



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 580 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERSTAD NÆRINGSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Titterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	122 799	76 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 799</b>	<b>76 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 799</b>	<b>-76 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt konsernbidrag			683 579
Annen renteinntekt		9 862	32 626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 862</b>	<b>716 205</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-3 837	41 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern		386	20 241
Annen rentekostnad		569 163	613 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>565 711</b>	<b>675 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-555 849</b>	<b>40 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-678 648</b>	<b>-35 831</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-139 587	8 048
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-539 061	-43 879
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	314 427	174 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>314 427</b>	<b>174 840</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		20 000
Investeringer i aksjer og aksjefond	6, 7	9 098 201	9 098 201
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 098 201</b>	<b>9 118 201</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 412 628</b>	<b>9 293 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			683 579
<b>Sum fordringer</b>	5		<b>683 579</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 804 681	2 936 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 804 681</b>	<b>2 936 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 804 681</b>	<b>3 620 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 217 309</b>	<b>12 913 540</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	178 200	178 200
Annen innskutt egenkapital	2	9 467	9 467
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>187 667</b>	<b>187 667</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	1 081 094	542 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 081 094</b>	<b>-542 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-893 427</b>	<b>-354 366</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 105 958	12 536 795
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 105 958</b>	<b>12 536 795</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 105 958</b>	<b>12 536 795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 778	642
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		730 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 778</b>	<b>731 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 110 736</b>	<b>13 267 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 217 309</b>	<b>12 913 540</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 477329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 580 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERSTAD NÆRINGSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Titterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 580 984  
FAGERSTAD NÆRINGSEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	122 799	76 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 799</b>	<b>76 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 799</b>	<b>-76 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt konsernbidrag			683 579
Annen renteinntekt		9 862	32 626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 862</b>	<b>716 205</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-3 837	41 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern		386	20 241
Annen rentekostnad		569 163	613 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>565 711</b>	<b>675 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-555 849</b>	<b>40 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-678 648</b>	<b>-35 831</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-139 587	8 048
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-539 061	-43 879
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>



Organisasjonsnr: 987 580 984  
FAGERSTAD NÆRINGSEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	314 427	174 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>314 427</b>	<b>174 840</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		20 000
Investeringer i aksjer og aksjefond	6, 7	9 098 201	9 098 201
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 098 201</b>	<b>9 118 201</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 412 628</b>	<b>9 293 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			683 579
<b>Sum fordringer</b>	5		<b>683 579</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 804 681	2 936 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 804 681</b>	<b>2 936 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 804 681</b>	<b>3 620 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 217 309</b>	<b>12 913 540</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	178 200	178 200
Annen innskutt egenkapital	2	9 467	9 467
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>187 667</b>	<b>187 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	1 081 094	542 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 081 094</b>	<b>-542 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-893 427</b>	<b>-354 366</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 105 958	12 536 795
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 105 958</b>	<b>12 536 795</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 105 958</b>	<b>12 536 795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 778	642
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		730 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 778</b>	<b>731 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 110 736</b>	<b>13 267 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 217 309</b>	<b>12 913 540</b>



Organisasjonsnr: 987 580 984  
FAGERSTAD NÆRINGSEIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1782.00	100.00	178200.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Origo Holding AS	357.00	20.03%	Ordinære aksjer
Fagerstad Holding AS	1425.00	79.97%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1782.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap  
2020

Fagerstad  
Næringseiendom AS

Org.nr. 987 580 984

Penneo Dokumentnr: 00LPLV-BEFJY-OECV5-DT00D-620ZA-77FF0

Utarbeidet av:

**FJELL FUTURUM AS**  
regnskapsbyrå



## Fagerstad Næringsseiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	122 799	76 239
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>122 799</b>	<b>76 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 799</b>	<b>-76 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	683 579
Annen renteinntekt		9 862	32 626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 862</b>	<b>716 205</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-3 837	41 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern		386	20 241
Annen rentekostnad		569 163	613 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>565 711</b>	<b>675 798</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-555 849</b>	<b>40 408</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-678 648	-35 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-139 587	8 048
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		539 061	43 879
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>-539 061</b>	<b>-43 879</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 00LPLV-BEFJY-OECV5-DT00D-620ZA-77FFO



## Fagerstad Næringsseidom AS

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	<u>314 427</u>	<u>174 840</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u><b>314 427</b></u>	<u><b>174 840</b></u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	0	20 000
Investeringer i aksjer og aksjefond	6, 7	<u>9 098 201</u>	<u>9 098 201</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>9 098 201</b></u>	<u><b>9 118 201</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>9 412 628</b></u>	<u><b>9 293 041</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		0	683 579
<b>Sum fordringer</b>	5	<u><b>0</b></u>	<u><b>683 579</b></u>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		<u>2 804 681</u>	<u>2 936 921</u>
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<u><b>2 804 681</b></u>	<u><b>2 936 921</b></u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>2 804 681</b></u>	<u><b>3 620 500</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>12 217 309</b></u>	<u><b>12 913 540</b></u>

Penneo Dokumentnøkkel: 00LPLV-BEFJY-OECV5-DT00D-620ZA-77FO



## Fagerstad Næringsseidom AS

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	178 200	178 200
Overkurs	2	9 467	9 467
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>187 667</b>	<b>187 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-1 081 094	-542 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 081 094</b>	<b>-542 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-893 427</b>	<b>-354 366</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 105 958	12 536 795
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 105 958</b>	<b>12 536 795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	0	730 469
Leverandørgjeld		4 778	642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 778</b>	<b>731 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 110 736</b>	<b>13 267 906</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 217 309</b>	<b>12 913 540</b>

Oslo, 19.05.2021  
Styret i Fagerstad Næringsseidom AS

Yngvar Titterud  
Daglig Leder/Styremedlem

Arnstein Granlie  
Styreleder



## Fagerstad Næringsseidom AS

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostprismetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



## Fagerstad Næringsseidom AS

## Noter

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fagerstad Næringsseidom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 782	100,00	178 200
Sum		1 782	178 200

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Fagerstad Holding AS	1 425	80,0 %	80,0 %
Origo Holding AS	357	20,0 %	20,0 %
Totalt antall aksjer	1 782	100,0 %	100,0 %

### Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Per 31.12.2019	178 200	9 467	-542 033	-354 366
Endringer ført mot EK				0
Per 01.01.2020	178 200	9 467	-542 033	-354 366
Årets resultat			-539 061	-539 061
Avsatt utbytte			0	0
<b>Per 31.12.2020</b>	<b>178 200</b>	<b>9 467</b>	<b>-1 081 094</b>	<b>-893 427</b>

Selskapets egenkapital er tapt, se note 8 for omtale om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnr: 00LPLV-BEFJY-OECV5-DT00D-620ZA-77FO



## Fagerstad Næringsseidom AS

## Noter

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-139 587	8 048
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-139 587</b>	<b>8 048</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-678 648	-35 831
Permanente forskjeller	44 163	72 416
Endring i midlertidige forskjeller	0	-109 600
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-634 485</b>	<b>-73 015</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-150 387
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	150 387
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 429 212	-794 727	634 485
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 429 212</b>	<b>-794 727</b>	<b>634 485</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-314 427</b>	<b>-174 840</b>	<b>139 587</b>

Penneo Dokumentnr: 00LPV-BEFJY-OECV5-DT00D-620ZA-77FFO



## Fagerstad Næringsseidom AS

## Noter

### Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Lønn

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noe til styret eller ledende personer.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020er kr. 12 500 og gjelder i sin helhet ordinær revisjon.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Fordringen gjelder konsernbidrag 2019		
<b>Gjeld</b>		
Paletten Eiendom AS	0	730 469
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>730 469</b>

Det er beregnet en netto rentekostnad på kr. 386 knyttet til mellomværendet med Paletten Eiendom AS. Rentekostnad er beregnet på basis av gjennomsnittlig 3 måneders NIBOR rente + 1% margin.

Pennco Dokumentnr: 00LPV-BEFJY-OECV5-DT00D-620ZA-77FO



## Fagerstad Næringsseidom AS

## Noter

### Note 6 Investeringer i aksjer

#### Aksjer i datterselskap

Paletten Eiendom AS er slettet i 2020

#### Andre langsiktige aksjer

	Eier- og stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Jessheim Vann og Brød AS	50 %	50 000	0	-2 536 864	-48 739
Lande Senter AS	50 %	9 098 201	9 098 201	6 079 348	-122 154
		9 148 201	9 098 201		

### Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld løper fram til og 31.03.2020. Det betales ikke avdrag på lånet. Lånet er sikret med pant i aksjer med en bokført verdi på kr. 9 098 201.

### Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at denne er tilstede. Det foreligger merverdier som forsvare fortsett drift.

Gjelden til selskap i samme konsern, se note 7, står tilbake for andre kreditorer.

Penneo Dokumentnr: 00LPV-BEFJY-OECV5-DTOD-6202A-77FO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arnstein Granlie

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 109.74.xxx.xxx

2021-05-20 13:23:13Z



## Yngvar Titterud

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-940376

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-05-20 16:28:06Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 00LPV-BEFJY-OECV5-DTCOD-620ZA-77FFO