



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 292 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENBØVEIEN 36 AS
Forretningsadresse: Kvalen 54
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer-Andre Kleppestø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 114	2 330
Annen driftsinntekt		224 814	127 033
Sum inntekter		227 929	129 362
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		263 784	71 330
Sum kostnader		263 784	71 330
Driftsresultat		-35 855	58 033
Annen rentekostnad		170 976	64 882
Sum finanskostnader		170 976	64 882
Netto finans		-170 976	-64 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-206 832	-6 849
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-206 832	-6 849
Årsresultat	3	-206 832	-6 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-206 832	-6 849
Totalresultat		-206 832	-6 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-206 832	-6 849
Sum overføringer og disponeringer		-206 832	-6 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 486 170	3 486 170
Sum varige driftsmidler		3 486 170	3 486 170
Sum anleggsmidler		3 486 170	3 486 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 114	
Sum fordringer		3 114	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 612	48 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 612	48 803
Sum omløpsmidler		20 727	48 803
SUM EIENDELER		3 506 897	3 534 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	-5 570	-5 570
Udekket tap		213 681	6 849
Sum opptjent egenkapital		-219 251	-12 419
Sum egenkapital	3	-189 251	17 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 870 000	2 715 201
Øvrig langsiktig gjeld		800 297	800 297
Sum annen langsiktig gjeld		3 670 297	3 515 498
Sum langsiktig gjeld		3 670 297	3 515 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 422	4 001
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		17 428	-2 107
Sum kortsiktig gjeld		25 851	1 894
Sum gjeld		3 696 148	3 517 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 506 897	3 534 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 319491

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 292 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENBØVEIEN 36 AS
Forretningsadresse: Kvalen 54
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer-Andre Kleppestø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Organisasjonsnr: 929 292 030
FRYDENBØVEIEN 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 114	2 330
Annen driftsinntekt		224 814	127 033
Sum inntekter		227 929	129 362
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		263 784	71 330
Sum kostnader		263 784	71 330
Driftsresultat		-35 855	58 033
Annen rentekostnad		170 976	64 882
Sum finanskostnader		170 976	64 882
Netto finans		-170 976	-64 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-206 832	-6 849
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-206 832	-6 849
Årsresultat	3	-206 832	-6 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-206 832	-6 849
Totalresultat		-206 832	-6 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-206 832	-6 849
Sum overføringer og disponeringer		-206 832	-6 849



Organisasjonsnr: 929 292 030
FRYDENBØVEIEN 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 486 170	3 486 170
Sum varige driftsmidler		3 486 170	3 486 170
Sum anleggsmidler		3 486 170	3 486 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 114	
Sum fordringer		3 114	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 612	48 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 612	48 803
Sum omløpsmidler		20 727	48 803
SUM EIENDELER		3 506 897	3 534 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-5 570	-5 570
Udekket tap		213 681	6 849
Sum opptjent egenkapital		-219 251	-12 419
Sum egenkapital	3	-189 251	17 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 870 000	2 715 201
Øvrig langsiktig gjeld		800 297	800 297
Sum annen langsiktig gjeld		3 670 297	3 515 498
Sum langsiktig gjeld		3 670 297	3 515 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 422	4 001
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		17 428	-2 107
Sum kortsiktig gjeld		25 851	1 894
Sum gjeld		3 696 148	3 517 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 506 897	3 534 973



Organisasjonsnr: 929 292 030
FRYDENBØVEIEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Christer-Andre Kleppeste
2024-03-01

 BankID Signing
Tony Andre Lyngøy Rong
2024-03-03



Årsregnskap 2023

Frydenbøveien 36 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 292 030



RESULTATREGNSKAP

FRYDENBØVEIEN 36 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 114	2 330
Annen driftsinntekt		224 814	127 033
Sum driftsinntekter		227 929	129 362
Annen driftskostnad		263 784	71 330
Sum driftskostnader		263 784	71 330
Driftsresultat		-35 855	58 033
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		170 976	64 882
Resultat av finansposter		-170 976	-64 882
Resultat før skattekostnad		-206 832	-6 849
Årsresultat	3	-206 832	-6 849
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		206 832	6 849
Sum overføringer		-206 832	-6 849



BALANSE

FRYDENBØVEIEN 36 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 486 170	3 486 170
Sum varige driftsmidler		3 486 170	3 486 170
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 486 170	3 486 170
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 114	0
Sum fordringer		3 114	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 612	48 803
Sum omløpsmidler		20 727	48 803
Sum eiendeler		3 506 897	3 534 973



BALANSE

FRYDENBØVEIEN 36 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-5 570	-5 570
Udekket tap		-213 681	-6 849
Sum opptjent egenkapital		-219 251	-12 419
Sum egenkapital	3	-189 251	17 581
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 870 000	2 715 201
Øvrig langsiktig gjeld		800 297	800 297
Sum annen langsiktig gjeld		3 670 297	3 515 498
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 422	4 001
Annen kortsiktig gjeld		17 428	-2 107
Sum kortsiktig gjeld		25 851	1 894
Sum gjeld		3 696 148	3 517 392
Sum egenkapital og gjeld		3 506 897	3 534 973

Styret i Frydenbøveien 36 AS

Christer-Andre Kleppesø
styreleder/daglig leder

Tony Andre Lyngøy Rong
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Frydenbøveien 36 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-206 832	-6 849
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-206 832	-12 419

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-219 251	-12 419	206 832
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	219 251	12 419	-206 832
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-12 419	17 581
Årets resultat				-206 832	-206 832
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-219 251	-189 251

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRYDENBØVEIEN 36 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christer Kleppstø AS	5 001	50,0	50,0
Tony Andre Lyngøy Rong	4 999	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tony Andre Lyngøy Rong	styremedlem	4 999
Totalt antall aksjer		4 999



Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -206 832 etter skatt, mot kr. -6 849 i 2022. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.