



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 139 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERTSHUSET TVEDESTRAND AS  
Forretningsadresse: Wrold Wroldsens gate 8  
4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skåningsrud Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 077 198	12 591 926
Annen driftsinntekt		30 000	97 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 107 198</b>	<b>12 688 926</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 311 894	3 727 936
Lønnskostnad	1	6 808 616	6 048 552
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	203 640	169 177
Annen driftskostnad		3 081 198	2 527 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 405 347</b>	<b>12 473 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>701 851</b>	<b>215 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 845	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 845</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		154 681	127 582
Annen finanskostnad		3 125	1 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 806</b>	<b>129 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 961</b>	<b>-129 333</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>546 889</b>	<b>86 466</b>
Skattekostnad		143 463	45 290
<b>Årsresultat</b>		<b>403 426</b>	<b>41 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	400 000
Annen egenkapital		203 426	-358 824
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>403 426</b>	<b>41 176</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 676 004	2 776 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	161 000	103 200
Sum varige driftsmidler		2 837 004	2 879 604
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 837 004	2 879 604
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		136 198	111 600
Sum varer		136 198	111 600
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 650	54 368
Andre kortsiktige fordringer		86 100	61 287
Sum fordringer		111 750	115 655
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		738 219	511 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 219	511 515
Sum omløpsmidler		986 166	738 770
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 823 170</b>	<b>3 618 373</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		860 999	657 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>860 999</b>	<b>657 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>960 999</b>	<b>757 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 767 594	1 999 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 767 594</b>	<b>1 999 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 767 594</b>	<b>1 999 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		74 605	0
Leverandørgjeld		-43 779	5 476
Betalbar skatt		143 463	45 290
Skyldige offentlige avgifter		271 657	246 620
Annen kortsiktig gjeld		648 631	563 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 094 577</b>	<b>861 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 862 171</b>	<b>2 860 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 823 170</b>	<b>3 618 373</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 700342

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 139 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERTSHUSET TVEDESTRAND AS  
Forretningsadresse: Wrold Wroldsens gate 8  
4900 TVEDESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skåningsrud Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 139 850  
VERTSHUSET TVEDESTRAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 077 198	12 591 926
Annen driftsinntekt		30 000	97 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 107 198</b>	<b>12 688 926</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 311 894	3 727 936
Lønnskostnad	1	6 808 616	6 048 552
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	203 640	169 177
Annen driftskostnad		3 081 198	2 527 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 405 347</b>	<b>12 473 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>701 851</b>	<b>215 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 845	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 845</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		154 681	127 582
Annen finanskostnad		3 125	1 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 806</b>	<b>129 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 961</b>	<b>-129 333</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>546 889</b>	<b>86 466</b>
Skattekostnad		143 463	45 290
<b>Årsresultat</b>		<b>403 426</b>	<b>41 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	400 000
Annen egenkapital		203 426	-358 824
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>403 426</b>	<b>41 176</b>



Organisasjonsnr: 991 139 850  
VERTSHUSET TVEDESTRAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 676 004	2 776 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	161 000	103 200
Sum varige driftsmidler		2 837 004	2 879 604
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 837 004	2 879 604
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		136 198	111 600
Sum varer		136 198	111 600
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 650	54 368
Andre kortsiktige fordringer		86 100	61 287
Sum fordringer		111 750	115 655
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		738 219	511 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 219	511 515
Sum omløpsmidler		986 166	738 770
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 823 170</b>	<b>3 618 373</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	860 999	657 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>860 999</b>	<b>657 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>960 999</b>	<b>757 573</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 767 594	1 999 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 767 594</b>	<b>1 999 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 767 594</b>	<b>1 999 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	74 605	0
Leverandørgjeld	-43 779	5 476
Betalbar skatt	143 463	45 290
Skyldige offentlige avgifter	271 657	246 620
Annen kortsiktig gjeld	648 631	563 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 094 577</b>	<b>861 231</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 862 171</b>	<b>2 860 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 823 170</b>	<b>3 618 373</b>



Organisasjonsnr: 991 139 850  
VERTSHUSET TVEDESTRAND AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
10.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5737801.00	5085470.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	930960.00	815125.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120381.00	96468.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19474.00	51489.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6808616.00	6048552.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3574505.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	161040.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3735545.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	898541.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2837004.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203640.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap





Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**VERTSHUSET TVEDESTRAND AS**  
991139850  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



VERTSHUSET TVEDESTRAND AS  
991 139 850

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		15 077 198	12 591 926
Annen driftsinntekt		30 000	97 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 107 198</b>	<b>12 688 926</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 311 894	-3 727 936
Lønnskostnad	1	-6 808 616	-6 048 552
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-203 640	-169 177
Annen driftskostnad		-3 081 198	-2 527 462
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 405 347</b>	<b>-12 473 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>701 851</b>	<b>215 799</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 845	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 845</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-154 681	-127 582
Annen finanskostnad		-3 125	-1 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-157 806</b>	<b>-129 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 961</b>	<b>-129 333</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>546 889</b>	<b>86 466</b>
Skattekostnad		-143 463	-45 290
<b>Årsresultat</b>		<b>403 426</b>	<b>41 176</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	400 000
Annen egenkapital		203 426	-358 824
<b>Sum overføringer</b>		<b>403 426</b>	<b>41 176</b>



VERTSHUSET TVEDESTRAND AS  
991 139 850

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 676 004	2 776 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	161 000	103 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 837 004</b>	<b>2 879 604</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 837 004</b>	<b>2 879 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		136 198	111 600
<b>Sum varer</b>		<b>136 198</b>	<b>111 600</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 650	54 368
Andre kortsiktige fordringer		86 100	61 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 750</b>	<b>115 655</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		738 219	511 515
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>738 219</b>	<b>511 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>986 166</b>	<b>738 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 823 170</b>	<b>3 618 373</b>



VERTSHUSET TVEDESTRAND AS  
991 139 850

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		860 999	657 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>860 999</b>	<b>657 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>960 999</b>	<b>757 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 767 594	1 999 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 767 594</b>	<b>1 999 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		74 605	0
Leverandørgjeld		-43 779	5 476
Betalbar skatt		143 463	45 290
Skyldige offentlige avgifter		271 657	246 620
Annen kortsiktig gjeld		648 631	563 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 094 577</b>	<b>861 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 862 171</b>	<b>2 860 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 823 170</b>	<b>3 618 373</b>

Tvedestrand, 22.04.2024

Thomas Skåningsrud Tangen  
styrets leder



VERTSHUSET TVEDESTRAND AS  
991 139 850

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VERTSHUSET TVEDESTRAND AS  
991 139 850

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	5 737 801	5 085 470
Arbeidsgiveravgift	930 960	815 125
Pensjonskostnader	120 381	96 468
Andre relaterte ytelser	19 474	51 489
<b>Sum</b>	<b>6 808 616</b>	<b>6 048 552</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 574 505
Tilgang i året	161 040
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 735 545</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-898 541
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 837 004</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	203 640

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 767 594
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 676 004
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA

Sigmund Omsland

Telefon: 90 66 05 60

E-post: sigmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i  
**Vertshuset Tvedestrand AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Vertshuset Tvedestrand AS som viser et overskudd på kr 403 426. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av Den norske Revisorforening



## Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Revisors beretning 2023 Vertshuset Tvedestrand AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 3. juli 2024  
Revisjonsfirma Omsland AS

Sigmund Omsland  
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening