



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 075 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NØSTEKAIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ny-Paradis 30  
5230 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristel Solevåg Bellerby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 100	12 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 100</b>	<b>12 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 100</b>	<b>-12 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		319	
Annen finansinntekt			1 090 956
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>319</b>	<b>1 090 956</b>
<b>Netto finans</b>		<b>319</b>	<b>1 090 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 781</b>	<b>1 078 575</b>
Skattekostnad på resultat		-2 592	4 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 074 098
Overført fra annen egenkapital		-9 189	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	866 668	866 668
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>866 668</b>	<b>866 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>866 668</b>	<b>866 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 090 956
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 090 956</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		802 184	203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>802 184</b>	<b>203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>802 184</b>	<b>1 091 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 668 852</b>	<b>1 957 827</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		1 935	1 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 935</b>	<b>31 935</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 622 714	1 631 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 622 714</b>	<b>1 631 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 654 649</b>	<b>1 663 838</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			4 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>4 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 102	
Annen kortsiktig gjeld		12 100	289 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 202</b>	<b>289 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 202</b>	<b>293 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 668 852</b>	<b>1 957 827</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375349

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 075 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NØSTEKAIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ny-Paradis 30  
5230 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristel Solevåg Bellerby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 075 100  
NØSTEKAIEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 100	12 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 100</b>	<b>12 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 100</b>	<b>-12 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		319	
Annen finansinntekt			1 090 956
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>319</b>	<b>1 090 956</b>
<b>Netto finans</b>		<b>319</b>	<b>1 090 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 781</b>	<b>1 078 575</b>
Skattekostnad på resultat		-2 592	4 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 074 098
Overført fra annen egenkapital		-9 189	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>



Organisasjonsnr: 923 075 100  
NØSTEKAIEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	866 668	866 668
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>866 668</b>	<b>866 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>866 668</b>	<b>866 668</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			1 090 956
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 090 956</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		802 184	203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>802 184</b>	<b>203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>802 184</b>	<b>1 091 159</b>

**SUM EIENDELER** **1 668 852** **1 957 827**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1 935	1 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>31 935</b>	<b>31 935</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 622 714	1 631 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 622 714</b>	<b>1 631 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 654 649</b>	<b>1 663 838</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		4 694
Sum avsetninger for forpliktelses		4 694
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>4 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2 102	
Annen kortsiktig gjeld	12 100	289 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>14 202</b>	<b>289 294</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 202</b>	<b>293 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 668 852</b>	<b>1 957 827</b>



Organisasjonsnr: 923 075 100  
NØSTEKAIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Nøstekaien Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 075 100



## Resultatregnskap

### Nøstekaien Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		12 100	12 381
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 100</b>	<b>12 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 100</b>	<b>-12 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		319	0
Annen finansinntekt		0	1 090 956
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>319</b>	<b>1 090 956</b>
Resultat før skattekostnad		-11 781	1 078 575
Skattekostnad på resultat		-2 592	4 477
<b>Resultat</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 074 098
Overført fra annen egenkapital		9 189	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 189</b>	<b>1 074 098</b>



## Balanse

### Nøstekaien Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	866 668	866 668
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>866 668</b>	<b>866 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>866 668</b>	<b>866 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 090 956
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 090 956</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		802 184	203
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>802 184</b>	<b>1 091 159</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 668 852</b>	<b>1 957 827</b>



## Balanse

### Nøstekaien Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 935	1 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 935</b>	<b>31 935</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 622 714	1 631 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 622 714</b>	<b>1 631 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 654 649</b>	<b>1 663 838</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	4 694
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>4 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 102	0
Annen kortsiktig gjeld		12 100	289 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 202</b>	<b>289 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 202</b>	<b>293 988</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 668 852</b>	<b>1 957 827</b>

20.04.2023

Styret i Nøstekaien Holding AS

Kristel Solevåg Bellerby  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Nøstekaien Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Opus Bergen Holding AS	1 015 123	866 668
<b>Sum</b>	<b>1 015 123</b>	<b>866 668</b>