



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 793 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GASU INVEST AS  
Forretningsadresse: Asbjørn Dørumsgards veg 33  
2008 FJERDINGBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Andre Sundhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		910 790	1 929 100
Annen driftsinntekt			30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>910 790</b>	<b>1 959 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	959 059	638 960
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 000	
Annen driftskostnad		408 273	236 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 377 332</b>	<b>875 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-466 542</b>	<b>1 083 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184	81
Annen finansinntekt			1 758 981
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>184</b>	<b>1 759 062</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 554 252	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 019 612	2 621 207
Annen rentekostnad		856 807	346 920
Annen finanskostnad		147 899	49 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 578 570</b>	<b>3 017 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 578 386</b>	<b>-1 258 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-175 354</b>
Skattekostnad på resultat	2		152 071
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-327 425</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-327 425</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-327 425</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-327 425</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-5 044 928	-327 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-327 425</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		40 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 461 108	2 365 879
Investeringer i aksjer og andeler	3	883 865	943 765
Andre langsiktige fordringer		45 444	9 032 087
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 390 418</b>	<b>12 341 731</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 430 418</b>	<b>12 341 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		468 240	
Andre kortsiktige fordringer		11 091 254	6 409 714
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 559 494</b>	<b>6 409 714</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 281 571	4 654 195
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 281 571</b>	<b>4 654 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		515 151	1 330 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>515 151</b>	<b>1 330 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 356 217</b>	<b>12 394 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 786 635</b>	<b>24 736 564</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	309 429	309 429
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>409 429</b>	<b>409 429</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 172 753	12 217 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 172 753</b>	<b>12 217 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 582 182</b>	<b>12 627 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 875 000	9 375 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 300 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 175 000</b>	<b>11 375 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 175 000</b>	<b>11 375 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 563	17 839
Betalbar skatt			152 071
Skyldig offentlige avgifter		183 624	179 852
Annen kortsiktig gjeld		831 266	384 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 029 453</b>	<b>734 454</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 204 453</b>	<b>12 109 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 786 635</b>	<b>24 736 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 701123

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 793 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GASU INVEST AS  
Forretningsadresse: Asbjørn Dørumsgards veg 33  
2008 FJERDINGBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Andre Sundhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 793 802  
GASU INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		910 790	1 929 100
Annen driftsinntekt			30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>910 790</b>	<b>1 959 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	959 059	638 960
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 000	
Annen driftskostnad		408 273	236 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 377 332</b>	<b>875 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-466 542</b>	<b>1 083 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184	81
Annen finansinntekt			1 758 981
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>184</b>	<b>1 759 062</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler		1 554 252	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 019 612	2 621 207
Annen rentekostnad		856 807	346 920
Annen finanskostnad		147 899	49 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 578 570</b>	<b>3 017 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 578 386</b>	<b>-1 258 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-4 044 928	-175 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-327 425</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-327 425</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-327 425</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 044 928</b>	<b>-327 425</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-5 044 928	-327 425



Sum overføringer og  
disponeringer

-4 044 928

-327 425



Organisasjonsnr: 989 793 802  
GASU INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		40 000	
Sum varige driftsmidler		40 000	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 461 108	2 365 879
Investeringer i aksjer og andeler	3	883 865	943 765
Andre langsiktige fordringer		45 444	9 032 087
Sum finansielle anleggsmidler		5 390 418	12 341 731
Sum anleggsmidler		5 430 418	12 341 731
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		468 240	
Andre kortsiktige fordringer		11 091 254	6 409 714
Sum fordringer		11 559 494	6 409 714
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 281 571	4 654 195
Sum investeringer		3 281 571	4 654 195
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		515 151	1 330 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		515 151	1 330 924
Sum omløpsmidler		15 356 217	12 394 833
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 786 635</b>	<b>24 736 564</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	309 429	309 429
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>409 429</b>	<b>409 429</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 172 753	12 217 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 172 753</b>	<b>12 217 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 582 182</b>	<b>12 627 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 875 000	9 375 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 300 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 175 000</b>	<b>11 375 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 175 000</b>	<b>11 375 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 563	17 839
Betalbar skatt			152 071
Skyldig offentlige avgifter		183 624	179 852
Annen kortsiktig gjeld		831 266	384 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 029 453</b>	<b>734 454</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 204 453</b>	<b>12 109 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 786 635</b>	<b>24 736 564</b>



Organisasjonsnr: 989 793 802  
GASU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**GASU INVEST AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GASU INVEST AS som viser et underskudd på kr 4 044 928. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapet har gitt et indirekte lån på kr 6 254 829 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsselskapet **Varder AS** - [www.varder.no](http://www.varder.no) - [revisjon@varder.no](mailto:revisjon@varder.no) - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernerstgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## VARDER

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 04.08.2023

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Hilde Merete Ljungmann  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Ljungmann, Hilde Merete**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

04.08.2023 10.57.20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2022

## Gasu Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 793 802



# Resultatregnskap

## Gasu Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		910 790	1 929 100
Annen driftsinntekt		0	30 000
Sum driftsinntekter		<u>910 790</u>	<u>1 959 100</u>
Lønnskostnad	1	959 059	638 960
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 000	0
Annen driftskostnad		408 273	236 615
Sum driftskostnader		<u>1 377 332</u>	<u>875 575</u>
Driftsresultat		<u>-466 542</u>	<u>1 083 525</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184	81
Annen finansinntekt		0	1 758 981
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 554 252	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 019 612	2 621 207
Annen rentekostnad		856 807	346 920
Annen finanskostnad		147 899	49 814
Resultat av finansposter		<u>-3 578 386</u>	<u>-1 258 879</u>
Resultat før skattekostnad		-4 044 928	-175 354
Skattekostnad på resultat	2	0	152 071
Resultat		<u>-4 044 928</u>	<u>-327 425</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-4 044 928</u>	<u>-327 425</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		5 044 928	327 425
Sum overføringer		<u>-4 044 928</u>	<u>-327 425</u>



## Balanse

### Gasu Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		40 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>40 000</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 461 108	2 365 879
Investeringer i aksjer og andeler	3	883 865	943 765
Andre langsiktige fordringer		45 444	9 032 087
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 390 418</u>	<u>12 341 731</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 430 418</u>	<u>12 341 731</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		468 240	0
Andre kortsiktige fordringer		11 091 254	6 409 714
Sum fordringer		<u>11 559 494</u>	<u>6 409 714</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 281 571	4 654 195
Sum investeringer		<u>3 281 571</u>	<u>4 654 195</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		515 151	1 330 924
Sum omløpsmidler		<u>15 356 217</u>	<u>12 394 833</u>
Sum eiendeler		<u>20 786 635</u>	<u>24 736 564</u>



## Balanse

### Gasu Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	309 429	309 429
Sum innskutt egenkapital		<u>409 429</u>	<u>409 429</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 172 753	12 217 681
Sum opptjent egenkapital		<u>7 172 753</u>	<u>12 217 681</u>
Sum egenkapital	5	<u>7 582 182</u>	<u>12 627 110</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 875 000	9 375 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 300 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 175 000</u>	<u>11 375 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 563	17 839
Betalbar skatt		0	152 071
Skyldig offentlige avgifter		183 624	179 852
Annen kortsiktig gjeld		831 266	384 692
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 029 453</u>	<u>734 454</u>
Sum gjeld		<u>13 204 453</u>	<u>12 109 454</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 786 635</u>	<u>24 736 564</u>

30.06.2023  
Styret i Gasu Invest AS

Glenn Andre Sundhagen  
styreleder



## Gasu Invest AS Noter til årsregnskap 2022

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Gasu Invest AS  
Noter til årsregnskap 2022

**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

**Lønnskostnader**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	844 392	560 000
Arbeidsgiveravgift	119 059	78 960
Andre ytelser	-4 392	0
<b>Sum</b>	<b>959 059</b>	<b>638 960</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Gasu Invest AS  
Noter til årsregnskap 2022

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	152 071
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>152 071</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 044 928	-175 354
Permanente forskjeller	3 036 579	866 587
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 008 349</b>	<b>691 233</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	152 071
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>152 071</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 008 349	0	1 008 349
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 008 349	0	-1 008 349
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-221 837</b>	<b>0</b>	<b>221 837</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Gasu Invest AS Noter til årsregnskap 2022

### Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Br. G Invest AS	259 553	259 553
Eiendomskonsult Skandinavia AS	250	
Gentas Eiendomsinvest AS	40 000	
Gentas Eiendomsinvest Ii AS	2 140 000	1 570 249
Indeksforvaltning AS	446 571	446 571
John Greger AS	672 895	672 895
Norsk Elektrohandel AS	8 000	8 000
Norsk Indeksforvaltning AS	24 000	
Røst Eiendomsselskap AS	499 935	499 935
Sw Bygg AS	1 010 000	24 800
Sw Eiendom AS	1 660 000	1 660 000
Tb Indrivningsbolag AS	1	
Trustbuddy AB		
Vestfjord Marine AS	200 000	200 000
Åmothellinga 2 AS	2 970	2 970
<b>Sum</b>	<b>6 964 175</b>	<b>5 344 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Atlantic Sapphire ASA	52 197	6 302
Croatian development property ii a	870 000	318 780
Emerging europe land development a	2 627 614	774 804
Envirom Group AS	4 000	
Salesforce.com Inc	75 511	65 449
Spenn AS	3 353 079	2 103 197
Tgs ASA	13 039	13 039
<b>Sum</b>	<b>6 995 439</b>	<b>3 281 571</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>13 959 615</b>	<b>8 626 544</b>



## Gasu Invest AS Noter til årsregnskap 2022

### Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Gasu Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1000,00	100000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

### Eierstruktur

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Totalt antall aksjer</b>
Glenn Andre Sundhagen	Styreleder	100	100

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs-fond</b>	<b>Fond for vurd.forskjeller</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.122021	100 000	309 429	0	12 217 681	12 627 110
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>309 429</b>	<b>0</b>	<b>12 217 681</b>	<b>12 627 110</b>
Pr. 01.012022	100 000	309 429	0	12 217 681	12 627 110
Årets resultat				-4 044 928	-4 044 928
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>309 429</b>	<b>0</b>	<b>7 172 753</b>	<b>7 582 182</b>