



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 603 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VDL AS
Forretningsadresse: Harald Sæveruds veg 202
5237 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Sjo Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	87 325	354 051
Sum inntekter		87 325	354 051
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	30 245	52 087
Sum kostnader		30 245	52 087
Driftsresultat		57 080	301 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		629	11 465
Annen finansinntekt			974
Sum finansinntekter		629	12 439
Annen rentekostnad	3	37 541	134 750
Annen finanskostnad		8 058	38 156
Sum finanskostnader		45 599	172 906
Netto finans		-44 970	-160 468
Ordinært resultat før skattekostnad	4	12 110	141 497
Skattekostnad på resultat	4	2 664	21 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 446	119 787
Årsresultat	5	9 446	119 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 446	119 787
Totalresultat		9 446	119 787
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5		37 245
Avsatt til annen egenkapital	5	9 446	82 542
Overført fra annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		9 446	119 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 191 162	
Sum varige driftsmidler		2 191 162	
Sum anleggsmidler		2 191 162	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 089	132 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 089	132 655
Sum omløpsmidler		90 089	132 655
SUM EIENDELER		2 281 251	132 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	86 418	76 972
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		86 418	76 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	116 418	106 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	24 374	21 710
Sum avsetninger for forpliktelser		24 374	21 710
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 137 541	
Sum annen langsiktig gjeld		2 137 541	
Sum langsiktig gjeld		2 161 915	21 710
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 918	3 973
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 918	3 973
Sum gjeld		2 164 833	25 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 281 251	132 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 334274

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 603 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VDL AS
Forretningsadresse: Harald Sæveruds veg 202
5237 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Sjø Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 603 377
VDL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	87 325	354 051
Sum inntekter		87 325	354 051
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	30 245	52 087
Sum kostnader		30 245	52 087
Driftsresultat		57 080	301 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		629	11 465
Annen finansinntekt			974
Sum finansinntekter		629	12 439
Annen rentekostnad	3	37 541	134 750
Annen finanskostnad		8 058	38 156
Sum finanskostnader		45 599	172 906
Netto finans		-44 970	-160 468
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	12 110	141 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 664	21 710
Årsresultat	5	9 446	119 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 446	119 787
Totalresultat		9 446	119 787
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5		37 245
Avsatt til annen egenkapital	5	9 446	82 542
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		9 446	119 787



Organisasjonsnr: 928 603 377
VDL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 191 162	
Sum varige driftsmidler		2 191 162	
Sum anleggsmidler		2 191 162	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 089	132 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 089	132 655
Sum omløpsmidler		90 089	132 655
SUM EIENDELER		2 281 251	132 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	86 418	76 972
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		86 418	76 972
Sum egenkapital	5	116 418	106 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	24 374	21 710
Sum avsetninger for forpliktelser		24 374	21 710
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	3	2 137 541	
Sum annen langsiktig gjeld		2 137 541	
Sum langsiktig gjeld		2 161 915	21 710
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 918	3 973
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 918	3 973
Sum gjeld		2 164 833	25 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 281 251	132 655



Organisasjonsnr: 928 603 377
VDL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 for Vdl AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Vdl AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	87 325	354 051
Sum driftsinntekter		87 325	354 051
Annen driftskostnad	2	30 245	52 087
Sum driftskostnader		30 245	52 087
Driftsresultat		57 080	301 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		629	11 465
Annen finansinntekt		0	974
Annen rentekostnad	3	37 541	134 750
Annen finanskostnad		8 058	38 156
Resultat av finansposter		-44 970	-160 468
Resultat før skattekostnad	4	12 110	141 497
Skattekostnad på resultat	4	2 664	21 710
Resultat		9 446	119 787
Årsresultat	5	9 446	119 787
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	0	37 245
Avsatt til annen egenkapital	5	9 446	82 542
Sum overføringer		9 446	119 787

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Vdl AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 191 162	0
Sum varige driftsmidler		2 191 162	0
Sum anleggsmidler		2 191 162	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 089	132 655
Sum omløpsmidler		90 089	132 655
Sum eiendeler		2 281 251	132 655

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Vdl AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	86 418	76 972
Sum opptjent egenkapital		86 418	76 972
Sum egenkapital	5	116 418	106 972
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	24 374	21 710
Sum avsetning for forpliktelser		24 374	21 710
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 137 541	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 137 541	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 918	3 973
Sum kortsiktig gjeld		2 918	3 973
Sum gjeld		2 164 833	25 683
Sum egenkapital og gjeld		2 281 251	132 655

Rådal, 12.03.2025
Styret i Vdl AS

Odd Arne Sjø Larsen
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 191 162	2 191 162
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 191 162	2 191 162
= Bokført verdi 31.12.24	2 191 162	2 191 162

Økonomisk levetid 0 år

Annen driftsinntekt er en sluttutbetaling ved salg av leilighet i Spania i 2023. I 2024 er det startet investering i nytt eiendomsprosjekt i Spania.

Note 2 Lønnskostnader

Vdl AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Gjeld til nærstående

Selskapet har pr 31.12 gjeld til morselskapet på kr 2 137 541 inkl påløpte renter i 2024 på kr 37 541.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 664	21 710
Skattekostnad ordinært resultat	2 664	21 710
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 110	141 497
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	56 648	-283 241
Anvendelse av fremførbart underskudd	-68 758	0
Skattepliktig inntekt	0	-141 744
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	226 593	283 241	56 648
Sum	226 593	283 241	56 648
Akkumulert fremførbart underskudd	-115 801	-184 559	-68 758
Grunnlag for utsatt skatt	110 792	98 682	-12 110
Utsatt skatt (22 %)	24 374	21 710	-2 664

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	0	76 972	106 972
Årets resultat			9 446	9 446
Pr. 31.12.2024	30 000	0	86 418	116 418

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vdl AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Odd Arne Larsen Invest AS	30 000	100,0