



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |   |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 993 215 406                                       |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                                      |
| Foretaksnavn:        | GEISJA AS   |
| Forretningsadresse:  | Nandrups vei 13<br>c/o Geir Sjaastad<br>0490 OSLO |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |               |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Geir Sjaastad |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 28.06.2024    |

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023            | 2022           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                |
| Lønnskostnad                                  | 1, 2 |                 |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 17 082          | 15 872         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>17 082</b>   | <b>15 872</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-17 082</b>  | <b>-15 872</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 42 750          | 188 759        |
| Annen finansinntekt                           |      | 8 718           | 732 241        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>51 468</b>   | <b>921 000</b> |
| Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler      |      | -13 076         | 31 537         |
| Annen rentekostnad                            |      | 362             |                |
| Annen finanskostnad                           |      | 976 500         |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>963 786</b>  | <b>31 537</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-912 319</b> | <b>889 463</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-929 400</b> | <b>873 592</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 5 705           | 38 084         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                |
| Ordinært utbytte                              |      | 300 000         | 300 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      |                 | 535 508        |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -1 235 105      |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 5    |                  |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 5    |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 5    | 4 768 982        | 5 527 000        |
| Obligasjoner                                   | 5    |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 1 900 000        | 2 000 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>6 668 982</b> | <b>7 527 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 668 982</b> | <b>7 527 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          | 6    | 168 198          | 155 122          |
| Markedsbaserte obligasjoner                    | 6    |                  |                  |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  | 6    |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>168 198</b>   | <b>155 122</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 714 904          | 1 137 446        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>714 904</b>   | <b>1 137 446</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>883 102</b>   | <b>1 292 568</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>7 552 084</b> | <b>8 819 568</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2023             | 2022             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 7    | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                        |      | 2 000            | 2 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>102 000</b>   | <b>102 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 7 144 379        | 8 379 484        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>7 144 379</b> | <b>8 379 484</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 4    | <b>7 246 379</b> | <b>8 481 484</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 3    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                  | 3    | 5 705            | 38 084           |
| Utbytte                         |      | 300 000          | 300 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>305 705</b>   | <b>338 084</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>305 705</b>   | <b>338 084</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>7 552 084</b> | <b>8 819 568</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615996

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 215 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEISJA AS  
Forretningsadresse: Nandrups vei 13  
c/o Geir Sjaastad  
0490 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sjaastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 993 215 406  
GEISJA AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023            | 2022           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                |
| Lønnskostnad                                  | 1, 2 |                 |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 17 082          | 15 872         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>17 082</b>   | <b>15 872</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-17 082</b>  | <b>-15 872</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 42 750          | 188 759        |
| Annen finansinntekt                           |      | 8 718           | 732 241        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>51 468</b>   | <b>921 000</b> |
| Verdiendring<br>markedsbaserte omløpsmidler   |      | -13 076         | 31 537         |
| Annen rentekostnad                            |      | 362             |                |
| Annen finanskostnad                           |      | 976 500         |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>963 786</b>  | <b>31 537</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-912 319</b> | <b>889 463</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                 |                |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | -929 400        | 873 592        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>5 705</b>    | <b>38 084</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                |
| Ordinært utbytte                              |      | 300 000         | 300 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      |                 | 535 508        |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -1 235 105      |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |



Organisasjonsnr: 993 215 406  
GEISJA AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 3 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Finansielle anleggsmidler

|   |   |                  |                  |
|---|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap                 | 5 |                  |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap          | 5 |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler           | 5 | 4 768 982        | 5 527 000        |
| Obligasjoner                                | 5 |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                |   | 1 900 000        | 2 000 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>        |   | <b>6 668 982</b> | <b>7 527 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                    |   | <b>6 668 982</b> | <b>7 527 000</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

|   |   |                |                |
|---|---|----------------|----------------|
| Markedsbaserte aksjer                         | 6 | 168 198        | 155 122        |
| Markedsbaserte obligasjoner                   | 6 |                |                |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 6 |                |                |
| <b>Sum investeringer</b>                      |   | <b>168 198</b> | <b>155 122</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                  |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 714 904        | 1 137 446        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>714 904</b> | <b>1 137 446</b> |

|                         |  |                |                  |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>883 102</b> | <b>1 292 568</b> |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>7 552 084</b> | <b>8 819 568</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |         |         |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
|--------------|---|---------|---------|



|                                 |          |                  |                  |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Overkurs                        |          | 2 000            | 2 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>102 000</b>   | <b>102 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Annen egenkapital               |          | 7 144 379        | 8 379 484        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>7 144 379</b> | <b>8 379 484</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>4</b> | <b>7 246 379</b> | <b>8 481 484</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 3        |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld          |          |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Betalbar skatt                  | 3        | 5 705            | 38 084           |
| Utbytte                         |          | 300 000          | 300 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>305 705</b>   | <b>338 084</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>305 705</b>   | <b>338 084</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>7 552 084</b> | <b>8 819 568</b> |



Organisasjonsnr: 993 215 406  
GEISJA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Kristine Sjaastad Lampe  
2024-07-02

 BankID Signing  
Geir Sjaastad  
2024-07-03

 BankID Signing  
Marte Holmfrid Sjaastad  
2024-07-05

# Årsregnskap 2023 Geisja AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 993 215 406**



## Resultatregnskap

Geisja AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2023            | 2022           |
|---|------|-----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                       |      | 17 082          | 15 872         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>17 082</b>   | <b>15 872</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-17 082</b>  | <b>-15 872</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 42 750          | 188 759        |
| Annen finansinntekt                       |      | 8 718           | 732 241        |
| Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler  |      | -13 076         | 31 537         |
| Annen rentekostnad                        |      | 362             | 0              |
| Annen finanskostnad                       |      | 976 500         | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>-912 319</b> | <b>889 463</b> |
| Resultat før skattekostnad                |      | -929 400        | 873 592        |
| Skattekostnad på resultat                 | 3    | 5 705           | 38 084         |
| <b>Resultat</b>                           |      | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        | 4    | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                 |                |
| Avsatt til utbytte                        |      | 300 000         | 300 000        |
| Avsatt til annen egenkapital              |      | 0               | 535 508        |
| Overført fra annen egenkapital            |      | 1 235 105       | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>-935 105</b> | <b>835 508</b> |



## Balanse

Geisja AS

| Eiendeler                            | Note | 2023             | 2022             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 5    | 4 768 982        | 5 527 000        |
| Andre langsiktige fordringer         |      | 1 900 000        | 2 000 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>6 668 982</b> | <b>7 527 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>6 668 982</b> | <b>7 527 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                | 6    | 168 198          | 155 122          |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b>168 198</b>   | <b>155 122</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 714 904          | 1 137 446        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>883 102</b>   | <b>1 292 568</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>7 552 084</b> | <b>8 819 568</b> |



## Balanse

Geisja AS

|                                 | Note     | 2023             | 2022             |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>     |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 7        | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                        |          | 2 000            | 2 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>102 000</b>   | <b>102 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Annen egenkapital               |          | 7 144 379        | 8 379 484        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>7 144 379</b> | <b>8 379 484</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>4</b> | <b>7 246 379</b> | <b>8 481 484</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Betalbar skatt                  | 3        | 5 705            | 38 084           |
| Utbytte                         |          | 300 000          | 300 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>305 705</b>   | <b>338 084</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>305 705</b>   | <b>338 084</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |          | <b>7 552 084</b> | <b>8 819 568</b> |

26.06.2024  
Styret i Geisja AS

\_\_\_\_\_  
Geir Sjaastad  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristine Sjaastad Lampe  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marte Helmfrid Sjaastad  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Geisja AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Fordringer

Andre fordringer er i sin helhet fordring på aksjonær. Fordringen renteberegnes iht markedsrente. Det er stillet sikkerhet med 1. prioritets pant i gnr 223, bnr 60, snr 39 i Oslo kommune.

## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>   | <b>2022</b>    |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 5 705         | 38 084         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>5 705</b>  | <b>38 084</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |                |
| Resultat før skatt                       | -929 400      | 873 592        |
| Permanente forskjeller                   | 955 330       | -700 482       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>25 930</b> | <b>173 109</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 5 705         | 38 084         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>5 705</b>  | <b>38 084</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>Endring</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

## Note 4 Egenkapital

|                       | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum</b>       |
|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022        | 100 000             | 2 000           | 8 379 484                | 8 481 484        |
| <b>Pr. 01.01.2023</b> | <b>100 000</b>      | <b>2 000</b>    | <b>8 379 484</b>         | <b>8 481 484</b> |
| Årets underskudd      |                     |                 | -935 105                 | -935 105         |
| Avsatt utbytte        |                     |                 | -300 000                 | -300 000         |
| <b>Pr. 31.12.2023</b> | <b>100 000</b>      | <b>2 000</b>    | <b>7 144 379</b>         | <b>7 246 379</b> |



## Note 5 Langsiktige verdipapirer

|                           | Anskaffelses<br>kost |
|---------------------------|----------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>      |                      |
| Oslo Kontoreiendom Iii AS | 993 925              |
| Polaris Eiendom AS        | 488 832              |
| Portalen Invest AS        | 3 286 225            |
| <b>Sum</b>                | <b>4 768 982</b>     |
| <b>Sum verdipapirer</b>   | <b>4 768 982</b>     |

## Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

|                         | Anskaffelses<br>kost | Balanseført<br>verdi | Markeds<br>verdi |
|-------------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| Omløpsmidler            | 99 996               | 99 996               | 168 198          |
| <b>Sum verdipapirer</b> | <b>99 996</b>        | <b>99 996</b>        | <b>168 198</b>   |

## Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Geisja AS pr. 31.12 består av:

|            | Antall     | Pålydende    | Balanseført    |
|------------|------------|--------------|----------------|
| A-aksjer   | 34         | 1 000        | 34 000         |
| B-aksjer   | 66         | 1 000        | 66 000         |
| <b>Sum</b> | <b>100</b> | <b>2 000</b> | <b>100 000</b> |

Geisja AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2023.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2023:

|                         | A-aksjer  | B-aksjer  | Sum antall | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-------------------------|-----------|-----------|------------|--------------|--------------|
| Geir Sjaastad           | 34        | 0         | 34         | 34 %         | 60,8 %       |
| Kristine Sjaastad Lampe | 0         | 33        | 33         | 33 %         | 19,6 %       |
| Marte Helmfrid Sjaastad | 0         | 33        | 33         | 33 %         | 19,6 %       |
| <b>Sum</b>              | <b>34</b> | <b>66</b> | <b>100</b> | <b>100 %</b> | <b>100 %</b> |
| <b>Totalt</b>           | <b>34</b> | <b>66</b> | <b>100</b> | <b>100 %</b> | <b>100 %</b> |

A-aksjene har 3 stemmer pr aksje mens B-aksjene bare har én stemme pr aksje