



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 428 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FART EIENDOM AS
Forretningsadresse: Falkeveien 30
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Harto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 502	2 157
Annen finansinntekt		199 200	160 800
Sum finansinntekter		202 702	162 957
Netto finans		202 702	162 957
Ordinært resultat før skattekostnad		202 702	162 957
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 084	1 536
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 618	161 421
Årsresultat		200 618	161 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 618	161 421
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		200 618	161 421
Sum overføringer og disponeringer		200 618	161 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 441
Sum immaterielle eiendeler			1 441
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 400	2 400
Sum finansielle anleggsmidler		2 400	2 400
Sum anleggsmidler		2 400	3 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 692	1 692
Sum fordringer		1 692	1 692
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		654 777	452 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		654 777	452 076
Sum omløpsmidler		656 470	453 768
SUM EIENDELER		658 870	457 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	32 400	32 400
Overkurs		139 481	139 481
Sum innskutt egenkapital		171 881	171 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		474 346	273 728
Sum opptjent egenkapital		474 346	273 728
Sum egenkapital		646 227	445 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7	
Sum avsetninger for forpliktelser		7	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		308	308
Betalbar skatt		636	
Annen kortsiktig gjeld		11 692	11 692
Sum kortsiktig gjeld		12 636	12 000
Sum gjeld		12 643	12 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		658 870	457 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 345087

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 428 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FART EIENDOM AS
Forretningsadresse: Falkeveien 30
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Harto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021



Organisasjonsnr: 821 428 882
FART EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 502	2 157
Annen finansinntekt		199 200	160 800
Sum finansinntekter		202 702	162 957
Netto finans		202 702	162 957
Ordinært resultat før skattekostnad		202 702	162 957
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 084	1 536
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 618	161 421
Årsresultat		200 618	161 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 618	161 421
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		200 618	161 421
Sum overføringer og disponeringer		200 618	161 421



Organisasjonsnr: 821 428 882
FART EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 441
Sum immaterielle eiendeler			1 441
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 400	2 400
Sum finansielle anleggsmidler		2 400	2 400
Sum anleggsmidler		2 400	3 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 692	1 692
Sum fordringer		1 692	1 692
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		654 777	452 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		654 777	452 076
Sum omløpsmidler		656 470	453 768
SUM EIENDELER		658 870	457 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	32 400	32 400
Overkurs		139 481	139 481
Sum innskutt egenkapital		171 881	171 881
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		474 346	273 728
Sum opptjent egenkapital		474 346	273 728
Sum egenkapital		646 227	445 609
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	7	
Sum avsetninger for forpliktelse	7	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	7	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	308	308
Betalbar skatt	636	
Annen kortsiktig gjeld	11 692	11 692
Sum kortsiktig gjeld	12 636	12 000
Sum gjeld	12 643	12 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	658 870	457 609



Organisasjonsnr: 821 428 882
FART EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2400.00	13.50	32400.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fredrik Harto	2400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Fart Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn

Virksomheten har ingen ansatte

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Betalbar skatt	636	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1 448	1 536
Samlede ordinære skattekostnader	2 084	1 536

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Valkyriegaten 7 Eiendom	2 400	5 469 072
Sum		5 469 072

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	32 400	139 481	273 728	445 609
+Fra årets resultat			200 618	200 618
Pr 31.12.	32 400	139 481	474 346	646 227

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 2 400 aksjer pålydende kr 13,50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 32 400.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Fredrik Harto	2 400 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Antall Eierandel

Noter for Fart Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821428882



Fart Eiendom AS

Noter 2020

Medlemmer av styret	2 400	100,00 %
---------------------	-------	----------



Fart Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 502	2 157
Annen finansinntekt		199 200	160 800
Sum finansinntekter		202 702	162 957
NETTO FINANSPOSTER		202 702	162 957
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		202 702	162 957
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 084	1 536
ORDINÆRT RESULTAT		200 618	161 421
ÅRSRESULTAT		200 618	161 421
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		200 618	161 421
SUM OVERF. OG DISP.		200 618	161 421



Fart Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 441
Sum immaterielle eiendeler		0	1 441
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 400	2 400
Sum finansielle anleggsmidler		2 400	2 400
SUM ANLEGGSMIDLER		2 400	3 841
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		1 692	1 692
Sum fordringer		1 692	1 692
Bankinnskudd, kontanter o.l.		654 777	452 076
SUM OMLØPSMIDLER		656 470	453 768
SUM EIENDELER		658 870	457 609
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	32 400	32 400
Overkurs		139 481	139 481
Sum innskutt egenkapital		171 881	171 881
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		474 346	273 728
Sum opptjent egenkapital		474 346	273 728
SUM EGENKAPITAL		646 227	445 609
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		7	0
Sum avsetning for forpliktelser		7	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		7	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		308	308
Betalbar skatt		636	0
Annen kortsiktig gjeld		11 692	11 692
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 636	12 000
SUM GJELD		12 643	12 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		658 870	457 609

Bekkestua 26. mai 2021

Fredrik Harto

Årsregnskap for Fart Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821428882



Fart Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Daglig leder / Styreformann



**Årsregnskap 2020
for
Fart Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 821428882