheia 1
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2022



Organisasjonsnr: 990 655 685
BYGGMESTER1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 406 015	22 433 150
Annen driftsinntekt		300 407	0
Sum inntekter		29 706 422	22 433 150
Kostnader			
Varekostnad		17 457 922	10 930 045
Lønnskostnad		7 611 403	7 673 898
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		270 743	225 594
Annen driftskostnad		2 269 898	1 817 619
Sum kostnader		27 609 966	20 647 156
Driftsresultat		2 096 456	1 785 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	4 188
Sum finansinntekter		22	4 188
Annen rentekostnad		726	1 287
Sum finanskostnader		726	1 287
Netto finans		-704	2 901
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		442 478	503 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 653 274	1 285 377
Årsresultat		1 653 274	1 285 377



Organisasjonsnr: 990 655 685
BYGGMESTER1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

313 692

706 178

Sum varige driftsmidler

313 692

706 178

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

30 000

30 000

Lån til foretak i samme

konsern

2 186 943

2 161 943

Andre fordringer

300 000

Sum finansielle

anleggsmidler

2 516 943

2 191 943

Sum anleggsmidler

2 830 635

2 898 121

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4 305 396

1 574 202

Andre fordringer

184 247

33 991

Sum fordringer

4 489 643

1 608 193

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

2 927 846

4 560 719

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 927 846

4 560 719

Sum omløpsmidler

7 417 489

6 168 912

SUM EIENDELER

10 248 124

9 067 033

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4 502 179	3 348 905
Sum opptjent egenkapital	4 502 179	3 348 905
Sum egenkapital	4 602 179	3 448 905
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 804 436	1 006 050
Betalbar skatt	442 478	503 518
Skyldige offentlige avgifter	1 386 484	1 316 343
Utbytte	500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1 512 547	1 792 217
Sum kortsiktig gjeld	5 645 945	5 618 128
Sum gjeld	5 645 945	5 618 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 248 124	9 067 033



Organisasjonsnr: 990 655 685
BYGGMESTER1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Pettersen	760.00	76.00%	Ordinære aksjer
Geir Einar Kolstø	120.00	12.00%	Ordinære aksjer
Inge Grimslund	120.00	12.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6494416.00	6597174.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	970304.00	871953.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	113288.00	122065.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33395.00	82706.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7611403.00	7673898.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



*Statsautorisert revisor
Tor Løvberg AS*

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Byggmester1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.653.274. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Myreneveien 26D
Postboks 60, 4801 Arendal
Tlf. 37 02 79 79 Mobil 95 22 58 45
Mail tloevber@online.no

Revisornr. og Foretaksnr.:
NO 988 902 152 MVA

Medlem av
Den norske Revisorforening



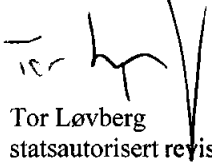
*Statsautorisert revisor
Tor Løvberg AS*

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 8. februar 2022



Tor Løvberg
statsautorisert revisor

Myreneveien 26D
Postboks 60, 4801 Arendal
Tlf. 37 02 79 79 Mobil 95 22 58 45
Mail tloevber@online.no

Revisornr. og Foretaksnr.:
NO 988 902 152 MVA

Medlem av
Den norske Revisorforening



BYGGMESTER1 AS
ÅRSREGNSKAP FOR 2021



BYGGMESTER1 AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		29.406.015	22.433.150
Annen inntekt		<u>300.407</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>29.706.422</u>	<u>22.433.150</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		17.457.922	10.930.045
Lønnskostnader	2	7.611.403	7.673.898
Avskrivninger	5	270.743	225.594
Andre driftskostnader		<u>2.269.898</u>	<u>1.817.619</u>
Sum driftskostnader		<u>27.609.966</u>	<u>20.647.156</u>
Driftsresultat		<u>2.096.456</u>	<u>1.785.994</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		22	4.188
Rentekostnader		<u>-726</u>	<u>-1.287</u>
Sum finansposter		<u>-704</u>	<u>2.901</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2.095.752</u>	<u>1.788.895</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	- 442.478	- 503.518
Årsresultat		<u>1.653.274</u>	<u>1.285.377</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500.000	1.000.000
Overført til annen egenkapital		<u>1.153.274</u>	<u>285.377</u>
Sum		<u>1.653.274</u>	<u>1.285.377</u>
1.653.274			



BYGGMESTER1 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar etc.	5	<u>313.692</u>	<u>706.178</u>
Sum varige driftsmidler		<u>313.692</u>	<u>706.178</u>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	1,8	30.000	30.000
Lån til foretak i samme konsern	1,8	2.186.943	2.161.943
Forskuddsbetalt leasing	1	<u>300.000</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2.516.943</u>	<u>2.191.943</u>
Sum anleggsmidler		<u>2.830.635</u>	<u>2.898.121</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	4.305.396	1.574.202
Andre fordringer		<u>184.247</u>	<u>33.991</u>
Sum fordringer		<u>4.489.643</u>	<u>1.608.193</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l	7	<u>2.927.846</u>	<u>4.560.719</u>
Sum omløpsmidler		<u>7.417.489</u>	<u>6.168.912</u>
Sum eiendeler		<u>10.248.124</u>	<u>9.067.033</u>



BYGGMESTER1 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital	3,4		
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr. 100)		<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4.502.179</u>	<u>3.348.905</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4.502.179</u>	<u>3.348.905</u>
Sum egenkapital		<u>4.602.179</u>	<u>3.448.905</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1.804.436	1.006.050
Betalbar skatt	6	442.478	503.518
Utbytte		500.000	1.000.000
Skyldige offentlige avgifter etc.		1.386.484	1.316.343
Annen kortsiktig gjeld		<u>1.512.547</u>	<u>1.792.217</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5.645.945</u>	<u>5.618.128</u>
Sum gjeld		<u>5.645.945</u>	<u>5.618.128</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10.248.124</u>	<u>9.067.033</u>

Arendal, 8. februar 2022

Tore Pettersen
Enestyre/ daglig leder



BYGGMESTER1 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler avskrives lineært.

Aksjer og lignende er oppført til lavest av markedsverdi og kostpris.

Forskuddsbetalt leasing kostnadsføres over leasingperiodens lengde.

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for påregnelig tap.

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skattekostnad. Skattekostnaden består av skatt på årets skattepliktige inntekt.

Note 2 – Lønnskostnader, godtgjørelse, ansatte etc.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønninger	6.494.416	6.597.174
Arbeidsgiveravgift	970.304	871.953
OTP	113.288	122.065
Andre lønnskostnader	<u>33.395</u>	<u>82.706</u>
Sum lønnskostnader	<u>7.611.403</u>	<u>7.673.898</u>
Antall årsverk	<u>12</u>	<u>12</u>

Note 3 - Aksjer og aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer pålydende kr. 100 pr. aksje, totalt kr. 100.000.

Selskapets aksjonærer er	Eierandel	Stilling
Tore Pettersen	760 aksjer a kr. 100	Styrets leder/ Daglig leder
Geir Einar Kolstø	120 aksjer a kr. 100	
Inge Grimsland	<u>120 aksjer a kr. 100</u>	
	<u>1.000 aksjer a kr. 100</u>	

Note 4- Egenkapital

Endringen i egenkapitalen fremkommer som følger:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.21	100.000	3.348.905	3.448.905
Årets resultat		1.653.274	1.653.274
Utbytte		<u>-500.000</u>	<u>-500.000</u>
Egenkapital 31.12.21	<u>100.000</u>	<u>4.502.179</u>	<u>4.602.579</u>



BYGGMESTER1 AS

Note 5 - Varige driftsmidler

	<u>Biler etc.</u>	<u>Andre driftsmidler</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1.728.974	672.263	2.401.237
Tilgang 2021		57.850	57.850
Avgang 2021	<u>-1.105.369</u>	<u>0</u>	<u>-1.105.369</u>
Anskaffelseskost pr. 31.12.21	623.605	730.113	1.353.518
Akkumulerte avskrivn. 31.12.21	<u>-497.488</u>	<u>-542.538</u>	<u>-1.040.026</u>
Bokført verdi 31.12.21	<u>126.117</u>	<u>187.575</u>	<u>313.692</u>
Avskrivninger 2021	<u>124.720</u>	<u>146.023</u>	<u>270.743</u>

Note 6 - Skattemessige forhold

Nedenunder følger en spesifikasjon av beregningsgrunnlaget for betalbar skatt:

Resultat før skattekostnad	2.095.752
- Endring i midlertidige forskjeller	<u>84.487</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>2.011.265</u>

Årets skattekostnad fremkommer som følger:

Betalbar skatt	447.478
Endring utsatt skatt	<u>0</u>
Årets skattekostnad	<u>447.478</u>

Pr. 31.12.21 eksisterer det følgende forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

	<u>31.12.21</u>	<u>31.12.20</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	84.488	1	84.487
Omløpsmidler	-100.000	-100.000	0
Kortsiktig gjeld	<u>-500.000</u>	<u>- 500.000</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller	<u>-515.512</u>	<u>-599.999</u>	<u>84.487</u>

Utsatt skattefordel	<u>113.413</u>	<u>132.000</u>	<u>18.587</u>
---------------------	----------------	----------------	---------------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Anvendt skattesats ved beregning av utsatt skattefordel er 22%.

Note 7 – Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd utgjør bundne skattetrekksmidler kr. 314.433.



BYGGMESTER1 AS

Note 8 – Konsern og datterselskap mv.

10.1 Spesifikasjon av aksjer i datterselskap

	<u>Anskaffelses-</u> <u>tidspunkt</u>	<u>Forretnings-</u> <u>kontor</u>	<u>Stemme /</u> <u>eierandel</u>	<u>Egen-</u> <u>kapital</u>	<u>Selskapets</u> <u>resultat</u>
Birkenlund Eiendom AS	2. desember 2014	Arendal	100%	-343.446	-22.502

10.2 Konsernregnskap og metode

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Byggmester1 AS. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

10.3 Transaksjoner med datterselskap

Det er ingen transaksjoner med datterselskap.

10..4 Mellomværender med datterselskap.

	2021	2020
Lån til datterselskap	kr. 2.186.943	kr. 2.161.943