



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 151 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAIA 11 AS  
Forretningsadresse: Stortorget 2  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 585 683	7 388 777
Annen driftsinntekt	1	1 493 347	1 721 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 079 030</b>	<b>9 110 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 576 616	2 193 323
Lønnskostnad	2	8 885 548	3 713 253
Avskrivning på varige driftsmidler	3	723 830	718 845
Annen driftskostnad		4 072 545	2 274 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 258 538</b>	<b>8 899 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 820 492</b>	<b>210 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			763
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>763</b>
Annen rentekostnad		11 821	9 098
Annen finanskostnad		926	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 746</b>	<b>9 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 746</b>	<b>-8 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 807 746</b>	<b>202 220</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	604 862	26 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	2 202 884	175 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 482 182	3 032 651
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 482 182</b>	<b>3 032 651</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Innskuddsfond pensjon		8 634	19 920
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 634</b>	<b>19 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 490 817</b>	<b>3 052 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		365 595	412 151
<b>Sum varer</b>		<b>365 595</b>	<b>412 151</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		418 810	98 596
Andre fordringer		1 860 110	504 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 278 920</b>	<b>603 434</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 058 907	1 974 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 058 907</b>	<b>1 974 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 703 422</b>	<b>2 989 832</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 194 238</b>	<b>6 042 403</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	200 000	200 000
Overkurs	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 862 219	3 659 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 862 219</b>	<b>3 659 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 072 219</b>	<b>3 869 336</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	152 776	319 444
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>152 776</b>	<b>319 444</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>152 776</b>	<b>319 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		644 342	258 671
Betalbar skatt	4	604 862	26 345
Skyldig offentlige avgifter		1 079 346	591 808
Annen kortsiktig gjeld		1 640 693	976 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 969 243</b>	<b>1 853 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 122 019</b>	<b>2 173 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 194 238</b>	<b>6 042 403</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404452

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 151 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAIA 11 AS  
Forretningsadresse: Kaigata 11  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 151 194  
KAIA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 585 683	7 388 777
Annen driftsinntekt	1	1 493 347	1 721 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 079 030</b>	<b>9 110 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 576 616	2 193 323
Lønnskostnad	2	8 885 548	3 713 253
Avskrivning på varige driftsmidler	3	723 830	718 845
Annen driftskostnad		4 072 545	2 274 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 258 538</b>	<b>8 899 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 820 492</b>	<b>210 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			763
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>763</b>
Annen rentekostnad		11 821	9 098
Annen finanskostnad		926	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 746</b>	<b>9 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 746</b>	<b>-8 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 807 746</b>	<b>202 220</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	604 862	26 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	2 202 884	175 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>



Organisasjonsnr: 997 151 194  
KAIA 11 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm. 3 2 482 182 3 032 651  
Sum varige driftsmidler 2 482 182 3 032 651

#### Finansielle anleggsmidler

Innskuddsfond pensjon 8 634 19 920  
Sum finansielle  
anleggsmidler 8 634 19 920

Sum anleggsmidler 2 490 817 3 052 571

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer 365 595 412 151  
Sum varer 365 595 412 151

#### Fordringer

Kundefordringer 418 810 98 596  
Andre fordringer 1 860 110 504 838  
Sum fordringer 2 278 920 603 434

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 058 907 1 974 247  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 5 058 907 1 974 247

Sum omløpsmidler 7 703 422 2 989 832

**SUM EIENDELER 10 194 238 6 042 403**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5,6 200 000 200 000  
Overkurs 5 10 000 10 000  
Sum innskutt egenkapital 210 000 210 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 5 862 219 3 659 336



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 862 219</b>	<b>3 659 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 072 219</b>	<b>3 869 336</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 152 776	319 444
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>152 776</b>	<b>319 444</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>152 776</b>	<b>319 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	644 342	258 671
Betalbar skatt	4 604 862	26 345
Skyldig offentlige avgifter	1 079 346	591 808
Annen kortsiktig gjeld	1 640 693	976 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 969 243</b>	<b>1 853 623</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 122 019</b>	<b>2 173 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 194 238</b>	<b>6 042 403</b>



Organisasjonsnr: 997 151 194  
KAIA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Stortorget 1 - Kystens Hus  
Postboks 290  
9253 Tromsø  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Kaia 11 AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kaia 11 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Fred A. Mikalsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UA2YP-3W173-EZKH-5HOA1-ALIX-4OHGZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fred Arild Mikalsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3115590

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-11 12:06:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UA2YP-3WT73-EZKH-5HOA1-ALIX-4OHGZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Kaia 11 AS

## Noter 2022

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

#### **Inntektsføring**

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### **Anleggsmidler og langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### **Varebeholdninger**

Lager av innkjøpt varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kaia 11 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Herunder er følgende tilskudd mottatt:	2022	2021
Kompensasjonsordningen	71 011	635 581
Støtte fra Tromsø kommune	351 217	780 606
Tilskudd fra Norsk Kulturråd	90 025	0
<b>Sum tilskudd</b>	<b>512 253</b>	<b>1 416 187</b>

Tilskuddet er regnskapsført etter bruttometoden. Standardkrav for tilskudd gjennom kompensasjonsordningen ligger som en forutsetning for utbetalingen.

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 13 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	7 858 257	3 062 469
Arbeidsgiveravgift	626 642	249 596
Pensjonskostnader	61 478	69 740
Andre lønnsrelaterte ytelser	339 170	331 448
<b>Totalt</b>	<b>8 885 548</b>	<b>3 713 253</b>

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til ledende personer i selskapet.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har opprettet innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.



Kaia 11 AS

## Noter 2022

## Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	50 000	249 836	7 934 566	8 234 402
+ Tilgang	0	0	173 361	173 361
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	50 000	249 836	8 107 927	8 407 763
Akk. av/nedskr. pr 1/1	50 000	249 836	4 901 915	5 201 751
+ Ordinære avskrivninger	0	0	723 830	723 830
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	50 000	249 836	5 625 745	5 925 581
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	2 482 182	2 482 182
Procentsats for ord.avskr	12-12	12-14	12-33	

## Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	2 807 746
+ Permanente og andre forskjeller	1 674
+ Endring i midlertidige forskjeller	-60 047
<b>= Inntekt</b>	<b>2 749 373</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	604 862
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>604 862</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>604 862</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	604 862
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>604 862</b>



Kaia 11 AS

## Noter 2022

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-345 346	-416 678
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	8 634	19 920
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-336 711</b>	<b>-396 758</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	336 711	396 758
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>336 711</b>	<b>396 758</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>74 076</b>	<b>87 287</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	336 711	396 759
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>74 076</b>	<b>87 287</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jf unntaksregel for små foretak.

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	10 000	3 659 336	3 869 336
+Fra årets resultat			2 202 884	2 202 884
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>10 000</b>	<b>5 862 219</b>	<b>6 072 219</b>



Kaia 11 AS

## Noter 2022

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Bjarne Michalsen	135	67,50 %
Michalsen Linda Elise	50	25,00 %
Pedersen Stian Michalsen	15	7,50 %

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.



Kaia 11 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		20 585 683	7 388 777
Annen driftsinntekt	1	1 493 347	1 721 687
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 079 030</b>	<b>9 110 464</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 576 616	2 193 323
Lønnskostnad	2	8 885 548	3 713 253
Avskrivning på varige driftsmidler	3	723 830	718 845
Annen driftskostnad		4 072 545	2 274 488
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 258 538</b>	<b>8 899 909</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 820 492</b>	<b>210 555</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		0	763
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>763</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		11 821	9 098
Annen finanskostnad		926	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 746</b>	<b>9 098</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-12 746</b>	<b>-8 334</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 807 746</b>	<b>202 220</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	604 862	26 345
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	2 202 884	175 875
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>2 202 884</b>	<b>175 875</b>

Årsregnskap for Kaia 11 AS

Organisasjonsnr. 997151194



Kaia 11 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 482 182	3 032 651
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 482 182</b>	<b>3 032 651</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Innskuddsfond pensjon		8 634	19 920
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 634</b>	<b>19 920</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 490 817</b>	<b>3 052 571</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		365 595	412 151
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		418 810	98 596
Andre fordringer		1 860 110	504 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 278 920</b>	<b>603 434</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 058 907	1 974 247
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 703 422</b>	<b>2 989 832</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 194 238</b>	<b>6 042 403</b>



Kaia 11 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	200 000	200 000
Overkurs	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 862 219	3 659 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 862 219</b>	<b>3 659 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 072 219</b>	<b>3 869 336</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	152 776	319 444
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>152 776</b>	<b>319 444</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>152 776</b>	<b>319 444</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		644 342	258 671
Betalbar skatt	4	604 862	26 345
Skyldig offentlige avgifter		1 079 346	591 808
Annen kortsiktig gjeld		1 640 693	976 799
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 969 243</b>	<b>1 853 623</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 122 019</b>	<b>2 173 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 194 238</b>	<b>6 042 403</b>

Tromsø, 04.05.2023

Bjørn Føre  
Styrets lederRune Bræck  
StyremedlemLinda Michalsen  
StyremedlemRichard Bellika  
Daglig leder



**Årsregnskap 2022  
for  
Kaia 11 AS**

**Organisasjonsnr. 997151194**

**Utarbeidet av:**

Sne Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Storgata 83B  
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 816551382