



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 867 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKUM INVEST AS
Forretningsadresse: Skøyenveien 24
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER OSLO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 8 808 | 1 050 |
| Sum kostnader | | 8 808 | 1 050 |
| Driftsresultat | | -8 808 | -1 050 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 5 |
| Sum finansinntekter | | | 5 |
| Annen rentekostnad | | 5 498 | 746 |
| Annen finanskostnad | | 1 798 | |
| Sum finanskostnader | | 7 296 | 746 |
| Netto finans | | -7 296 | -741 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -16 104 | -1 791 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -16 104 | -1 791 |
| Årsresultat | | -16 104 | -1 791 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -16 104 | -1 791 |
| Totalresultat | | -16 104 | -1 791 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -16 104 | -1 791 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -16 104 | -1 791 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 106 492 | 224 569 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 106 492 | 224 569 |
| Sum anleggsmidler | | 1 106 492 | 224 569 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 16 570 | 23 385 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 570 | 23 385 |
| Sum omløpsmidler | | 16 570 | 23 385 |
| SUM EIENDELER | | 1 123 062 | 247 954 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -17 895 | -1 791 |
| Sum opptjent egenkapital | | -17 895 | -1 791 |
| Sum egenkapital | | 6 535 | 22 639 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 1 116 527 | 225 315 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 116 527 | 225 315 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 116 527 | 225 315 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 116 527 | 225 315 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 123 062 | 247 954 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 401119

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 867 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKUM INVEST AS
Forretningsadresse: Skøyenveien 24
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER OSLO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 867 671
UNIKUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 8 808 | 1 050 |
| Sum kostnader | | 8 808 | 1 050 |
| Driftsresultat | | -8 808 | -1 050 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 5 |
| Sum finansinntekter | | | 5 |
| Annen rentekostnad | | 5 498 | 746 |
| Annen finanskostnad | | 1 798 | |
| Sum finanskostnader | | 7 296 | 746 |
| Netto finans | | -7 296 | -741 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -16 104 | -1 791 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -16 104 | -1 791 |
| Årsresultat | | -16 104 | -1 791 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -16 104 | -1 791 |
| Totalresultat | | -16 104 | -1 791 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -16 104 | -1 791 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -16 104 | -1 791 |



Organisasjonsnr: 924 867 671
UNIKUM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | |
|-----------------------------------|-----------|---------|
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 106 492 | 224 569 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 1 106 492 | 224 569 |
| Sum anleggsmidler | 1 106 492 | 224 569 |

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | |
|---|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 16 570 | 23 385 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 16 570 | 23 385 |
| Sum omløpsmidler | 16 570 | 23 385 |
| SUM EIENDELER | 1 123 062 | 247 954 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|----------------------------|--------|--------|
| Aksjekapital | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | 24 430 | 24 430 |

Opptjent egenkapital

| | | |
|--------------------------|---------|--------|
| Annen egenkapital | -17 895 | -1 791 |
| Sum opptjent egenkapital | -17 895 | -1 791 |

| | | |
|-----------------|-------|--------|
| Sum egenkapital | 6 535 | 22 639 |
|-----------------|-------|--------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | |
|----------------------------|-----------|---------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld | 1 116 527 | 225 315 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 116 527 | 225 315 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 116 527 | 225 315 |



| | | |
|--------------------------|-----------|---------|
| Sum gjeld | 1 116 527 | 225 315 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 123 062 | 247 954 |



Organisasjonsnr: 924 867 671
UNIKUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



| Unikum Invest AS | | Resultatregnskap | |
|---|--------------|-------------------------|---------------|
| | Noter | 2021 | 2020 |
| Driftskostander | | | |
| Andre driftskostnader | 3 | -10 606 | -1 050 |
| Sum driftskostander | | -10 606 | -1 050 |
| Finansposter | | | |
| Renteinntekter | | 0 | 5 |
| Finansinntekter | | 0 | 0 |
| Finanskostnader | | -5 498 | -746 |
| Sum finansposter | | -5 498 | -741 |
| Resultat før skatt | | -16 104 | -1 791 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -16 104 | -1 791 |
| Disponeringer | | | |
| Overført til / fra opptjent egenkapital | | -16 104 | -1 791 |
| Sum disponeringer | | -16 104 | -1 791 |



| Unikum Invest AS | | Balanse | |
|--------------------------------------|--------------|------------------|----------------|
| | Noter | 2021 | 2020 |
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer | | 1 106 492 | 224 569 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 106 492 | 224 569 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 106 492 | 224 569 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd | | 16 570 | 23 385 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 16 570 | 23 385 |
| SUM EIENDELER | | 1 123 062 | 247 954 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Annen egenkapital | | -17 895 | -1 791 |
| Sum opptjent egenkapital | | -23 465 | -7 361 |
| SUM EGENKAPITAL | 5 | 6 535 | 22 639 |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | | 0 | 0 |
| Gjeld til aksjonær | | 1 116 527 | 225 315 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 116 527 | 225 315 |
| SUM GJELD | | 1 116 527 | 225 315 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 123 062 | 247 954 |

Oslo, 25.05.2022

Hans Jacob Lugg
Styrets leder



Unikum Invest AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

| Selskapets aksjonærer: | Aksjekapital | Antall aksjer | Pålydende | Eierandel |
|------------------------|--------------|---------------|-----------|-----------|
| Hans Jacob Lugg | 30 000 | 1 000 | 30 | 100 % |

Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 3 Antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjon er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.



Unikum Invest AS

Noter 2021

Note 4 Skatt

| | | |
|---|---------|--------|
| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Brutto endring utsatt skatt | 0 | 0 |
| Årets totale skattekostnad | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik: | 2021 | 2020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -16 104 | -1 791 |
| Mottatt utbytte innenfor fritaksmetoden | 0 | 0 |
| 3% av utbytte innenfor fritaksmetoden | 0 | 0 |
| Regnskapsmessig gevinst/tap innenfor fritaksmetoden | 0 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | -5 570 |
| Endring midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Alminnelig inntekt | -16 104 | -7 361 |
| Benyttet fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Grunnlag betalbar skatt | -16 104 | -7 361 |
| Beregnet betalbar skatt (22%) | 0 | 0 |
| Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt: | 2021 | 2020 |
| Underskudd til fremføring | -23 465 | -7 361 |
| Sum | -23 465 | -7 361 |
| Utsatt skatt/(skattefordel) (22%) | 5 162 | 1 619 |
| Utsatt skatt/(skattefordel) (22%) regnskapsført | 0 | 0 |

Etter utligning av midlertidige forskjeller har selskapet netto utsatt skattefordel. Selskapet har valgt å ikke balanseføre denne fordelten.

Note 5 Egenkapitalbevegelse

| Disponering av årets resultat | Aksje- kapital | Annen innsk. egenkapital | Annen opptj. egenkapital | Sum |
|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
| Egenkapital 01.01 | 30 000 | -5 570 | -1 791 | 22 639 |
| Årets resultat | | | -16 104 | -16 104 |
| Egenkapital 31.12 | 30 000 | -5 570 | -17 895 | 6 535 |

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har et negativt resultat på kr. 92 658, som medfører en negativ egenkapital på 65 293. Selskapet drives ikke på kreditorers risiko og aksjonær kan konvertere lån til selskapet for å styrke egenkapitalen. På bakgrunn av dette er forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.