



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 556 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMA DAHLEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Eknesvegen 176
7624 EKNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Dahlen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	24 000
Sum inntekter		144 000	24 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		63 508	68 359
Sum kostnader		63 508	68 359
Driftsresultat		80 492	-44 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 312 500	1 575 000
Annen renteinntekt		15 068	9 920
Annen finansinntekt		1 429 681	2 673 635
Sum finansinntekter		2 757 248	4 258 555
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 627 616	884 493
Annen rentekostnad		169 063	37 976
Annen finanskostnad		394 076	283 692
Sum finanskostnader		2 190 755	1 206 160
Netto finans		566 493	3 052 395
Resultat før skattekostnad		646 985	3 008 035
Skattekostnad	2, 3	7 735	48 848
Årsresultat		639 251	2 959 188
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	0	600 000
Annen egenkapital	4	639 251	2 359 188
Sum overføringer og disponeringer		639 251	2 959 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 724 498	3 724 498
Sum varige driftsmidler		3 724 498	3 724 498
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 438 833	1 019 770
Sum finansielle anleggsmidler		1 438 833	1 019 770
Sum anleggsmidler		5 163 331	4 744 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		656 250	0
Sum fordringer		656 250	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 205 632	5 466 447
Sum investeringer		6 205 632	5 466 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 427	1 885 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 427	1 885 459
Sum omløpsmidler		6 935 309	7 351 907
SUM EIENDELER		12 098 640	12 096 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	4	0	0
Annen egenkapital	4	9 458 819	8 819 569
Sum opptjent egenkapital		9 458 819	8 819 569
Sum egenkapital		9 488 819	8 849 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 600 842	2 600 072
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 842	2 600 072
Sum langsiktig gjeld		2 600 842	2 600 072
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	46 534
Utbytte	4	0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		8 978	0
Sum kortsiktig gjeld		8 978	646 534
Sum gjeld		2 609 820	3 246 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 098 640	12 096 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 740474

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 556 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMA DAHLEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Eknesvegen 176
7624 EKNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Dahlen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 556 318
JMA DAHLEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	24 000
Sum inntekter		144 000	24 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		63 508	68 359
Sum kostnader		63 508	68 359
Driftsresultat		80 492	-44 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 312 500	1 575 000
Annen renteinntekt		15 068	9 920
Annen finansinntekt		1 429 681	2 673 635
Sum finansinntekter		2 757 248	4 258 555
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Annen rentekostnad		1 627 616	884 493
Annen finanskostnad		169 063	37 976
Sum finanskostnader		2 190 755	1 206 160
Netto finans		566 493	3 052 395
Resultat før skattekostnad		646 985	3 008 035
Skattekostnad	2, 3	7 735	48 848
Årsresultat		639 251	2 959 188
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	0	600 000
Annen egenkapital	4	639 251	2 359 188
Sum overføringer og disponeringer		639 251	2 959 188



Organisasjonsnr: 917 556 318
JMA DAHLEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		3 724 498	3 724 498
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 438 833	1 019 770
Sum finansielle anleggsmidler		1 438 833	1 019 770
Sum anleggsmidler		5 163 331	4 744 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		656 250	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		6 205 632	5 466 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 427	1 885 459
Sum omløpsmidler		6 935 309	7 351 907
SUM EIENDELER		12 098 640	12 096 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	4	0	0
Annen egenkapital	4	9 458 819	8 819 569
Sum opptjent egenkapital		9 458 819	8 819 569
Sum egenkapital		9 488 819	8 849 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 600 842	2 600 072
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 842	2 600 072
Sum langsiktig gjeld		2 600 842	2 600 072
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	46 534
Utbytte	4	0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		8 978	0
Sum kortsiktig gjeld		8 978	646 534
Sum gjeld		2 609 820	3 246 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 098 640	12 096 175



Organisasjonsnr: 917 556 318
JMA DAHLEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret . Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Årsregnskap for
JMA DAHLEN HOLDING AS

917556318

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



JMA DAHLEN HOLDING AS
917 556 318

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	24 000
Sum driftsinntekter		144 000	24 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-63 508	-68 359
Sum driftskostnader		-63 508	-68 359
Driftsresultat		80 492	-44 359
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 312 500	1 575 000
Annen renteinntekt		15 068	9 920
Annen finansinntekt		1 429 681	2 673 635
Sum finansinntekter		2 757 248	4 258 555
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 627 616	-884 493
Annen rentekostnad		-169 063	-37 976
Annen finanskostnad		-394 076	-283 692
Sum finanskostnader		-2 190 755	-1 206 160
Netto finans		566 494	3 052 395
Resultat før skattekostnad		646 985	3 008 035
Skattekostnad	2, 3	-7 735	-48 848
Årsresultat		639 251	2 959 188
Overføringer			
Ordinært utbytte	4	0	600 000
Annen egenkapital	4	639 251	2 359 188
Sum overføringer		639 251	2 959 188



JMA DAHLEN HOLDING AS
917 556 318

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 724 498	3 724 498
Sum varige driftsmidler		3 724 498	3 724 498
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 438 833	1 019 770
Sum finansielle anleggsmidler		1 438 833	1 019 770
Sum anleggsmidler		5 163 331	4 744 268
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		656 250	0
Sum fordringer		656 250	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 205 632	5 466 447
Sum investeringer		6 205 632	5 466 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 427	1 885 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 427	1 885 459
Sum omløpsmidler		6 935 309	7 351 907
SUM EIENDELER		12 098 640	12 096 175



JMA DAHLEN HOLDING AS
917 556 318

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 458 819	8 819 569
Sum opptjent egenkapital		9 458 819	8 819 569
Sum egenkapital		9 488 819	8 849 569
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 600 842	2 600 072
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 842	2 600 072
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	46 534
Utbytte	4	0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		8 978	0
Sum kortsiktig gjeld		8 978	646 534
Sum gjeld		2 609 820	3 246 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 098 640	12 096 175

EKNE, 14.07.2025

Jan Martin Albertsen Dahlen
styrets leder / daglig leder



JMA DAHLEN HOLDING AS
917 556 318

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



JMA DAHLEN HOLDING AS
917 556 318

Note 1 - Investering i aksjer og andeler

Posten består av diverse investering i aksjer ved Nordea Markets.

350 aksjer i Trondheim Eiendomsmegling AS, org.nr. 995 311 720. Det er mottatt kr. 1.312.500 i utbytte fra selskapet i 2024, hvorav 50% utbetales sommeren 2025.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	46 534
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	7 735	2 314
Skattekostnad	7 735	48 848
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	646 985	3 008 035
Permanente forskjeller	-64 286 921	-2 796 516
Skattepliktig inntekt	-63 639 935	211 519
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	46 534
Betalbar skatt i balansen	0	46 534

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-63 639 935	63 639 935
Netto forskjeller	0	-63 639 935	63 639 935
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	63 639 935	-63 639 935
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	8 819 569	8 849 569
Årsresultat	0	639 251	639 251
Egenkapital 31.12.2024	30 000	9 458 819	9 488 819

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Martin Albertsen Dahlen	1 000	100,00	Ordinære



JMA DAHLEN HOLDING AS
917 556 318

Note 6 - Annen langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld er lån i Nordea ASA. Kr. 2.600.840 av lånet forfaller senere enn 5 år fra balansedagen.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.