



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 253 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNNI TOPCO AS
Forretningsadresse: Postvegen 25B
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad	3	1 318 301	908 341
Sum kostnader		1 318 301	908 341
Driftsresultat		-1 318 301	-908 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	44 322 604	908 857
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		1 553	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		44 324 157	908 857
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig v		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		5 019	516
Annen finanskostnad		837	0
Sum finanskostnader		5 856	516



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Netto finans		44 318 301	908 341
Resultat før skattekostnad		43 000 000	0
Skattekostnad	5	0	0
Årsresultat		43 000 000	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til annen egenkapital		43 000 000	0
Sum overføringer og disponeringer	6	43 000 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4,7	223 250 000	360 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		223 250 000	360 250 000
Sum anleggsmidler		223 250 000	360 250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		690	100 000
Konsernfordringer	4	11 170 981	9 848 377
Sum fordringer		11 171 671	9 948 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 523 593	1 486 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 523 593	1 486 131
Sum omløpsmidler		16 695 264	11 434 508
SUM EIENDELER		239 945 264	371 684 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	233 074	368 251
Overkurs		193 016 901	369 343 173
Ikke registrert kapitalforhøyelse		3 200 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		196 449 975	371 211 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 000 000	0
Sum opptjent egenkapital		43 000 000	0
Sum egenkapital		239 449 975	371 211 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 289	173 084
Kortsiktig konserngjeld	4	300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		495 289	473 084
Sum gjeld		495 289	473 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		239 945 264	371 684 508



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	195 879 173	145 806 049
Annen driftsinntekt	1	650 000	751 320
Sum inntekter		196 529 173	146 557 369
Kostnader			
Varekostnad		33 260 878	24 909 286
Lønnskostnad	2	63 878 724	52 423 179
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 998 979	51 085 301
Annen driftskostnad	2	30 087 935	23 741 447
Sum kostnader		180 226 516	152 159 213
Driftsresultat		16 302 657	-5 601 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 344 315	3 886 714
Annen finansinntekt		115 946	79 793
Sum finansinntekter		2 460 261	3 966 507
Annen rentekostnad		17 354 245	5 010 411
Annen finanskostnad		837	995 677
Sum finanskostnader		17 355 082	6 006 088
Netto finans		-14 894 821	-2 039 581
Resultat før skattekostnad		1 407 836	-7 641 425
Skattekostnad	5	10 068 692	8 004 519
Årsresultat		-8 660 856	-15 645 944



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	25 882 214	19 858 458
Utsatt skattefordel	5	54 121	273 838
Goodwill	3	286 163 475	329 995 147
Sum immaterielle eiendeler		312 099 810	350 127 443
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 646 485	2 383 101
Sum varige driftsmidler		1 646 485	2 383 101
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4,7	2 104 808	2 104 808
Sum finansielle anleggsmidler		2 104 808	2 104 808
Sum anleggsmidler		315 851 103	354 615 352
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	43 608 798	29 350 517
Andre fordringer		23 455 331	15 540 648
Sum fordringer		67 064 129	44 891 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	36 874 228	52 494 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 874 228	52 494 269
Sum omløpsmidler		103 938 357	97 385 434
SUM EIENDELER		419 789 460	452 000 786

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	233 074	368 251
Overkurs		193 016 901	369 343 173
Ikke registrert kapitalforhøyelse		3 200 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		196 449 975	371 211 424
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		54 405 129	45 744 276
Sum opptjent egenkapital		-54 405 129	-45 744 276
Sum egenkapital	6	142 044 846	325 467 148
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	196 666 666	64 720 000
Sum annen langsiktig gjeld		196 666 666	64 720 000
Sum langsiktig gjeld		196 666 666	64 720 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 857 414	6 903 428
Betalbar skatt	5	8 959 679	6 827 834
Skyldige offentlige avgifter		5 719 393	4 875 460
Annen kortsiktig gjeld		60 541 464	43 206 917
Sum kortsiktig gjeld		81 077 950	61 813 639
Sum gjeld		277 744 616	126 533 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		419 789 462	452 000 787
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7	480 000	480 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 375915

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 253 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNNI TOPCO AS
Forretningsadresse: Postvegen 25B
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
konsernregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjell Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 929 253 736
UNNI TOPCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad	3	1 318 301	908 341
Sum kostnader		1 318 301	908 341
Driftsresultat		-1 318 301	-908 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	44 322 604	908 857
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		1 553	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		44 324 157	908 857
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig v		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0



Annen rentekostnad		5 019	516
Annen finanskostnad		837	0
Sum finanskostnader		5 856	516
Netto finans		44 318 301	908 341
Resultat før skattekostnad		43 000 000	0
Skattekostnad	5	0	0
Årsresultat		43 000 000	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til annen egenkapital		43 000 000	0
Sum overføringer og disponeringer	6	43 000 000	0



Organisasjonsnr: 929 253 736
UNNI TOPCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2025	2024
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4,7		223 250 000	360 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		223 250 000	360 250 000
Sum anleggsmidler		223 250 000	360 250 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		690	100 000
Konsernfordringer	4	11 170 981	9 848 377
Sum fordringer		11 171 671	9 948 377

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 523 593	1 486 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 523 593	1 486 131

Sum omløpsmidler		16 695 264	11 434 508
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		239 945 264	371 684 508
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	233 074	368 251
Overkurs		193 016 901	369 343 173
Ikke registrert kapitalforhøyelse		3 200 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		196 449 975	371 211 424

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		43 000 000	0
Sum opptjent egenkapital		43 000 000	0

Sum egenkapital		239 449 975	371 211 424
-----------------	--	-------------	-------------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		195 289	173 084
Kortsiktig konserngjeld	4	300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		495 289	473 084
Sum gjeld		495 289	473 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		239 945 264	371 684 508



Organisasjonsnr: 929 253 736
UNNI TOPCO AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	195 879 173	145 806 049
Annen driftsinntekt	1	650 000	751 320
Sum inntekter		196 529 173	146 557 369
Kostnader			
Varekostnad		33 260 878	24 909 286
Lønnskostnad	2	63 878 724	52 423 179
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 998 979	51 085 301
Annen driftskostnad	2	30 087 935	23 741 447
Sum kostnader		180 226 516	152 159 213
Driftsresultat		16 302 657	-5 601 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 344 315	3 886 714
Annen finansinntekt		115 946	79 793
Sum finansinntekter		2 460 261	3 966 507
Annen rentekostnad		17 354 245	5 010 411
Annen finanskostnad		837	995 677
Sum finanskostnader		17 355 082	6 006 088
Netto finans		-14 894 821	-2 039 581
Resultat før skattekostnad		1 407 836	-7 641 425
Skattekostnad	5	10 068 692	8 004 519
Årsresultat		-8 660 856	-15 645 944



Organisasjonsnr: 929 253 736
UNNI TOPCO AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	25 882 214	19 858 458
Utsatt skattefordel	5	54 121	273 838
Goodwill	3	286 163 475	329 995 147
Sum immaterielle eiendeler		312 099 810	350 127 443
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 646 485	2 383 101
Sum varige driftsmidler		1 646 485	2 383 101
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4,7		2 104 808	2 104 808
Sum finansielle anleggsmidler		2 104 808	2 104 808
Sum anleggsmidler		315 851 103	354 615 352
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	43 608 798	29 350 517
Andre fordringer		23 455 331	15 540 648
Sum fordringer		67 064 129	44 891 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	36 874 228	52 494 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 874 228	52 494 269
Sum omløpsmidler		103 938 357	97 385 434
SUM EIENDELER		419 789 460	452 000 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	233 074	368 251
Overkurs		193 016 901	369 343 173
Ikke registrert kapitalforhøyelse		3 200 000	1 500 000



Sum innskutt egenkapital		196 449 975	371 211 424
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		54 405 129	45 744 276
Sum opptjent egenkapital		-54 405 129	-45 744 276
Sum egenkapital	6	142 044 846	325 467 148
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	196 666 666	64 720 000
Sum annen langsiktig gjeld		196 666 666	64 720 000
Sum langsiktig gjeld		196 666 666	64 720 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 857 414	6 903 428
Betalbar skatt	5	8 959 679	6 827 834
Skyldige offentlige avgifter		5 719 393	4 875 460
Annen kortsiktig gjeld		60 541 464	43 206 917
Sum kortsiktig gjeld		81 077 950	61 813 639
Sum gjeld		277 744 616	126 533 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		419 789 462	452 000 787
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7	480 000	480 000



Organisasjonsnr: 929 253 736
UNNI TOPCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Regnskapsprinsipper vedlagt som PDF

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte / daglig leder og har således ikke lønnskostnader.



Organisasjonsnr: 929 253 736
UNNI TOPCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Regnskapsprinsipper vedlagt som PDF

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
60.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48655587.00	40102453.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9254346.00	7632903.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3007806.00	2525697.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2960985.00	2162125.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63878724.00	52423178.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



	6586366.00	476931967.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	243054.00	14209554.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6829420.00	491141521.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5182935.00	179095833.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1646485.00	312045689.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	981508.00	52017471.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Anskaffelseskost goodwill:

Unisea AS - 414 441 202

Maindeck AS - 23 747 319

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Goodwill som avskrives over 10 år er primært motivert av langsiktige kundeforhold og derfor også langsiktige kontantstrømmer på oppkjøpstidspunktet.

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

0.00

Mer om fordringer

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

19666666.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

478441935.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



480000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**Selskapsregnskap og
konsernregnskap**

Unni TopCo AS

2025



Styrets årsberetning for 2025

Unni Topco AS

Virksomhetens art

Unni Topco AS er morselskap og 100 % eier av Unni Bidco AS, som igjen er ene-eier av UniSea AS. Unni Topco AS sin virksomhet er investering i Unisea, gjennom Unni Bidco AS. Konsernstrukturen ble opprettet medio juni 2022. All operativ aktivitet i konsernet er i UniSea AS, et software-selskap som leverer bransjetilpassede software produkter og konsulent-tjenester til rederier over hele verden. Hovedkontoret ligger i Skudeneshavn i Karmøy Kommune, og har avdelingskontorer i Bergen, i tillegg til ansatte som jobber på ute-/hjemmekontor fra Oslo, Ålesund, og Stockholm. Konsernet har i tillegg kontorer i Manila på Filippinene og i Singapore via egne datterselskaper.

Konsernets forretningside og strategi er å være en ledende leverandør av bransjetilpasset maritim software relatert til drift av rederi og skip, som optimaliserer rederienes interne arbeidsprosesser, gjennom brukervennlige og tilpassede løsninger.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Konsernet hadde driftsinntekter på MNOK 196,5 (mot MNOK 146,5 i fjor) og et driftsresultat på MNOK 16,3 (mot MNOK -5,6 i fjor). Driftsresultatet i Unisea AS var på MNOK 59,3 – avviket er primært knyttet til avskrivinger på goodwill. Unni Topco AS hadde et årsresultat på MNOK 43 (mot 0 i fjor), som stammer fra inntektsført andel av tilleggsutbytte på MNOK 180. Resterende andel av tilleggsutbyttet er ført mot investering (ikke opptjent i eierperioden). Kontantstrøm fra drift i konsern er MNOK 41,6 (mot MNOK 49,8 i fjor) og MNOK 178,8 i morselskap (mot MNOK -2,6 i fjor).

Konsernet har en egenkapitalandel på 33,8 %, fortsatt solid etter en nedgang fra 2024 grunnet tilbakekjøp og sletting av egne aksjer. Egenkapitalandelen i Unni Topco AS er ca 99,8%. Likviditeten i selskapet og konsernet er vurdert god. Utviklingen i omsetning og resultatgrad er sterk. Unisea AS hadde i 2025 et godt år, med organisk tilvekst av 29 nye SaaS kunder.

Unisea har en vedtatt strategi om å vokse både organisk og gjennom strategiske oppkjøp for å ta en sterkere posisjon som en komplett leverandør. Det ble ikke gjort direkte oppkjøp i 2025. Våre datterselskaper i Manila på Filippinene og i Singapore har god utvikling. Det er utvidet med en ansatt i Singapore, og Manila har ekspandert til å inkludere utviklere.



Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Sentrale risikoer for konsernet er tilgang til kvalifisert arbeidskraft og andre aktører som leverer mer komplette «fleet management» løsninger. Unisea lyktes med onboarding av netto 12 nye medarbeidere i 2025, inkludert fire på Manila og en i datterselskaper i utlandet. Rekrutteringen i 2026 er forventet å fortsett i stor grad i samme omfang. Konkurransen fra andre alt-i-ett aktører møtes med kontinuerlig videreutvikling og utvidelse av UniSea sine satsingsområder.

Konsernet har langsiktig gjeld på MNOK 196,7 opp fra 64,7 i 2024 ifm. tilbakekjøp av aksjer og refinansiering. Kredittrisikoen er lav - konsernet har en netto gjeld over EBITDA ratio på ca. 2,3 og god likviditet.

Konsernet leverer i hovedsak egenutviklet programvare og timer, som faktureres fortløpende. Varesalg blir gjort på bestilling og i all hovedsak fakturert kort tid etter de ankommer selskapets lokaler. En stadig større del av leveransen har i løpet av de siste årene blitt levert som tjenester, som ytterligere reduserer risiko.

Betalingsevnen til konsernets kunder vurderes som god, og det er i liten grad utfordringer rundt sen betaling. Med internasjonalisering blir flere avtaler nå enn før tegnet i EURO/USD. De fleste avtaler er likevel i NOK og selskapet er derfor i liten grad gjenstand for risiko rundt valutasvingninger. Ledelsen vurderer derfor både kredittrisiko og likviditetsrisiko som lav.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet hadde i 2025 en rekke utviklingsprosjekter, de største knyttet til utvikling av vedlikeholds- og innkjøpsmodulene. Det er totalt aktivert MNOK 14,2 som utviklingsprosjekter i 2025. Et av prosjektene innen dataflyt i vedlikehold fikk tilskudd via Skattefunn ordningen.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet er godt i UniSea AS, og sykefraværet er lavt, 2,2 % inkludert både kort- og langtidsfravær. Det har ikke vært skader eller tilløp til skader i driftsåret.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Likestilling

Styret har ut fra bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Unni Topco AS har ingen ansatte. Konsernet har pr utgangen av året 85 ansatte, av disse er 10 kvinner (12 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 33 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 0%. Styret består av fire menn. Styret vil over tid utjevne kjønnsbalansen i styret.

Konsernet har totalt 4 ansatte i deltidsstillinger, av disse er 50% kvinner. Selskapet har ingen midlertidige ansatte. Kvinners andel av menns lønn var 78,9 % i konsernet som helhet og 76 % i den norske delen av konsernet i 2025. Avviket skyldes i all hovedsak overvekt av menn i ledende posisjoner. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Konsernet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften har svært begrenset miljøavtrykk.

Åpenhetsloven

Konsernet vil tilgjengeliggjøre redegjørelse i henhold til åpenhetsloven på selskapets nettsider; www.unisea.no



Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2025 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Unni Topco AS har for 2025 et overskudd på kr 43.000.000, som foreslås anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr	0
Overført til annen egenkapital	kr	43.000.000
Sum disponert	kr	43.000.000

Skudeneshavn, den 20. februar 2026

Hans Ottosen
Styreleder

Joel Russ
Styremedlem

Jørgen Møinichen
Styremedlem

Ivar Kroghrud
Styremedlem



**Konsernregnskap
Unni TopCo AS
Resultatregnskap**

MORSELSKAP	MORSELSKAP			KONSERN	KONSERN
2024	2025	NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2025	2024
0	0	1	Salgsinntekt	195 879 173	145 806 049
0	0	1	Annen driftsinntekt	650 000	751 320
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum driftsinntekter	196 529 173	146 557 369
0	0		Varekostnad	33 260 878	24 909 286
0	0	2	Lønnskostnad	63 878 724	52 423 179
0	0	3	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	52 998 979	51 085 301
908 341	1 318 301	2	Annen driftskostnad	30 087 935	23 741 447
<u>908 341</u>	<u>1 318 301</u>		Sum driftskostnader	180 226 516	152 159 213
<u>-908 341</u>	<u>-1 318 301</u>		Driftsresultat	16 302 657	-5 601 844
			FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
908 857	44 322 604	4	Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	0	0
0	0		Annen renteinntekt	2 344 315	3 886 714
0	1 553		Annen finansinntekt	115 946	79 793
-516	-5 019		Annen rentekostnad	-17 354 245	-5 010 411
0	-837		Annen finanskostnad	-837	-995 677
<u>908 341</u>	<u>44 318 301</u>		Netto finansresultat	-14 894 821	-2 039 581
<u>0</u>	<u>43 000 000</u>		Ordinært resultat før skattekostnad	1 407 836	-7 641 425
0	0	5	Skattekostnad på ordinært resultat	-10 068 692	-8 004 519
<u>0</u>	<u>43 000 000</u>		ÅRSRESULTAT	-8 660 856	-15 645 944
			OVERFØRINGER		
0	43 000 000		Overført til/fra annen egenkapital/udekket tap		
0	0		Avsatt utbytte		
0	0		Tilleggsutbytte		
<u>0</u>	<u>43 000 000</u>	6	Sum overføringer		



Konsernregnskap
Unni TopCo AS
Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP	MORSELSKAP			KONSERN	KONSERN
2024	2025	NOTE	EIENDELER	2025	2024
			Anleggsmidler		
			Immaterielle eiendeler		
0	0	3	Utvikling	25 882 214	19 858 458
0	0	5	Utsatt skattefordel	54 121	273 838
0	0	3	Goodwill	286 163 475	329 995 147
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum immaterielle eiendeler	<u>312 099 810</u>	<u>350 127 443</u>
			Varige driftsmidler		
0	0	3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1 646 485	2 383 101
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum varige driftsmidler	<u>1 646 485</u>	<u>2 383 101</u>
			Finansielle anleggsmidler		
360 250 000	223 250 000	4,7	Investering i datterselskap	2 104 808	2 104 808
<u>360 250 000</u>	<u>223 250 000</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>2 104 808</u>	<u>2 104 808</u>
<u>360 250 000</u>	<u>223 250 000</u>		Sum anleggsmidler	<u>315 851 103</u>	<u>354 615 352</u>
			Omløpsmidler		
			Fordringer		
0	0	7	Kundefordringer	43 608 798	29 350 517
100 000	690		Andre fordringer	23 455 331	15 540 648
9 848 377	11 170 981	4	Fordring konsernselskap	0	0
<u>9 948 377</u>	<u>11 171 671</u>		Sum fordringer	<u>67 064 129</u>	<u>44 891 165</u>
1 486 131	5 523 593	8	Bankinnskudd, kontanter og lignende	36 874 228	52 494 269
<u>11 434 508</u>	<u>16 695 264</u>		Sum omløpsmidler	<u>103 938 357</u>	<u>97 385 434</u>
<u>371 684 508</u>	<u>239 945 264</u>		SUM EIENDELER	<u>419 789 461</u>	<u>452 000 786</u>



**Konsernregnskap
Unni TopCo AS
Balanse pr 31. desember**

MORSELSKAP	MORSELSKAP			KONSERN	KONSERN
2024	2025	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2025	2024
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
368 251	233 074	9	Selskapskapital (233 074 289 aksjer á kr 0,001)	233 074	368 251
369 343 173	193 016 901		Overkursfond	193 016 901	369 343 173
1 500 000	3 200 000		Vedtatt, ikke registrert kapitalutvidelse	3 200 000	1 500 000
<u>371 211 424</u>	<u>196 449 975</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>196 449 975</u>	<u>371 211 424</u>
			Opptjent egenkapital		
0	43 000 000		Annen egenkapital/udekket tap	-54 405 129	-45 744 276
<u>0</u>	<u>43 000 000</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>-54 405 129</u>	<u>-45 744 276</u>
<u>371 211 424</u>	<u>239 449 975</u>	6	Sum egenkapital	<u>142 044 846</u>	<u>325 467 148</u>
			Gjeld		
			Annen langsiktig gjeld		
0	0	7	Gjeld til kredittinstitusjoner	196 666 666	64 720 000
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum annen langsiktig gjeld	<u>196 666 666</u>	<u>64 720 000</u>
			Kortsiktig gjeld		
300 000	300 000	4	Gjeld konsernselskap	0	0
173 084	195 289		Leverandørgjeld	5 857 414	6 903 428
0	0	5	Betalbar skatt	8 959 679	6 827 834
0	0		Skyldige offentlige avgifter	5 719 393	4 875 460
0	0		Annen kortsiktig gjeld	60 541 464	43 206 917
<u>473 084</u>	<u>495 289</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>81 077 950</u>	<u>61 813 639</u>
<u>473 084</u>	<u>495 289</u>		Sum gjeld	<u>277 744 616</u>	<u>126 533 639</u>
<u>371 684 508</u>	<u>239 945 264</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>419 789 461</u>	<u>452 000 786</u>

Styret i Unni Topco AS
Skudeneshavn, den 20. februar 2026

Hans Ottoson
Styreleder

Ivar Kroghrud
Styremedlem

Joel Allen Russ
Styremedlem

Jørgen Møinichen
Styremedlem



Årsregnskap Unni Topco AS Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN		
2024	2025	KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:	2025	2024
0	43 000 000	Ordinært resultat før skattekostnad	1 407 836	-7 641 425
0	0	Periodens betalte skatt	-6 827 834	-4 461 338
0	0	Ordinære avskrivninger	52 998 979	51 085 301
0	137 000 000	Innbetaling av tilleggsutbytte ført mot investering	0	0
0	0	Endring i kundefordringer	-14 258 281	2 918 255
-40 441	22 205	Endring i leverandørgjeld	-1 046 014	564 011
-2 608 857	-1 322 604	Endringer i konsernmellomværender	0	0
996	99 310	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	9 372 685	7 361 466
-2 648 302	178 798 911	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	41 647 351	49 826 270
		KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-243 055	-1 205 129
0	0	Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	-14 209 554	-10 194 677
0	0	Innbetalinger fra investeringer i finansielle anleggsmidler	0	-5 000 000
0	0	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	0	-2 104 808
0	0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-14 452 609	-18 504 614
		KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	200 000 000	0
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-68 053 334	-10 300 000
1 400 000	5 238 517	Innbetaling av egenkapital	5 238 517	1 400 000
0	-179 999 967	Utbetalinger ved kjøp av egne aksjer	-179 999 967	0
1 400 000	-174 761 450	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-42 814 784	-8 900 000
-1 248 302	4 037 462	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-15 620 041	22 421 656
2 734 433	1 486 131	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	52 494 269	30 072 613
1 486 131	5 523 593	Beholdning av bankinnskudd, kontanter pr 31.12.	36 874 228	52 494 269



Unni Topco AS Noter til årsregnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Konsemregnskapet består av morselskapet Unni Topco AS og datterselskapet Unni Bidco AS, samt datterdatterselskap Unisea AS.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsemet (oppkjøpstidspunktet).

I konsemregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsemregnskapet utarbeides som om konsemet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsemet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsemregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsemregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsemregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen utvikling, balanseføres når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig.

Goodwill er balanseført på bakgrunn av oppkjøpsanalyse ved etablering av konsemforholdet mellom selskapet. Goodwill består av forskjellen mellom kostpris på aksjer fratrukket bokført egenkapital og merverdier som ikke direkte kan henføres til noen spesiell eiendel i selskapets balanse.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Andre aksjer klassifisert som anleggsmidler, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Inntekter

Ved tjenestesalg regnskapsføres inntekt når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Lisens- og vedlikeholdsavtaler inntektsføres lineært over avtaleperioden.

Ved varesalg regnskapsføres inntekt når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.



Unni Topco AS Noter til årsregnskapet 2025

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Note 1 Salgsinntekter

Morselskapet

Morselskapet har ingen salgsinntekter

Konsernet

	2025	2024
Salgsinntekter	195 879 173	145 806 049
Andre driftsinntekter	650 000	751 320
Sum	196 529 173	146 557 369

Fordeling på virksomhetsområder - MNOK

	2025	2024
SaaS	109,2	78,4
Software ex SaaS	15,7	10,4
ITaaS	39,6	25,9
IT ex ITaaS	31,4	31,1
Annet	0,7	0,8
Sum	196,5	146,6

Geografisk fordeling - MNOK

	2025	2024
Norge	134,7	102,8
Andre land	61,9	43,8
Sum	196,5	146,6



Unni Topco AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte / daglig leder og har således ikke lønnskostnader. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning da selskapet ikke har ansatte.

<i>Revisor</i>	2025	2024
Lovpålagt revisjon	79 975	52 000
Andre attestasjonstjenester	86 250	0
Skatterådgivning (Inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	36 875	81 500
Andre tjenester utenfor revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskapet)	56 250	81 500
Sum kostnadsført honorar til revisor (inkl. mva)	259 350	215 000

Konsernet

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønn	62 865 141	50 297 130
Arbeidsgiveravgift	9 254 346	7 632 903
Pensjonskostnader	3 007 806	2 525 697
Andre ytelser	2 960 985	2 162 125
Aktiverte lønnskostnader	-14 209 554	-10 194 677
Sum	63 878 724	52 423 179

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 60

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjon	Andre godtgj.
Daglig leder i Unisea AS	3 074 448	109 296	43 206
Styret	200 000	0	0

Daglig leder i Unisea AS har ingen bonusavtale eller avtale om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet. Styreleder har ingen bonusavtale eller avtale om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet.

<i>Revisor</i>	2025	2024
Lovpålagt revisjon	555 100	395 000
Andre attestasjonstjenester	86 250	0
Skatterådgivning (Inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	97 625	163 000
Andre tjenester utenfor revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskapet)	149 625	163 000
Sum kostnadsført honorar til revisor (inkl. mva)	888 600	721 000



Unni Topco AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Morselskapet

Morselskapet har ingen anleggsmidler

Konsernet

	Immaterielle eiendeler	Goodwill	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	38 743 446	438 188 521	6 586 366	483 518 333
Tilgang kjøpte driftsmidler	14 209 554	0	243 054	14 452 608
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	52 953 000	438 188 521	6 829 420	497 970 941
Akk. avskrivninger 31.12.	27 070 786	152 025 047	5 182 935	184 278 768
Bokført verdi pr. 31.12.	25 882 214	286 163 475	1 646 485	313 692 173

Årets avskrivninger 8 185 798 43 831 673 981 508 52 998 979

Økonomisk levetid 5 år 10 år 3 år
Avskrivningsplan lineær lineær lineær

Totalt er det aktivert MNOK 14,2 i forskning og utvikling i regnskapsåret. Forventet samlet inntjening fra pågående forskning- og utviklingsprosjekter motsvarer minst medgåtte samlede utgifter.

Anskaffelseskost goodwill er fordelt på følgende selskaper og avskrivningstid:

Selskap	Anskaffelsesdato	Avskrivningstid
Unisea AS	Juni 2022	10 år
Maindeck AS	Oktober 2023	10 år

Goodwill som avskrives over 10 år er primært motivert av langsiktige kundeforhold og derfor også langsiktige kontantstrømmer på oppkjøpstidspunktet.

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Maskiner	3-5 år	115 074
Bygninger	2-5 år *)	4 014 488

*) Opsjon på 5 år på leieavtale hovedkontor

Note 4 Datterselskap og tilknyttede selskaper

Morselskapet har direkte eierandeler i Unni Bidco AS som igjen eier aksjer i datterselskapet Unisea AS.

Selskap	Sted	Eierandel	Bokført verdi	Egenkap.	Årets resultat
Unni Bidco AS	Karmøy	100 %	223 250 000	226 420 000	43 000 000

Unni Topco AS har kortsiktige fordringer mot datterselskap Unni Bidco AS på kr 9 848 377,- og Unisea AS på kr 1 322 604,-. I tillegg har Unni Topco AS gjeld til datterselskapet Unisea AS med kr. 300 000,-. Mellomværender i konsernet er eliminert.

Unisea AS eier 100 % av aksjene i to mindre datterselskaper som ikke er konsolidert i konsernregnskapet da de anses å ikke være vesentlige for bedømmelsen av konsernet som helhet. Aksjene står bokført med kostpris i balansen med totalt kr. 2 104 808,-.



Unni Topco AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 5 Skatt

Morselskapet

<i>Arets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat (B*22%)	0	0	
Effekt av endret skattesats	0	0	
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	
Endring i utsatt skatt midlertidige forskjeller	0	0	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:			
Resultat før skattekostnad	43 000 000	0	
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	
Ikke skattepliktige inntekter	-43 000 000	0	
Andre permanente forskjeller	0	0	
Sum skattepliktig inntekt av årets resultat (B)	0	0	
Anvendt underskudd til fremføring	0	0	
Mottatt konsernbidrag	0	0	
Avgitt konsernbidrag	0	0	
Netto skattepliktig inntekt (A)	0	0	
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt i balansen (A*22%)	22 %	22 %	
Oversikt over midlertidige forskjeller:			
Underskudd til framføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
MF som ikke inngår i beregning av utsatt skatt / skattefordel (-)	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel (-)	0	0	0
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) (22%)	0	0	0
Balanseført utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	0	0	0

Konsernet

<i>Arets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat (B*22%)	9 848 975	7 725 393	
Endring i utsatt skatt på midlertidige forskjeller	219 716	279 126	
Sum skattekostnad	10 068 692	8 004 519	
Beregning av årets skattegrunnlag:			
Resultat før skattekostnad	1 407 836	-7 641 425	
Permanente forskjeller	-167 560	193 933	
Avskrivning goodwill	43 831 673	43 831 673	
Endring i midlertidige forskjeller	-303 883	-1 268 759	
Gr.lag betalbar skatt årets resultat (B)	44 768 066	35 115 422	
Anvendt/Overført underskudd til framføring	0	0	
Grunnlag ikke resultatført utsatt skattefordel	0	0	
Netto skattepliktig inntekt (A)	44 768 066	35 115 422	
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt i balansen (A*22%)	22 %	22 %	
Betalbar skatt i balansen (A*22%)	9 848 975	7 725 392	
Tilskudd skattefunn	-889 296	-897 559	
Betalbar skatt i balansen	8 959 679	6 827 833	
Oversikt over midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	-102 375	28 647	-131 022
Kundefordringer	-143 631	-210 000	66 369
Andre avsetninger	-2 200 152	-1 960 922	-239 230
Sum midlertidige forskjeller før underskudd til fremføring	-2 446 158	-2 142 275	-303 883
Underskudd til framføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-2 446 158	-2 142 275	-303 883
MF som ikke inngår i beregning av utsatt skatt / skattefordel (-)	2 200 152	897 559	1 302 593
Sum midlertidige forskjeller før underskudd til fremføring	-246 006	-1 244 716	998 710
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) (22%)	-54 121	-273 838	-219 716
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	-54 121	-273 838	-219 716



Unni Topco AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 6 Egenkapitaltransaksjoner

Morselskapet

<i>Egenkapital</i>	Aksjekapital	Overkursfond	Vedtatt, ikke registrert kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	368 251	369 343 173	1 500 000	0	371 211 424
Registrering kapitalforhøyelse vedtatt forrige år	773	1 499 227	-1 500 000	0	0
Kapitalforhøyelse	80	199 920	0	0	200 000
Kapitalforhøyelse	782	1 837 735	0	0	1 838 517
Kapitalnedsettelse	-136 812	-179 863 155	0	0	-179 999 967
Kapitalutvidelse vedtatt i år, ikke registrert	0	0	3 200 000	0	3 200 000
Årets resultat	0	0	0	43 000 000	43 000 000
Egenkapital pr 31.12.	233 074	193 016 901	3 200 000	43 000 000	239 449 975

Konsernet

<i>Egenkapital</i>	Aksjekapital	Overkursfond	Vedtatt, ikke registrert kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	368 251	369 343 173	1 500 000	-45 744 276	325 467 148
Registrering kapitalforhøyelse vedtatt forrige år	773	1 499 227	-1 500 000	0	0
Kapitalforhøyelse	80	199 920	0	0	200 000
Kapitalforhøyelse	782	1 837 736	0	0	1 838 518
Kapitalnedsettelse	-136 812	-179 863 155	0	0	-179 999 967
Kapitalutvidelse vedtatt i år, ikke registrert	0	0	3 200 000	0	3 200 000
Årets resultat	0	0	0	-8 660 856	-8 660 856
Egenkapital pr 31.12.	233 074	193 016 901	3 200 000	-54 405 129	142 044 846

Note 7 Fordringer og gjeld / Pantstillelser og garantier mv

Morselskapet

Morselskapet har ingen langsiktige fordringer eller gjeld

Konsernet

<i>Bokført gjeld i konsernet som er sikret ved pant og lignende</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	196 666 666	64 720 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	196 666 666	64 720 000

<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld</i>	2025	2024
Aksjer i Unisea AS (bokført verdi i Unni Bidco AS)	434 297 984	434 297 984
Værlige driftsmidler	535 153	1 043 658
Kundefordringer	43 608 798	29 350 517
Totalt	478 441 935	464 692 159

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2025	2024
Andre langsiktige fordringer (spesifiseres)	0	0
Sum	0	0

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

<i>Garantier avgitt av bankforbindelse overfor:</i>	2025	2024
Husleiegaranti	480 000	480 000
Sum	480 000	480 000



Unni Topco AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 8 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet

Morselskapet har ingen bundne bankinnskudd eller ubenyttede trekkrettigheter

Konsernet

	2025	2024
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekksmidler	2 888 220	2 426 263
Trekkrettigheter		
Ubenyttet kassekreditt	15 000 000	15 000 000

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasse:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	117 036 680	0,001	117 037
Preferanseaksjer	116 037 609	0,001	116 038
Sum	233 074 289		233 074

Eierstruktur

Selskapet hadde følgende aksjonær pr 31.12.:

	Ordinære aksjer	Preferanse aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Unisea Invest AB	67 899 177	67 145 496	135 044 673	57,9 %	57,9 %
Vilhelmsen AS	32 584 832	36 108 511	68 693 343	29,5 %	29,5 %
Gullfjell Offshore AS	4 600 000	3 855 711	8 455 711	3,6 %	3,6 %
Øvrige aksjonærer	11 952 671	8 927 891	20 880 562	9,0 %	9,0 %
Totalt antall aksjer	117 036 680	116 037 609	233 074 289	100,0 %	100,0 %

Aksjer indirekte eid av styret:

Styreleder Hans Ottosen eier 2,15 % via Nereus Invest Aps

Styremedlem Ivar Kroghrud eier 0,03 % via Seksten Femti AS



Securely signed with Brevio

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-20 15:39:32 UTC+01:00

Ivar Kroghrud

 bankID

NO BankID - 07076f6a-aca8-4825-8044-0aa7f3abc66c

2026-02-20 17:00:14 UTC+01:00

Hans Ottosen

Mit 

DK MitID - 9564711a-befe-4536-8e9a-242ef0e8fb04

2026-02-20 20:01:25 UTC+01:00

Joel Allen Russ




SE BankID - 1b7c06a2-1da7-46a8-bc1d-7869238029fa

2026-02-22 12:37:21 UTC+01:00


Jørgen Møinichen

 bankID

NO BankID - 16e4bf50-313a-462e-9dc4-6e92bd3ac4f0

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Til generalforsamlingen i Unni Topco AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Unni Topco AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Tell Norge AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: +47 96 00 55 44,, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 20. februar 2026

Tell Norge AS


Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor