



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 105 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUREVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 959 984	1 310 220
Sum inntekter		1 959 984	1 310 220
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	91 992	92 100
Annen driftskostnad	2	1 250 340	687 200
Sum kostnader		1 342 332	779 300
Driftsresultat		617 653	530 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 337	
Annen finansinntekt		2 352	2 136
Sum finansinntekter		24 689	2 136
Annen rentekostnad		7 850	1 422
Sum finanskostnader		7 850	1 422
Netto finans		16 839	714
Ordinært resultat før skattekostnad		634 491	531 634
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	139 588	116 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 903	414 674
Årsresultat		494 903	414 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 903	414 674
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-782 252	
Avgitt konsernbidrag		610 157	365 772
Overføringer annen egenkapital		666 998	48 902
Sum overføringer og disponeringer		494 903	414 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 202 383	4 287 511
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	49 185	56 049
Sum varige driftsmidler		4 251 568	4 343 560
Sum anleggsmidler		4 251 568	4 343 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		566 539	
Andre kortsiktige fordringer		10 568	9 659
Konsernfordringer		782 252	
Sum fordringer		1 359 359	9 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 358	21 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 358	21 847
Sum omløpsmidler		1 421 718	31 506
SUM EIENDELER		5 673 286	4 375 066
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 219 345	2 552 346
Sum opptjent egenkapital		3 219 345	2 552 346
Sum egenkapital		3 419 345	2 752 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	346 198	378 705
Sum avsetninger for forpliktelser		346 198	378 705
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		346 198	378 705
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306 624	106 583
Skyldig offentlige avgifter		97 387	-21 805
Kortsiktig konserngjeld	7	1 429 476	964 868
Annen kortsiktig gjeld		74 256	194 369
Sum kortsiktig gjeld		1 907 743	1 244 014
Sum gjeld		2 253 941	1 622 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 673 286	4 375 066



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603045

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 105 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUREVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 105 835
LUREVEIEN 66 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 959 984	1 310 220
Sum inntekter		1 959 984	1 310 220
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	91 992	92 100
Annen driftskostnad	2	1 250 340	687 200
Sum kostnader		1 342 332	779 300
Driftsresultat		617 653	530 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 337	
Annen finansinntekt		2 352	2 136
Sum finansinntekter		24 689	2 136
Annen rentekostnad		7 850	1 422
Sum finanskostnader		7 850	1 422
Netto finans		16 839	714
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	139 588	116 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 903	414 674
Årsresultat		494 903	414 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 903	414 674
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-782 252	
Avgitt konsernbidrag		610 157	365 772
Overføringer annen egenkapital		666 998	48 902
Sum overføringer og disponeringer		494 903	414 674



Organisasjonsnr: 984 105 835
LUREVEIEN 66 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 202 383	4 287 511
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	49 185	56 049
Sum varige driftsmidler		4 251 568	4 343 560

Sum anleggsmidler 4 251 568 4 343 560

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		566 539	
Andre kortsiktige fordringer		10 568	9 659
Konsernfordringer		782 252	
Sum fordringer		1 359 359	9 659

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 358	21 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 358	21 847

Sum omløpsmidler 1 421 718 31 506

SUM EIENDELER 5 673 286 4 375 066

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 219 345	2 552 346
Sum opptjent egenkapital		3 219 345	2 552 346

Sum egenkapital 3 419 345 2 752 346



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	346 198	378 705
Sum avsetninger for forpliktelseser		346 198	378 705
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		346 198	378 705
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306 624	106 583
Skyldig offentlige avgifter		97 387	-21 805
Kortsiktig konserngjeld	7	1 429 476	964 868
Annen kortsiktig gjeld		74 256	194 369
Sum kortsiktig gjeld		1 907 743	1 244 014
Sum gjeld		2 253 941	1 622 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 673 286	4 375 066



Organisasjonsnr: 984 105 835
LUREVEIEN 66 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Lureveien 66 AS
Org.nr. 984105835

Årsrapport 2022

Revisjonsberetning

Årsregnskap



Lureveien 66 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 959 984	1 310 220
Sum driftsinntekter		1 959 984	1 310 220
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	91 992	92 100
Annen driftskostnad	2	1 250 340	687 200
Sum driftskostnader		1 342 332	779 300
DRIFTSRESULTAT		617 653	530 920
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		22 337	0
Annen finansinntekt		2 352	2 136
Sum finansinntekter		24 689	2 136
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 850	1 422
Sum finanskostnader		7 850	1 422
NETTO FINANSPOSTER		16 839	714
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		634 491	531 634
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	139 588	116 960
ORDINÆRT RESULTAT		494 903	414 674
ÅRSRESULTAT		494 903	414 674
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(782 252)	0
Avgitt konsernbidrag		610 157	365 772
Overføringer annen egenkapital		666 998	48 902
SUM OVERF. OG DISP.		494 903	414 674



Lureveien 66 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 202 383	4 287 511
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	49 185	56 049
Sum varige driftsmidler		4 251 568	4 343 560
SUM ANLEGGSMIDLER		4 251 568	4 343 560
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		566 539	0
Fordringer på konsernselskap		782 252	0
Andre kortsiktige fordringer		10 568	9 659
Sum fordringer		1 359 359	9 659
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 358	21 847
SUM OMLØPSMIDLER		1 421 718	31 506
SUM EIENDELER		5 673 286	4 375 066
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 219 345	2 552 346
Sum opptjent egenkapital		3 219 345	2 552 346
SUM EGENKAPITAL		3 419 345	2 752 346
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	346 198	378 705
Sum avsetning for forpliktelser		346 198	378 705
SUM LANGSIKTIG GJELD		346 198	378 705
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		306 624	106 583
Skyldig offentlige avgifter		97 387	(21 805)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 429 476	964 868
Annen kortsiktig gjeld		74 256	194 369
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 907 743	1 244 014
SUM GJELD		2 253 941	1 622 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 673 286	4 375 066

Bergen 6. juli 2023

Frode Hølleland
Styrets leder/ daglig leder

Årsregnskap for Lureveien 66 AS

Organisasjonsnr. 984105835



Lureveien 66 AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Lureveien 66 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Lureveien 66 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		Sum
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 930 928	68 632	6 999 560
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 930 928	68 632	6 999 560
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 643 417	12 583	2 656 000
+ Ordinære avskrivninger	85 128	6 864	91 992
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 728 545	19 447	2 747 992
Balanseført verdi pr 31/12	4 202 383	49 185	4 251 568
Procentsats for ord. avskr.	4-4	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.



Lureveien 66 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	634 491
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	147 761
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	782 252
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	782 252
- Ytet konsernbidrag	-782 252
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	172 095
= Sum betalbar skatt	172 095
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-32 507
= Ordinær skattekostnad	139 588
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	172 095
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-172 095
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Driftsmidler inkl. goodwill	1 773 629	1 721 390
- Kundefordringer	-200 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	1 573 629	1 721 390
Utsatt skatt	346 197	378 705

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hølleland Eiendom AS	923 888 241	200	100,00 %

Noter for Lureveien 66 AS

Organisasjonsnr. 984105835



Lureveien 66 AS

Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	2 552 346	2 752 346
Tilført fra årsresultat		666 998	666 998
Pr 31.12.	200 000	3 219 345	3 419 345

Note 7 - Mellomværende konsernselskap

Selskaps eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	782 252	0
Sum fordringer	782 252	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	782 252	468 939
Annen kortsiktig gjeld	647 224	495 929
Sum gjeld	1 429 476	964 868



Lureveien 66 AS

Org.nr. 984105835

Årsrapport 2022

Revisjonsberetning

Årsregnskap



Lureveien 66 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 959 984	1 310 220
Sum driftsinntekter		1 959 984	1 310 220
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	91 992	92 100
Annen driftskostnad	2	1 250 340	687 200
Sum driftskostnader		1 342 332	779 300
DRIFTSRESULTAT		617 653	530 920
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		22 337	0
Annen finansinntekt		2 352	2 136
Sum finansinntekter		24 689	2 136
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 850	1 422
Sum finanskostnader		7 850	1 422
NETTO FINANSPOSTER		16 839	714
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		634 491	531 634
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	139 588	116 960
ORDINÆRT RESULTAT		494 903	414 674
ÅRSRESULTAT		494 903	414 674
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(782 252)	0
Avgitt konsernbidrag		610 157	365 772
Overføringer annen egenkapital		666 998	48 902
SUM OVERF. OG DISP.		494 903	414 674



Lureveien 66 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 202 383	4 287 511
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	49 185	56 049
Sum varige driftsmidler		4 251 568	4 343 560
SUM ANLEGGSMIDLER		4 251 568	4 343 560
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		566 539	0
Fordringer på konsernselskap		782 252	0
Andre kortsiktige fordringer		10 568	9 659
Sum fordringer		1 359 359	9 659
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 358	21 847
SUM OMLØPSMIDLER		1 421 718	31 506
SUM EIENDELER		5 673 286	4 375 066
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 219 345	2 552 346
Sum opptjent egenkapital		3 219 345	2 552 346
SUM EGENKAPITAL		3 419 345	2 752 346
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	346 198	378 705
Sum avsetning for forpliktelser		346 198	378 705
SUM LANGSIKTIG GJELD		346 198	378 705
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		306 624	106 583
Skyldig offentlige avgifter		97 387	(21 805)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 429 476	964 868
Annen kortsiktig gjeld		74 256	194 369
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 907 743	1 244 014
SUM GJELD		2 253 941	1 622 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 673 286	4 375 066

Bergen 6. juli 2023

Frode Hølleland
Styrets leder/ daglig leder

Årsregnskap for Lureveien 66 AS

Organisasjonsnr. 984105835



Lureveien 66 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Lureveien 66 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		Sum
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 930 928	68 632	6 999 560
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 930 928	68 632	6 999 560
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 643 417	12 583	2 656 000
+ Ordinære avskrivninger	85 128	6 864	91 992
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 728 545	19 447	2 747 992
Balanseført verdi pr 31/12	4 202 383	49 185	4 251 568
Procentsats for ord. avskr.	4-4	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.



Lureveien 66 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	634 491
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	147 761
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	782 252
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	782 252
- Ytet konsernbidrag	-782 252
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	172 095
= Sum betalbar skatt	172 095
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-32 507
= Ordinær skattekostnad	139 588
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	172 095
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-172 095
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Driftsmidler inkl. goodwill	1 773 629	1 721 390
- Kundefordringer	-200 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	1 573 629	1 721 390
Utsatt skatt	346 197	378 705



Lureveien 66 AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hølleland Eiendom AS	923 888 241	200	100,00 %

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	2 552 346	2 752 346
Tilført fra årsresultat		666 998	666 998
Pr 31.12.	200 000	3 219 345	3 419 345

Note 7 - Mellomværende konsernselskap

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	782 252	0
Sum fordringer	782 252	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	782 252	468 939
Annen kortsiktig gjeld	647 224	495 929
Sum gjeld	1 429 476	964 868



Til generalforsamlingen i
Lureveien 66 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lureveien 66 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 494 903. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til Generalforsamlingen i
Lureveien 66 AS
Side 2

Det vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 6. juli 2023

REVISOR-PARTNER AS

Øyvind Kleiva
Statsautorisert revisor