



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 968 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PANDOURS AS  
Forretningsadresse: Skorkebergåsen 10  
1447 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		322 881	333 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>322 881</b>	<b>333 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	14 294	13 144
Annen driftskostnad	4	149 075	177 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 369</b>	<b>190 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 512</b>	<b>143 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 979	65 632
Annen finansinntekt		623 254	164 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>645 233</b>	<b>229 642</b>
Verdireduksjon av aksjer vurdert til virkelig verdi	8	27 174	13 315
Nedskrivning av finansielle eiendeler		141 689	443 948
Annen rentekostnad			136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 863</b>	<b>457 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>476 370</b>	<b>-227 757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>635 882</b>	<b>-84 410</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	39 963	125 216
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>595 919</b>	<b>-209 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>595 919</b>	<b>-209 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7, 11	141 689	443 948
Annen egenkapital	11	454 230	-653 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>595 919</b>	<b>-209 626</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 653 313	6 653 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 653 313</b>	<b>6 653 313</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 653 314</b>	<b>6 653 314</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		655 428	854 458
Konsernfordringer	7	1	1
<b>Sum fordringer</b>		<b>655 429</b>	<b>854 459</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	146 751	186 960
<b>Sum investeringer</b>		<b>146 751</b>	<b>186 960</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	7 664 547	7 257 602
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 664 547</b>	<b>7 257 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 466 728</b>	<b>8 299 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 120 042</b>	<b>14 952 335</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 500 aksjer à kr 10,00)	10, 11	55 000	55 000
Overkurs	11	230 188	230 188
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>285 188</b>	<b>285 188</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	14 634 830	14 038 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 634 830</b>	<b>14 038 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>14 920 018</b>	<b>14 324 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 172	3 248
Skyldige offentlige avgifter			1 624
Kortsiktig konserngjeld	7	181 652	569 164
Annen kortsiktig gjeld		14 200	54 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>200 024</b>	<b>628 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>200 024</b>	<b>628 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 120 042</b>	<b>14 952 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 180937

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 968 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PANDOURS AS  
Forretningsadresse: Skorkebergåsen 10  
1447 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 968 051  
PANDOURS AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		322 881	333 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>322 881</b>	<b>333 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	14 294	13 144
Annen driftskostnad	4	149 075	177 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 369</b>	<b>190 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 512</b>	<b>143 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 979	65 632
Annen finansinntekt		623 254	164 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>645 233</b>	<b>229 642</b>
Verdireduksjon av aksjer vurdert til virkelig verdi	8	27 174	13 315
Nedskrivning av finansielle eiendeler		141 689	443 948
Annen rentekostnad			136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 863</b>	<b>457 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>476 370</b>	<b>-227 757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	39 963	125 216
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>595 919</b>	<b>-209 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>595 919</b>	<b>-209 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7, 11	141 689	443 948
Annen egenkapital	11	454 230	-653 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>595 919</b>	<b>-209 626</b>



Organisasjonsnr: 979 968 051  
PANDOURS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 6 653 313 6 653 313  
Sum varige driftsmidler 6 653 313 6 653 313

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 1 1  
Sum finansielle anleggsmidler 1 1

Sum anleggsmidler 6 653 314 6 653 314

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 655 428 854 458  
Konsernfordringer 7 1 1  
Sum fordringer 655 429 854 459

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 8 146 751 186 960  
Sum investeringer 146 751 186 960

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 9 7 664 547 7 257 602  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 664 547 7 257 602

Sum omløpsmidler 8 466 728 8 299 021

SUM EIENDELER 15 120 042 14 952 335

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 500 aksjer à kr 10,00) 10, 11 55 000 55 000  
Overkurs 11 230 188 230 188  
Sum innskutt egenkapital 285 188 285 188



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	14 634 830	14 038 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 634 830</b>	<b>14 038 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>14 920 018</b>	<b>14 324 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 172	3 248
Skyldige offentlige avgifter			1 624
Kortsiktig konserngjeld	7	181 652	569 164
Annen kortsiktig gjeld		14 200	54 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>200 024</b>	<b>628 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>200 024</b>	<b>628 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 120 042</b>	<b>14 952 335</b>



Organisasjonsnr: 979 968 051  
PANDOURS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og forutsetningen om fortsatt drift. Salgsinntekter inntektsføring ved utleie av eiendom inntektsføres per måned. Tjenester og viderefakturerte utlegg inntektsføres etter hvert som de leveres det vil si ved fakturering. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12528.00	11520.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1766.00	1624.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14294.00	13144.00

### Mer om årsverk og lønn

Årets lønnskostnad er i sin helhet

### Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

### Note



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 PANDOURS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og forutsetningen om fortsatt drift.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie av eiendom inntektsføres per måned. Tjenester og viderefakturerte utlegg inntektsføres etter hvert som de leveres det vil si ved fakturering.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	12 528	11 520
Arbeidsgiveravgift	1 766	1 624
<b>Sum</b>	<b>14 294</b>	<b>13 144</b>

### Mer om lønn

Årets lønnskostnad er i sin helhet dekning av forsikring for selskapets eier.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	
<b>Ledende person</b>			
Styrets leder			12 528
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	12 528

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 653 313
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>6 653 313</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>6 653 313</b>
Økonomisk levetid	Eiendom avkrives ikke
<b>Avskrivningsplan</b>	

Den ene eiendommen eies 70% av selskapet og 30% av annen part.

## Note 6 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Inocurea AS	Frogn	100	(1 449 144)	21 410



## Note 7 - Fordring/gjeld på datterselskap

	2021	2020
Lån til Inocurea AS	577 180	1 146 344
Regnskapsmessig nedskrivning	(577 179)	(1 146 343)
<b>SUM</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

For 2021 har Pandours AS gitt konsernbidrag til Inocurea AS på kr 181 652,-. Denne gjelden gjøres opp i løpet av 2022.

## Note 8 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	315 195	145 751
<b>Sum</b>	<b>315 195</b>	<b>145 751</b>

Årets verdiendring har medført en nedgang på kr 27 174,-

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 500	10,00	55 000,00
<b>Sum</b>	<b>5 500</b>		<b>55 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nordby, Knut Oscar, styreleder	5 500	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 500</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	55 000	230 188	14 038 911	14 324 099
Årets resultat			595 919	595 919
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>55 000</b>	<b>230 188</b>	<b>14 634 830</b>	<b>14 920 018</b>



## Note 12 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	635 882	(84 410)
+/- Permanente forskjeller	114 935	827 591
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(569 165)	(149 206)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(24 810)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>181 652</b>	<b>569 164</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	39 963	125 216
Sum	39 963	125 216
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>39 963</b>	<b>125 216</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	39 963	125 216
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(39 963)	(125 216)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(1 146 344)	(577 179)	(569 165)
Netto forskjeller	(1 146 344)	(577 179)	(569 165)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 146 344	577 179	569 165
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 126 979



Årøppgjør for 2021

**PANDOURS AS**  
**1447 DRØBAK**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2021 PANDOURS AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		322 881	333 564
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>322 881</b>	<b>333 564</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3	(14 294)	(13 144)
Annen driftskostnad	4	(149 075)	(177 074)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(163 369)</b>	<b>(190 218)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 512</b>	<b>143 346</b>
Annen renteinntekt		21 979	65 632
Annen finansinntekt		623 254	164 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>645 233</b>	<b>229 642</b>
Verdireduksjon av aksjer vurdert til virkelig verdi	8	(27 174)	(13 315)
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(141 689)	(443 948)
Annen rentekostnad		0	(136)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(168 863)</b>	<b>(457 399)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>476 370</b>	<b>(227 757)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>635 882</b>	<b>(84 410)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	(39 963)	(125 216)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>595 919</b>	<b>(209 626)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>595 919</b>	<b>(209 626)</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag	7, 11	141 689	443 948
Annen egenkapital	11	454 230	(653 574)
<b>Sum</b>		<b>595 919</b>	<b>(209 626)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 PANDOURS AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 653 313	6 653 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 653 313</b>	<b>6 653 313</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 653 314</b>	<b>6 653 314</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		655 428	854 458
Konsernfordringer	7	1	1
<b>Sum fordringer</b>		<b>655 429</b>	<b>854 459</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	146 751	186 960
<b>Sum investeringer</b>		<b>146 751</b>	<b>186 960</b>
Bankinnskudd	9	7 664 547	7 257 602
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>7 664 547</b>	<b>7 257 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 466 728</b>	<b>8 299 021</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 120 042</b>	<b>14 952 335</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 PANDOURS AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 500 aksjer à kr 10,00)	10, 11	55 000	55 000
Overkurs	11	230 188	230 188
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>285 188</b>	<b>285 188</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	14 634 830	14 038 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 634 830</b>	<b>14 038 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>14 920 018</b>	<b>14 324 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 172	3 248
Skyldige offentlige avgifter		0	1 624
Kortsiktig konserngjeld	7	181 652	569 164
Annen kortsiktig gjeld		14 200	54 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>200 024</b>	<b>628 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>200 024</b>	<b>628 236</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 120 042</b>	<b>14 952 335</b>

DRØBAK, den 30.03.2022  
I styret for Pandours AS

\_\_\_\_\_  
Knut Oscar Nordby  
Styrets leder



## Noter 2021 PANDOURS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og forutsetningen om fortsatt drift.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie av eiendom inntektsføres per måned. Tjenester og viderefakturerte utlegg inntektsføres etter hvert som de leveres det vil si ved fakturering.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	12 528	11 520
Arbeidsgiveravgift	1 766	1 624
<b>Sum</b>	<b>14 294</b>	<b>13 144</b>

### Mer om lønn

Årets lønnskostnad er i sin helhet dekning av forsikring for selskapets eier.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	
<b>Ledende person</b>			
Styrets leder			12 528
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	12 528

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 653 313
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>6 653 313</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>6 653 313</b>
Økonomisk levetid	Eiendom avkrives ikke
<b>Avskrivningsplan</b>	

Den ene eiendommen eies 70% av selskapet og 30% av annen part.

## Note 6 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Inocurea AS	Frogn	100	(1 449 144)	21 410



## Note 7 - Fordring/gjeld på datterselskap

	2021	2020
Lån til Inocurea AS	577 180	1 146 344
Regnskapsmessig nedskrivning	(577 179)	(1 146 343)
<b>SUM</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

For 2021 har Pandours AS gitt konsernbidrag til Inocurea AS på kr 181 652,-. Denne gjelden gjøres opp i løpet av 2022.

## Note 8 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	315 195	145 751
<b>Sum</b>	<b>315 195</b>	<b>145 751</b>

Årets verdiendring har medført en nedgang på kr 27 174,-

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 500	10,00	55 000,00
<b>Sum</b>	<b>5 500</b>		<b>55 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nordby, Knut Oscar, styreleder	5 500	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 500</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	55 000	230 188	14 038 911	14 324 099
Årets resultat			595 919	595 919
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>55 000</b>	<b>230 188</b>	<b>14 634 830</b>	<b>14 920 018</b>



## Note 12 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	635 882	(84 410)
+/- Permanente forskjeller	114 935	827 591
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(569 165)	(149 206)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(24 810)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>181 652</b>	<b>569 164</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	39 963	125 216
Sum	39 963	125 216
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>39 963</b>	<b>125 216</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	39 963	125 216
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(39 963)	(125 216)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(1 146 344)	(577 179)	(569 165)
Netto forskjeller	(1 146 344)	(577 179)	(569 165)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 146 344	577 179	569 165
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 126 979