



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 018 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN OG SENJA RORBUER AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 66  
8514 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKORÅD NARVIK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		636 559	445 856
Annen driftsinntekt		37 765	
<b>Sum inntekter</b>		<b>674 324</b>	<b>445 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		94 226	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 160	145 767
Annen driftskostnad	1	693 640	339 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>871 027</b>	<b>485 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-196 703</b>	<b>-39 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 350	58
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 350</b>	<b>58</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 930	232 000
Annen rentekostnad		300	25
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 230</b>	<b>232 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 880</b>	<b>-231 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-369 583</b>	<b>-271 186</b>
Skattekostnad på resultat	2	-78 914	-59 656
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		-290 669	-211 530
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	217 259	138 345
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>217 259</b>	<b>138 345</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 956 928	4 956 928
Båt	3		196 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		403 616	311 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 360 544</b>	<b>5 463 928</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 577 803</b>	<b>5 602 273</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>101 267</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			13 793
Andre kortsiktige fordringer		129 520	246 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>129 520</b>	<b>260 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 676	84 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 676</b>	<b>84 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>437 197</b>	<b>446 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 015 000</b>	<b>6 048 317</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		969 777	969 777
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 969 777</b>	<b>2 969 777</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 703 585	1 412 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 703 585</b>	<b>-1 412 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 266 192</b>	<b>1 556 860</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 940	7 410
Kortsiktig konserngjeld		4 529 669	4 340 739
Annen kortsiktig gjeld		138 199	143 308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 748 808</b>	<b>4 491 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 748 808</b>	<b>4 491 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 015 000</b>	<b>6 048 317</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681717

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 018 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN OG SENJA RORBUER AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 66  
8514 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKORÅD NARVIK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 018 223  
LOFOTEN OG SENJA RORBUER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		636 559	445 856
Annen driftsinntekt		37 765	
<b>Sum inntekter</b>		<b>674 324</b>	<b>445 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		94 226	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 160	145 767
Annen driftskostnad	1	693 640	339 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>871 027</b>	<b>485 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-196 703</b>	<b>-39 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 350	58
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 350</b>	<b>58</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 930	232 000
Annen rentekostnad		300	25
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 230</b>	<b>232 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 880</b>	<b>-231 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-369 583	-271 186
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-78 914</b>	<b>-59 656</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-290 669	-211 530
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>



Organisasjonsnr: 921 018 223  
LOFOTEN OG SENJA RORBUER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	217 259	138 345
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>217 259</b>	<b>138 345</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 956 928	4 956 928
Båt	3		196 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		403 616	311 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 360 544</b>	<b>5 463 928</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 577 803</b>	<b>5 602 273</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>			<b>101 267</b>
------------------	--	--	----------------

##### Fordringer

Kundefordringer			13 793
Andre kortsiktige fordringer		129 520	246 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>129 520</b>	<b>260 559</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		307 676	84 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 676</b>	<b>84 217</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>437 197</b>	<b>446 044</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 015 000</b>	<b>6 048 317</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		969 777	969 777
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 969 777</b>	<b>2 969 777</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 703 585	1 412 917
-------------	--	-----------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-1 703 585</b>	<b>-1 412 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 266 192</b>	<b>1 556 860</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	80 940	7 410
Kortsiktig konserngjeld	4 529 669	4 340 739
Annen kortsiktig gjeld	138 199	143 308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 748 808</b>	<b>4 491 457</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 748 808</b>	<b>4 491 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 015 000</b>	<b>6 048 317</b>



Organisasjonsnr: 921 018 223  
LOFOTEN OG SENJA RORBUER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### LOFOTEN OG SENJA RORBUER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		636 559	445 856
Annen driftsinntekt		37 765	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>674 324</b>	<b>445 856</b>
Varekostnad		94 226	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 160	145 767
Annen driftskostnad	1	693 640	339 308
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>871 027</b>	<b>485 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-196 703</b>	<b>-39 219</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 350	58
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 930	232 000
Annen rentekostnad		300	25
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-172 880</b>	<b>-231 967</b>
Resultat før skattekostnad		-369 583	-271 186
Skattekostnad på resultat	2	-78 914	-59 656
<b>Resultat</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		290 669	211 530
<b>Sum overføringer</b>		<b>-290 669</b>	<b>-211 530</b>



### BALANSE

#### LOFOTEN OG SENJA RORBUER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	217 259	138 345
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>217 259</b>	<b>138 345</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 956 928	4 956 928
Båt	3	0	196 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		403 616	311 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 360 544</b>	<b>5 463 928</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 577 803</b>	<b>5 602 273</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	101 267
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	13 793
Andre kortsiktige fordringer		129 520	246 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>129 520</b>	<b>260 559</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 676	84 217
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>437 197</b>	<b>446 044</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 015 000</b>	<b>6 048 317</b>



### BALANSE

#### LOFOTEN OG SENJA RORBUER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		969 777	969 777
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 969 777</strong>	<strong>2 969 777</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-1 703 585	-1 412 917
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 703 585</strong>	<strong>-1 412 917</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1 266 192</strong>	<strong>1 556 860</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		80 940	7 410
Konserngjeld		4 529 669	4 340 739
Annen kortsiktig gjeld		138 199	143 308
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>4 748 808</strong>	<strong>4 491 457</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 748 808</strong>	<strong>4 491 457</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 015 000</strong>	<strong>6 048 317</strong>

Narvik, 30.06.2024

Styret i Lofoten Og Senja Rorbuer AS

\_\_\_\_\_  
Cathrine Kaarbø  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Niels Witt  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-78 914	-59 656
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-78 914</b>	<b>-59 656</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-369 583	-271 186
Permanente forskjeller	10 882	25
Endring i midlertidige forskjeller	-107 940	-40 012
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-466 641</b>	<b>-311 173</b>



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat

0 0

**Sum betalbar skatt i balansen**

**0 0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	60 262	19 818	-40 444
Gevinst – og tapskonto	-269 987	-337 484	-67 497
<b>Sum</b>	<b>-209 726</b>	<b>-317 666</b>	<b>-107 940</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-777 814	-311 173	466 641
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-987 540</b>	<b>-628 839</b>	<b>358 701</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-217 259</b>	<b>-138 345</b>	<b>78 914</b>



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 956 928	657 255	5 614 183
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		175 776	175 776
- Avgang i året		316 070	316 070
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 956 928</b>	<b>516 961</b>	<b>5 473 889</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		113 345	113 345
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>4 956 928</b>	<b>403 616</b>	<b>5 360 544</b>
Årets ordinære avskrivninger		83 160	83 160
Økonomisk levetid	25 år	5-10 år	

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LOFOTEN OG SENJA RORBUER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>2 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Royal Optikk AS	2 000	100,0	100,0