



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 258 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hans Hoffmann
Bruksenhetsnummeret H0404
Fuglenesveien 43
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Hoffmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			590 000
Annen driftsinntekt			52 839
Sum inntekter			642 839
Kostnader			
Varekostnad		43 540	176 110
Annen driftskostnad		37 755	77 903
Sum kostnader		81 295	254 013
Driftsresultat		-81 295	388 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	54 489	7 351
Annen finansinntekt	1		
Sum finansinntekter		54 489	7 351
Annen rentekostnad	1	79	479
Annen finanskostnad	1		
Sum finanskostnader		79	479
Netto finans		54 410	6 872
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 885	395 697
Skattekostnad på resultat	2		87 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 885	308 567
Årsresultat		-26 885	308 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 885	308 567
Totalresultat		-26 885	308 567
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-26 885	308 567



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-26 885	308 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 588 085	3 588 085
Sum varige driftsmidler		3 588 085	3 588 085
Sum anleggsmidler		3 588 085	3 588 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 800	2 800
Sum fordringer		2 800	2 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 785 823	2 901 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 785 823	2 901 277
Sum omløpsmidler		2 788 623	2 904 077
SUM EIENDELER		6 376 708	6 492 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 906 548	1 933 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 906 548	1 933 433
Sum egenkapital		2 106 548	2 133 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		292	3 324
Betalbar skatt	2		87 130
Annen kortsiktig gjeld		4 069 868	4 068 275
Sum kortsiktig gjeld		4 070 160	4 158 729
Sum gjeld		4 270 160	4 358 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 376 708	6 492 162



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635562

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 258 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hans Hoffmann
Bruksenhetsnummeret H0404
Fuglenesveien 43
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Hoffmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 831 258 942
HOFFMANN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			590 000
Annen driftsinntekt			52 839
Sum inntekter			642 839
Kostnader			
Varekostnad		43 540	176 110
Annen driftskostnad		37 755	77 903
Sum kostnader		81 295	254 013
Driftsresultat		-81 295	388 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	54 489	7 351
Annen finansinntekt	1		
Sum finansinntekter		54 489	7 351
Annen rentekostnad	1	79	479
Annen finanskostnad	1		
Sum finanskostnader		79	479
Netto finans		54 410	6 872
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 885	395 697
Skattekostnad på resultat	2		87 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 885	308 567
Årsresultat		-26 885	308 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 885	308 567
Totalresultat		-26 885	308 567
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-26 885	308 567
Sum overføringer og disponeringer		-26 885	308 567



Organisasjonsnr: 831 258 942
HOFFMANN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 588 085	3 588 085
Sum varige driftsmidler		3 588 085	3 588 085
Sum anleggsmidler		3 588 085	3 588 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 800	2 800
Sum fordringer		2 800	2 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 785 823	2 901 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 785 823	2 901 277
Sum omløpsmidler		2 788 623	2 904 077
SUM EIENDELER		6 376 708	6 492 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 906 548	1 933 433
Sum opptjent egenkapital		1 906 548	1 933 433
Sum egenkapital		2 106 548	2 133 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld	200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld	200 000	200 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	292	3 324
Betalbar skatt	2	87 130
Annen kortsiktig gjeld	4 069 868	4 068 275
Sum kortsiktig gjeld	4 070 160	4 158 729
Sum gjeld	4 270 160	4 358 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 376 708	6 492 162



Organisasjonsnr: 831 258 942
HOFFMANN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Siw Hoffmann
2024-07-05

BankID Signing
Hans Hoffmann
2024-07-10

BankID Signing
Christer Røstvik Hoffmann
2024-07-10

Årsregnskap

2023

HOFFMANN INVEST AS

Org.nr.:831 258 942

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

HOFFMANN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	590 000
Annen driftsinntekt		0	52 839
Sum driftsinntekter		0	642 839
Varekostnad		43 540	176 110
Annen driftskostnad		37 755	77 903
Sum driftskostnader		81 295	254 013
Driftsresultat		-81 295	388 825
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	1	54 489	7 351
Annen rentekostnad	1	79	479
Resultat av finansposter		54 410	6 872
Resultat før skattekostnad		-26 885	395 697
Skattekostnad på resultat	2	0	87 130
Årsresultat		-26 885	308 567
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	-26 885	308 567
Sum overføringer		-26 885	308 567



BALANSE

HOFFMANN INVEST AS

Beløp i kroner	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 588 085	3 588 085
Sum varige driftsmidler		3 588 085	3 588 085
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 588 085	3 588 085
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 800	2 800
Sum fordringer		2 800	2 800
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 785 823	2 901 277
Sum omløpsmidler		2 788 623	2 904 077
Sum eiendeler		6 376 708	6 492 162



BALANSE

Beløp i kroner	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 906 548	1 933 433
Sum opptjent egenkapital		1 906 548	1 933 433
Sum egenkapital		2 106 548	2 133 433
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		292	3 324
Betalbar skatt	2	0	87 130
Annen kortsiktig gjeld		4 069 868	4 068 275
Sum kortsiktig gjeld		4 070 160	4 158 729
Sum gjeld		4 270 160	4 358 729
Sum egenkapital og gjeld		6 376 708	6 492 162

24.06.2024

Styret i Hoffmann Invest AS

Hans Hoffmann
styreleder/daglig leder

Siw Hoffmann
styremedlem

Christer Røstvik Hoffmann
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	54 489	7 351
Sum finansinntekter	54 489	7 351
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	79	479
Sum finanskostnader	79	479

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	0	87 130	
Sum skattekostnad	0	87 130	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-26 885	395 697	
Permanente forskjeller	0	350	
Årets skattegrunnlag	-26 885	396 047	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	0	87 130	
Sum betalbar skatt i balansen	0	87 130	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 885	0	26 885
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 885	0	-26 885
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	-26 885	395 697	
22 % skatt av resultat før skatt	-5 915	87 053	
Permanente forskjeller 22 %	0	77	
Beregnet skattekostnad	-5 915	87 130	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	0	0	1 933 433	2 133 433
Årets resultat				-26 885	-26 885
Pr 31.12.2023	200 000	0	0	1 906 548	2 106 548