



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 749 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLUNGERBO INVEST AS
Forretningsadresse: Engvegen 23A
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Klungerbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 583	
Sum kostnader		9 583	
Driftsresultat		-9 583	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 818	
Annen finansinntekt		8 051 445	
Sum finansinntekter		8 108 263	
Annen rentekostnad		417 748	
Sum finanskostnader		417 748	
Netto finans		7 690 515	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 680 932	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 680 932	0
Årsresultat		7 680 932	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 680 932	
Sum overføringer og disponeringer		7 680 932	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 343 710	
Sum finansielle anleggsmidler		11 343 710	
Sum anleggsmidler		11 343 710	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	488 178	
Sum fordringer		488 178	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 314 601	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 314 601	
Sum omløpsmidler		5 802 779	0
SUM EIENDELER		17 146 489	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 680 932	
Sum opptjent egenkapital		7 680 932	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	7 710 932	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 435 557	
Sum annen langsiktig gjeld		9 435 557	
Sum langsiktig gjeld		9 435 557	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	
Sum kortsiktig gjeld		0	
Sum gjeld		9 435 557	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 146 489	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348165

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 749 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLUNGERBO INVEST AS
Forretningsadresse: Engvegen 23A
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Klungerbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2023



Organisasjonsnr: 927 749 238
KLUNGERBO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 583	
Sum kostnader		9 583	
Driftsresultat		-9 583	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 818	
Annen finansinntekt		8 051 445	
Sum finansinntekter		8 108 263	
Annen rentekostnad		417 748	
Sum finanskostnader		417 748	
Netto finans		7 690 515	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 680 932	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 680 932	0
Årsresultat		7 680 932	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 680 932	
Sum overføringer og disponeringer		7 680 932	



Organisasjonsnr: 927 749 238
KLUNGERBO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

11 343 710

Sum finansielle
anleggsmidler

11 343 710

Sum anleggsmidler

11 343 710

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

6

488 178

Sum fordringer

488 178

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

5 314 601

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 314 601

Sum omløpsmidler

5 802 779

0

SUM EIENDELER

17 146 489

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 680 932

Sum opptjent egenkapital

7 680 932

Sum egenkapital

3

7 710 932

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

9 435 557



Sum annen langsiktig gjeld	9 435 557	
Sum langsiktig gjeld	9 435 557	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	0	
Sum kortsiktig gjeld	0	
Sum gjeld	9 435 557	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 146 489	0



Organisasjonsnr: 927 749 238
KLUNGERBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Klungerbo Invest AS

Årsregnskap 2022
Klungerbo Invest AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Klungerbo Invest AS

Resultatregnskap

NOK	Note	01.08.21 - 31.12.22
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Andre driftsinntekter		0
Driftsinntekter		
Andre driftskostnader		9,583
Driftskostnader		9,583
Driftsresultat		(9,583)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekter på andre investeringer		
Andre renteinntekter		56,818
Andre finansinntekter		8,051,445
Sum finansinntekter		8,108,263
Verdiendring investeringer		
Andre rentekostnader		417,748
Andre finanskostnader		
Sum finanskostnader		417,748
Netto finansinntekter		7,690,515
Ordinært resultat før skatt		7,680,932
Betalbar skatt	5	0
Årsresultat		7,680,932
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		
Avsatt til utbytte		0
Overføringer annen egenkapital		7,680,932
Sum overføringer og disponeringer		7,680,932



Klungerbo Invest AS

Balanse

NOK	Note	31.12.22
EIENDELER		
Varige driftsmidler		0
Investeringer i aksjer og eiendeler		11,343,710
Sum anleggsmidler		11,343,710
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	6	488,178
Sum fordringer		488,178
Investeringer		
Aksjer, markedsbaserte		0
Andre finansielle instrumenter		0
Sum investeringer		0
Bankinnskudd, kontanter, o.l.		5,314,601
Sum omløpsmidler		5,802,779
SUM EIENDELER		17,146,489
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt aksjekapital	2	30,000
Overkurs		0
Innskutt kapital		30,000
Annen egenkapital		7,680,932
Sum egenkapital	3	7,710,932
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt, ikke utlignet		0
Utbytte		0
Annen kortsiktig gjeld		0
Sum kortsiktig gjeld		0
Langsiktig gjeld		9,435,557
Sum gjeld		9,435,557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17,146,489

Trondheim 1. april 2023

Børge Klungerbo
Styreleder/daglig leder



Klungerbo Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slikt valgadgang. Selskapet er stiftet 01.08.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunkt er uansett klasifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi så lenge verdifallet ikke kan forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi hvis den er lavere. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til laveste verdis prinsipp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.



Klungerbo Invest AS

Note 1 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Klungerbo Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 3000 aksjer à kr. 10 kr.

Klungerbo Holding AS eier samtlige aksjer.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.08.2021	0	0	0	0
Stiftelse	30,000	0	0	30,000
Årets resultat	0	0	7,680,932	7,680,932
Egenkapital 31.12.2022	30,000	0	7,680,932	7,710,932

Det er ikke betalt eller avsatt utbytte.

Note 4 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022
Langsiktig gjeld	9,435,557
Sum	9,435,557

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Investeringer i aksjer og eiendeler	11,343,710
Sum	11,343,710

Note 5 Skatt

Betalbar skatt 2022: kr. 0.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Andre kortsiktige fordringer	2022
Foretak i samme konsern	488,178
Sum	488,178