



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 569 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTEKOMPANIET HYKO AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 14
3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Lykken Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 541 785	
Sum inntekter		1 541 785	
Kostnader			
Varekostnad		1 056 785	
Annen driftskostnad		118 544	
Sum kostnader		1 175 329	
Driftsresultat		366 456	
Annen rentekostnad		71 783	
Sum finanskostnader		71 783	
Netto finans		-71 783	
Ordinært resultat før skattekostnad		294 673	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	64 828	
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 845	0
Årsresultat		229 845	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 845	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		229 845	
Sum overføringer og disponeringer		229 845	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 113 821	
Sum varige driftsmidler		4 113 821	
Sum anleggsmidler		4 113 821	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital			100 000
Sum fordringer			100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 117	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 117	
Sum omløpsmidler		269 117	100 000
SUM EIENDELER		4 382 938	100 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 845	
Sum opptjent egenkapital		229 845	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		329 845	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 279	
Betalbar skatt	2	64 828	
Skyldige offentlige avgifter		-15 252	
Annen kortsiktig gjeld		238	
Sum kortsiktig gjeld		53 093	
Sum gjeld		4 053 093	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 382 938	100 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508379

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 569 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTEKOMPANIET HYKO AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 14
3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Lykken Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 569 845
HYTTEKOMPANIET HYKO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 541 785	
Sum inntekter		1 541 785	
Kostnader			
Varekostnad		1 056 785	
Annen driftskostnad		118 544	
Sum kostnader		1 175 329	
Driftsresultat		366 456	
Annen rentekostnad		71 783	
Sum finanskostnader		71 783	
Netto finans		-71 783	
Ordinært resultat før skattekostnad		294 673	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	64 828	
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 845	0
Årsresultat		229 845	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 845	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		229 845	
Sum overføringer og disponeringer		229 845	



Organisasjonsnr: 928 569 845
HYTTEKOMPANIET HYKO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 113 821	
Sum varige driftsmidler		4 113 821	
Sum anleggsmidler		4 113 821	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital			100 000
Sum fordringer			100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 117	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 117	
Sum omløpsmidler		269 117	100 000
SUM EIENDELER		4 382 938	100 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 845	
Sum opptjent egenkapital		229 845	
Sum egenkapital		329 845	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 000 000	



Sum annen langsiktig gjeld	4 000 000	
Sum langsiktig gjeld	4 000 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 279	
Betalbar skatt	64 828	2
Skyldige offentlige avgifter	-15 252	
Annen kortsiktig gjeld	238	
Sum kortsiktig gjeld	53 093	
Sum gjeld	4 053 093	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 382 938	100 000



Organisasjonsnr: 928 569 845
HYTTEKOMPANIET HYKO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2022			
Hyttekompaniet Hyko AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		1 541 785	0
Sum driftsinntekter		1 541 785	0
Varekostnader		1 056 785	0
Annen driftskostnad		118 544	0
Sum driftskostnader		1 175 329	0
Driftsresultat		366 456	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		71 783	0
Resultat av finansposter		-71 783	0
Resultat før skattekostnad		294 673	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	64 828	0
Ordinært resultat		229 845	0
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		229 845	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		229 845	0
Sum overføringer		229 845	0



Årsregnskap 2022			
Hyttekompaniet Hyko AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 113 821	0
Sum varige driftsmidler		4 113 821	0
Sum anleggsmidler		4 113 821	0
Omløpsmidler			
Krav på innbetaling av aksjekapital		0	100 000
Sum fordringer		0	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 117	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		269 117	0
Sum omløpsmidler		269 117	100 000
SUM EIENDELER		4 382 938	100 000



Årsregnskap 2022			
Hyttekompaniet Hyko AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		229 845	0
Sum opptjent egenkapital		229 845	0
Sum egenkapital		329 845	100 000
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	0
Leverandørgjeld		3 279	0
Betalbar skatt	2	64 828	0
Skyldig offentlige avgifter		-15 252	0
Annen kortsiktig gjeld		238	0
Sum kortsiktig gjeld		53 093	0
Sum gjeld		4 053 093	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 382 938	100 000
Rødberg			
Kjell Lykken Amundsen Styrets leder			
NO 928 569 845		Hyttekompaniet Hyko AS	Side 3



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	0	4 113 821	0	0	4 113 821	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	0	4 113 821	0	0	4 113 821	0

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et datterselskap til BYOB Eiendom AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap hos BYOB Eiendom AS etter unntaksregler for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2022	
Resultat før skatt	294 673	
= Skattepliktig inntekt	294 673	
Beregnet skatt 22%	64 828	
Betalbar skatt	64 828	
Årets skattekostnad	64 828	
Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2022	2021
	0	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 1.000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
BYOB EIENDOM AS	50	
ØYGARDSGREND UTVIKLING AS	50	

Styrets medlemmer eier direkte eller indirekte til sammen 100% av aksjene i selskapet.

Note 4 - Revisor

Selskapet oppfyller vilkår til fravalg av revisjon og har valgt dette.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 1/1	100 000	0	100 0000
Årsresultat	229 845		
Pr 31/12	229 845	0	329 845