



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	957 380 301
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOHUS BUTIKKDRIFT AS
Forretningsadresse:	Østre Aker vei 19 0581 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Magnus Haug Frantzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		798 075
Annen driftsinntekt	1	7	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7</b>	<b>828 075</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	1 711	753 079
Lønnskostnad	2	49 438	77 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			815
Annen driftskostnad	2	112 892	4 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 041</b>	<b>835 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 034</b>	<b>-7 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		843 877	844 854
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>843 877</b>	<b>844 854</b>
Annen finanskostnad		1 227 718	843 213
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 227 718</b>	<b>843 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-383 842</b>	<b>1 641</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-547 876</b>	<b>-6 034</b>
Skattekostnad på resultat	3	-120 532	-1 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-427 344	-4 706



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	-427 344	-4 706



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 827	7 989
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 827</b>	<b>7 989</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	21 899 737	21 899 737
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 8		
Investeringer i tilknyttet selskap		4 718 145	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8		
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 642 882</b>	<b>21 924 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 646 709</b>	<b>21 932 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			1 863
<b>Sum varer</b>			<b>1 863</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	3 598 317	5 868 962
Konsernfordringer	7, 8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 598 317</b>	<b>5 868 962</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 464 881	24 254 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 464 881</b>	<b>24 254 289</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 063 198</b>	<b>30 125 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 709 907</b>	<b>52 057 840</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	3 600 000	3 600 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	6 900 000	6 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	15 550 260	15 535 506
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 050 260</b>	<b>26 035 506</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 050 260</b>	<b>26 035 506</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 545 417	8 874
Leverandørgjeld	7	2 604	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			7
Kortsiktig konserngjeld	7, 8		
Annen kortsiktig gjeld	7	17 111 626	26 013 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 659 647</b>	<b>26 022 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 659 647</b>	<b>26 022 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 709 907</b>	<b>52 057 840</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 686554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 380 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOHUS BUTIKKDRIFT AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 19  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magnus Haug Frantzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 957 380 301  
BOHUS BUTIKKDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		798 075
Annen driftsinntekt	1	7	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7</b>	<b>828 075</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	1 711	753 079
Lønnskostnad	2	49 438	77 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			815
Annen driftskostnad	2	112 892	4 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 041</b>	<b>835 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 034</b>	<b>-7 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		843 877	844 854
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>843 877</b>	<b>844 854</b>
Annen finanskostnad		1 227 718	843 213
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 227 718</b>	<b>843 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-383 842</b>	<b>1 641</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-120 532	-1 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-427 344	-4 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>



Organisasjonsnr: 957 380 301  
BOHUS BUTIKKDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 827	7 989
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 827</b>	<b>7 989</b>
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	21 899 737	21 899 737
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 8		
Investeringer i tilknyttet selskap		4 718 145	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8		
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 642 882</b>	<b>21 924 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 646 709</b>	<b>21 932 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			1 863
<b>Sum varer</b>			<b>1 863</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	3 598 317	5 868 962
Konsernfordringer	7, 8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 598 317</b>	<b>5 868 962</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 464 881	24 254 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 464 881</b>	<b>24 254 289</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 063 198</b>	<b>30 125 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 709 907</b>	<b>52 057 840</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 9	3 600 000	3 600 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	6 900 000	6 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	15 550 260	15 535 506
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 050 260</b>	<b>26 035 506</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 050 260</b>	<b>26 035 506</b>

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 545 417	8 874
Leverandørgjeld	7	2 604	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			7
Kortsiktig konserngjeld	7, 8		
Annen kortsiktig gjeld	7	17 111 626	26 013 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 659 647</b>	<b>26 022 334</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>21 659 647</b>	<b>26 022 334</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 709 907</b>	<b>52 057 840</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

### POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 957 380 301  
BOHUS BUTIKKDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Bohus Butikkdrift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: HWJ5Z-KVX86-8GVEN-ZZHPW-SLF7V-PF10Q

Org.nr. : 957 380 301



## ÅRSBERETNING 2023 Bohus Butikkdrift AS

### Virksomhetens art

Selskapets funksjon er å eie hele eller deler av varehus i Bohus-kjeden. Bohus Butikkdrift AS er lokalisert i Oslo og eier varehusene Bohus Forus AS, Bohus Jæren AS, Bohus Egersund, AS, Bohus Lyngdal AS og Bohus Sørlandsparken AS. Selskapet har i tillegg minoritetsposter i Bohus Furene AS og Bohus Oppdal AS.

Bohus Butikkdrift AS er 100% eid av Bohus Holding AS.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets årsresultat er NOK -427.344,- i 2023 mot NOK -4.706,- i 2022.

Egenkapitalen er 26,05 MNOK i 2023 mot 26,04 MNOK i 2022.

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter i selskapet er 2,3 MNOK. Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter utgjorde hhv. -4,7 MNOK. Netto endring likvider utgjorde -4,4 MNOK. Hovedårsaken til forskjellen mellom selskapets årsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er finansielle investeringer og reduksjon av gjeld. Styret anser likviditeten i selskapet og konsernet som tilfredsstillende.

Salgsutviklingen i datterselskapene er i tråd med våre forventninger så langt i år. Økt konkurransesituasjon setter dog press på selskapenes marginer. Styret legger til grunn at selskapene vil levere positive resultater også i inneværende år slik driften har utviklet seg hittil, og under normale forhold ventes å utvikle seg videre. Selskapene forventer en avkjøling i markedet som følge av fremdeles høy inflasjon og renteoppgang. Krigen i Ukraina medfører noe større usikkerhet med tanke på tilgang på råvarer, prisvekst, renter, valuta mm. Styret bekrefter i samsvar med regnskapsloven § 4-5 at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Likestilling og miljø

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets redegjørelse jfr. Åpenhetsloven er publisert på selskapets hjemmeside [www.bohus.no](http://www.bohus.no).

### Andre opplysninger

Styret og selskapets ledelse er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgiver med solid finansiell styrke.



## Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årets resultat på kr. -427.344 anvendes som følger:

Overført til/fra annen egenkapital                      kr -427.344

Oslo, den 23.04.2024

---

John Thomasgaard  
Styreleder

---

Henrik Berg  
Styremedlem / Daglig  
leder

---

Per Magnus Haug Frantzen  
Styremedlem



## Resultatregnskap

### Bohus Butikkdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	0	798 075
Annen driftsinntekt	1	7	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7</b>	<b>828 075</b>
Varekostnad	1	1 711	753 079
Lønnskostnad	2	49 438	77 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	815
Annen driftskostnad	2	112 892	4 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>164 041</b>	<b>835 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 034</b>	<b>-7 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		843 877	844 854
Annen finanskostnad		1 227 718	843 213
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-383 842</b>	<b>1 641</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-547 876</b>	<b>-6 034</b>
Skattekostnad på resultat	3	-120 532	-1 328
<b>Årsresultat</b>		<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-427 344	-4 706
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-427 344</b>	<b>-4 706</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HWJ5Z-KWX86-8GVEN-ZZHPW-SLF7V-PF10Q



## Balanse Bohus Butikkdrift AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	3 827	7 989
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 827</b>	<b>7 989</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	21 899 737	21 899 737
Investeringer i tilknyttet selskap		4 718 145	0
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 642 882</b>	<b>21 924 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 646 709</b>	<b>21 932 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	1 863
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	3 598 317	5 868 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 598 317</b>	<b>5 868 962</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 464 881	24 254 289
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 063 198</b>	<b>30 125 114</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 709 907</b>	<b>52 057 840</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HWJ5Z-KWX86-8GVEN-ZZHPW-SLF7V-PF10Q



## Balanse Bohus Butikkdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 9	3 600 000	3 600 000
Overkurs	4	6 900 000	6 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	15 550 260	15 535 506
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 050 260</b>	<b>26 035 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 050 260</b>	<b>26 035 506</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 545 417	8 874
Leverandørgjeld	7	2 604	0
Skyldig offentlige avgifter		0	7
Annen kortsiktig gjeld	7	17 111 626	26 013 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 659 647</b>	<b>26 022 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 659 647</b>	<b>26 022 334</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 709 907</b>	<b>52 057 840</b>

Styret i Bohus Butikkdrift AS  
23.04.2024

\_\_\_\_\_  
Henrik Berg  
styremedlem/ daglig leder

\_\_\_\_\_  
Per Magnus Haug Frantzen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
John Müller Thomasgaard  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: HWJ5Z-KWX86-8GVEN-ZZHPW-SLF7V-PF10Q



## Indirekte kontantstrøm

### Bohus Butikkdrift AS

	Note	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		-547 876	-6 034
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-10 263
Ordinære avskrivninger		0	815
Endring i varelager		1 863	759 981
Endring i kundefordringer		963 906	4 620 728
Endring i leverandørgjeld		2 604	-788 284
Endring i andre tidsavgrensningposter		1 854 813	-31 074 434
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>2 275 310</b>	<b>-26 497 491</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre fore		4 718 145	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-4 718 145</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	10 000 000
Netto endring i kassekreditt		-4 536 543	-8 874
Innbetalinger av konsernbidrag		189 970	442 534
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-4 346 573</b>	<b>-9 566 340</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-6 789 408	-36 063 831
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		24 254 289	60 318 120
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>17 464 881</b>	<b>24 254 289</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HWJ5Z-KWX86-8GVEN-ZZHPW-SLF7V-PF10Q



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Salgsinntekter består av salg av møbler der hvor Bohus AS står som fakturamottaker og videreselger varene til den enkelte medlemsbedrift. I de tilfeller hvor Bohus AS kun står for betalingsformidling knyttet til medlemmenes eget innkjøp av varer vil administrasjonsgebyr for dette arbeidet føres som andre inntekter i selskapets regnskap. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

**Selskapets transaksjoner med nærstående parter** **2023** **2022**

#### *Salg av varer og tjenester:*

Bohus Sørlandsparken AS (datterselskap)	2 794	119 304
Bohus Forus AS (datterselskap)	6 974	328 054
Bohus Lyngdal AS (datterselskap)	374	76 297
Bohus Egersund AS (datterselskap)	132	52 809
Bohus Jæren AS (datterselskap)	821	221 610
<b>Sum</b>	<b>11 095</b>	<b>798 074</b>

#### *Kjøp av varer og tjenester:*

Bohus AS (søsterselskap)	41 314	0
Bohus Sørlandsparken AS (datterselskap)	0	186 194
Bohus Forus AS (datterselskap)	0	334 848
Bohus Lyngdal AS (datterselskap)	0	105 252
Bohus Egersund AS (datterselskap)	0	47 461
Bohus Jæren AS (datterselskap)	0	227 173
<b>Sum</b>	<b>41 314</b>	<b>900 928</b>

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	0	-60 733
Arbeidsgiveravgift	0	84 705
Pensjonskostnader	0	15 155
Andre ytelser	49 438	38 418
<b>Sum</b>	<b>49 438</b>	<b>77 545</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Daglig leder er lønnet via Bohus AS.

Daglig leder har resultatbasert bonusordning basert på resultater i Bohus Holding konsernet, samt for varehus totalt i Bohus-kjeden.

Ledende ansatte har avtale om resultatbonus.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser ovenfor medlemmer i styret eller andre nærstående parter.

#### **Revisor**

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 55 125,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	52 500
Andre tjenester	2 625

Bohus Butikkdrift AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: HWJ5Z-KWX86-8GVEN-ZZHPW-SLF7V-PF10Q



## Noter til regnskapet 2023

Sum 55 125

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-120 532	-1 328
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-120 532</b>	<b>-1 328</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-547 876	-6 034
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 916	-183 937
Mottatt konsernbidrag	566 791	189 970
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-124 694	-41 793
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	124 694	41 793
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-113 085	-155 924	-42 839
Gevinst – og tapskonto	95 690	119 612	23 922
<b>Sum</b>	<b>-17 395</b>	<b>-36 311</b>	<b>-18 916</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	0	1
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-17 396</b>	<b>-36 311</b>	<b>-18 915</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 827</b>	<b>-7 988</b>	<b>-4 161</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	3 600 000	6 900 000	15 535 506	26 035 507
Mottatt konsernbidrag			442 097	442 097
Årets resultat			-427 344	-427 344
<b>Pr 31.12</b>	<b>3 600 000</b>	<b>6 900 000</b>	<b>15 550 260</b>	<b>26 050 260</b>



## Noter til regnskapet 2023

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
<b>Garantiansvar</b>		
Fast eiendom	13 484 360	13 484 360

**Pantsikret gjeld**

Grensen for kassekreditt er kr 25 000 000 per 31.12.2023.

Rammen for sikkerhetsstillelser er kr 250 000 000 per 31.12.2023.

## Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Kontor	Andel	Resultat 2023	Egenkapital pr 31.12	Bokført verdi pr 31.12
Bohus Forus AS	Sandnes	100%	13 587 827	2 961 830	8 312 194
Bohus Egersund AS	Egersund	100%	-139 882	1 042 068	2 700 000
Bohus Jæren AS	Bryne	100%	2 461 099	912 133	3 927 791
Bohus Lyngdal AS	Lyngdal	100%	2 069 985	2 233 111	856 220
Bohus Sørlandsparken AS	Kristiansand	100%	4 961 672	3 000 000	6 103 532
Bohus Furene AS	Namsos	49%	0	0	1 470 000
Bohus Oppdal AS	Oppdal		0	0	3 248 145
<b>Sum</b>			<b>22 940 701</b>	<b>10 149 142</b>	<b>26 617 882</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	3 000 000	5 646 875
Konsernbidrag	566 791	189 970
<b>Sum</b>	<b>3 566 791</b>	<b>5 836 845</b>

Gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	2 603	0
Kortsiktig gjeld	17 111 626	26 013 450
<b>Sum</b>	<b>17 114 229</b>	<b>26 013 450</b>

Det er krysspant i selskapets varelager, kundefordringer og driftsmidler til fordel for resten av konsernet.

## Note 8 Konsernkontoordning

Det er opprettet en konsernkontoordning med Bohus Butikkdrift AS som kontoinnehaver. Kontoinnehaver regnskapsfører totalt innestående på konsernkontoen som bankinnskudd. Øvrige deltakere i konsernkontoordningen (Bohus AS og Bohus Logistikk AS) regnskapsfører beholdningen som ordinært mellomværende med Bohus Butikkdrift AS, enten som kortsiktig fordring eller kortsiktig gjeld. Selskaper som deltar i ordningen er solidarisk ansvarlig for trekk på konsernkontoen. Mellomværende med selskap i samme konsern er nettoført mot åpne kundefordringer per 31.12 der det er aktuelt.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	12 000	300	3 600 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Bohus Holding AS	12 000	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: HWJ5Z-KWX86-8GVEN-ZZHPW-SLF7V-PF10Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frantzen, Per Magnus Haug

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1235992

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-05-06 09:26:21 UTC



## Berg, Henrik

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1362025

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-05-06 11:10:06 UTC



## Berg, Henrik

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1362025

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-05-06 11:10:06 UTC



## Thomasgaard, John

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-851916

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-05-06 11:11:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HWJ5Z-KWX86-SGVEN-ZZHPW-SLF7V-PF10Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bohus Butikkdrift AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bohus Butikkdrift AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better  
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29.05.24  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Håvard Norstrøm  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Bohus Butikkdrift AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo dokumentnøgle: QBS6W-3GEAL-HCXEJ-H7FJD-17YWD-KT5A8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Norstrøm, Håvard

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-227067

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-29 15:51:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C856W-3GEAL-HCXEL-H7FJD-17YWD-KT5A8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>