



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 733 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VABENKEN 17 AS
Forretningsadresse: Smedjegaten 86
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sten Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 000	
Annen driftskostnad	2	135 284	184 963
Sum kostnader		183 284	184 963
Driftsresultat		-183 284	-184 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	
Sum finansinntekter		93	
Annen rentekostnad		35	-3 251
Annen finanskostnad			3 461
Sum finanskostnader		35	210
Netto finans		58	-210
Ordinært resultat før skattekostnad		-183 226	-185 173
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-183 226	-185 173
Årsresultat	3	-183 226	-185 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-183 226	-185 173
Totalresultat		-183 226	-185 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-183 226	-121 701
Avsatt til annen egenkapital			-63 472
Sum overføringer og disponeringer	4	-183 226	-185 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 228 000	2 276 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 228 000	2 276 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	131 789	131 789
Sum finansielle anleggsmidler		131 789	131 789
Sum anleggsmidler		2 359 789	2 407 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	136 400	136 400
Andre kortsiktige fordringer		1 429	
Konsernfordringer	5	92 500	92 500
Sum fordringer		230 329	228 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295	295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295	295
Sum omløpsmidler		230 624	229 195
SUM EIENDELER		2 590 413	2 636 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 576 667	2 576 667
Sum innskutt egenkapital		2 606 667	2 606 667
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		304 926	121 701
Sum opptjent egenkapital		-304 926	-121 701
Sum egenkapital	4	2 301 741	2 484 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 166	9 624
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	279 506	142 394
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	288 673	152 018
Sum gjeld		288 673	152 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 590 413	2 636 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 451364

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 733 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VABENKEN 17 AS
Forretningsadresse: Smedjegaten 86
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sten Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 911 733 994
VABENKEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	48 000	
Annen driftskostnad			
	2	135 284	184 963
Sum kostnader			
		183 284	184 963
Driftsresultat			
		-183 284	-184 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		93	
Sum finansinntekter			
		93	
Annen rentekostnad			
		35	-3 251
Annen finanskostnad			
			3 461
Sum finanskostnader			
		35	210
Netto finans			
		58	-210
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-183 226	-185 173
Skattekostnad på resultat			
	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-183 226	-185 173
Årsresultat			
	3	-183 226	-185 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-183 226	-185 173
Totalresultat			
		-183 226	-185 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-183 226	-121 701
Aveatt til annen egenkapital			
			-63 472
Sum overføringer og disponeringer			
	4	-183 226	-185 173



Organisasjonsnr: 911 733 994
VABENKEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	2 228 000	2 276 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 228 000	2 276 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5	131 789	131 789
Sum finansielle			
anleggsmidler		131 789	131 789
Sum anleggsmidler		2 359 789	2 407 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	136 400	136 400
Andre kortsiktige			
fordringer		1 429	
Konsernfordringer	5	92 500	92 500
Sum fordringer		230 329	228 900
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		295	295
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		295	295
Sum omløpsmidler		230 624	229 195
SUM EIENDELER		2 590 413	2 636 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 576 667	2 576 667
Sum innskutt egenkapital		2 606 667	2 606 667
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		304 926	121 701
Sum opptjent egenkapital		-304 926	-121 701
Sum egenkapital	4	2 301 741	2 484 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 166	9 624
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	279 506	142 394
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	288 673	152 018
Sum gjeld		288 673	152 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 590 413	2 636 984



Organisasjonsnr: 911 733 994
VABENKEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Vabenken 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 733 994



Resultatregnskap

Vabenken 17 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 000	0
Annen driftskostnad	2	135 284	184 963
Sum driftskostnader		183 284	184 963
Driftsresultat		-183 284	-184 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	0
Annen rentekostnad		35	-3 251
Annen finanskostnad		0	3 461
Resultat av finansposter		58	-210
Resultat før skattekostnad		-183 226	-185 173
Årsresultat	3	-183 226	-185 173
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-63 472
Overført til udekket tap		183 226	121 701
Sum overføringer	4	-183 226	-185 173



Balanse

Vabenken 17 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 228 000	2 276 000
Sum varige driftsmidler		2 228 000	2 276 000
Lån til foretak i samme konsern	5	131 789	131 789
Sum finansielle anleggsmidler		131 789	131 789
Sum anleggsmidler		2 359 789	2 407 789
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	136 400	136 400
Andre kortsiktige fordringer		1 429	0
Konsernfordringer	5	92 500	92 500
Sum fordringer		230 329	228 900
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295	295
Sum omløpsmidler		230 624	229 195
Sum eiendeler		2 590 413	2 636 984



Balanse

Vabenken 17 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		2 576 667	2 576 667
Sum innskutt egenkapital		2 606 667	2 606 667
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-304 926	-121 701
Sum opptjent egenkapital		-304 926	-121 701
Sum egenkapital	4	2 301 741	2 484 966
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 166	9 624
Konserngjeld	5	279 506	142 394
Sum kortsiktig gjeld	5	288 673	152 018
Sum gjeld		288 673	152 018
Sum egenkapital og gjeld		2 590 413	2 636 984

Styret i Vabenken 17 AS

Thomas Sten Edvardsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp. Tomter avskrives ikke.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 372 000	2 372 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 372 000	2 372 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	144 000	144 000
= Bokført verdi 31.12.23	2 228 000	2 228 000
Årets ordinære avskrivninger	48 000	48 000
Økonomisk levetid	50 år	



Note 2 Lønnskostnader

Vabenken 17 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-183 226	-185 173
Permanente forskjeller	-93	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 000	0
Skattepliktig inntekt	-135 319	-185 173
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Værlige driftsmidler	-48 000	0	48 000
Sum	-48 000	0	48 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-135 319	0	135 319
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	183 319	0	-183 319
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	2 576 667	-121 701	2 484 966
Årets resultat			-183 226	-183 226
Pr 31.12.2023	30 000	2 576 667	-304 926	2 301 741



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	131 789	131 789
Kundefordringer RSE Entreprenør AS	136 400	136 400
Kortsiktige fordringer RSE Eiendom AS	224 289	224 289
Sum	492 478	492 478
Gjeld		
Kortsiktig gjeld RSE Eiendom	279 506	142 394
Sum	279 506	142 394

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vabenken 17 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roar Sten Edvardsen Eiendom AS	30 000	100,0	100,0