



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 284 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINTZ EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Skarholmen
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Printzlow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		600 000	49 800
Annen driftskostnad	3	-111 413	-98 211
Sum kostnader		488 587	-48 411
Driftsresultat		-488 587	48 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 106
Sum finansinntekter		14	1 106
Annen rentekostnad		13	2 240
Sum finanskostnader		13	2 240
Netto finans		1	-1 134
Ordinært resultat før skattekostnad		-488 586	47 277
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-17 820	17 498
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-470 766	29 779
Årsresultat		-470 766	29 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-470 766	29 779
Totalresultat		-470 766	29 779
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			29 779
Overført fra annen egenkapital		-470 766	
Sum overføringer og disponeringer		-470 766	29 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		1 566 700	1 966 700
Sum immaterielle eiendeler		1 566 700	1 966 700
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	1 783 500	1 983 500
Sum varige driftsmidler	2	1 783 500	1 983 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		3 350 200	3 950 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	81 000	
Sum fordringer		81 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31	289 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31	289 125
Sum omløpsmidler		81 031	289 125
SUM EIENDELER		3 431 231	4 239 325

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		175 801	112 621
Sum innskutt egenkapital		275 801	212 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		883 933	1 354 699
Sum opptjent egenkapital		883 933	1 354 699
Sum egenkapital	6	1 159 734	1 567 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Andre avsetninger for forpliktelser	7	407 000	542 000
Sum avsetninger for forpliktelser		407 000	542 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 335 746	1 451 246
Sum annen langsiktig gjeld		1 335 746	1 451 246
Sum langsiktig gjeld		1 742 746	1 993 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		339 190	409 690
Betalbar skatt	5		8
Annen kortsiktig gjeld	4	189 562	269 062
Sum kortsiktig gjeld		528 752	678 760
Sum gjeld		2 271 497	2 672 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 431 231	4 239 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 877088

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 284 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINTZ EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Skarholmen
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Printzlow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.10.2021



Organisasjonsnr: 991 284 435
PRINTZ EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		600 000	49 800
Annen driftskostnad	3	-111 413	-98 211
Sum kostnader		488 587	-48 411
Driftsresultat		-488 587	48 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 106
Sum finansinntekter		14	1 106
Annen rentekostnad		13	2 240
Sum finanskostnader		13	2 240
Netto finans		1	-1 134
Ordinært resultat før skattekostnad		-488 586	47 277
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-17 820	17 498
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-470 766	29 779
Årsresultat		-470 766	29 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-470 766	29 779
Totalresultat		-470 766	29 779
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			29 779
Overført fra annen egenkapital		-470 766	
Sum overføringer og disponeringer		-470 766	29 779



Organisasjonsnr: 991 284 435
PRINTZ EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill	1 566 700	1 966 700
Sum immaterielle eiendeler	1 566 700	1 966 700

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	
Maskiner og anlegg	2	1 783 500
Sum varige driftsmidler	2	1 983 500

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	
Sum anleggsmidler		3 350 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	81 000
Sum fordringer		81 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		31	289 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31	289 125

Sum omløpsmidler		81 031	289 125
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 431 231	4 239 325
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		175 801	112 621
Sum innskutt egenkapital		275 801	212 621

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		883 933	1 354 699
-------------------	--	---------	-----------



Sum opptjent egenkapital		883 933	1 354 699
Sum egenkapital	6	1 159 734	1 567 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Andre avsetninger for forpliktelse	7	407 000	542 000
Sum avsetninger for forpliktelse		407 000	542 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 335 746	1 451 246
Sum annen langsiktig gjeld		1 335 746	1 451 246
Sum langsiktig gjeld		1 742 746	1 993 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		339 190	409 690
Betalbar skatt	5		8
Annen kortsiktig gjeld	4	189 562	269 062
Sum kortsiktig gjeld		528 752	678 760
Sum gjeld		2 271 497	2 672 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 431 231	4 239 325



Organisasjonsnr: 991 284 435
PRINTZ EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note
3


Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01



 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

ÅRSREGNSKAP

2020

Printz Eiendommer AS



Organisasjonsnummer: 991 284 435

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Resultatregnskap

Printz Eiendommer AS



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		600 000	49 800
Annen driftskostnad	3	-111 413	-98 211
Sum driftskostnader		<u>488 587</u>	<u>-48 411</u>
Driftsresultat		<u>-488 587</u>	<u>48 411</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 106
Annen rentekostnad		13	2 240
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>-1 134</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-488 586	47 277
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-17 820	17 498
Ordinært resultat	5	<u>-470 766</u>	<u>29 779</u>
Årsresultat		-470 766	29 779
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	29 779
Overført fra annen egenkapital		470 766	0
Sum overføringer		<u>-470 766</u>	<u>29 779</u>

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Balanse

Printz Eiendommer AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Goodwill		1 566 700	1 966 700
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 566 700</u>	<u>1 966 700</u>
Maskiner og anlegg	2	1 783 500	1 983 500
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 783 500</u>	<u>1 983 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 350 200</u>	<u>3 950 200</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	81 000	0
Sum fordringer		<u>81 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31	289 125
Sum omløpsmidler		<u>81 031</u>	<u>289 125</u>
Sum eiendeler		3 431 231	4 239 325

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Balanse

Printz Eiendommer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		175 801	112 621
Sum innskutt egenkapital		<u>275 801</u>	<u>212 621</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		883 933	1 354 699
Sum opptjent egenkapital		<u>883 933</u>	<u>1 354 699</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 159 734</u>	<u>1 567 320</u>
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	7	407 000	542 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>407 000</u>	<u>542 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 335 746	1 451 246
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 335 746</u>	<u>1 451 246</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		339 190	409 690
Betalbar skatt	5	0	8
Annen kortsiktig gjeld	4	189 562	269 062
Sum kortsiktig gjeld		<u>528 752</u>	<u>678 760</u>
Sum gjeld		<u>2 271 497</u>	<u>2 672 005</u>
Sum egenkapital og gjeld		3 431 231	4 239 325

Askøy, 20.08.2021
Styret i Printz Eiendommer AS

Jarle Printzlow
styreleder

Fredrik Printzlow
styremedlem

Janne Elisabeth Printzlow
styremedlem



Printz Eiendommer AS Noter til årsregnskapet 2020

Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01

Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.


Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Printz Eiendommer AS Noter til årsregnskapet 2020

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Printz Eiendommer AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JP 1991 Holding AS	100	100,0	100,0

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 000 000	2 000 000	4 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 000 000	2 000 000	4 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	433 300	216 500	649 800
= Bokført verdi 31.12.20	1 566 700	1 783 500	3 350 200
Årets ordinære avskrivninger	400 000	200 000	600 000
Økonomisk levetid	5 år	10 år	

Maskiner og anlegg samt virksomhet (goodwill) er overdratt fra selskap i samme konsern. Verdi lagt til grunn er estimert verdi per 31.12.19, og det forventes at denne må justeres i tråd med verdivurdering som gjennomføres i 2020.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er utført omkring 0 årsverk.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 21 750, hvorav andre tjenester utgjør kr 8 500 (beløp inkl. MVA).



Printz Eiendommer AS
Noter til årsregnskapet 2020

Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01

Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Av selskapets fordringer gjelder følgende beløp konserninterne fordringer:

	2020	2019
Mellomværende Nordsjøfiskeri AS (søster)	-1 312 746	-1 530 746
Mellomværende JP 1991 Holding AS (mor)	-23 000	0
Konsernbidrag JP 1991 Holding AS (mor)	81 000	-79 500
Sum	-1 254 746	-1 610 246

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-17 820	17 498
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-17 820	17 498

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-488 586	47 277
Permanente forskjeller	0	2 240
Endring i midlertidige forskjeller	407 576	30 020
Mottatt konsernbidrag	81 000	0
Avgitt konsernbidrag	0	-79 500
Skattepliktig inntekt	-10	37

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 820	17 498
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-17 490
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	17 820	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	8

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-520 596	21 980	542 576
Avsetninger mv	-594 500	-729 500	-135 000
Sum	-1 115 096	-707 520	407 576


Akkumulert fremførbart underskudd	-10	0	10
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 115 106	707 520	-407 586


Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------



Printz Eiendommer AS
Noter til årsregnskapet 2020

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01


 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01


 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01


I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skatteforde..



Printz Eiendommer AS
Noter til årsregnskapet 2020

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Note 6 Egenkapital


	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	100 000	112 621	1 354 699	1 567 320
Endring egenkapital - konsernbidrag			63 180	63 180
Årets resultat			-470 766	-470 766
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	112 621	947 113	1 159 734


Note 7 Garantiavsetning

Selskapet har avsatt kr 407 000 til forventet fremtidige garantiarbeider.



 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01



 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

ÅRSREGNSKAP

2020

Printz Eiendommer AS



Organisasjonsnummer: 991 284 435

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Resultatregnskap

Printz Eiendommer AS




Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		600 000	49 800
Annen driftskostnad	3	-111 413	-98 211
Sum driftskostnader		<u>488 587</u>	<u>-48 411</u>
Driftsresultat		<u>-488 587</u>	<u>48 411</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 106
Annen rentekostnad		13	2 240
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>-1 134</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-488 586	47 277
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-17 820	17 498
Ordinært resultat	5	<u>-470 766</u>	<u>29 779</u>
Årsresultat		-470 766	29 779
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	29 779
Overført fra annen egenkapital		470 766	0
Sum overføringer		<u>-470 766</u>	<u>29 779</u>

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Balanse

Printz Eiendommer AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Goodwill		1 566 700	1 966 700
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 566 700</u>	<u>1 966 700</u>
Maskiner og anlegg	2	1 783 500	1 983 500
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 783 500</u>	<u>1 983 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 350 200</u>	<u>3 950 200</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	81 000	0
Sum fordringer		<u>81 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31	289 125
Sum omløpsmidler		<u>81 031</u>	<u>289 125</u>
Sum eiendeler		3 431 231	4 239 325

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Balanse

Printz Eiendommer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		175 801	112 621
Sum innskutt egenkapital		<u>275 801</u>	<u>212 621</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		883 933	1 354 699
Sum opptjent egenkapital		<u>883 933</u>	<u>1 354 699</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 159 734</u>	<u>1 567 320</u>
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	7	407 000	542 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>407 000</u>	<u>542 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 335 746	1 451 246
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 335 746</u>	<u>1 451 246</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		339 190	409 690
Betalbar skatt	5	0	8
Annen kortsiktig gjeld	4	189 562	269 062
Sum kortsiktig gjeld		<u>528 752</u>	<u>678 760</u>
Sum gjeld		<u>2 271 497</u>	<u>2 672 005</u>
Sum egenkapital og gjeld		3 431 231	4 239 325

Askøy, 20.08.2021
Styret i Printz Eiendommer AS

Jarle Printzlow
styreleder

Fredrik Printzlow
styremedlem

Janne Elisabeth Printzlow
styremedlem



Printz Eiendommer AS Noter til årsregnskapet 2020

Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01

Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.


Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Printz Eiendommer AS Noter til årsregnskapet 2020

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Printz Eiendommer AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JP 1991 Holding AS	100	100,0	100,0

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 000 000	2 000 000	4 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 000 000	2 000 000	4 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	433 300	216 500	649 800
= Bokført verdi 31.12.20	1 566 700	1 783 500	3 350 200
Årets ordinære avskrivninger	400 000	200 000	600 000
Økonomisk levetid	5 år	10 år	

Maskiner og anlegg samt virksomhet (goodwill) er overdratt fra selskap i samme konsern. Verdi lagt til grunn er estimert verdi per 31.12.19, og det forventes at denne må justeres i tråd med verdivurdering som gjennomføres i 2020.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er utført omkring 0 årsverk.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 21 750, hvorav andre tjenester utgjør kr 8 500 (beløp inkl. MVA).



Printz Eiendommer AS
Noter til årsregnskapet 2020

Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01

Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Av selskapets fordringer gjelder følgende beløp konserninterne fordringer:

	2020	2019
Mellomværende Nordsjøfiskeri AS (søster)	-1 312 746	-1 530 746
Mellomværende JP 1991 Holding AS (mor)	-23 000	0
Konsernbidrag JP 1991 Holding AS (mor)	81 000	-79 500
Sum	-1 254 746	-1 610 246

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-17 820	17 498
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-17 820	17 498

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-488 586	47 277
Permanente forskjeller	0	2 240
Endring i midlertidige forskjeller	407 576	30 020
Mottatt konsernbidrag	81 000	0
Avgitt konsernbidrag	0	-79 500
Skattepliktig inntekt	-10	37

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 820	17 498
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-17 490
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	17 820	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	8

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-520 596	21 980	542 576
Avsetninger mv	-594 500	-729 500	-135 000
Sum	-1 115 096	-707 520	407 576


Akkumulert fremførbart underskudd	-10	0	10
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 115 106	707 520	-407 586


Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------



Printz Eiendommer AS
Noter til årsregnskapet 2020

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01


 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01


I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skatteforde..



Printz Eiendommer AS
Noter til årsregnskapet 2020

 Legally signed by
Fredrik Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Jarle Printzlow
2021-10-01

 Legally signed by
Janne Elisabeth Printzlow
2021-10-01

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	100 000	112 621	1 354 699	1 567 320
Endring egenkapital - konsernbidrag			63 180	63 180
Årets resultat			-470 766	-470 766
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	112 621	947 113	1 159 734

Note 7 Garantiavsetning

Selskapet har avsatt kr 407 000 til forventet fremtidige garantiarbeider.



Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:

Anne-Kristin Heggøy

Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen

Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad

Autorisert regnskapsfører

Til generalforsamlingen i
Printz Eiendommer AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Printz Eiendommer AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 470 766. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:

Anne-Kristin Heggøy

Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen

Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad

Autorisert regnskapsfører

Printz Eiendommer AS - 2020

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Askøy, 20.08.2021

Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen

Statsautorisert revisor