



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVIA & LUNDE AS  
Forretningsadresse: Markavegen 7  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kvia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			597 645
Annen driftsinntekt		5 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 000</b>	<b>597 645</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 050	29 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		73 700
Annen driftskostnad		343 468	8 634 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 518</b>	<b>8 737 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-395 518</b>	<b>-8 139 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 722	22 023
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 722</b>	<b>22 023</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 326 662
Annen rentekostnad		194 870	296 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 870</b>	<b>1 623 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-182 148</b>	<b>-1 601 325</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-577 666	-9 741 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		1 700 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>1 700 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		412 500	412 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>412 500</b>	<b>412 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>412 500</b>	<b>2 112 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			301
Andre kortsiktige fordringer		25 000	33 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	<b>33 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 845	2 072 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 845</b>	<b>2 072 443</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 845</b>	<b>2 105 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>445 345</b>	<b>4 218 457</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	16 200 000	16 200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 200 000</b>	<b>16 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		19 057 726	18 480 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 057 726</b>	<b>-18 480 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 857 726</b>	<b>-2 280 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 302 485	5 107 615
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 302 485</b>	<b>5 107 615</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 302 485</b>	<b>5 107 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		586	11 061
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			4 932
Annen kortsiktig gjeld			1 374 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>586</b>	<b>1 390 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 303 071</b>	<b>6 498 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>445 345</b>	<b>4 218 457</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361935

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVIA & LUNDE AS  
Forretningsadresse: Nærbøgata 15B  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kvia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Organisasjonsnr: 988 797 987  
KVIA & LUNDE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			597 645
Annen driftsinntekt		5 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 000</b>	<b>597 645</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 050	29 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		73 700
Annen driftskostnad		343 468	8 634 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 518</b>	<b>8 737 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-395 518</b>	<b>-8 139 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 722	22 023
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 722</b>	<b>22 023</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 326 662
Annen rentekostnad		194 870	296 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 870</b>	<b>1 623 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-182 148</b>	<b>-1 601 325</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-577 666	-9 741 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>



Organisasjonsnr: 988 797 987  
KVIA & LUNDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		1 700 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>		<b>1 700 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer		412 500	412 500
<b>Sum finansielle</b>		<b>412 500</b>	<b>412 500</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>412 500</b>	<b>2 112 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			301
Andre kortsiktige			
fordringer		25 000	33 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	<b>33 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		7 845	2 072 443
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>7 845</b>	<b>2 072 443</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 845</b>	<b>2 105 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>445 345</b>	<b>4 218 457</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	16 200 000	16 200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 200 000</b>	<b>16 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		19 057 726	18 480 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 057 726</b>	<b>-18 480 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 857 726</b>	<b>-2 280 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 302 485	5 107 615
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 302 485</b>	<b>5 107 615</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 302 485</b>	<b>5 107 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		586	11 061
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			4 932
Annen kortsiktig gjeld			1 374 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>586</b>	<b>1 390 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 303 071</b>	<b>6 498 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>445 345</b>	<b>4 218 457</b>



Organisasjonsnr: 988 797 987  
KVIA & LUNDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Kvia & Lunde AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 797 987



## RESULTATREGNSKAP

### KVIA & LUNDE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	597 645
Annen driftsinntekt		5 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 000</b>	<b>597 645</b>
Lønnskostnad	1	57 050	29 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	73 700
Annen driftskostnad		343 468	8 634 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>400 518</b>	<b>8 737 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-395 518</b>	<b>-8 139 887</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		12 722	22 023
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 326 662
Annen rentekostnad		194 870	296 686
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-182 148</b>	<b>-1 601 325</b>
Resultat før skattekostnad		-577 666	-9 741 211
<b>Årsresultat</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		577 666	9 741 211
<b>Sum overføringer</b>		<b>-577 666</b>	<b>-9 741 211</b>



### BALANSE

#### KVIA & LUNDE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	1 700 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>1 700 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		412 500	412 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>412 500</b>	<b>412 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>412 500</b>	<b>2 112 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	301
Andre kortsiktige fordringer		25 000	33 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	<b>33 514</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 845	2 072 443
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 845</b>	<b>2 105 957</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>445 345</b>	<b>4 218 457</b>



## BALANSE

### KVIA & LUNDE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	16 200 000	16 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 200 000</b>	<b>16 200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-19 057 726	-18 480 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 057 726</b>	<b>-18 480 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 857 726</b>	<b>-2 280 061</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 302 485	5 107 615
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 302 485</b>	<b>5 107 615</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		586	11 061
Skyldig offentlige avgifter		0	4 932
Annen kortsiktig gjeld		0	1 374 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>586</b>	<b>1 390 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 303 071</b>	<b>6 498 518</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>445 345</b>	<b>4 218 457</b>

Nærbø, 26.03.2025  
Styret i Kvia & Lunde AS

Olav Kvia  
styreleder/daglig leder



**KVIA & LUNDE AS**

**988 797 987**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**KVIA & LUNDE AS**

**SIDE 5**



KVIA & LUNDE AS

988 797 987

## LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	50 000	26 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	3 666
<b>Sum</b>	<b>57 050</b>	<b>29 666</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 157 763	1 157 763
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 157 763</b>	<b>1 157 763</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 157 763	1 157 763
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	4 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-577 666	-9 741 211
Permanente forskjeller	0	1 606 414
Endring i midlertidige forskjeller	-5 738 678	7 609 364
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 316 344</b>	<b>-525 433</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	-5 493 650	-5 493 650

KVIA & LUNDE AS

SIDE 6



<b>KVIA &amp; LUNDE AS</b>			<b>988 797 987</b>
Gevinst – og tapskonto	-980 114	-1 225 142	-245 028
<b>Sum</b>	<b>-980 114</b>	<b>-6 718 792</b>	<b>-5 738 678</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 699 227	-4 382 883	6 316 344
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 679 341	11 101 675	-577 666
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I KVIA & LUNDE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	81 000,0	16 200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>16 200 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
K & G EIENDOM AS	100	50,0	50,0
OLKV HOLDING AS	100	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -577 666 etter skatt. Selv om egenkapitalen er tapt mener styret at fortsatt drift er forsvarlig. Dette begrunnes med at aksjonærer har innlån til selskapet som dekker underbalansen, og aktiviteten i selskapet er minimal.