



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 899 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NDM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars Christian de Moraés
Grandeveien 2B
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Christian de Moraés
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 985	26 473
Sum kostnader		18 985	26 473
Driftsresultat		-18 985	-26 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		436 916	60 643
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	799 877	339 261
Sum finansinntekter		1 236 793	399 904
Annen finanskostnad		181 074	769
Sum finanskostnader		181 074	769
Netto finans		1 055 719	399 135
Ordinært resultat før skattekostnad		1 036 734	372 662
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 785	7 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		984 949	365 145
Årsresultat		984 949	365 145
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	984 949	365 145
Sum overføringer og disponeringer		984 949	365 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		127 238	127 238
Sum fordringer		127 238	127 238
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	14 412 581	13 025 259
Sum investeringer		14 412 581	13 025 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 169	436 804
Sum omløpsmidler		14 612 988	13 589 301
SUM EIENDELER		14 612 988	13 589 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	87 975	87 975
Annen innskutt egenkapital	5	10 797 127	10 797 127
Sum innskutt egenkapital		10 885 102	10 885 102
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 676 101	2 691 152
Sum opptjent egenkapital		3 676 101	2 691 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		14 561 203	13 576 254
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 530
Betalbar skatt	4	51 785	7 517
Sum kortsiktig gjeld		51 785	13 047
Sum gjeld		51 785	13 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 612 988	13 589 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703236

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 899 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NDM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars Christian de Moraés
Grandeveien 2B
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Christian de Moraés
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 899 799
NDM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 985	26 473
Sum kostnader		18 985	26 473
Driftsresultat		-18 985	-26 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		436 916	60 643
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	799 877	339 261
Sum finansinntekter		1 236 793	399 904
Annen finanskostnad		181 074	769
Sum finanskostnader		181 074	769
Netto finans		1 055 719	399 135
Ordinært resultat før skattekostnad		1 036 734	372 662
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 785	7 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		984 949	365 145
Årsresultat		984 949	365 145
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	984 949	365 145
Sum overføringer og disponeringer		984 949	365 145



Organisasjonsnr: 912 899 799
NDM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		127 238	127 238
Sum fordringer		127 238	127 238
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	14 412 581	13 025 259
Sum investeringer		14 412 581	13 025 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 169	436 804
Sum omløpsmidler		14 612 988	13 589 301
SUM EIENDELER		14 612 988	13 589 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	87 975	87 975
Annen innskutt egenkapital	5	10 797 127	10 797 127
Sum innskutt egenkapital		10 885 102	10 885 102
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 676 101	2 691 152
Sum opptjent egenkapital		3 676 101	2 691 152
Sum egenkapital		14 561 203	13 576 254
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 530
Betalbar skatt	4	51 785	7 517
Sum kortsiktig gjeld		51 785	13 047



Sum gjeld	51 785	13 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 612 988	13 589 301



Organisasjonsnr: 912 899 799
NDM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	17595018.00	0.01	87975.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MORAES FABIAN WILHELM DE	5865006.00	33.33%	Ordinære aksjer
MORAES JONAS DE	5865006.00	33.33%	Ordinære aksjer
MORAES PERNILLE DE	5865006.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	17595018.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller honorar til styret eller andre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ndm Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: UR6C6-FLX0K-ZSWPV-MLICO-18J0E-CNJL5



Ndm Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	18 985	26 473
Sum driftskostnader		18 985	26 473
Driftsresultat		-18 985	-26 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		436 916	60 643
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	799 877	339 261
Annen finanskostnad		181 074	769
Netto finansposter		1 055 719	399 135
Ordinært resultat før skattekostnad		1 036 734	372 662
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 785	7 517
Årsresultat		984 949	365 145
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	984 949	365 145
Sum disponert		984 949	365 145

Penneo Dokumentnøkkel: UP6C6-FLX0K-ZSWPV-MLICO-18J0E-CNJL5



Ndm Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>127 238</u>	<u>127 238</u>
Sum fordringer		<u>127 238</u>	<u>127 238</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	<u>14 412 581</u>	<u>13 025 259</u>
Sum investeringer		<u>14 412 581</u>	<u>13 025 259</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>73 169</u>	<u>436 804</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 612 988</u>	<u>13 589 301</u>
Sum eiendeler		<u>14 612 988</u>	<u>13 589 301</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UR6C6-FLX0K-ZSWPV-MLICO-18J0E-CNJL5



Ndm Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	87 975	87 975
Annen innskutt egenkapital	5	<u>10 797 127</u>	<u>10 797 127</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>10 885 102</u>	<u>10 885 102</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>3 676 101</u>	<u>2 691 152</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 676 101</u>	<u>2 691 152</u>
Sum egenkapital		<u>14 561 203</u>	<u>13 576 254</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	5 530
Betalbar skatt	4	<u>51 785</u>	<u>7 517</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>51 785</u>	<u>13 047</u>
Sum gjeld		<u>51 785</u>	<u>13 047</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 612 988</u>	<u>13 589 301</u>

31. desember 2024

Oslo, 30. juni 2025

Lars Christian De Moraes
Styreleder

Fabian Wilhelm De Moraes
Styremedlem

Jonas De Moraes
Styremedlem

Pernille De Moraes
Styremedlem

Eva Charlotte Neumann
Styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: UR6C6-FLXOK-ZSWPV-MLICO-18J0E-CNJL5



Ndm Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller honorar til styret eller andre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Markedsverdi finansplasseringer

<i>Mardedsbaserte verdipapirer</i>	2024	2023
Handelsbanken Høyrente	0	4 061 816
Formuesforvaltning	13 311 661	8 662 400
Urealisert mer/mindre verdier	1 100 920	301 043
Markedsverdi	<u>14 412 581</u>	<u>13 025 259</u>



Ndm Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	51 785	7 517
Årets totale skattekostnad	51 785	7 517
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 036 734	372 662
Permanente forskjeller	-1 472	769
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	431 907	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-799 877	-339 261
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer mv.	-431 907	0
Årets skattegrunnlag	235 385	34 170
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	51 785	7 517

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	87 975	10 797 127	2 691 152	13 576 254
Årsresultat	0	0	984 949	984 949
Egenkapital 31.12.	87 975	10 797 127	3 676 101	14 561 203

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	17 595 018	0,005	87 975

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
MORAES FABIAN WILHELM DE	5 865 006	33,33 %	33,33 %
MORAES JONAS DE	5 865 006	33,33 %	33,33 %
MORAES PERNILLE DE	5 865 006	33,33 %	33,33 %
Sum	17 595 018	100,00 %	100,00 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Neumann, Eva Charlotte

Styremedlem

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-780206

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-07-15 15:19:31 UTC



Moraes, Fabian Wilhelm De

Styremedlem

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3021667

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-07-16 10:14:34 UTC



Moraes, Pernille De

Styremedlem

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3761129

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-07-17 12:20:32 UTC



Moraes, Lars Christian De

Styreleder

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3001121

IP: 88.129.xxx.xxx

2025-07-20 15:56:25 UTC



de Moraes, Jonas

Styremedlem

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1761927

IP: 87.62.xxx.xxx

2025-07-22 12:21:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UR6C6-FLX0K-ZSWPV-MLICO-18J0E-CNJL5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.