



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 841 432
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGG & MAL AS
Forretningsadresse:	Karoline Kristiansens vei 5 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alfred Ahmetaj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		155 549 928	154 681 974
Annen driftsinntekt		3 000	
Sum inntekter		155 552 928	154 681 974
Kostnader			
Varekostnad		33 633 093	33 864 467
Lønnskostnad	1	85 804 610	78 306 496
Avskrivning på varige driftsmidler	2	774 284	860 393
Annen driftskostnad	1	10 099 265	7 975 666
Sum kostnader		130 311 253	121 007 023
Driftsresultat		25 241 675	33 674 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 228	18 054
Sum finansinntekter		66 228	18 054
Annen rentekostnad		123 052	85 705
Sum finanskostnader		123 052	85 705
Netto finans		-56 824	-67 651
Ordinært resultat før skattekostnad		25 184 852	33 607 300
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	5 571 962	7 425 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 612 890	26 182 224
Årsresultat		19 612 890	26 182 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 612 890	26 182 224
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			7 500 000
Ordinært utbytte		15 000 000	18 000 000
Overføringer annen egenkapital		4 612 890	682 224



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		19 612 890	26 182 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	46 357	6 289
Sum immaterielle eiendeler		46 357	6 289
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	3 042 600	3 108 125
Sum varige driftsmidler		3 042 600	3 108 125
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	87 916	87 916
Sum finansielle anleggsmidler		87 916	87 916
Sum anleggsmidler		3 176 873	3 202 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	29 496 298	35 164 925
Andre kortsiktige fordringer		3 158 120	1 850 907
Sum fordringer		32 654 418	37 015 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	28 295 710	24 024 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 295 710	24 024 868
Sum omløpsmidler		60 950 128	61 040 700
SUM EIENDELER		64 127 001	64 243 030

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	14 576 611	9 963 721
Sum opptjent egenkapital		14 576 611	9 963 721
Sum egenkapital		14 676 611	10 063 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 824 610	1 740 562
Sum annen langsiktig gjeld		1 824 610	1 740 562
Sum langsiktig gjeld		1 824 610	1 740 562
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 007 599	1 864 529
Betalbar skatt	3	5 612 030	7 383 512
Skyldig offentlige avgifter		11 872 981	11 580 024
Utbytte		15 000 000	18 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 133 171	13 610 682
Sum kortsiktig gjeld		47 625 780	52 438 746
Sum gjeld		49 450 390	54 179 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 127 001	64 243 030



**Årsregnskap 2022
for
Bygg & Mal AS**

Organisasjonsnr. 994841432



Bygg & Mal AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art

Selskapet driver entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg. Selskapets forretningskontor ligger i Oslo kommune.

Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	155 552 928	154 681 974	136 856 217
Driftsresultat	25 241 675	33 674 952	24 151 208
Årsresultat	19 612 890	26 182 224	18 748 421
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	64 127 001	64 243 030	60 524 498
Egenkapital	14 676 611	10 063 721	9 381 497
Egenkapitalprosent	22,9%	15,7%	15,5%

Bygg & Mal AS opererer i et marked med stabilt høy grad av konkurranse. Etter vår oppfatning har selskapet en solid markedsposisjon og et godt omdømme.

Den økonomiske utviklingen for selskapet har vært preget av de siste års koronapandemi, men var i 2021 meget god etter at samfunnet ble gjenåpnet og dette har fortsatt noe også i 2022. Styret forventer fortsatt god utvikling i årene som kommer. Bygg & Mal AS har opplevd visse kostnadsøkninger på materialer og enkelte andre kostnadsgrupper, noe som har ført til et økt behov for å tilpasse seg stigende markedspriser. Vi er innforstått med muligheten for at det kan bli videre prisvekst på sentrale innsatsfaktorer, og følger tett med på utviklingen for å tilpasse oss de til enhver tid rådende omstendigheter. Styret anser at selskapet er godt rustet økonomisk med god likviditet, god markedsposisjon og godt kvalifiserte ansatte. Selskapet er godt rustet for å møte utfordringer i fremtiden. Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til fremtidige forhold.

Bygg & Mal AS sin eksponering knyttet til finansiell risiko er lav. Selskapet har lav ekstern gjeld og betydelige likvide midler. Det er godt innarbeidede rutiner for engasjement mellom styret og administrasjon for oppfølging av budsjettprosesser og oppfølging av salg og resultat hver måned. Bygg & Mal AS leier lokalet og styret anser risiko knyttet til balanseposter å være relativt lav. Valutarisiko, spesielt med tanke på materialpriser, anses å være selskapets største finansielle risiko og dette følges også opp fortløpende. Markedsrisiko knyttet til fremtidig salg og inntjening anses å være lav. Økte renter vil kunne påvirke kundenes aktivitetsnivå knyttet til nye prosjekter, noe som vil kunne påvirke Bygg & Mal AS. Styret er positiv til utviklingen både på kort og lengre sikt, og selskapet er godt skikket til å møte de risikoer man står overfor, enten det er markedsrisiko eller finansiell risiko.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet. Styret mener at det avlagte årsregnskap gir en rettvise oversikt over utviklingen i selskapet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt, og kjenner ikke til forhold som vil endre selskapets stilling.



Bygg & Mal AS

Årsberetning 2022

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Til grunn for antagelsen ligger selskapets mangeårige drift og tiltak som er gjort for å bedre resultatet fremover, samt at selskapet har positiv egenkapital og god tilgang på bankfinansiering. Den resultatmessige utviklingen for selskapet i 2023 er meget god. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god. Styret bekrefter at selskapet har forsvarlig egenkapital og likviditet per 31.12.2022.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Samlet sykefravær i selskapet for 2022 er på normalt nivå. Selskapet arbeider likevel løpende for å oppnå en reduksjon i sykefraværet. Vi har ikke hatt større skader eller ulykker i 2022. Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Av totalt antall ansatte, er under 5 % kvinner og resterende er menn. Styret består av 4 menn (100 %). Alle stillinger er i utgangspunktet åpne for begge kjønn, men hensyntatt bransjen er det et fåtall kvinner som søker seg til selskapets stillinger. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak for å øke kvinneandelen i selskapet.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker miljøet negativt i liten grad. Avfall som produseres blir levert til dertil egnede fyllplasser/resirkuleringsanlegg.

Redegjørelse etter åpenhetsloven

Styret har avlagt en redegjørelse etter åpenhetsloven for selskapet. Redegjørelsen vil bli publisert på selskapets hjemmesider senest 30.06.2023.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Selskapets driftsinntekter har økt fra kr 154,7 mill i 2021 til kr 155,5 mill i 2022.

Selskapet har ingen nye investeringer i driftsmidler i 2022 utover kjøp av biler til bruk i virksomheten, og har ingen planlagte større investeringer. Selskapet har betydelig finansiell kapasitet både med tanke på tilgjengelig likviditet og aksjonærenes evne til å delta med egenkapital.

Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12.2022 var kr 28,3 mill mot kr 24,0 mill i forrige år. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er meget god, og selskapet hadde en positiv kontantstrøm i regnskapsåret. Selskapet har lav bankgjeld. Vi anser at det er rimelig samsvar mellom driftsresultatet og kontantstrøm fra driften.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 64 mill. kroner, sammenlignet med 64 mill kroner pr 31.12. året før.

Ansvarsforsikringer for selskapets ledelse

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor tredjeparter.



Bygg & Mal AS

Årsberetning 2022

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår at årsresultatet disponeres slik som det vedlagte resultatregnskapet viser. Styret bekrefter at selskapet har forsvarlig egenkapital og likviditet etter utdeling av foreslått utbytte.

Oslo, 29.06.2023

Alfred Ahmetaj
Styrets leder

Fitim Cipi
Daglig leder/
Styremedlem

Xhelal Murati
Styremedlem

Astrit Salaj
Styremedlem



Bygg & Mal AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		155 549 928	154 681 974
Annen driftsinntekt		3 000	0
Sum driftsinntekter		155 552 928	154 681 974
Driftskostnader			
Varekostnad		33 633 093	33 864 467
Lønnskostnad	1	85 804 610	78 306 496
Avskrivning på varige driftsmidler	2	774 284	860 393
Annen driftskostnad	1	10 099 265	7 975 667
Sum driftskostnader		130 311 253	121 007 023
DRIFTSRESULTAT		25 241 675	33 674 952
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		66 228	18 054
Sum finansinntekter		66 228	18 054
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		123 052	85 705
Sum finanskostnader		123 052	85 705
NETTO FINANSPOSTER		(56 824)	(67 651)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		25 184 852	33 607 300
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	5 571 962	7 425 076
ORDINÆRT RESULTAT		19 612 890	26 182 224
ÅRSRESULTAT		19 612 890	26 182 224
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		15 000 000	18 000 000
Tilleggsutbytte		0	7 500 000
Overføringer annen egenkapital		4 612 890	682 224
SUM OVERF. OG DISP.		19 612 890	26 182 224

Årsregnskap for Bygg & Mal AS

Organisasjonsnr. 994841432



Bygg & Mal AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	46 357	6 289
Sum immaterielle eiendeler		46 357	6 289
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	3 042 600	3 108 125
Sum varige driftsmidler		3 042 600	3 108 125
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	87 916	87 916
Sum finansielle anleggsmidler		87 916	87 916
SUM ANLEGGSMIDLER		3 176 873	3 202 330
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	29 496 298	35 164 925
Andre kortsiktige fordringer		3 158 120	1 850 907
Sum fordringer		32 654 418	37 015 832
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	28 295 710	24 024 868
SUM OMLØPSMIDLER		60 950 128	61 040 700
SUM EIENDELER		64 127 001	64 243 030



Bygg & Mal AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	14 576 611	9 963 721
Sum opptjent egenkapital		14 576 611	9 963 721
SUM EGENKAPITAL		14 676 611	10 063 721
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 824 610	1 740 562
Sum annen langsiktig gjeld		1 824 610	1 740 562
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 824 610	1 740 562
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 007 599	1 864 529
Betalbar skatt	3	5 612 030	7 383 512
Skyldig offentlige avgifter		11 872 981	11 580 024
Utbytte		15 000 000	18 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 133 171	13 610 682
SUM KORTSIKTIG GJELD		47 625 780	52 438 746
SUM GJELD		49 450 390	54 179 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 127 001	64 243 030

Oslo, 29.06.2023

Alfred Ahmetaj
Styrets lederFitim Cipi
Daglig leder/
StyremedlemXhelal Murati
StyremedlemAstrit Salaj
Styremedlem



Bygg & Mal AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser tas høyde for ved at 10% av faktureringsbeløpet avventes til slutfakturaen etter ferdigstillelse og avklaringer. Det foretas også en årlig avsetning for kreditnotaer i nytt år og andre periodiseringsbehov.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bygg & Mal AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 165 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har obligatorisk tjenstepensjon (OTP) for sine ansatte, jf. otpl. § 1.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	73 402 870	67 367 330
Arbeidsgiveravgift	10 782 391	9 827 185
Pensjonskostnader	1 334 600	1 029 856
Andre lønnsrelaterte ytelser	284 749	82 126
Totalt	85 804 610	78 306 496

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder (inkl. andre AGA-pliktige ytelser)	1 055 758
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	120 950
Annen bistand	60 000
Samlet honorar til revisor	180 950

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	7 726 439
+ Tilgang	1 154 809
- Avgang	1 332 449
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 548 799
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 618 314
+ Ordinære avskrivninger	774 284
- Tilbakeført avskrivning	886 399
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 506 199
Balansført verdi pr 31/12	3 042 600
Prosentstatts for ord. avskr.	12-33



Bygg & Mal AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	25 184 852
+ Permanente og andre forskjeller	142 247
+ Endring i midlertidige forskjeller	182 129
= Inntekt	25 509 228

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	5 612 030
= Sum betalbar skatt	5 612 030
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-40 068
= Ordinær skattekostnad	5 571 962
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	5 612 030
= Betalbar skatt i balansen	5 612 030

Note 4 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	389 282	571 411
+ Utestående fordringer	-100 000	-100 000
- Uopptjent inntekt	500 000	500 000
= Grunnlag utsatt skatt	-210 718	-28 589
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	210 718	28 589
= Grunnlag utsatt skattefordel	210 718	28 589
Utsatt skattefordel	46 357	6 290
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	46 357	6 289



Bygg & Mal AS

Noter 2022

Note 5 - Gjeld sikret med pant

Ingen andel av gjeldspostene forfaller senere enn 5 år fra balansedagen.

Pantsettelsler	2022	2021
Gjeld sikret med pant (bokførte verdier)	1 824 610	1 740 562
Pantsatte eiendeler (bokførte verdier):		
Driftstilbehør	3 042 600	3 108 125
Kundefordringer	29 596 298	35 264 925
Sum pantsatte eiendeler	32 638 898	38 373 050
Pålydende pantsettelsler		
Dnb Bank ASA	20 000 000	21 213 944
Santander Consumer Bank AS	1 906 608	1 002 029

Note 6 - Bundne midler

	2022	2021
Skattetrekkinnskudd	3 297 089	1 326 833
Depositum	87 916	87 916
Andre bundne midler	9 060 102	9 000 281

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 6 aksjonærer, som alle eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Alfred Ahmetaj	35	35,00 %
Fitim Cipi	20	20,00 %
Xhelal Murati	15	15,00 %
Gry Anette Kendel	10	10,00 %
Denisa Topciu	10	10,00 %
Astrit Salaj	10	10,00 %
Følgende av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet:		
	Antall	Eierandel
Styreleder Alfred Ahmetaj	35	35,00 %
Styremedlem Astrit Salaj	10	10,00 %
Daglig leder / styremedlem Fitim Cipi	20	20,00 %
Styremedlem Xhelal Murati	15	15,00 %

Ingen nærstående til selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.



Bygg & Mal AS

Noter 2022

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	9 963 721	10 063 721
Fra årsresultat		19 612 890	19 612 890
Avsatt utbytte		-15 000 000	-15 000 000
Pr 31.12.	100 000	14 576 611	14 676 611



Bygg & Mal AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		25 184 852	33 607 300
- Periodens betalte skatt		7 383 512	5 219 477
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		210 050	0
+ Ordinære avskrivninger		774 284	860 393
+/- Endring i kundefordringer		5 668 627	(9 956 326)
+/- Endring i leverandørgjeld		1 143 070	630 069
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(2 491 767)	(7 776 334)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		23 105 604	12 145 625
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		918 809	1 158 613
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	87 916
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(918 809)	(1 246 529)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		(84 048)	31 131
- Utbetalinger av utbytte		18 000 000	17 500 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(17 915 953)	(17 531 131)
= Netto endring i kontanter mv		4 270 842	(6 632 035)
+ Beholdning av kontanter 01.01.		24 024 868	30 656 903
= Kontantbeholdning 31.12.		28 295 710	24 024 868
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		24 998 621	22 698 035
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		3 297 089	1 326 833
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		28 295 710	24 024 868



Til generalforsamlingen i Bygg & Mal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bygg & Mal AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 19 612 890. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. juni 2023
Revisorhuset AS

Joakim Ellis
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :

