



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 982 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSNASAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Troningen
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurora Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 192 530	1 418 500
Sum inntekter		2 192 530	1 418 500
Kostnader			
Varekostnad		-2 990	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	512 348	469 679
Annen driftskostnad		1 203 995	629 183
Sum kostnader		1 713 353	1 098 862
Driftsresultat		479 177	319 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 004	0
Annen finansinntekt		9 505	8 655
Sum finansinntekter		11 509	8 655
Annen rentekostnad		742 184	532 175
Sum finanskostnader		742 184	532 175
Netto finans		-730 675	-523 520
Resultat før skattekostnad		-251 497	-203 882
Årsresultat		-251 497	-203 882
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-251 497	-168 326
Annen egenkapital		0	-35 557
Sum overføringer og disponeringer		-251 497	-203 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	7 878 900	9 355 991
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	5 282 000	142 800
Sum varige driftsmidler		13 160 900	9 498 791
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		221 000	221 000
Andre langsiktige fordringer		33 056	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		254 056	233 500
Sum anleggsmidler		13 414 956	9 732 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	8 750	0
Andre kortsiktige fordringer		78 204	334 334
Konsernfordringer		305 549	305 549
Sum fordringer		392 503	639 883
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		387 154	644 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 154	644 116
Sum omløpsmidler		779 657	1 283 999
SUM EIENDELER		14 194 613	11 016 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	437 500	350 000
Overkurs	2	2 912 500	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	0	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 350 000	2 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2	419 823	168 326
Sum opptjent egenkapital		-419 823	-168 326
Sum egenkapital		2 930 177	2 181 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 190 527	8 050 301
Øvrig langsiktig gjeld		1 892 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 082 527	8 050 301
Sum langsiktig gjeld		11 082 527	8 050 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 167	564 586
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		8 529	0
Annen kortsiktig gjeld		152 213	219 729
Sum kortsiktig gjeld		181 909	784 314
Sum gjeld		11 264 436	8 834 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 194 613	11 016 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 718116

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 982 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSNASAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trøningen
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurora Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 988 982 113
HOSNASAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 192 530	1 418 500
Sum inntekter		2 192 530	1 418 500
Kostnader			
Varekostnad		-2 990	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	512 348	469 679
Annen driftskostnad		1 203 995	629 183
Sum kostnader		1 713 353	1 098 862
Driftsresultat		479 177	319 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 004	0
Annen finansinntekt		9 505	8 655
Sum finansinntekter		11 509	8 655
Annen rentekostnad		742 184	532 175
Sum finanskostnader		742 184	532 175
Netto finans		-730 675	-523 520
Resultat før skattekostnad		-251 497	-203 882
Årsresultat		-251 497	-203 882
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-251 497	-168 326
Annen egenkapital		0	-35 557
Sum overføringer og disponeringer		-251 497	-203 883



Organisasjonsnr: 988 982 113
HOSNASAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	7 878 900	9 355 991
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	5 282 000	142 800
Sum varige driftsmidler		13 160 900	9 498 791
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		221 000	221 000
Andre langsiktige fordringer		33 056	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		254 056	233 500
Sum anleggsmidler		13 414 956	9 732 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	8 750	0
Andre kortsiktige fordringer		78 204	334 334
Konsernfordringer		305 549	305 549
Sum fordringer		392 503	639 883
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		387 154	644 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 154	644 116
Sum omløpsmidler		779 657	1 283 999
SUM EIENDELER		14 194 613	11 016 290
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	437 500	350 000
Overkurs	2	2 912 500	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	0	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 350 000	2 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2	419 823	168 326
Sum opptjent egenkapital		-419 823	-168 326
Sum egenkapital		2 930 177	2 181 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 190 527	8 050 301
Øvrig langsiktig gjeld		1 892 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 082 527	8 050 301
Sum langsiktig gjeld		11 082 527	8 050 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 167	564 586
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		8 529	0
Annen kortsiktig gjeld		152 213	219 729
Sum kortsiktig gjeld		181 909	784 314
Sum gjeld		11 264 436	8 834 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 194 613	11 016 289



Organisasjonsnr: 988 982 113
HOSNASAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres fortløpende Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Vedlikehold/påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres. Utgifter som påløper for å bringe eiendommene tilbake til opprinnelig standard kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving balanseføres.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15655062.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5251014.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	139000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20767077.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7606177.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13160900.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	512348.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1854591.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9190527.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
13169650.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HOSNASAND EIENDOM AS

988982113

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HOSNASAND EIENDOM AS
988 982 113

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 192 530	1 418 500
Sum driftsinntekter		2 192 530	1 418 500
Driftskostnader			
Varekostnad		2 990	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-512 348	-469 679
Annen driftskostnad		-1 203 995	-629 183
Sum driftskostnader		-1 713 353	-1 098 862
Driftsresultat		479 177	319 638
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 004	0
Annen finansinntekt		9 505	8 655
Sum finansinntekter		11 509	8 655
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-742 184	-532 175
Sum finanskostnader		-742 184	-532 175
Netto finans		-730 675	-523 520
Årsresultat		-251 497	-203 882
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-35 557
Udekket tap	2	-251 497	-168 326
Sum overføringer		-251 497	-203 882



HOSNASAND EIENDOM AS
988 982 113

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	7 878 900	9 355 991
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	5 282 000	142 800
Sum varige driftsmidler		13 160 900	9 498 791
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		221 000	221 000
Andre langsiktige fordringer		33 056	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		254 056	233 500
Sum anleggsmidler		13 414 956	9 732 291
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	8 750	0
Kortsiktige konsernfordringer		305 549	305 549
Andre kortsiktige fordringer		78 204	334 334
Sum fordringer		392 503	639 883
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		387 154	644 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 154	644 116
Sum omløpsmidler		779 657	1 283 999
SUM EIENDELER		14 194 613	11 016 290



HOSNASAND EIENDOM AS
988 982 113

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	437 500	350 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	0	2 000 000
Overkurs	2	2 912 500	0
Sum innskutt egenkapital		3 350 000	2 350 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-419 823	-168 326
Sum opptjent egenkapital		-419 823	-168 326
Sum egenkapital		2 930 177	2 181 674
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 190 527	8 050 301
Øvrig langsiktig gjeld		1 892 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 082 527	8 050 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 167	564 586
Skyldige offentlige avgifter		8 529	0
Annen kortsiktig gjeld		152 213	219 729
Sum kortsiktig gjeld		181 909	784 314
Sum gjeld		11 264 436	8 834 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 194 613	11 016 290

STOKKØY, 27.07.2025

Aurora Koteng
styrets leder

Arne Reinertsen
styremedlem

Hans Christian Lindmo
styremedlem

Roar Svenning
styremedlem

Torild Langklopp
styremedlem / daglig leder



HOSNASAND EIENDOM AS
988 982 113

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres. Utgifter som påløper for å bringe eiendommene tilbake til opprinnelig standard kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving balanseføres.



HOSNASAND EIENDOM AS
988 982 113

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 655 062
Tilgang i året	5 251 014
Avgang i året	-139 000
Anskaffelseskost 31.12.	20 767 077
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 606 177
Balanseført verdi per 31.12.	13 160 900
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	512 348

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapital forhøyelse	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	350 000	0	2 000 000	-168 326	2 181 674
Årsresultat	0	0	0	-251 497	-251 497
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	87 500	2 912 500	0	0	3 000 000
Andre endringer	0	0	-2 000 000	0	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2024	437 500	2 912 500	0	-419 823	2 930 177

Mer om egenkapital

Andre endringer på kr 2 000 000 er innbetalt ikke registrert kapital.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 854 591
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 190 527
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 169 650
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	437 500	1	437 500
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Murbal AS	350 000	80,00	Ordinære
Koteng Holding AS	87 500	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	437 500	100	



HOSNASAND EIENDOM AS
988 982 113

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-251 497	-203 882
Permanente forskjeller	-1 000 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 118 678	104 789
Skattepliktig inntekt	-132 819	-99 093

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 002 787	-2 121 465	1 118 678
Fremførbart underskudd	-376 486	-509 305	132 819
Netto forskjeller	-1 379 273	-2 630 770	1 251 497
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 379 273	2 630 770	-1 251 497
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Ikke bokført utsatt skattefordel utgjør i år kr fjor kr 578 769, i fjor kr 303 440.



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Hosnasand Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hosnasand Eiendom AS som viser et underskudd på kr 251 497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



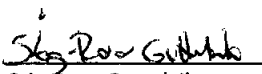
Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen ■ Ørland
Rådhusvn. 20 Maren Juels gt 1
7100 Rissa 7130 Brekstad
Tlf. 73 85 10 20 Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Åfjord, 27.07.2025
Systemrevisjon Fosen AS


Stig-Roar Guttelvik
Statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no