



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 436 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Klubbholmen 7
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bratsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 274 584 | 262 092 |
| Sum inntekter | | 274 584 | 262 092 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 75 129 | 61 742 |
| Sum kostnader | | 75 129 | 61 742 |
| Driftsresultat | | 199 455 | 200 350 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Annen renteinntekt | | 114 989 | 93 896 |
| Sum finansinntekter | | 1 464 989 | 1 443 896 |
| Annen rentekostnad | | 301 | -535 |
| Sum finanskostnader | | 301 | -535 |
| Netto finans | | 1 464 688 | 1 444 432 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 664 142 | 1 644 782 |
| Skattekostnad | 2 | 69 178 | 64 878 |
| Årsresultat | | 1 594 964 | 1 579 904 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Annen egenkapital | | 244 964 | 229 904 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 594 964 | 1 579 904 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 990 995 | 1 980 581 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 990 995 | 1 980 581 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | | 2 803 000 | 2 803 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 803 001 | 2 803 001 |
| Sum anleggsmidler | | 4 793 996 | 4 783 582 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Sum fordringer | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 380 683 | 2 128 720 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 380 683 | 2 128 720 |
| Sum omløpsmidler | | 3 730 683 | 3 478 720 |
| SUM EIENDELER | | 8 524 679 | 8 262 302 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 6 089 470 | 5 844 505 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 089 470 | 5 844 505 |
| Sum egenkapital | | 7 089 470 | 6 844 505 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 942 | 491 |
| Betalbar skatt | 2 | 69 178 | 64 878 |
| Utbytte | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 089 | 2 428 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 435 209 | 1 417 796 |
| Sum gjeld | | 1 435 209 | 1 417 796 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 524 679 | 8 262 301 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 400972

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 436 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Klubbholmen 7
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bratsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 436 496
LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 274 584 | 262 092 |
| Sum inntekter | | 274 584 | 262 092 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 75 129 | 61 742 |
| Sum kostnader | | 75 129 | 61 742 |
| Driftsresultat | | 199 455 | 200 350 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Annen renteinntekt | | 114 989 | 93 896 |
| Sum finansinntekter | | 1 464 989 | 1 443 896 |
| Annen rentekostnad | | 301 | -535 |
| Sum finanskostnader | | 301 | -535 |
| Netto finans | | 1 464 688 | 1 444 432 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 664 142 | 1 644 782 |
| Skattekostnad | 2 | 69 178 | 64 878 |
| Årsresultat | | 1 594 964 | 1 579 904 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Annen egenkapital | | 244 964 | 229 904 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 594 964 | 1 579 904 |



Organisasjonsnr: 988 436 496
LOFOTEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 990 995 | 1 980 581 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 990 995 | 1 980 581 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | | 2 803 000 | 2 803 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 803 001 | 2 803 001 |
| Sum anleggsmidler | | 4 793 996 | 4 783 582 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Sum fordringer | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 380 683 | 2 128 720 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 380 683 | 2 128 720 |
| Sum omløpsmidler | | 3 730 683 | 3 478 720 |
| SUM EIENDELER | | 8 524 679 | 8 262 302 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 6 089 470 | 5 844 505 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 089 470 | 5 844 505 |
| Sum egenkapital | | 7 089 470 | 6 844 505 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 942 | 491 |
| Betalbar skatt | 2 | 69 178 | 64 878 |
| Utbytte | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 089 | 2 428 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 435 209 | 1 417 796 |
| Sum gjeld | | 1 435 209 | 1 417 796 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 524 679 | 8 262 301 |



Organisasjonsnr: 988 436 496
LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Inntektsføring Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Pensjonsforpliktelser Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke forpliktet til å ha pensjonsavtale.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1980581.00 | 0.00 |

| | | |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|



10414.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1990995.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1990995.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i

Lofoten AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lofoten AS som viser et overskudd på kr 1 594 964. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

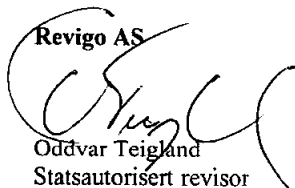


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 24. mars 2025

Revigo AS

Oddvar Teigland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for

LOFOTEN AS

988436496

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



LOFOTEN AS
988 436 496

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 274 584 | 262 092 |
| Sum driftsinntekter | | 274 584 | 262 092 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -75 129 | -61 742 |
| Sum driftskostnader | | -75 129 | -61 742 |
| Driftsresultat | | 199 455 | 200 350 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Annen renteinntekt | | 114 989 | 93 896 |
| Sum finansinntekter | | 1 464 989 | 1 443 896 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -301 | 535 |
| Sum finanskostnader | | -301 | 535 |
| Netto finans | | 1 464 688 | 1 444 432 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 664 142 | 1 644 782 |
| Skattekostnad | 2 | -69 178 | -64 878 |
| Årsresultat | | 1 594 964 | 1 579 904 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Annen egenkapital | | 244 964 | 229 904 |
| Sum overføringer | | 1 594 964 | 1 579 904 |



LOFOTEN AS
988 436 496

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 990 995 | 1 980 581 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 990 995 | 1 980 581 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern | | 2 803 000 | 2 803 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 803 001 | 2 803 001 |
| Sum anleggsmidler | | 4 793 996 | 4 783 582 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Sum fordringer | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 380 683 | 2 128 720 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 380 683 | 2 128 720 |
| Sum omløpsmidler | | 3 730 683 | 3 478 720 |
| SUM EIENDELER | | 8 524 679 | 8 262 302 |



LOFOTEN AS
988 436 496

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 6 089 470 | 5 844 505 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 089 470 | 5 844 505 |
| Sum egenkapital | | 7 089 470 | 6 844 505 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 0 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 942 | 491 |
| Betalbar skatt | 2 | 69 178 | 64 878 |
| Utbytte | | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 089 | 2 428 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 435 209 | 1 417 796 |
| Sum gjeld | | 1 435 209 | 1 417 796 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 524 679 | 8 262 302 |

HARSTAD, 24.03.2025

Arne Odd Bratsberg
styrets leder

Espen Leif Haugen
styremedlem

Emil Eidberg
styremedlem



LOFOTEN AS
988 436 496

Noter

Regnskapsprinsipper

Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke forpliktet til å ha pensjonsavtale.



LOFOTEN AS
988 436 496

Note 1 - Revisjon

| Godtgjørelse til revisor | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 15 000 | 13 750 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 15 000 | 13 750 |

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|---------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 69 178 | 64 878 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad | 69 178 | 64 878 |

| Skattepliktig inntekt | | |
|--|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | 1 664 142 | 1 644 782 |
| Permanente forskjeller | -1 349 699 | -1 349 882 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 314 443 | 294 900 |

| Betalbar skatt i balansen | | |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 69 178 | 64 878 |
| Betalbar skatt i balansen | 69 178 | 64 878 |

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 980 581 |
| Tilgang i året | 10 414 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 990 995 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 990 995 |

Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 100 | 10 000 | 1 000 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Systeminvest AS | 67 | 67,00 | Ordinære |
| Skoglund Invest AS | 33 | 33,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 | |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 1 000 000 | 5 844 505 | 6 844 505 |
| Årsresultat | 0 | 1 594 964 | 1 594 964 |
| Avsatt utbytte | 0 | -1 350 000 | -1 350 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 1 000 000 | 6 089 470 | 7 089 470 |



LOFOTEN AS
988 436 496

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.